CONGRESO DE LA REPÚBLICA
Área de Trámite Documentario
05 JUL. 2024
RECIBIDO
Firma: Hora: 16:42

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

COMISIÓN DE JUSTICIA Y DERECHOS HUMANOS

PERÍODO ANUAL DE SESIONES 2023-2024

DICTAMEN

Señor Presidente:

Han sido remitidos para estudio y dictamen de la Comisión de Justicia y Derechos Humanos las siguientes iniciativas legislativas:

Proyecto de Le	Proponente	Grupo Parlamentario	Denominación de la propuesta legislativa
180/2021-CR	Jorge Luis Flore Ancachi	Acción Popular	Ley que modifica el artículo 5 del Decre Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notari respecto al incremento de nuevas plaz notariales
475/2021-CR	Elva Edhit Julón Irigoin	Alianza para el Progreso	Ley que declara de interés nacional y necesid pública el cobro de una tarifa social a l agricultores familiares en la formalización titulación de sus predios, asociatividad cooperativismo por los notarios públicos
664/2021-CR	Segundo Héctor Acuña Peralta	Alianza para el Progreso	Ley que promueve el acceso de los servici notariales a nivel nacional modificando l artículos 5 y 9 del Decreto Legislativo 1049 para creación y convocatoria de plazas notariales
786/2021-PE	Poder Ejecutivo	-	Ley que modifica diversos artículos del Decre Legislativo 1049, Decreto Legislativo d Notariado
818/2021-CR	Adriana Josefina Tudelo Gutiérrez	Avanza País - Partido de Integración Socia	Ley que modifica el Decreto Legislativo 104 Decreto Legislativo del Notariado, a fin d fortalecer el servicio notarial mediante el uso d las tecnologías
982/2021-CR	Ana María Susel Paredes Piqué	No Agrupados	Ley que modifica los artículos 16, 82, 91, 142 y l disposiciones complementarias, transitorias finales de la Ley del Notariado; y el artículo 8 d la Ley de Transparencia y acceso a

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

			información pública, y acceso a la informaci pública, para facilitar a los ciudadanos obten información.
1327/2021-CP	Colegio de Abogados de Cusco	-	Ley que modifica el Decreto Legislativo 1049 (L del Notariado)
1363/2021-CP	Colegio de Abogados de Ayacucho	-	Ley que promueve la pluralidad del servic notarial y agiliza los procesos de selección nombramiento de notarios
1524/2021-CR	Eduardo Salhuana Cavides	Alianza para el progreso	Ley que modifica el Decreto Legislativo 104 Decreto Legislativo del Notariado, a fin d fortalecer el servicio notarial mediante fomento de los principios de transparencia meritocracia al proceso de ingreso a la funci notarial y dicta otras disposiciones
2987/2022-CP	Colegio de Notarios de Lim	-	Ley que modifica el Decreto Legislativo N° 104 Decreto Legislativo del Notariado, pa fortalecer el servicio notarial en la creación cobertura de plazas notariales y en ejercicio d la función notarial, en mérito de principios d transparencia y meritocracia.
3095/2022-CR	Maria Elizabeth Taipe Coronado	Perú Libre	Ley que modifica el decreto legislativo 104 Decreto Legislativo del Notariado, a fin d fortalecer el proceso de ingreso a la funci notarial.
4051/2022-CR	David Julio Jiménez Heredi	Fuerza Popular	Ley que garantiza la igualdad de condicion para el ingreso a la función notarial.
5658/2023-CR	Paul Silvio Gutiérrez Ticon	Bloque Magisteri	Ley que fortalece el servicio notarial y garanti el acceso a la población a los servicios notarial y modifica el artículo 20 del Decreto Legislati 1049, Decreto Legislativo del Notariado.
5918/2023-CR	Héctor Valer Pinto	Somos Perú	Ley que modifica el Decreto Legislativo 104 Decreto Legislativo del Notariado.
7174/2023-CR	María del Carmen Alva Prieto,	No agrupada	Ley que modifica el Decreto Legislativo N° 104 Decreto Legislativo del notariado incorporand como su función la regularización administrati de escrituras públicas y actas protocolar notariales con defecto formal.

Después del análisis y debate correspondiente, la Comisión de Justicia y Derechos Humanos, ha acordado por **MAYORIA** de los congresistas presentes, en su **Décimo**

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

Tercera Sesión Ordinaria Semipresencial, celebrada el 26 de junio de 2024, el presente dictamen que recomienda la **APROBACIÓN** de la proposición legislativa con el texto sustitutorio que se recoge en la parte final del presente. Con el voto favorable de los congresistas: **Gonza Castillo, Muñante Barrios, Acuña Peralta, Alva Prieto** (Voto favorable con reserva), **Cruz Mamani, Dávila Atanacio, Juárez Calle** (Voto favorable con reserva), **Juárez Gallegos, Medina Minaya, Morante Figari, Moyano Delgado, Paredes Gonzáles, Portalatino Ávalos, Torres Salinas, Tudela Gutiérrez, Ventura Ángel, Vergara Mendoza y Yarrow Lumbreras**. Votó por la abstención, la congresista: **Echaíz de Núñez Izaga**. Votó en contra, el congresista: **Balcázar Zelada**.

I. SITUACIÓN PROCESAL

1.1. Antecedentes procedimentales

Los proyectos de ley fueron presentados e ingresados a la Comisión de Justicia y Derechos Humanos conforme se aprecia en el detalle siguiente:

Proyecto de Ley	Fecha de presentación	Fecha de decreto ingreso a la Comisión	Comisión
180/2021-CR	10/09/2021	15/09/2021	Justicia y Derechos Humanos
475/2021-CR	19/10/2021	21/10/2021	Justicia y Derechos Humanos
664/2021-CR	09/11/2021	10/11/2021	Justicia y Derechos Humanos
786/2021-PE	18/11/2021	22/11/2021	Justicia y Derechos Humanos
818/2021-CR	22/11/2021	24/11/2021	Justicia y Derechos Humanos
982/2021-CR	13/12/2021	17/12/2021	Constitución y Reglamento Justicia y Derechos Humanos
1327/2021-CP	17/02/2021	21/02/2021	Justicia y Derechos Humanos
1363/2021-CP	23/02/2022	28/02/2022	Justicia y Derechos Humanos
1524/2021-CR	25/03/2022	30/03/2022	Justicia y Derechos Humanos

2987/2022-CP	06/09/2022	12/09/2022	Justicia y Derechos Humanos Descentralización, Regionalización, Gobierno Locales y Modernización de la Gestión del Estado.
3095/2022-CR	19/09/2022	21/09/2022	Justicia y Derechos Humanos
4051/2022-CR	25/01/2023	25/01/2023	Justicia y Derechos Humanos
5658/2023-CR	03/08/2023	14/08/2023	Justicia y Derechos Humanos
5918/2023-CR	14/09/2023	15/09/2023	Justicia y Derechos Humanos

Las iniciativas legislativas materia del presente dictamen cumplen con los requisitos generales y específicos señalados en los artículos 75, 76 y 77 del Reglamento del Congreso de la República.

1.2. Contenido de las iniciativas legislativas y exposición del problema que se pretende resolver

1.2.1. Proyecto de Ley 180/2021-CR

La presente iniciativa legislativa tiene por objeto incrementar las plazas notariales a nivel nacional según la jurisdicción en el ámbito provincial y distrital mediante la modificación del artículo 5 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado.

Establece que las provincias que cuenten con al menos cincuenta mil habitantes deberán contar con no menos de tres notarios y por cada veinticinco mil habitantes más, se debe contar con un notario adicional. De igual forma, un distrito que cuenta con más de diez mil habitantes deberá contar con un notario y, por cada diez mil habitantes adicionales se debe contar con un notario más.

Finalmente, propone que las localizaciones de las plazas vacantes por provincias y distritos son determinadas por el Consejo del Notariado y la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios de manera anual de acuerdo con la información obtenida del RENIEC y el INEI.

1.2.2. Proyecto de Ley 475/2021-CR

Propone declarar de interés nacional y necesidad pública el cobro de una tarifa social por parte de los notarios públicos del país a los agricultores familiares en la formalización y titulación de sus predios, asociatividad y cooperativismo.

El proyecto de ley se sustenta en que la agricultura familiar es una de las actividades más comunes en zonas rurales del país y, aun así, uno de los problemas más serios que afecta a los agricultores y a las comunidades campesinas es la falta de formalización de la propiedad.

Por tanto, la titulación de las tierras agrícolas garantiza la seguridad jurídica de los propietarios, brinda mejores condiciones para acceder a créditos financieros y promueve la revaloración de los predios para convertirlos en un activo más líquido. Para dicho efecto, los agricultores requieran realizar diversos trámites notariales, lo que representa un costo; aunado a las pocas plazas notariales con las que se cuenta a nivel nacional actualmente.

1.2.3. Proyecto de Ley 664/2021-CR

Esta iniciativa legislativa propone la modificación de los artículos 5 y 9 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, con la finalidad de establecer medidas destinadas a promover el acceso de los servicios notariales a nivel nacional, reduciendo a su vez la sobrecarga existente en el Poder Judicial.

Respecto de la creación de plazas notariales, propone que los distritos que cuenten con al menos diez mil habitantes deberán contar con un notario público.

En cuanto a la convocatoria de plazas vacantes, propone que debe ser el Ministerio de Justicia y Derechos Humanos el ente que convoque a concurso para crear las plazas notariales y, además, que apruebe el procedimiento para crear las plazas notariales requeridas para los distritos, en un plazo de treinta días calendario contados a partir de la fecha de su publicación.

1.2.4. Proyecto de Ley 786/2021-PE

El presente Proyecto de Ley tiene por objeto la modificación de los artículos 5, 9, 11, 17, 21, 21-A, 130, 133, 137, 140, 141, 143; así como de la Décima Quinta

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

Disposición Complementaria, Transitoria y Final del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado.

Al respecto, propone que la creación de las plazas notariales sea de manera progresiva y que cada distrito cuente con un notario. De igual modo, plantea que en el distrito que se cree un número mayor de plazas notariales sea en función a la magnitud de la actividad económica, tráfico comercial o de la necesidad de los servicios notariales. Estas últimas deben ser convocadas y creadas por el Consejo del Notariado con el fin de asegurar el servicio notarial.

Asimismo, propone que el plazo para la convocatoria a concurso debe ser no mayor de treinta días calendario de conocer la vacancia o creación de la plaza; en la misma línea, en caso de plaza vacante por cese de notario, el concurso debe ser convocado por el mismo órgano en un plazo no mayor de treinta días calendario de haber quedado firme la resolución ministerial de cancelación de título. De no haberse efectuado la convocatoria transcurridos dichos plazos, el Ministerio de Justicia y Derechos Humanos la convocaría bajo responsabilidad de los integrantes del Consejo del Notariado.

En cuanto a la conformación del Jurado Calificador, propone que sea integrado por el Presidente del Consejo del Notariado o su representante, dos representantes del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos, el Decano del Colegio de Notarios del distrito notarial para el que se convoca el concurso, el Decano del Colegio de Abogados que se encuentra dentro del ámbito de competencia del Colegio de Abogados convocante. Para el caso en que dentro del ámbito de competencia administrativa de los colegios de notarios existiera más de un colegio de abogados, el Decano debe ser el que cuente con colegiatura más antigua.

Dentro de las prohibiciones del notario, propone agregar que este no pueda ejercer la abogacía, excepto en causa propia, de su cónyuge o de los parientes indicados en el inciso a) del artículo 17 de la citada norma. Asimismo, propone precisar que el notario no pueda tener más de una oficina notarial y tampoco ejercer la función de notario fuera de los límites de la provincia para la cual ha sido nombrado.

De otro lado, plantea que el notario no pueda hacer uso de publicidad que contravenga lo dispuesto en el Código de Ética del notariado peruano ni delegar parcial o totalmente sus funciones.

Además, propone agregar como motivos para el cese del notario: i) cumplir setenta y cinco años de edad, ii) que la renuncia sea aceptada por la junta directiva del Colegio respectivo, iii) haber sido condenado por delito doloso mediante sentencia impuesta en primera instancia; y, iv) el negarse a cumplir con el requerimiento del Consejo del Notariado a fin de acreditar su capacidad física y/o mental ante la institución pública o privada que éste designe.

Asimismo, propone que, en caso de cese de un notario en ejercicio, el colegio de notarios solicitará al Consejo del Notariado se tramite la cancelación del respectivo título dentro del plazo de treinta días calendario.

Se propone establecer como atribución de los colegios de notarios comunicar documentalmente al Consejo del Notariado para que adopte el acuerdo del traslado itinerante de un notario a un distrito del mismo distrito notarial con el objeto de autorizar instrumentos, en los casos de vacancia o ausencia de notario.

La iniciativa legislativa también plantea que transcurridos los treinta días calendario sin haber elegido al Tribunal de Honor, el Consejo del Notariado determinará su conformación.

Sobre la conformación del Consejo Directivo, la propuesta establece que el presidente será elegido entre los decanos a nivel nacional, además de los integrantes dispuestos por la normativa vigente.

La propuesta define al Consejo del Notariado como el órgano rector colegiado del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos que realiza la supervisión del ejercicio de la función notarial, con sede en Lima que será descentralizada progresivamente. En su conformación contará con el Presidente de la Junta de Decanos de los Colegios de Abogados del Perú o un miembro de la junta directiva a quien delegue, así como por el Superintendente Nacional de los Registros Públicos o su representante.

Finalmente, con relación a los ingresos del Consejo del Notariado, la propuesta plantea contemplar aquellos ingresos recaudados por concepto de derechos que abonen los postulantes en los concursos públicos de méritos de ingreso a la función notarial.

1.2.5. Proyecto de Ley 818/2021-CR

Propone la modificación de los artículos 2, 24, 31, 38, 41, 46, 55, 60 y 81 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, con la finalidad de fortalecer y modernizar el servicio notarial mediante el uso de tecnologías, en beneficio de la población, el emprendimiento nacional y los propios notarios, quienes verán un aumento en la demanda de sus servicios, reduciendo sus costos de transacción.

Agrega que, con el planeamiento propuesto, podrán extenderse como instrumentos públicos notariales en formatos electrónicos, digitales u otros similares que garanticen la seguridad jurídica y la ciberseguridad.

Asimismo, señala que, con el proyecto de ley planteado, el rol del notario dentro del dinamismo del mercado nacional se verá fortalecido, al amparo del artículo 59 de la Constitución Política del Perú.

1.2.6. Proyecto de Ley 982/2021-CR

El presente Proyecto de Ley propone crear un Índice Único de archivos notariales con la finalidad de centralizar esta información que, según refiere, en la actualidad se encuentra dispersa en las distintas notarías, siendo de difícil acceso al ciudadano/consumidor.

Las modificaciones planteadas incluyen la incorporación de los literales s) y t) en el artículo 16 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, mediante los cuales se establece que los notarios están obligados a llevar índices cronológico y alfabético del archivo notarial referido a todos los actos y contratos sobre bienes muebles e inmuebles, materiales e inmateriales, a excepción del registro de protestos que sólo llevará el índice cronológico, asimismo, se establecen las circunstancias en las que el notario deberá hacer entrega de la documentación que pertenece a su archivo a las personas que lo soliciten.

Asimismo, plantea que en el artículo 82 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, se derogue el tercer párrafo del referido artículo, sobre responsabilidad en la expedición de instrumentos públicos.

En la modificación propuesta para el artículo 91 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, propone que el Índice consignará los datos necesarios para individualizar cada instrumento, la forma en la que se podrá llevar dichos archivos, ya sea físico o electrónico, y la información que el índice deberá consignar. Esta modificación propone que el notario deba remitir los índices de sus

archivos en un formato que permita su transmisión por vía electrónica en el menor tiempo posible al Colegio de Notarios del que sea miembro.

Como parte de las atribuciones del Consejo del Notariado, en el artículo 142 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, se propone incorporar el literal q) que dispone el deber de llevar un Índice Único, concentrando y centralizando los índices individuales de todos los notarios.

Asimismo, la propuesta plantea que los Colegios de Notarios deban remitir la información al Consejo del Notariado, la misma que debe publicar el Índice Único en su portal institucional; cuyo acceso a este archivo será gratuito y, de no haber sido publicado, se debe permitir su acceso directo en las instalaciones del Consejo.

Finalmente, en mérito a la propuesta de creación de un Índice Único, el proyecto de ley señala que el mismo se encuentra dentro del ámbito de aplicación de la Ley 27806, Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública, por lo que propone la incorporación de un párrafo en el artículo 8, que establece que el Consejo del Notariado deba llevar y actualizar el Índice Único.

1.2.7. Proyecto de Ley 1327/2021-CP

El presente Proyecto de Ley propone la modificación de los artículos 5, 9, 11, 12, 13, los literales b), d) y g) del artículo 16, el literal d) del artículo 54, el primer párrafo del artículo 55, el literal e) del artículo 130, el artículo 141, los literales f) y j) del artículo 142, el literal c) del artículo 142-A, así como el literal s) del artículo 149-A; y la incorporación del literal q) en el artículo 16 y el literal t) en el artículo 149-A del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado.

Sobre la creación de plazas notariales, propone que cada provincia que cuente con al menos veinte mil habitantes, deba contar con no menos de dos notarios y que, por cada veinte mil habitantes adicionales, se deba contar con un notario adicional. Asimismo, señala que el Consejo del Notariado podrá ampliar el número de notarios en función a la magnitud económica o tráfico comercial en la provincia correspondiente.

En cuanto a la convocatoria a plazas vacantes, la iniciativa legislativa mantiene el plazo de 60 días vigente en la norma; sin embargo, plantea que transcurrido dicho plazo sin haberse efectuado la convocatoria por parte del colegio de notarios correspondiente, sea competencia del Consejo del Notariado convocar a

concurso en un plazo no mayor de treinta días calendario. De igual forma, el colegio de notarios correspondiente, a requerimiento del Consejo de Notariado, deba convocar a concurso para cubrir las vacantes creadas en un plazo no mayor a treinta días calendario. De haber transcurrido dicho plazo sin que se realice la convocatoria, el Consejo del Notariado debe realizar la convocatoria en un plazo no mayor a 15 días calendario.

En la composición del Jurado Calificador, propone incluir a un representante de la Corte Superior de Justicia y un representante de la Junta de Fiscales, ambos deben pertenecer a la jurisdicción donde se ubique el colegio de notarios que convoca a concurso.

Respecto a la expedición del título, plantea que el jurado elabore un cuadro de méritos en función del promedio final obtenido en las tres etapas de calificación y que, en caso de que dos o más postulantes alcancen igual puntaje, tenga preminencia quien haya obtenido mayor nota en el examen escrito; no obstante, persista el empate, se opte por el postulante que haya obtenido mayor nota en la calificación del currículo vitae. Si aun así persista el empate, se proceda a sortear la plaza entre los postulantes. Dado el caso en el que haya transcurrido un año de haberse llevado a cabo el concurso y alguno de los notarios que ocupó la plaza cesara por alguna causal, los postulantes tienen la competencia para solicitar al Consejo del Notariado convocar a quienes no hayan ocupado la plaza y cuenten con los requisitos de méritos correspondientes. En correlación a ello, el proyecto de ley propone que el notario se debe incorporar al colegio de notarios dentro de los quince días calendario de expedido el título; es decir, se establece una reducción respecto del plazo vigente.

En cuanto a las funciones del notario, propone que el notario deba asistir a su oficina no menos de siete horas diarias de lunes a viernes, salvo excepciones justificadas.

Asimismo, se establece exigir determinados requisitos que los notarios deben presentar para acreditar capacidad y capacitación ante su colegio y ante el Consejo del Notariado, en función de su edad:

- Hasta los sesenta y nueve años de edad, certificado expedido por médico internista y visado por la Dirección Regional de Salud o su equivalente.

- Entre los setenta y setenta y nueve años de edad, certificado expedido por médico internista y certificado expedido por médico psiquiatra, ambos visados por la Dirección Regional de Salud o su equivalente.
- De ochenta años a más, certificado médico expedido por médico legista adscrito al Ministerio Público.

De igual modo, la propuesta busca incluir la constancia de salud mental o documento similar expedido por médico psiquiatra o psicólogo, cuando el usuario o contratante supere los setenta y cinco años de edad. Dicha propuesta, además, exige que el notario deba dar fe no solo de conocer a los otorgantes y haberlos identificado, sino también de su presencia.

De otro lado, se propone que la conformación del Consejo del Notariado incluya al Presidente de la Junta de Decanos de los Colegios de Abogados del Perú o un miembro que su junta directiva delegue.

Como parte de las atribuciones del Consejo del Notariado, se propone incluir las visitas de inspección opinada e inopinada a los oficios notariales, pudiendo designar a personas o instituciones con dicha finalidad, por lo menos una vez cada cinco años. En la misma línea, se propone agregar que la creación y provisión de plazas notariales este a cargo del Consejo del Notariado, debiendo revisar y publicar la situación de plazas en su página web.

Finalmente propone incorporar como infracciones disciplinarias muy graves el no presentar, dentro del plazo previsto, los documentos que acrediten la capacidad del notario.

1.2.8. Proyecto de Ley 1363/2021-CP

El presente Proyecto de Ley propone la modificación de los artículos 5, 9 y 11 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado y tiene la finalidad de establecer medidas destinadas a promover la pluralidad del servicio notarial y agilizar los procesos de selección y nombramiento de notarios.

Con la modificación del artículo 5 se establece que el Consejo del Notariado es el órgano encargado de la creación de plazas notariales y de la convocatoria a concurso público de méritos y proceso de selección para el ingreso a la función notarial. Esta modificación establece que el número de plazas existentes no pueden reducirse y que cada distrito con al menos 10 mil habitantes cuenta con

un notario. Aquellos distritos que tengan menos de dicha cifra, se pueden agrupar con otros distritos contiguos; sin embargo, en estos casos, será competencia del Colegio de Notarios del Distrito Notarial fijar la sede de funcionamiento.

Sobre la modificación del artículo 9, respecto de la convocatoria a plazas vacantes, se establece que corresponde al Consejo del Notariado convocar a concurso en un plazo no mayor de 30 días calendario de conocida la vacancia o creación de una plaza notarial. Para el caso de la vacancia de una plaza por cese, el citado órgano notarial debe convocar a concurso en un plazo no mayor de 30 días calendario de haber quedado firme la resolución de cese. De no convocar a concurso dentro del plazo dispuesto, el Ministerio de Justicia y Derechos Humanos deberá realizar la convocatoria en un plazo no mayor de 15 días calendario. Adicionalmente a ello, se precisa que el postulante aprobado solo puede acceder a una plaza en el distrito notarial al que postula en el concurso.

En su exposición de motivos, la iniciativa legislativa sostiene que es indispensable la recomposición del Jurado Calificador, aspecto previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, el mismo que el proyecto de ley modifica estableciendo la siguiente composición:

- Presidente del Consejo del Notariado o su representante, quien lo presidirá.
- Dos (02) representantes del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos
- Decano del Colegio de Notarios del distrito Notarial para el que se convoca el concurso.
- Decano del Colegio de Abogados de la localidad donde su ubica la plaza notarial o su representante, quienes no pueden ostentar título de notario.

Con esta nueva fórmula, se busca mantener la neutralidad del Jurado Calificador, toda vez que se otorga más espacio al Ministerio de Justicia y Derechos Humanos, así como al Consejo del Notariado, entes rectores que calificarán las competencias profesionales e idoneidad de los postulantes a las plazas.

1.2.9. Proyecto de Ley 1524/2021-CR

Este proyecto de ley busca modificar el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de establecer las medidas para la debida creación y cobertura de las plazas notariales, restablecer la carrera notarial, a nivel nacional

y garantizar el adecuado ejercicio de la función notarial, así como el debido acceso a los servicios de calidad a la población en asuntos notariales.

En ese sentido, se plantea la modificación del artículo 5 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, mediante el cual se propone que para la creación de las plazas notariales se tendrá en consideración, de forma recurrente, determinando criterios como la magnitud de la actividad económica o tráfico notarial, la población económicamente activa, el volumen contractual, infraestructura notarial y las necesidades de la población. Asimismo, propone reemplazar la palabra "habitantes" por "ciudadanos" en los literales a y b del artículo 5 y reducir de 50 mil a 30 mil ciudadanos la cantidad requerida para la creación de plazas notariales.

En el párrafo 5.2 del artículo 5 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, se propone que una Comisión Especial determina cada tres años el número de plazas y su localización, previa opinión del Instituto Nacional de Estadística e Informática, los gobiernos regionales, los gobiernos locales y los Colegios de Notarios del Perú en el ámbito de su jurisdicción, mediante una resolución motivada sobre la creación de plazas en base a los criterios establecidos en el párrafo 5.1 del artículo 5 de la citada norma. Agrega la propuesta que, en todo caso, no se podrá reducir el número de plazas existentes.

Asimismo, se propone que la referida Comisión Especial esté integrada por un representante del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos o del Consejo del Notariado, el Presidente de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú o su representante, el Decano del Colegio de Abogados de la jurisdicción o su representante, el Decano de la facultad de derecho de la universidad licenciada más antigua del distrito notarial o su representante, o en su defecto, el rector de la universidad licenciada más antigua o su representante y, finalmente, un representante de la Asociación de Municipalidades del Perú (AMPE).

En cuanto a la carrera notarial y forma de los concursos, se dispone restablecer la carrera notarial y que los concursos públicos de méritos para el ingreso a la función notarial sean abiertos para los postulantes que reúnen los requisitos exigidos por el artículo 10 y, cerrados, solo para los notarios en ejercicio, precisándose que, en caso se postule a una plaza vacante en provincias distintas a la Capital de la República, o de las capitales de departamento o de la provincia Constitucional del Callao, el requisito de antigüedad indicado en el inciso b) del citado artículo sea de tres (3) años.

Respecto del Jurado Calificador, en el artículo 11 se modifica su conformación, incluyendo, en el literal d), al decano de la facultad de derecho de la universidad licenciada más antigua del distrito notarial, o su representante. La propuesta señala que, de no existir dicha facultad en alguna universidad del distrito notarial, integra el Jurado Calificador el rector de la universidad licenciada más antigua o su representante.

En el artículo 135, se plantea que la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú tenga a su cargo el Registro Nacional de Notarios. Este Registro, según la Primera Disposición Complementaria Final del proyecto de ley, se elaborará en base a la relación que las Juntas Directivas de los Colegios de Notarios de cada jurisdicción remitan para tales efectos, dentro del plazo de 60 días hábiles desde la entrada en vigencia de la ley.

Así también, propone la incorporación de la obligación del notario a publicar su oficio notarial en un lugar visible y en su página web, en caso de tenerla implementada, la lista de costos de los servicios ofrecidos, así como comunicar los mismos a la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú dentro de los 3 primeros meses de cada año.

Por otro lado, busca incorporar, también, el artículo 132-A en el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, que crea el Tribunal de Honor Nacional, compuesto por tres (3) miembros que hayan tenido la condición de Presidente de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú, los mismos que son elegidos por los miembros de los Tribunales de Honor de los Colegios de Notarios del Perú. Sobre este extremo, el proyecto de ley señala que tendrá por función determinar la conformación del Tribunal de Honor en aquellos Colegios de Notarios que no cumplan con elegirlo, así como revisar las denuncias respecto de las cuales se resuelva no iniciar procedimiento disciplinario, siempre y cuando el Colegio de Notarios respectivo cuente con menos de 30 agremiados.

Finalmente, plantea que, para efectuar el reemplazo de los notarios que se encuentren de licencia, puedan ser reemplazados por aquellos postulantes a concursos públicos convocados por los Colegios de Notarios que hayan aprobado los mismos, sin ocupar la plaza vacante, limitándose el periodo de reemplazo a la vigencia de la licencia solicitada. Agrega que, en el caso de muerte del notario, se convoque a concurso público en un plazo no mayor a 30 días de haber tenido

conocimiento por el Colegio de Notarios de la región o, en su defecto, por el Consejo del Notariado en un plazo de 30 días, siendo ambos plazos inamovibles.

1.2.10. Proyecto de Ley 2987/2021-CP

El proyecto de Ley propone la modificación de los artículos 2, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 21, 21-A, 24, 81, 130, 135, 141 y 142 Decreto Legislativo N°.1049, Decreto Legislativo del Notariado, así como disposiciones complementarias finales del mismo cuerpo normativo para fortalecer el servicio notarial en la creación y cobertura de plazas notariales y en ejercicio de la función notarial, en mérito de principios de transparencia y meritocracia.

La iniciativa legislativa materia de estudio propone establecer medidas para la debida creación y cobertura de plazas notariales, fomenta la carrera notarial y su acceso en el ámbito nacional, garantizando la calidad del servicio notarial, la autonomía de los Colegios de Notarios y el adecuado ejercicio de la función notarial, así como la aplicación de nuevas tecnologías para promover la seguridad jurídica, la inversión y el desarrollo económico.

En la proposición se pretende agregar en el artículo 2 del Decreto Legislativo N°.1049, que está autorizado para dar fe de los actos y contratos que ante él que celebran de manera presencial o a distancia a través de medios tecnológicos utilizando la plataforma electrónica del notariado, en su caso. Para ello formaliza la voluntad de los órganos redactando los instrumentos a los que confiere autenticidad, conservar los originales y éste los tratados correspondientes.

En el artículo 5, pretende modificar el número de notarios en el ámbito de la República considerando su competencia provincial y los siguientes criterios concurrentes: Por condiciones demográficas una provincia que cuente con al menos 50,000 ciudadanos debe contar con no menos de dos notarios, por cada 50,000 ciudadanos adicionales debe contar con un notario adicional, asimismo por volumen negocial y contractual. Propone como criterio, además, la infraestructura de servicios notariales, también, la existencia de instituciones estatales y privadas que brindan servicios a la ciudadanía, como las oficinas de SUNAT, SUNARP, RENIEC, COMISARIAS, FINANCIERAS entre otras.

En el artículo 5.2 propone: la creación y localización de las plazas son determinadas por el Consejo de notariado. Previo informe del Instituto nacional de estadística e informática INEI, de la junta de decanos de los colegios de notarios

del Perú, de los colegios de notarios de la jurisdicción, y de otras entidades de carácter técnico; asimismo, en el artículo 5.3 propone que la creación de plazas notariales se hará, de modo preferente en lugares donde no exista Notario, considerándose además las plazas ya existentes en la provincia. La decisión del Consejo del notariado debe ser motivada.

En el Artículo 6, propone se traslade los aspectos referidos al artículo 7 de la norma que se pretende modificar referidos: el ingreso a la función notarial se efectúa mediante concurso público de méritos abierto ante jurado calificador, constituido según lo dispuesto en el artículo 11 de la presente ley. En estos concursos pueden participar los postulantes que reúnan los requisitos exigidos en el artículo 10 de la presente ley. Los notarios pueden participar en este tipo de concursos siempre que tengan una antigüedad mínima de dos años en su plaza. SI tienen una antigüedad mayor de cinco años y siempre que en los últimos tres años no tengan sanción, tendrán una bonificación máxima del 5% de su nota promedio final. Finalmente se propone en el presente artículo como párrafo final para que el Consejo de notariado designe a la universidad de reconocido prestigio que se encargará de llevar a cabo el examen escrito.

Respecto al artículo 7, propone crear la carrera notarial y concursos públicos cerrados lo que tendría por finalidad promover la participación de los notarios en ejercicio en la cobertura de plazos en las capitales de provincia, en las capitales de departamentos, en la capital de la República y en la provincia constitucional del Callao donde participen notarios que tengan como mínimo cinco años de ejercicio en la plaza que detentan y que en los últimos tres años carezcan de sanciones. Estás plazas serán fijadas en la forma que establezca el reglamento, no pudiendo ser más del 20% del total de plazas vacantes y, preferentemente para cubrir las plazas declaradas desiertas en los concursos públicos de méritos de ingreso a la función notarial y de las plazas que estando cubiertas hayan sido materia de vacancia por cese de notario.

En el artículo 9, reduce los plazos de 60 (sesenta) a 30 (treinta) días calendario para que las plazas notariales vacantes o que sean creadas, sean convocados a concurso bajo responsabilidad por los colegios de notarios, por iniciativa propia. En la convocatoria a las plazas vacantes se tendrá también en consideración los criterios establecidos en el artículo 5.

En el artículo 10, incorpora el inciso "g" mediante el cual incorpora como requisito en la postulación para notario: "no haber sido inhabilitado para el ejercicio de la

función pública impuesta por el congreso de la República de conformidad con los artículos 99 y 100 de la Constitución política". Asimismo, propone incorporar un párrafo: "en caso que se postule una plaza vacante en provincias distintas a la capital de la República, o de las capitales de departamento o de la provincia constitucional del Callao el requisito de antigüedad indicado en el inciso b) será no menor de (3) tres años.

El artículo 11 respecto al jurado calificador propone en el inciso a) que sea la persona que designe el consejo de notariado o en su defecto al presidente quien lo presidirá, de igual modo en el inciso b) incorpora al decano de la facultad de derecho de la Universidad licenciada más antigua del distrito notarial o su representante, el cual debe ser un profesional principal. Seguido en su defecto, el decano de la facultad de derecho de la Universidad licenciada más antigua y más cercana al distrito notarial para el que se convoca el concurso.

El artículo 21 sobre motivos de cese, propone incorporar en el requerimiento al colegio de notarios respectivo, para esta incorporación además procede recurso de apelación ante el Consejo de notariado.

Tenemos además como propuesta en el artículo 21-A, un penúltimo párrafo que dice: "*el notario en incurso en la causal de cese que haya sido debidamente comunicada o que haya producido efecto no puede continuar ejerciendo la función bajo responsabilidad, sin perjuicio del trámite de cancelación del título. No es requisito para proceder a esta cancelación, el cierre de los registros ni la entrega del acervo documentario. En caso el notario cesado se niegue al cierre y a la entrega de su archivo notarial y los sellos. La junta directiva solicita el juez de primera instancia competente que disponga la inmediata entrega del archivo notarial, sin perjuicio de que se proceda a interponer la denuncia penal correspondiente*".

Por su parte, se propone la modificatoria del artículo 24 sobre la fe pública, mediante el cual incorpora los mecanismos que producen fe aquellos que autorizan el notario utilizando la tecnología de firmas y certificados digitales de acuerdo a la ley de la materia, así como mediante la plataforma electrónica del notariado, administrada e implementada de forma progresiva por la junta de decanos de los Colegios de Notarios del Perú directamente o a través del Colegio de Notarios que se designe mediante Asamblea General de la junta de decanos del colegio de notarios del Perú. La competencia notarial en estos casos será determinada por la ley especial a fin de adecuar el ámbito de competencia

territorial del notario, garantizar la prestación del servicio de forma personal, y la distribución eficiente y equilibrada en los notarios del país.

La propuesta del artículo 81, incorpora un nuevo texto respecto al archivo notarial, que indica: el archivo notarial puede ser digitalizado por el notario en respaldo de su propio archivo físico, con el mismo valor y eficacia jurídica, utilizando para dicho efecto la tecnología de firmas y certificados digitales y de almacenamiento de información. Los colegios de notarios pueden digitalizar los archivos de los ex notarios y brindar el servicio de almacenamiento de información. El archivo digitalizado puede servir para la expedición de traslados, la reposición de instrumentos públicos, cierre de registros, entre otros usos. En el caso del registro de testamentos, el notario toma las precauciones necesarias del caso para asegurar la reserva de la ley mientras viva el testador.

El artículo 130, agrega en el inciso d) Promover la eficacia de los servicios notariales y la mejora del nivel profesional de sus miembros. Así como supervisar y emitir directivas, dentro del ámbito de su competencia, para garantizar la libre elección del notario y el servicio personal de la función, conforme a lo establecido en el artículo 3 del presente Decreto Legislativo y demás normas aplicables; asimismo, en el inciso e incorpora a la Junta de Decanos del Colegio de Notarios del Perú como primera instancia, quedando redactado: "La información actualizada a la que se refiere el presente artículo debe ser remitida a la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú para su incorporación al Registro Nacional de Notarios, bajo responsabilidad de los miembros de la junta directiva del Colegio Notarios. Finalmente en el inciso m) se autoriza, en los casos de vacancia o ausencia de notario, el traslado de un notario a una provincia del mismo distrito notarial, manteniendo su plaza, con el objeto de autorizar instrumentos o prorrogar su competencia para tramitar asuntos no contenciosos, dando cuenta inmediata a la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú, bajo responsabilidad de los miembros de la Junta Directiva del Colegio de Notarios, el reglamento establecerá el plazo máximo y demás condiciones para estos supuestos.

Respecto al artículo 135, en el primer párrafo se incorpora para que los Colegios de Notarios del Perú, además de todo lo indicado están encargados de la defensa del Notariado a nivel nacional. De igual manera, se propone la incorporación de dos párrafos adicionales: La Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú, tienen a su cargo el Registro Nacional de Notarios que incluye la información prevista en el artículo 14 del presente Decreto Legislativo, que proporcionen los Colegios de Notarios a nivel nacional y, como segundo párrafo adicional:

"asimismo, tiene a su cargo la administración del Fondo de Asistencia Notarial, que se refiere la primera disposición final del Estatuto de la Junta de Decanos de los Colegios de Notario del Perú, con la finalidad de promover la solidaridad notarial con fines provisionales, asistenciales y de auxilio económico para los Notarios, en función del número de Instrumentos protocolares que autoricen, quedando encargada la Asamblea General de dicha junta de aprobar el reglamento correspondiente, sin perjuicio de otros regímenes de solidaridad con que puedan contar los colegios de notarios.

Con relación al artículo 141, respecto a la conformación del Consejo del Notariado propone la modificatoria de varios incisos como el inciso a) con el siguiente texto: "El Ministro o uno de los Viceministro del Ministerio Justicia y Derechos humanos quien lo presidirá; también el inciso c) un Representante elegido por el Consejo Ejecutivo del Poder Judicial o quien haga sus veces, entre los jueces supremos o superiores titulares Cesados por jubilación o renuncia.

El Artículo 142, respecto a las atribuciones del Consejo de Notariado propone como mejor redacción y precisión de la norma los siguientes aportes: inciso f) incorpora la "coordinación con la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú"; en el inciso h) se incorpora como última instancia como tribunal de apelaciones sobre las decisiones del tribunal de honor de los colegios de notarios relativos a asuntos disciplinarios al Tribunal de Honor Nacional; en el inciso m) se propone colocar "dar trámite" en reemplazo de "darles trámite correspondiente"; finalmente el inciso n) agrega a los miembros de los Tribunales de Honor de los Colegios de Notarios y miembros del Tribunal de Honor Nacional.

Por otro lado, esta propuesta normativa pretende además la modificatoria del Artículo 133-A del Decreto Legislativo 1049 que pretende la elección del Tribunal de Honor Nacional el que queda redactado de la siguiente manera: *"Créase el Tribunal de Honor Nacional compuesto por tres (3) miembros titulares y el mismo número de suplentes que son elegidos por la Asamblea General de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú, entre los notarios o ex notarios que hayan sido Decanos o Presidentes de los Tribunales de Honor de los Colegios de Notarios del Perú"*. En el párrafo siguiente dice: *"Dicho Tribunal de Honor se encarga de conocer los procesos disciplinarios en primera instancia en el caso que es algún Colegio de Notarios no haya elegido su Tribunal de Honor o cuando siendo elegidos no se instale ni pueda funcionar válidamente con sus tres miembros, en razón de ausencia, recusación o impedimento de alguno de sus*

miembros." Finalmente, *"el Tribunal de Honor Nacional puede sesionar virtualmente a través de la Plataforma Electrónica del Notariado."*

Finalmente, la proposición legislativa del Colegio de Notarios de Lima, incorpora disposiciones complementarias finales con respecto a la convocatoria de concursos públicos de méritos, la reglamentación de Ley en 90 días, el reglamento del concursos públicos de méritos para el ingreso a la función notarial, pasantía a los notarios que ingresan a la función, interconexión del estado con los Notarios, facilidades para la identificación de las personas y para continuidad del servicio notarial, participación del notario en sorteos y promociones comerciales y la plataforma del notariado.

En las disposiciones complementarias modificatorias pretende la modificatoria de los artículos 2 y 4 del decreto legislativo 1332, Decreto Legislativo que facilita la constitución de empresas a través de los centros de desarrollo empresarial – CDE.

En las disposiciones complementarias derogatorias, propone la derogación del artículo 142-A y de la décima quinta disposición complementaria, transitoria y final del Decreto Legislativo 1049, así como la derogación de los artículos 73 y 81 del Reglamento de la ley de Contrataciones del Estado, aprobados por Decreto Supremo 344-2018-EF.

1.2.11. Proyecto de Ley 3095/2021-CR

Esta iniciativa legal tiene por objeto modificar diversos artículos del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el proceso de ingreso a la función notarial, mediante la promoción de los principios de transparencia imparcialidad y meritocracia. La formulación legal propuesta, pretende la modificatoria del artículo 5 teniendo en consideración la magnitud de la actividad económica o tráfico comercial además, que los distritos que tengan menos de 25,000 habitantes deben contar por lo menos con un notario, asimismo el consejo del notariado deberá solicitar la opinión del Instituto nacional de estadística informática (INEI) y otras instituciones, agregando la motivación de las decisiones del Consejo del Notariado en sus resoluciones sobre la creación de plazas.

En el artículo 5.2 determina que el número de plazas y su localización es determinada anualmente por el Consejo del notariado. Estas plazas vacantes serán convocadas a curso anualmente por los colegios de notarios bajo

responsabilidad. Transcurrido el plazo reglamentario, el Consejo del notariado deberá convocar obligatoriamente.

En el artículo 6 de la propuesta normativa referente a la función notarial plantea que las etapas de evaluación durante el concurso sean a) Currículum vitae, con un peso promedio de 30%; b) examen escrito, con un peso promedio del 50%; y, c) entrevista personal con peso promedio del 20%. Pretende además el presente articulado, cumplir con el concurso en su totalidad, el puntaje final se obtiene al promediar las tres etapas del concurso. Asimismo, incorpora párrafos de manera adicional que expresan que el examen escrito será objetivo y será llevado a cabo por una institución universitaria designada por el Consejo del notariado. La entrevista personal se efectuará en auto público. También plantea que los concursos se realizan por el total de plazas vacantes, dentro del mismo distrito notarial y no de manera individual. El postulante que alcance el mayor puntaje en la evaluación total elegirá la plaza de su preferencia, y así sucesivamente por orden de mérito. En caso de empate elegirá la plaza de preferencia quien haya obtenido mayor nota en el examen escrito.

Así también tenemos en el artículo 11 referido al jurado calificador en el inciso f) propone que el presidente de la corte superior de justicia de la jurisdicción o su representante seą integrante del jurado calificador y en el inciso, igualmente en el inciso g) propone que el fiscal superior decano de la jurisdicción o su representante la integre, finalmente en el inciso h) propone al jefe de la Zona Registral de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos de la jurisdicción.

En el mismo artículo 11 plantea adicionar un párrafo respecto al reglamento del concurso público de méritos para el ingreso a la función notarial que establece las disposiciones relativas a la asistencia, reemplazos e inhibiciones de los miembros del jurado calificador.

La iniciativa legal plantea además la modificatoria del artículo 141 respecto a la conformación del Consejo de notariado que propone en el inciso b) la incorporación del presidente del poder judicial o el juez supremo o superior a quien delegue y finalmente en el inciso d) un representante de la junta de decanos de los colegios de abogados del Perú. De no haber acuerdo, asume el decano del colegio de abogados de Lima o un miembro de la junta directiva a quien delegue; en el inciso e) se incorpora al Superintendente Nacional de los Registros Públicos o su representante; finalmente en el inciso f) propone que un representante de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú. De no haber acuerdo,

asume el Decano del Colegio de Notarios de Lima o un miembro de la junta directiva a quien delegue.

En las disposiciones complementarias finales incorpora una primera disposición sobre estudio de plazas notariales vacantes y convocatoria a concurso público de méritos para la función notarial, asimismo, la derogatoria de normas que se opongan a la ley y la adecuación de la reglamentación en 60 días por parte del poder ejecutivo.

1.2.12. Proyecto de Ley 4051/2023-CR

El proyecto de ley, propone la modificación del artículo 7 del Decreto Legislativo 1049, Ley del Notariado, con la finalidad de garantizar la igualdad de condiciones de todos los postulantes para el ingreso a la función notarial; para ello propone eliminar el segundo párrafo de este artículo, referido a la bonificación máxima del 5% de su nota promedio final, para los notarios en ejercicio postulantes.

1.2.13. Proyecto de Ley 5658/2023-CR

La iniciativa legislativa propone la modificación del artículo 20 del Decreto Legislativo 1049, Ley del Notariado, con el objeto de fortalecer el servicio notarial a nivel nacional y garantizar el adecuado acceso a servicios de calidad a la población en asuntos notariales, para ello propone la creación del estatus de notario adjunto, que reemplazaría al notario en caso de vacaciones o licencia. Este notario adjunto, debe ser un abogado con vínculo laboral con el notario interesado, que cumple con los requisitos establecidos en los incisos a), b), c), d), e) y f) del artículo 10 de la Ley del Notariado.

1.2.14. Proyecto de Ley 5918/2023-CR

El presente Proyecto de Ley propone que la edad límite para el ejercicio de la función notarial será de 75 años, incorporando este requisito como causal de cese.

Propone modificar el artículo 9 del Decreto Legislativo 1049, señalando que las plazas vacantes, creadas o generadas como consecuencia del artículo 21 del presente decreto Legislativo, o por cese por límite de edad; serán convocadas por el Consejo Nacional del Notariado en un plazo no mayor de sesenta (60) días calendarios de creada o producida la vacante.

Así mismo, propone la modificación del artículo 140 del Decreto del Notariado, creando el Consejo Nacional del Notariado, como órgano público, autónomo y descentralizado dependiente del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos.

Finalmente, en la primera disposición complementaria derogatoria, propone la derogatoria de los incisos f) y m) del artículo 130; y el reemplazo del término Consejo del Notariado por el de Consejo Nacional del Notariado, de la cuarta disposición final de la Ley 29809, Ley de organización y Funciones del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos.

1.3. Opiniones técnicas solicitadas y recibidas

1.3.1. Opiniones solicitadas

Se efectuaron pedidos de opinión a las siguientes instituciones:

Proyecto de Ley	Oficio	Institución	Fecha
180/2021-CR	074	Ministerio de Justicia y Derechos Humanos	28/09/2021
	075	Consejo del Notariado	
	076	Junta de Decanos de los Colegios de Notario del Perú	
	418	Ministerio de Justicia y Derechos Humanos (reiterativo)	16/12/2021
	419	Consejo del Notariado (reiterativo)	
	420	Junta de Decanos de los Colegios de Notario del Perú (reiterativo)	
475/2021-CR	137	Ministerio de Justicia y Derechos Humanos	29/10/2021
	138	Defensoría del Pueblo	
	139	Junta de Decanos de los Colegios de Notario del Perú	
	600	Ministerio de Justicia y Derechos Humanos (reiterativo)	08/02/2022
	601	Defensoría del Pueblo (reiterativo)	
	602	Junta de Decanos de los Colegios de Notario del Perú (reiterativo)	
	252	Ministerio de Justicia y Derechos Humanos	

664/2021-CR	253	Junta de Decanos de los Colegios de Notario del Perú	22/11/2021
	254	Colegio de Notarios de Lima	
	255	Colegio de Notarios del Callao	
786/2021-PE	302	Junta de Decanos de los Colegios de Notario del Perú	30/11/2021
	303	Colegio de Notarios de Lima	
	304	Colegio de Notarios del Callao	
818/2021-CR	353	Ministerio de Justicia y Derechos Humanos	09/12/2021
	354	Presidencia del Consejo de Ministros	
	355	Poder Judicial	
	356	Ministerio Público	
	357	Defensoría del Pueblo	
	358	Colegio de Notarios de Lima	
	359	Junta de Decanos de los Colegios de Notario del Perú	
982/2021-CR	466	Ministerio de Justicia y Derechos Humanos	07/01/2022
	467	Poder Judicial	
	468	Ministerio Público	
	469	Consejo del Notariado	
	470	Junta de Decanos de los Colegios de Notario del Perú	
1327/2021-CP	684	Ministerio de Justicia y Derechos Humanos	03/03/2022
	685	Junta de Decanos de los Colegios de Notario del Perú	
	686	Junta de Decanos de los Colegios de Abogado del Perú	
1363/2021-CP	716	Ministerio de Justicia y Derechos Humanos	10/03/2022
	717	Colegio de Notarios de Lima	
	718	Junta de Decanos de los Colegios de Notario del Perú	
	719	Colegio de Notarios del Callao	
1524/2021-CR	835	Ministerio de Justicia y Derechos Humanos	08/04/2022
	836	Poder Judicial	
	837	Ministerio Público	
	838	Junta de Decanos de los Colegios de Notari del Perú	07/04/2022

2987/2022-CP		El Colegio de Notarios de Lima ha remitido opiniones sobre los 9 proyectos de ley que h sido acumulados para Dictamen	
3095/2022-CR		No se solicita opinión, por cuanto las Entidad públicas y privadas se han pronunciado respecto a las fórmulas legales de los artícul que se pretende modificar	
5658/2022-CR	0038	Ministerio de Justicia y Derechos Humanos	03/11/2023
	0039	Colegio de Notarios de Lima	
	0040	Colegio de Abogados de Lima	
5918/2022-CR	0233	Ministerio de Justicia y Derechos Humanos	03/11/2023
	0234	Ministerio de Economía y Finanzas	
	0235	Colegio de Notarios de Lima	

1.3.2. Opiniones recibidas respecto del Proyecto de Ley 180/2021-CR

1.3.2.1. Colegio de Notarios de Lima

Mediante el Oficio N° 065-2022-CNL/JD del 15 de febrero del 2022, el Colegio de Notarios de Lima remite opinión institucional sobre el proyecto de ley en análisis, la misma que es desfavorable.

Al respecto, señala que el proyecto de ley tendría en cuenta únicamente el criterio poblacional para la distribución de notarios a nivel nacional, lo cual sería un error ya que hay circunscripciones que no requieren servicios notariales a pesar de su alto número poblacional. Agrega que el Tribunal Constitucional en jurisprudencia previa consideró como un criterio para la fijación de plazas el movimiento comercial o económico de la provincia.

1.3.2.2. Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú

Mediante el Oficio N° 026-2022-JDCNP/P del 15 de febrero del 2022, la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú pone en conocimiento de esta comisión que, en referencia al Oficio de Pedido de Opinión N° 076-2021-2022-CJYDDHH/CR, ratifica y hace suya la opinión institucional presentada por el Colegio de Notarios de Lima; razón por la cual la entidad consultada emite una opinión desfavorable respecto del referido proyecto de ley.

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

1.3.3. Opinión recibida respecto del Proyecto de Ley 475/2021-CR

1.3.3.1. Colegio de Notarios de Lima

Mediante los Oficios N° 261-2022-CNL/D y N° 263-2022-CNL/D, de fechas 20 y 23 de mayo de 2022, respectivamente, el Colegio de Notarios de Lima remite opinión institucional respecto del proyecto de ley:

- Uno de los argumentos expuestos en la exposición de motivos del proyecto de ley es la falta de formalización de la propiedad, lo cual afecta a agricultores, comunidades campesinas y nativas; sin embargo, rural se encuentra en un estado de confusión y estancamiento. Por tal razón, señala que debería priorizarse que sean las entidades gubernamentales las que cumplan con su rol estatal en materia de formalización de la propiedad y no un ente privado, ya que se estaría creando un precedente que, ante la inoperatividad de estas instituciones, los privados son los que asumen ese rol.
- El proyecto de ley hace referencia a los costos notariales necesarios para el caso de la asociatividad de agricultores familiares; sin embargo, no hace referencia a los altos costos de las tasas registrales, que son fijas en todo el país, a diferencia de los costos notariales, que se rigen por la oferta y demanda.
- Actualmente, el Colegio de Notarios de Lima viene desarrollando actividades orientadas a brindar asesoramiento gratuito respecto a los servicios notariales mediante jornadas denominadas ´El Notario en tu Barrio´, ´Consúltale al Notario´, entre otras, conforme a los Programas de Proyección Social.
- Señala que existen mecanismos más idóneos para lograr el saneamiento físico legal y la formalización de la propiedad que busca solucionar el proyecto de ley, como es la suscripción de convenios.
- En efecto, el Decreto Legislativo 1332, Decreto Legislativo que facilita la constitución de empresas a través de los Centros de Desarrollo Empresarial, tiene por objeto optimizar los procesos de asesoría y asistencia técnica en la constitución de empresas a través de los Centros de Desarrollo Empresarial, calificados y autorizados por el Ministerio de la Producción, además de la exoneración de tasas registrales a las personas jurídicas cuyo capital social sea de hasta una UIT[1].

[1] Segunda Disposición Complementaria Final del Decreto Legislativo 1332, Decreto Legislativo que facilita la constitución de empresas a través de los Centros de Desarrollo Empresarial.

- Asimismo, menciona que el Ministerio de Desarrollo Agrario y Riego es el ente rector de las funciones técnicas y normativas en materia de saneamiento físico legal y formalización de la propiedad agraria, así como ejecuta acciones de capacitación y asistencia técnica[2]. De igual manera, que los gobiernos regionales son competentes y responsables para ejecutar procedimientos de saneamiento físico legal y formalización de predios rústicos y de tierras eriazas habilitadas existentes en su jurisdicción[3].

Por tanto, concluye que tanto el Ministerio de Desarrollo Agrario y Riego como los gobiernos regionales deben reforzar sus competencias para predios rurales a cargo de los gobiernos regionales. lograr el objeto del proyecto de ley, esto es, la formalización, titulación de predios, asociatividad y cooperativismo de los agricultores familiares.

1.3.4. Opiniones recibidas respecto del Proyecto de Ley 664/2021-CR

1.3.4.1. Colegio de Notarios de Lima

Mediante el Oficio N° 064-2022-CNL/JD del 15 de febrero del 2022, el Colegio de Notarios de Lima remite opinión institucional sobre el proyecto de ley en análisis, la misma que es desfavorable.

Al respecto, señala que, si bien la iniciativa legislativa no elimina los criterios de magnitud de la actividad económica o tráfico comercial en la provincia, incorpora un criterio subjetivo como es el poblacional, pues bastará que los distritos cuenten con la cantidad de habitantes mencionada para que tengan un notario.

1.3.4.2. Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú

Mediante el Oficio N° 028-2022-JDCNP/P del 15 de febrero del 2022, la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú pone en conocimiento de esta comisión que, en referencia al Oficio de Pedido de Opinión N° 253-2021-2022-CJYDDHH/CR, ratifica y hace suya la opinión institucional presentada por el Colegio de Notarios de Lima; razón por la cual la entidad consultada emite una opinión desfavorable respecto del referido proyecto de ley.

---

[2] Párrafo 4.1 del artículo 4 de la Ley 31145, Ley de saneamiento físico legal y formalización de predios rurales a cargo de los gobiernos regionales.

[3] Párrafo 4.2 del artículo 4 de la Ley 31145, Ley de saneamiento físico legal y formalización de predios rurales a cargo de los gobiernos regionales.

1.3.5. Opiniones recibidas respecto del Proyecto de Ley 786/2021-PE

1.3.5.1. Colegio de Notarios de Lima

Mediante los Oficios N° 031-2022-CNL/JD y N° 084-2022-CNL/JD de fechas 2 y 25 de febrero del 2022, respectivamente, el Colegio de Notarios de Lima remite opinión institucional del proyecto de ley, con los siguientes argumentos:

- El criterio para la distribución de notarios y números de plazas notariales a nivel nacional debe ser realizado en función, no solo del número poblacional de los distritos, sino también del tráfico comercial, económico y requerimientos del servicio notarial. El Tribunal Constitucional, mediante sentencia recaída en el expediente N° 04-97- I/TC precisó que la cantidad de notarios se define por determinados criterios objetivos como volumen contractual, necesidades de la población e infraestructura notarial instalada en cada provincia, previo informe del INEI; sin embargo, la fórmula legal parte de un criterio subjetivo.
- Respecto de la convocatoria a concurso que sería realizada por el Consejo del Notariado, señala que vulnera la autonomía económica de los colegios de notarios, no pudiéndosele obligar a entregar parte de los ingresos recaudados por concepto de inscripción a dicho ente estatal.
- Sobre la propuesta de exigir evaluaciones médicas a los notarios, el Tribunal Constitucional ha manifestado, en la sentencia recaída en los Expedientes N° 0009-2009-PI/TC, 00015-2009-PI/TC y 00029-2009- PI/TC, que se vulnera el principio de derecho a la igualdad, libertad de trabajo y al libre desarrollo de la persona.
- La propuesta de motivo de cese por haber sido condenado por delito doloso mediante sentencia impuesta en primera instancia, contraviene el derecho a la pluralidad de instancia, vulnerando con ello el derecho al debido proceso. Sobre este extremo, el Tribunal Constitucional ha reconocido que el derecho a la pluralidad de instancias parte del derecho constitucional al debido proceso, por lo cual la propuesta vulnera dicho derecho constitucional.
- Con relación al Jurado Calificador, señala que, al proponerse reemplazar al Presidente de la Junta de Notarios del Perú por un representante más del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos, se haría visible una intención de controlar políticamente al jurado de los concursos públicos desde el gobierno. Similar opinión tiene sobre la modificación del artículo 141 relacionado a la conformación del Consejo del Notariado, al incrementar a

los representantes del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos, por lo que advierte que habría un sesgo político al pretender controlar al Consejo del Notariado.

- Respecto de la conformación del Consejo Directivo de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú, considera que resulta idónea la modificación introducida por el Decreto Legislativo 1232, que se encuentra actualmente vigente, por lo cual no se encontraría sustento para introducir la propuesta planteada en la iniciativa legislativa.
- La propuesta plantea que, transcurridos dos años del cese del notario, sea el colegio de notarios el ente que entregue al Consejo del Notariado el acervo documentario del notario cesado; sin embargo, ello colisiona con las funciones del Archivo General de la Nación, al ser dicha entidad la encargada de conservar dicho acervo documentario.
- Sobre la modificación del artículo 133 relacionado a la elección del Tribunal de Honor, señala que no solo afectaría la autonomía de los Colegios de Notarios, sino también podría cuestionarse la imparcialidad de los miembros que este designe, teniendo en consideración que se propone romper con la conformación equitativa y dotar de mayor representatividad al Poder Ejecutivo, por lo que podría, nuevamente, existir un sesgo político.
- Finalmente, con relación a la modificación de la Décimo Quinta Disposición Complementaria, Transitoria y Final señala que se debe enumerar las circunstancias específicas que habilitan la autorización y plazo de los traslados.

1.3.5.2. Consejo del Notariado

Mediante el Oficio 109-2022-JUS/CN/P del 4 de marzo del 2022, el Consejo del Notariado informa a esta comisión respecto de los acuerdos adoptados en la Séptima Sesión Extraordinaria del Consejo del Notariado, en la cual se abordó la posición institucional sobre el proyecto de ley en análisis.

En la referida sesión se adoptaron los siguientes acuerdos:

- No se considera viable el proyecto de ley por razones de orden constitucional y legal.
- Considera adecuada la actual conformación del Jurado Calificador, por lo cual solicita respetar la presencia de los representantes del Colegio de Abogados de Lima y del Colegio de Notarios de Lima, sin perjuicio de la participación de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú.

1.3.5.3. Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú

Mediante el Oficio N° 164-2022-JDCNP/P del 13 de abril de 2022, la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú remite a esta comisión el acuerdo aprobado en la 107 Sesión Plenaria de la Comisión de Asuntos Americanos de la Unión Internacional del Notariado, respecto del proyecto de ley en análisis.

En este documento se acuerda por unanimidad invocar al Congreso de la República del Perú, especialmente a esta comisión, que en la evaluación que realice acerca de los proyectos de ley relativos al Notariado, principalmente en los aspectos referidos a creación de plazas, acceso y cese en la función, ejercicio y supervisión de la misma, tenga en cuenta las garantías y el pleno respeto a las características esenciales y los principios del Notariado Latino, tales como la inescindibilidad público - privada, control de legalidad, inmediación, consentimiento, libre elección, imparcialidad, fe pública notarial, matricidad y protocolo, que permitan el correcto ejercicio de la profesión-función y garanticen la seguridad jurídica en el Perú.

1.3.5.4. Despacho del Congresista Alejandro Aguinaga Recuenco

Mediante el Oficio N° 0280-2021-2022-AAAR/CR del 27 de abril de 2022, el congresista Alejandro Aguinaga Recuenco traslada a esta comisión el documento enviado por la Oficina de Comunicaciones del Colegio de Notarios de Lima, por medio del cual se recibió, también, la Revista Fe Notarial 9.

En este documento se da a conocer la posición institucional del Decano de Colegio de Notarios de Lima, quien manifiesta que el proyecto de ley contiene planteamientos inconstitucionales y muestra profundo desconocimiento de la realidad notarial del país.

1.3.5.5. Colegio de Notarios del distrito notarial del Callao

Mediante el Oficio N° 275-2022-CNDNC del 1 de junio de 2022, el Colegio de Notarios del distrito notarial del Callao remite opinión institucional sobre el proyecto de ley, la cual manifiesta estar en desacuerdo con la modificación de los artículos 5, 9, 11, 17, 21, 130, 133, 140, 141 y 143 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, por los siguientes argumentos:

- Sobre la modificación del número de plazas notariales, señala que la propuesta representa un claro desconocimiento de la realidad demográfica y económica del país y pone en riesgo la institución notarial ya que no responde a las necesidades y requerimientos de los servicios notariales.
- Sobre la convocatoria a plazas notariales, señala que representa una vulneración a la autonomía de los colegios de notarios, toda vez que el proyecto pretende una modificación que atenta contra las funciones de los colegios de notarios establecidas por norma.
- Sobre la conformación del Jurado Calificador, refiere que atenta contra la autonomía de los colegios profesionales ya que, de la conformación propuesta, se advierte la posibilidad de influenciar políticamente sobre la institución notarial, pues se pretende incluir dos representantes del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos.
- Sobre las atribuciones de los colegios de notarios, señala que el traslado itinerante tergiversa la función notarial y no se podría establecer un control de notarios.
- Respecto a los motivos del cese del notario por haber cumplido 75 años de edad, señala que es inconstitucional, toda vez que los notarios se someten anualmente a evaluaciones médicas con el fin de asegurar el cumplimiento de su función. En la misma línea, precisa que el cese del notario por haber sido condenado por delito doloso en primera instancia vulnera el debido proceso y la doble instancia.
- Asimismo, señala que se debe considerar en la fórmula legal que, si el notario cesado se rehúsa, se niega o entorpece la entrega y cierre de los registros notariales, incurre en el delito de apropiación ilícita, sin perjuicio de las responsabilidades civiles que ello conlleva.
- Sobre la conformación del Consejo del Notariado, señala que se corre el riesgo de que este órgano sea utilizado de forma anti-técnica, con fines políticos y de manera abusiva por el poder de turno.
- Rechaza la modificación del artículo 143, sobre los ingresos del Consejo del Notariado, ya que se advierte la intención del Poder Ejecutivo de manejar políticamente los concursos de acceso al notariado.
- Finalmente, manifiesta posición a favor de retomar a la redacción del artículo 4 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, relacionado al ámbito territorial del ejercicio de la función notarial; y con la modificación del artículo 137, Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, referido al Consejo Directivo.

1.3.5.6. Sustentación del proyecto de ley por parte del doctor Aníbal Torres Vásquez, Ministro de Justicia y Derechos Humanos, en la Primera Sesión Extraordinaria de la Comisión de Justicia y Derechos Humanos, realizada el viernes 26 de noviembre del 2021

Sobre el Proyecto de Ley 786/2021-PE señaló que la iniciativa legislativa tiene por finalidad incrementar el número de notarios a nivel nacional debido a que existen distritos que no cuentan con uno. Explicó que, de acuerdo a ley, cada provincia debe tener un notario; sin embargo, la propuesta plantea que cada distrito cuente con un notario mediante la creación de plazas notariales de manera progresiva con el aumento de circunscripciones distritales y con el incremento de la población. Mencionó que, de igual forma, se considera la magnitud de la actividad económica o necesidad de los servicios notariales para establecer el número de plazas, siendo el Consejo del Notariado el encargado de crear y convocar las plazas necesarias para asegurar el servicio notarial.

Sostuvo que los principales cambios propuestos otorgan al Consejo del Notariado la competencia para convocar al concurso para cubrir las plazas notariales, función que actualmente es ejercida por el Colegio de Notarios; asimismo, se reduce el plazo de convocatoria de plazas de 60 a 30 días calendario de conocida la vacancia o creación de la plaza; y que, de manera excepcional, en el caso que el Consejo del Notariado no convoque al concurso, este sería convocado por el Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. Dijo, también, que la propuesta contempla que el postulante aprobado solo pueda acceder a una plaza en el distrito notarial al que postuló.

Respecto del Jurado Calificador manifestó que, con el fin de lograr una participación mayoritaria de entidades estatales, se plantea aumentar la representación del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos a dos miembros, cuando en la actualidad, solo se cuenta con uno. Asimismo, dijo que en el artículo 11 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, se precisa que, si dentro del ámbito de competencia administrativa de los colegios de notarios existiera más de un colegio de abogados, el decano que integre el jurado calificador será el que cuente con colegiatura más antigua o el representante que este designe.

Sobre los motivos de cese, precisó que se propone incorporar a las causales de cese del notario el cumplir 75 años de edad, puesto que actualmente no existe el cese por edad. Señaló que esta edad podría ser modificada por el Congreso si lo

viera conveniente. Además, también se propone el cese por haber sido condenado en primera instancia por delito doloso, ya que en la actualidad se prevé el cese por sentencia firme. Asimismo, se plantea que el Consejo del Notariado pueda requerir al postulante que acredite capacidad mental y/o física, con ese fin podrá designar a una institución pública o privada para realizar la evaluación, el negarse a cumplir con dicho requerimiento sería causal de cese, puntualizó.

De otro lado, se establece que puedan efectuarse traslados itinerantes de notarios, en aquellos lugares donde no haya, con el objeto de autorizar instrumentos en los casos de vacancia o ausencia de notarios. También se plantea que los miembros de la Junta Directiva deben elegir a los tres miembros titulares y tres suplentes del tribunal de honor. De acuerdo a la propuesta de regulación, explicó que, de haber pasado treinta días calendario sin haberse elegido al tribunal de honor conforme a lo indicado, el Consejo del Notariado determinará el tribunal de honor que se abocará al procedimiento disciplinario.

Aseveró, también, que, frente al procedimiento en caso de cese, el Colegio de Notarios tendría un plazo de treinta días calendario para solicitar al Consejo del Notariado que se tramite la cancelación del título, adjuntando la documentación relativa al cierre y recepción de sus registros y la designación del notario administrador del acervo.

Dijo que la propuesta legislativa establece que el Consejo Directivo de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú estará compuesto por un presidente, elegido entre los decanos a nivel nacional, y por tres vicepresidentes, elegidos entre los decanos del norte, centro y sur del país, además de contarse también con un secretario y un tesorero.

Expuso que dentro de las modificaciones propuestas se dispone que el Consejo del Notariado sea el órgano rector colegiado del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos que realiza la supervisión del ejercicio de la función notarial, el mismo que tiene su sede en Lima y cuya descentralización se ejecutará progresivamente.

Precisó que, en cuanto a la conformación del Consejo del Notariado, se incorporarían como miembros el presidente de la Junta de Decanos de los Colegios de Abogados del Perú o un miembro de la junta directiva a quien delegue, así como el Superintendente Nacional de los Registros Públicos o su representante.

Concluyó que con esta propuesta se busca expandir el servicio notarial, eliminando las barreras de acceso a nivel territorial, debido a que la ausencia de notarios en algunas jurisdicciones dificulta y retrasa las gestiones requeridas por los usuarios. Asimismo, dijo que se tiene como fin fortalecer al ente rector, es decir, al Consejo del Notariado, y ejercer mayor control notarial a través de la actividad inspectora y disciplinaria.

1.3.6. Opiniones recibidas respecto del Proyecto de Ley 818/2021-CR

1.3.6.1. Ministerio Público

Mediante el Oficio N° 005488-MP-FN-SEGFIN del 14 de diciembre del 2021, el Ministerio Público pone en conocimiento de esta comisión que el proyecto de ley no tiene relación directa con la competencia de la citada entidad, por lo que no corresponde emitir opinión sobre el proyecto de ley en análisis.

1.3.6.2. Defensoría del Pueblo

Mediante el Oficio N° 365-2021-DP/PAD del 10 de diciembre del 2021, la Defensoría del Pueblo pone en conocimiento de esta comisión que el referido proyecto de ley no guarda relación con las líneas de trabajo institucional, razón por la cual se excusa de emitir una opinión de fondo sobre la iniciativa legislativa

1.3.6.3. Colegio de Notarios de Lima

Mediante el Oficio N° 063-2022-CNL/JD del 15 de febrero de 2022, el Colegio de Notarios de Lima señala que el planteamiento del proyecto de ley concuerda con los esfuerzos que el notariado peruano viene realizando para utilizar las nuevas tecnologías para un mejor servicio notarial, lo cual debe ser realizado sin abandonar los principios del Derecho Notarial.

No obstante, hace referencia a la cooperación con el gobierno digital que permite el acceso en doble vía de los servicios del Estado y aquellos que provee el notariado, toda vez que el Estado debe proveer al notariado el acceso a los programas y aplicaciones que permitan la identificación de personas nacionales y extranjeras; asimismo, el notariado está en capacidad de brindar por la misma vía información centralizada y relevante para importantes políticas públicas.

Sobre la creación de una plataforma notarial, señala que el notariado puede gestionar una que permita brindar el servicio notarial y realizar la vigilancia del mismo, lo cual no generará ningún costo al Estado y permitirá la optimización de los servicios.

Finalmente, refiere que se requiere adecuar las normas para implementar la presentación y conservación de instrumentos notariales en formato electrónico.

1.3.6.4. Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú

Mediante el Oficio N° 029-2022-JDCNP/P del 15 de febrero del 2022, la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú, pone en conocimiento de esta comisión que ratifica y hace suya la opinión institucional presentada por el Colegio de Notarios de Lima.

1.3.6.5. Ministerio de Justicia y Derechos Humanos

Mediante el Oficio N° 229-2022-JUS/SG del 31 de enero del 2022, el Ministerio de Justicia y Derechos Humanos remite copia del Memorando N° 16-2022-JUS/CN/P que adjunta el Informe N° 006-2021- JUS/CN/ST/SUPERVISIÓN/IDC, el cual contiene comentarios respecto del proyecto de ley en análisis, las cuales concluyen lo siguiente:

- Cuestiona si para el caso de la verificación de ubicación mediante mecanismos virtuales, el notario tendría que remitirse a solicitar una simple declaración jurada; y cuáles serían las implicancias que tendría para la seguridad jurídica el no poder determinar con certeza la ubicación de otorgantes, intervinientes y solicitantes.
- Señala que el 100% de los distritos notariales poseen la capacidad y capacitación necesaria para adoptar medios tecnológicos respectivos.
- La adopción de medios tecnológicos para el servicio notarial debe ser progresiva. En el caso de las firmas electrónicas, debe adoptarse un sistema que brinde certeza de la identidad del otorgante. Dado que la función del notario es indelegable, la utilización de medios electrónicos debe garantizar solo y exclusivamente el uso del notario.
- Sugiere la implementación de una plataforma digital en la que intervenga la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú, con la participación del Consejo del Notariado como ente supervisor de la función notarial y el

Archivo General de la Nación, considerando que es la entidad que conservará los instrumentos notariales.

- Agrega que se debe garantizar la inalterabilidad de la información, para lo cual se sugiere la digitalización de todos los índices cronológicos y alfabéticos.
- Finalmente, concuerda con que el notario puede verificar la identidad de los otorgantes mediante el RENIEC o Migraciones, por lo que sería importante que, en la plataforma digital a implementarse, el notario pueda tener acceso a información proveniente de dichas entidades.

1.3.6.6. Poder Judicial

Mediante el Oficio N° 001040-2022-SG-CS-PJ del 28 de marzo de 2022, el Poder Judicial remite opinión institucional con el siguiente sustento:

- A través de la Resolución de la Superintendencia Nacional de Registros Públicos N° 234-2014, se aprueba la directiva que regula la presentación electrónica del parte notarial con firma digital, por lo cual se viene implementando de forma progresiva el uso de la tecnología en las notarías, con el fin de brindar un servicio más ágil, fácil y efectivo.
- Los notarios públicos son los encargados de otorgar la fe pública y seguridad jurídica a los actos realizados ante ellos, además son personas conocedoras del derecho, por lo cual sería válido fortalecer el servicio notarial mediante el uso de las tecnologías.

Por tanto, concluye que el proyecto de ley resulta viable.

1.3.6.7. Asociación de Empresas Inmobiliarias del Perú

Mediante la Carta 001-2022/CSAAN-ASEI del 5 de enero del 2022, la Asociación de Empresas Inmobiliarias del Perú hace llegar su opinión respecto del proyecto de ley en análisis.

Al respecto, considera que se debe agregar en el artículo 51 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, que las escrituras públicas son todo documento matriz en soporte físico o electrónico, con la finalidad de que guarde concordancia con la propuesta legislativa.

Asimismo, en el artículo 55 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, sobre la identidad del otorgante, considera necesario incorporar que

el notario tenga la potestad de identificar a otorgante mediante firma digital siempre que no vea peligro en ello.

Del mismo modo, en el artículo 59 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, sugiere que se agregue que los instrumentos públicos en soporte físico que deban ser otorgados en soporte digital, se requiera la firma digital de los otorgantes y el notario, incluyendo sellos de tiempo en cada firma.

Finalmente, respecto al artículo 81 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, que regula el archivo notarial, considera necesario añadir que los registros puedan tener soporte digital, el cual debe ser gestionado en un repositorio digital confiable; esto es, que el testimonio y el parte, regulados en el artículo 83 y 85 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, respectivamente, pueden ser expedidos en soporte físico o digital.

1.3.6.8. Asociación de Desarrolladores Inmobiliarios

Mediante la Carta S/N de fecha 18 de febrero del 2022, la Asociación de Desarrolladores Inmobiliarios remitió aportes al proyecto de ley. Además, señala que coincide y se adhiere a las modificaciones adicionales planteadas por la Asociación de Empresas Inmobiliarias del Perú. Las modificaciones sugeridas son las siguientes:

- Sobre el artículo 2 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, considera necesario que se agregue que los contratos y actos que se celebran ante el notario puedan ser de manera no presencial y que el notario debe formalizar la capacidad, además de la voluntad de los otorgantes.
- Sobre el artículo 24 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, considera pertinente que el notario deba verificar la autenticidad, capacidad, identidad y voluntad de los otorgantes o intervinientes y la de los testigos a ruego.
- Sobre el artículo 55 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, propone añadir que, en el caso de instrumentos extendidos de manera digital, se deberá verificar, también, la capacidad de los otorgantes o intervinientes y de testigos a ruego.

1.3.7. Opiniones recibidas respecto del Proyecto de Ley 982/2021-CR

1.3.7.1. Poder Judicial

Mediante el Oficio N° 001171-2022-SG-CS-PJ del 7 de abril de 2022, el Poder Judicial remite opinión institucional sobre el proyecto de ley.

Al respecto, señala que el Tribunal Constitucional, en el Expediente N° 1797-2002-HC/TC, ha manifestado que el derecho de acceso a la información pública se encuentra estrechamente vinculado a uno de los contenidos protegidos por la libertad de la información, lo cual es consustancial a un régimen democrático.

Asimismo, refiere que el Tribunal Constitucional, en el Expediente N° 1480- 2003-HC/TC, reconoce que uno de los límites del derecho de acceso a la información lo constituyen aquellas informaciones que afectan la intimidad personal.

Por tanto, concluye que el proyecto de ley respecto al extremo que los notarios registren su actividad notarial y registral para el beneficio del ciudadano, resulta viable.

1.3.7.2. Ministerio Público

Mediante el Oficio N° 000144-2022-MP-FN-SEGFIN del 12 de enero de 2022, el Ministerio Público pone en conocimiento de esta comisión que el proyecto de ley en análisis no tiene relación directa con los objetivos institucionales y la competencia de la entidad, por lo que no corresponde emitir opinión sobre la materia solicitada.

1.3.7.3. Colegio de Notarios de Lima

Mediante el Oficio N° 262-2022-CNL/D del 20 de mayo de 2022, el Colegio de Notarios de Lima remite opinión institucional sobre el proyecto de ley, con los siguientes argumentos:

- Señala que la propuesta de incorporar como obligación del notario el llevar índices cronológicos y alfabéticos del archivo notarial ya se encuentra regulada en el artículo 91 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado; por lo cual dicha modificación no resultaría necesaria.
- Asimismo, refiere que no resulta claro si la finalidad del proyecto de ley es que los índices abarquen información que va más allá de los actos protocolares, pues en caso se pretenda ampliar los índices a información referida a

instrumentos extraprotocolares, no es viable la propuesta, ya que la naturaleza de dichos actos no se condice con la función notarial.

- Sobre la expedición de testimonios, boletas y/o copias certificadas de los documentos que se encuentren en el archivo notarial del contenido del Índice Único y su publicidad, señala que el artículo 82 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, establece expresamente dicha obligación, considerando las limitaciones de la Ley 27806, Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública.
- Agrega que se reconoce la importancia del objeto que persigue el proyecto de ley; sin embargo, corresponde que las propuestas sean evaluadas a fin de evitar la aprobación de medidas no adecuadas, desproporcionadas y que podrían vulnerar principios, derechos y obligaciones a cargo del Estado.
- Sobre el Índice Único a cargo del Consejo del Notariado, señala que es importante tener en cuenta la autonomía de los Colegios de Notarios, así como las funciones y atribuciones que les otorga la ley. Considera que corresponde a la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú administrar la información a la que se hace referencia.
- Sobre la Décimo Séptima Disposición Transitoria Complementaria y Final, el numeral 1 de la misma resulta inconstitucional al vulnerar la autonomía de los Colegios de Notarios y, además, resulta también, innecesaria, ya que el literal k) del artículo 130 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, reconoce como una atribución del Colegio de Notarios el establecer el régimen de visitas de inspección ordinarias anuales y extraordinarias.
- En la modificación del artículo 91 indica que la digitalización de los archivos es facultativa; sin embargo, la Décimo Séptima Disposición Transitoria Complementaria y Final del proyecto de ley convierte dicha digitalización en obligatoria, estableciendo un plazo para tales efectos, por lo que dicho extremo de la propuesta resulta inviable al contener disposiciones que son contrarias entre sí.

Por tanto, concluye que el proyecto de ley resulta desfavorable.

1.3.8. Opinión recibida respecto del Proyecto de Ley 1327/2021-CP

1.3.8.1. Colegio de Notarios de Lima

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

Mediante el Oficio N° 258-2022-CNL/D del 20 de mayo de 2022, el Colegio de Notarios de Lima remite a esta comisión opinión institucional sobre el proyecto de ley, la cual resulta ser desfavorable, según los siguientes argumentos:

- Señala que el Tribunal Constitucional, en la sentencia recaída en el Expediente N° 04-97-I/TC, precisó que la cantidad de notarios se define por determinados criterios objetivos como los señalados en la Ley 26741. Así también, manifestó que toda referencia hecha a unos 50 mil habitantes, debe ser entendida como 50 mil ciudadanos, conforme al artículo 30 de la Constitución Política del Perú, es decir, ciudadanos mayores de 18 años. Frente a ello, sostiene que el criterio poblacional que propone el proyecto de ley no corresponde ser un criterio objetivo, por lo cual contraviene lo señalado en la referida sentencia del Tribunal Constitucional.
- Sobre la modificación del artículo 9 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, refiere que no es clara pues si bien mantiene la competencia de los colegios de notarios a fin de efectuar las convocatorias a concursos públicos para cubrir las plazas vacantes, más adelante confiere dicha facultad al Consejo del Notariado. En consecuencia, no sería pertinente ni adecuado aprobar una modificación en dichos términos ya que crearía confusión en cuanto a su interpretación y aplicación.
- Asimismo, sostiene que no se sustentan las razones por las cuales se incluiría en la conformación del Jurado Calificador a un representante de la Corte Superior de Justicia y de la Junta de Fiscales, teniendo en cuenta que no existe mayor vinculación de dichas entidades con la función notarial. Sobre este extremo, sugiere que se reemplace al representante del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos por el decano de la facultad de derecho de la universidad licenciada más antigua del distrito notarial que realiza la convocatoria.
- Señala que no es viable establecer en forma determinada e inflexible un horario de asistencia del notario en su oficina.
- Agrega que el proyecto de ley contiene una contradicción en las modificaciones de los artículos 16 y 54 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, toda vez que el primero establece que la constancia de salud o documento similar será exigida por el notario cuando lo considere pertinente y en artículo 54 dispone, con mandato imperativo, como contenido de la introducción de las escrituras públicas, la constancia de salud mental o documento similar expedido por médico psiquiatra o psicólogo. Sin perjuicio de ello, el requerimiento de las constancias de salud mental ya es un hecho que se realiza en la práctica.

- Sobre la acreditación de la capacidad y capacitación al notario, señala que el proyecto de ley no sustenta las razones por las cuales se requeriría un certificado, por ejemplo, expedido por un médico legista adscrito al Ministerio Público para verificar el estado de salud de los notarios de 80 años a más. Además, la acreditación de la capacidad del notario corresponde ser efectuada ante su respectivo colegio profesional, según la sentencia recaída en los Expedientes N° 0009- 2009-PI/TC, 00015-2009-PI/TC y 00029-2009-PI/TC. Cabe precisar que las evaluaciones médicas se vienen realizando en forma anual por los Colegios de Notarios.
- Sobre la propuesta de modificación que busca reducir el plazo de 30 a 15 días calendario desde la expedición del título para que el notario se incorpore al colegio respectivo, señala que no sería viable porque la habilitación de las condiciones para que se pueda ejercer la función notarial puede resultar complicada.
- Sobre la conformación del Consejo del Notariado, considera que corresponde a las entidades involucradas, es decir, Colegio de Abogados de Lima y Consejo del Notariado, emitir opinión sobre el particular.
- Manifiesta, también, que las visitas de inspección vienen siendo realizadas por el Consejo del Notariado, razón por la cual correspondería evaluar la necesidad de incorporar las modificaciones planteadas a fin de evitar una sobrerregulación.
- Finalmente, solicita se tenga a bien consultar la opinión de la Comisión de Constitución y Reglamento del Congreso de la República para revisar los aspectos de índole constitucional de la iniciativa legislativa.

1.3.9. Opinión recibida respecto del Proyecto de Ley 1363/2021-CP

1.3.9.1. Colegio de Notarios de Lima

Mediante el Oficio 259-2022-CNL/D del 20 de mayo de 222, el Colegio de Notarios de Lima remite opinión institucional sobre el proyecto de ley, la cual concluye ser desfavorable en base al siguiente sustento:

- Señala que los criterios planteados para establecer el número de notarios por distrito notarial son subjetivos, lo cual contraviene a lo señalado por el Tribunal Constitucional al resolver la acción de inconstitucionalidad presentada por el Colegio de Abogados de Lima, pues se desnaturalizarían las características esenciales propias del notariado; actualmente, la competencia notarial es

provincial aun cuando la localización de los oficios notariales es distrital, no existiendo ninguna justificación para variarla.

- Sobre la propuesta de convocatoria concurso público por parte del Consejo del Notariado, señala que resulta inconstitucional pues afecta la autonomía económica de los Colegios de Notarios, en concordancia con la sentencia recaída en los Expedientes N° 0009-2009-PI/TC, 00015-2009-PI/TC y 00029-2009-PI/TC, la cual señala que el hecho de que el Consejo del Notariado convoque a concurso público, haría que los ingresos recaudos serían destinados para este ente y no para los Colegios de Notarios como corresponde.
- Agrega que, con la conformación del Jurado Calificador propuesta, se corre el riesgo de controlar políticamente al jurado en los concursos públicos para el acceso a la función notarial, razón por la cual se observa este extremo de la propuesta.
- Finalmente, solicita se tenga a bien consultar la opinión a la Comisión de Constitución y Reglamento del Congreso de la República.

1.3.10. Opiniones recibidas respecto del Proyecto de Ley 1524/2021-CR

1.3.10.1. Poder Judicial

Mediante el Oficio N° 001910-2022-SG-CS-PJ del 26 de mayo de 2022, el Poder Judicial remite a esta comisión su opinión institucional sobre el proyecto de ley, la misma que concluye que la iniciativa se considera inviable por los siguientes argumentos:

- Sobre la modificación en el artículo 5 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, que propone reemplazar la palabra "habitantes" por "ciudadanos", señala que guarda concordancia con la aclaración dada por el Tribunal Constitucional en la sentencia recaída en el Expediente N° 00006-2013-PI/TC, pues son los ciudadanos quienes pueden requerir el servicio o participación del notario.
- Asimismo, manifiesta que no se sustentan los motivos por los que se propone reducir de 50 mil a 30 mil ciudadanos, el mínimo requerido para la creación de plazas notariales en el distrito.
- Agrega que tampoco se sustentan las razones por las que se tendría que crear una Comisión Especial para determinar el número de plazas notariales y su localización, toda vez que esta es función del Consejo del Notariado.
- Respecto de la redacción de la modificación del artículo 7 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, señala que se incluyen dos

temas distintos en un mismo articulado, lo cual es contrario al orden lógico que debe seguir un proyecto de ley. Por otro lado, considera que no se explica a qué se refiere el término ´carrera notarial´; y, en cuanto a la ´forma de los concursos´, la norma vigente dispone que serán abiertos para todas las plazas y una bonificación de 5% para quienes ya ejercen la función notarial siempre que tengan una antigüedad no menor de 3 años y en los últimos 5 años no tengan sanciones.

- Con relación a la diferenciación que se propone efectuar respecto a la antigüedad que deben tener los postulantes a una plaza notarial en Lima y Callao y las demás regiones, refiere que ello significaría un trato desigual entre los postulantes.
- Finalmente, sobre la propuesta de inclusión en el Jurado Calificador del Decano de la Facultad de Derecho de la universidad licenciada más antigua del distrito notarial o su representante, y de no existir, del rector de la universidad licenciada más antigua o su representante, señala que se sustenta en la necesidad de incluir al sector educación/academia para lograr una conformación multisectorial y transversal; sin embargo, no se sustenta cómo se logra ese fin.

1.3.10.2. Colegio de Notarios de Lima

Mediante el Oficio N° 260-2022-CNL/D del 20 de mayo de 2022, el Colegio de Notarios de Lima, pone en conocimiento de esta comisión que las propuestas contenidas en el proyecto de ley son favorables, sin perjuicio de las observaciones y comentarios que se mencionan a continuación:

- Considera adecuado que se incorporen en el párrafo 5.1 del artículo 5 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, los criterios para la determinación de plazas notariales como el volumen contractual, la infraestructura notarial, así como el término "ciudadanos" en lugar de "habitantes". Agrega que la creación de plazas debe darse bajo criterios objetivos de este tipo, ya que, si se disponen criterios subjetivos, se pueden generar distorsiones económicas que no permitirán cubrir la infraestructura y los costos del servicio notarial.
- Considera importante la propuesta de establecer una diferenciación de requisitos entre los postulantes, recomendando que la convocatoria al concurso cerrado pueda realizarse cada cinco plazas, sin distinguir entre Lima y Callao, y en provincias, cada tres plazas, aplicando el mismo criterio en cuanto al requisito de antigüedad.

- Sobre la conformación del Jurado Calificador, considera que la propuesta puede ser una alternativa a otras propuestas legislativas, ya que se debe buscar el equilibrio entre quienes lo conforman.
- Agrega que mediante la publicación de los costos notariales, así como su comunicación, como se propone en el artículo 16 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a cargo de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú, se garantiza la transparencia de la información a fin de que el ciudadano decida a qué notario acudir para la prestación del servicio que requiera.
- Sugiere que el Tribunal de Honor sea integrado por ex Presidentes de los Tribunales de Honor del país, siendo elegidos por los miembros titulares de los Tribunales de Honor de los Colegios de Notarios del Perú, de manera que prime el conocimiento y experiencia previa en materia disciplinaria de los expresidentes de los Tribunales de Honor. Agrega que resultaría pertinente que las competencias del Tribunal de Honor Nacional estén circunscritas a los procedimientos disciplinarios en aquellos Colegios de Notarios que no cumplan con elegir su Tribunal de Honor, más no para revisar las denuncias a las que se hace referencia.
- Finalmente, considera importante la derogación de la Décimo Quinta Disposición Complementaria Transitoria y Final del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de garantizar la cobertura de las plazas.

1.3.11 Respecto a las opiniones a los proyectos de Ley 2987/2022-CP y 3095/2022-CR,

No han sido requeridas por cuanto el proponente Colegio de Notarios de Lima ha opinado sobre los demás proyectos de Ley, coincidiendo sus opiniones con su propuesta en la fórmula legal de dicha iniciativa, como asimismo en la exposición de motivos, sobre las cuales las demás entidades del sector público se han pronunciado; por su parte, el Proyecto de Ley 3095/2022-CR, pretende efectuar modificatorias a los artículos del Decreto Legislativo 1049 sobre los que existen opiniones diversas que convoca a su análisis y posterior propuesta.

1.3.12. Opinión recibida respecto del Proyecto de Ley 5658/2023-CR

1.3.12.1. Ministerio de Economía y Finanzas

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

Mediante el Oficio N° 2358-2023-EF/10.01 de 07 de noviembre de 2023, el Ministerio de Economía y Finanzas alcanza el Informe N° 0951-2023-EF/42.02, que concluye señalando que "El Ministerio de Economía y Finanzas no resulta competente para emitir opinión sobre el Proyecto de Ley N° 5918/2023-CR, que propone la Ley que modifica el Decreto Legislativo N° 1049, Decreto del Legislativo del Notariado, en tanto no se advierte que se desarrolle o encargue alguna función general o específica a cargo del MEF relacionada al objeto de la norma.

1.3.13. Opinión recibida respecto del Proyecto de Ley 5658/2023-CR

1.3.13.1. Colegio de Notarios de Lima

Mediante el Oficio N° 621-2023-CNL/CD de 20 de octubre de 2023, la Junta Directiva del Colegio de Notarios de Lima, remite a esta comisión su opinión institucional sobre el proyecto de ley, la misma que concluye que la iniciativa se considera inviable por los siguientes argumentos:

- Se fundamenta en afirmaciones erróneas o inexactas, como que los servicios notariales se suspenden cuando el Notario se encuentra de vacaciones o licencia o como que a los ciudadanos tienen que viajar a otra Provincia cuando el Notario de su Provincia se encuentra de vacaciones.
- La figura del "Notario Adjunto", atenta contra la función notarial puesto que dicha función es personalísima e indelegable, y se accede a ella a través de un riguroso Concurso Público de Méritos.
- La figura del "Notario Adjunto", atenta contra la seguridad jurídica al crear una categoría de Notario "menor" con menos requisitos y responsabilidades.

1.3.13.2. Consejo de la Magistratura

Mediante el Oficio N° 769-2024-JUS/SG de 11 de marzo de 2024, el Consejo del Notariado, alcanza el Informe N° 03-2024-JUS/CN, el mismo que concluye que la iniciativa se considera inviable por los siguientes argumentos:

- El proyecto de ley no es viable, debe ser reformulado conforme al diseño de notariado latino y en respeto de la autonomía del notario.
- De introducirse la propuesta de notario adjunto, crearía problemas de normatividad, por el impacto normativo derivado de la responsabilidad de un sujeto no contemplado en la ley del notariado.

- El título que otorga el MINJUSDH a los notarios, es para que estos lo ejerzan a exclusividad, y que la responsabilidad que determina el Consejo del Notariado, se encuentra bajo dicho diseño normativo.

1.3.14 Opiniones especializadas expuestas en sesiones de la Comisión de Justicia y Derechos Humanos

a. Décimo Cuarta Sesión Ordinaria periodo 2022 - 2023

Se invitó a los señores Oscar Alberto Huerta Ayala, Presidente del Consejo del Notariado, y Mayk Pilares Rado, Presidente de la Junta de Decanos de los Colegios de Abogados del Perú, para exponer su opinión especializada sobre los proyectos de ley materia de análisis en la Décimo Cuarta Sesión Ordinaria de la Comisión, celebrada el 16 de febrero de 2022, a través de la sala virtual de sesiones.

- **El PRESIDENTE DEL CONSEJO DEL NOTARIADO** inició su exposición pronunciándose respecto del Proyecto de Ley 180/2021- CR, el cual, precisó, busca ampliar la apertura de mayor cantidad de notarios en el Perú, ya que actualmente hay 1 014 plazas notariales, de las cuales se han cubierto 538, estando pendientes de cubrir 476. Al respecto, dijo que hay que tener en cuenta otros elementos, además de la densidad poblacional, por ejemplo, la magnitud económica, los comercios o la necesidad de los servicios notariales.

  Respecto del Proyecto de Ley 664/2021-CR, que busca promover el acceso de los servicios notariales a nivel nacional, coincidió con la propuesta que tiene en cuenta elementos como la cantidad de habitantes y actividades económicas, además, que la localización de las plazas sería determinada por el Consejo del Notariado no pudiéndose reducir el número de plazas. Sobre ello, indicó que hay plazas desiertas a pesar de que se convoca a concurso y propuso regular la figura de la ubicación de las plazas notariales en los lugares en los que se ha declarado desierto más de dos veces para garantizar que se hagan efectivas esas plazas.

  Con relación al Proyecto de Ley 786/2021-PE expresó su acuerdo con las modificaciones propuestas a los artículos 5 y 9 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado. En relación con la modificación del artículo 11 compartió la propuesta de la nueva conformación del Jurado Calificador;

sin embargo, en este punto planteó que si el que convoca el concurso es el Consejo del Notariado debe tener ingresos propios y, de esta forma, los recursos necesarios para poder supervisar y cumplir sus funciones según lo establecido por la ley. Mencionó que, con relación a la condena contra un notario por delito doloso, como motivo de cese, previsto en el artículo 21, se ha propuesto que este se configure mediante la sentencia de primera instancia, independientemente del recurso de apelación que se interpusiere y, si más adelante, el Poder Judicial da la razón al notario cesado, se le retornará su plaza. Asimismo, se mostró de acuerdo con establecer la edad de 75 años como límite para cesar como notario.

Mencionó que, en la actualidad, al momento de cesar un notario, se ha advertido cierta resistencia por alguno de estos para la entrega del acervo documentario; por tal razón, se hace necesario brindar lineamientos que permitan cumplir con lo establecido con la norma que regula la función notarial, toda vez que los usuarios se ven perjudicados cuando desean una copia de sus escrituras públicas y no se les puede entregar por la circunstancia anómala antes descrita. También señaló que, frente a la propuesta que indica que el Consejo del Notariado asumirá la custodia del acervo documentario, se requerirá dotar al colegiado de mayores recursos.

Con relación al cierre de los registros, se ha establecido propiamente un procedimiento, debido a que la normativa vigente no lo señala; asimismo, se ha consignado, previo a la diligencia de cierre, que el colegio de notarios debe oficiar al notario hasta en dos oportunidades a efectos de que se concrete la diligencia. Para el caso que el notario se rehúse a brindar las facilidades para las diligencias, dijo que se ha precisado que el colegio de notarios deberá solicitar el apoyo judicial, y sugirió agregar a la propuesta "apoyo policial", con la finalidad de dejar constancia de la imposibilidad por parte del notario de realizar el cierre de registros y la custodia correspondiente. Asimismo, deberá interponer denuncias, así como las acciones civiles que correspondan, acotó.

Por otro lado, en cuanto a la designación del notario administrador del acervo documentario, precisó que, ante el incumplimiento del cierre por parte del colegio de notarios, el Consejo del Notariado, previo acuerdo, requerirá al colegio de notarios para que en 30 días calendario cumpla con su implementación. De persistir su negativa, el Consejo del Notariado asumirá

funciones, bajo responsabilidad de la junta directiva del colegio de notarios, puntualizó.

Respecto a la modificación del artículo 130, sobre los traslados itinerantes, el proyecto normativo prevé que los colegios de notarios tienen la obligación de dar cuenta al Consejo del Notariado de su ocurrencia, solicitando se adopte el acuerdo correspondiente en el Consejo del Notariado para aprobar los traslados itinerantes, tomando en cuenta que el citado órgano es el ente rector de la función notarial, supervisa su ejercicio y lleva a cabo los procedimientos de designación de notarios; en mérito a lo expuesto, manifestó que resulta coherente lo propuesto. Sugirió añadir un plazo para que el notario regrese a su plaza de origen.

Sobre el artículo 133, respecto a la elección de la junta directiva y tribunal de honor, dijo que era adecuado contemplar la potestad del Consejo del Notariado para designar al tribunal de honor que se avoque a dar exigibilidad a la responsabilidad administrativa ante la inacción de las juntas directivas; asimismo, manifestó que se debe abocar a los procedimientos disciplinarios en curso, con la finalidad de salvaguardar los derechos de los denunciantes, evitando con ello, posibles prescripciones.

Respecto del Consejo Directivo, propuso descentralizar su elección; es decir, que la elección del Presidente de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú deba realizarse por intermedio de los decanos de los colegios de notarios del país y no solo de Lima.

De acuerdo con su opinión, el artículo 140, sobre el Consejo del Notariado, esboza una definición que apunta a la posibilidad de ir configurando cimientos de una organización con mejor y mayor presencia en el país, resaltando la garantía de seguridad jurídica que exige una economía transparente y dinámica; por ello, se plantea un marco que pueda brindar progresivamente una descentralización de sus competencias al interior del país. Además, dijo que la función notarial también corresponde a los jueces de paz, con quienes se coordinará para ejercer capacitaciones. Sobre la conformación del Consejo del Notariado señaló que el objetivo es democratizar y abrir el servicio notarial.

Sobre los ingresos del Consejo del Notariado, dijo que lo que abonen los postulantes a los concursos públicos servirán para contribuir el correcto

desarrollo de estos procesos y fortalecimiento de las actividades institucionales. Además, mencionó que se requiere la publicación de un reglamento. Señaló que con este proyecto de ley se busca ejercer mayor control notarial a través de la actividad inspectora y disciplinaria.

Finalmente, sobre el Proyecto de Ley 818/2021-CR consideró que es novedoso, ya que busca fortalecer el servicio notarial mediante el uso de tecnologías. Sugirió comenzar con la implementación de instrumentos extra protocolares, así como crear una plataforma digital segura.

- **El PRESIDENTE DE LA JUNTA DE DECANOS DE LOS COLEGIOS DE ABOGADOS DEL PERÚ** resaltó la importancia y necesidad de modificar el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado. Hizo notar que los decanos de los Colegios de Abogados del país han expresado su preocupación sobre el servicio que brindan los notarios, las carencias por el número reducido de notarios por región, provincia y distrito, la necesidad de unificar los costos del servicio notarial y la urgencia de que se establezcan cambios normativos para la conformación del Consejo del Notariado y del Jurado Calificador.

  Señaló que los notarios han ido adquiriendo otras funciones que los han llevado a tener mayor carga y menos tiempo, lo cual se condice con la necesidad de generar mayores plazas para los notarios. Además, añadió que en la práctica muchas entidades redirigen el uso de servicios de notarías específicas por parte de los usuarios, lo que vulnera el derecho a la libre contratación.

  Entrando al análisis de los artículos, consideró que sí bien es importante tener en cuenta el número de habitantes para brindar un servicio notarial, no se debe dejar de lado las localidades que tienen pocos habitantes y dificultades de ubicación para trasladarse a otras provincias o distritos. Añadió que las poblaciones siempre crecen y buscan nuevas formas de dinamizar su economía y así generar mayor transacción o tráfico jurídico, por lo cual se debe pensar en normas que sean aplicables a largo plazo. Si se genera una plaza por distrito se podría dar la posibilidad al postulante de elegir esa plaza, la misma que, de quedar desierta, no debe ser reubicada ya que se le estaría negando la posibilidad a la localidad de acceder al servicio notarial, que es público, puntualizó.

Sobre la convocatoria a plazas vacantes, señaló que el Ministerio de Justicia y Derechos Humanos es la institución encargada de accionar ya que a la fecha no se ha cumplido con los plazos y normas legales respecto a este procedimiento. Se mostró de acuerdo con la modificación a la conformación del Consejo del Notariado. Sobre el Jurado Calificador sugirió que debe estar integrado, además, por un representante de la Corte Superior y un representante de la Junta de Fiscales.

Señaló que otro tema importante es respecto a la edad límite del notario, ya que el Tribunal Constitucional se pronunció al notar que los requisitos para postular a una plaza es estar apto física y mentalmente, entonces ello no se condice con el hecho de limitar la actividad de un notario a los 75 años. Propuso que, si el notario es mayor de 70 años, el médico internista o psiquiatra debe otorgarle el certificado correspondiente para acreditar su capacidad física y mental y, si fuera mayor de 80 años, deberá presentar el certificado emitido por un médico legista adscrito al Ministerio Público.

Respecto la conformación del Consejo del Notariado, coincidió con la propuesta de descentralizar la participación de los miembros y consideró discriminatorio el hecho de que el representante del Colegio de Abogados sea solo de Lima. Sobre las infracciones disciplinarias, dijo que es importante que se presenten los certificados médicos propuestos para demostrar su capacidad física y mental y poder seguir brindando el servicio y el no hacerlo debe ser considerado una infracción disciplinaria. De igual forma, consideró necesario sancionar las faltas a la asistencia al centro de laboral, toda vez que se está cumpliendo una función pública.

b. Vigésimo primera sesión ordinaria, período 2022 - 2023

El señor Carlos Enrique Becerra Palomino fue invitado a la Vigésimo Primera Sesión Ordinaria de la Comisión de Justicia y Derechos Humanos, celebrada el 25 de mayo de 2022, para brindar su opinión especializada respecto de los proyectos de ley en análisis. La referida sesión fue suspendida y continuada el 1 de junio de 2022, fecha en la que fueron invitados los señores Carlos Enrique Becerra Palomino, Presidente de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú, Miguel Ángel Linares Riveros, Decano del Colegio de Notarios de Arequipa, Froilán Trebejo Peña, Decano del Colegio de Notarios de Ancash, Juan Manuel Quiroga León, Decano del Colegio de Notarios de Lima Piura y Tumbes, José Feliciano Almeida

Briceño y Marco Antonio Villota Cerna, notarios de Lima. Los invitados pusieron en conocimiento de la comisión los siguientes aportes:

- **El PRESIDENTE DE LA JUNTA DE DECANOS DEL COLEGIO DE NOTARIOS DEL PERÚ (25 de mayo)** inició diciendo que el Colegio de Notarios de Lima ha hecho llegar a la comisión la opinión técnica sobre todos los proyectos de ley materia de análisis. Sugirió que se haga una mesa de trabajo sobre los proyectos, ya que la materia es compleja y habría que compatibilizarlo. Dijo que también se cuenta con una iniciativa legislativa que, en su momento se haría llegar a la comisión.

  Respecto del Proyecto de Ley 786/2021-PE, señaló que adolece de aspectos inconstitucionales y, a su vez, contiene propuestas materia de preocupación, por lo cual su exposición será principalmente sobre el referido proyecto.

  Indicó que el Consejo del Notariado, integrado por el Presidente, por la señora Fiscal de la Nación, el representante del Colegio de Abogados, el representante de la Junta de Decanos del Colegio de Notarios del Perú y de Lima, mediante un oficio remitido a la comisión, desautorizó al señor Oscar Huerta Ayala, quien habría dado su opinión técnica como Presidente del Consejo del Notariado, por lo cual se solicitó se tomen sus aportes a título personal y no bajo el cargo consignado.

  Señaló que en la actualidad existen 530 plazas y hay 488 plazas más que están siendo materia de concurso, por lo cual consideró importante antes de pensar en aumentar el número de plazas, estas deben ser cubiertas. Explicó que, anteriormente, dichas plazas fueron convocadas por el Ministerio de Justicia y Derechos Humanos, en el marco de la Ley 29933. De otro lado, cuestionó el afán del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos al pretender modificar el Reglamento de los concursos, en una serie de aspectos de orden político.

  Puso en conocimiento de la comisión que el Notariado Internacional se ha reunido en la ciudad de Cartagena de Indias el 6 de abril del presente año y ha acordado invocar a su presidencia para que se aborde el caso expuesto y se consideren las sugerencias vertidas sobre aspectos fundamentales de las plazas notariales. Por ejemplo, en cuanto al número de plazas, la Unión Internacional del Notariado opina que debe haber una regulación teniendo

en consideración diversos aspectos, no solo la población, así como el control de legalidad de los actos,

En cuanto a las funciones notariales, dijo que los notarios eran encargados de dar fe pública a los actos jurídicos, por tanto, debe mostrarse imparcial, deben controlar la legalidad de los actos y contratos que se someten a su intervención. Destacó que todos los peruanos tienen derecho a la libre elección del notario, lo cual ha sido materia de la Ley 30908, que no se está cumpliendo a plenitud por la intervención de la Superintendencia de Banca y Seguros.

Dijo que el Tribunal Constitucional, en un pronunciamiento, señaló que el número de plazas debe considerarse por provincia y número de habitantes y ello debe ser complementado con los aspectos económicos y de orden comercial. Agregó que la aprobación del proyecto de ley planteado por el Poder Ejecutivo, daría paso a la vulneración de la autonomía de la función notarial y de los Colegios Profesionales.

Señaló que algunos aspectos planteados en el proyecto de ley han sido ya materia de pronunciamiento del Tribunal Constitucional y que han sido declarados inconstitucionales por la referida institución en cuanto al cese de los notarios, la convocatoria de los concursos. Sugirió solicitar opinión de la Comisión de Constitución y Reglamento sobre los puntos señalados.

Sostuvo que, el proyecto de ley que presentarían como Colegio de Notarios, en el párrafo 5.1 del artículo 5 hace mención del número de notarios desplazados en el territorio nacional considerando su competencia provincial y criterios referidos al número de habitantes de cada provincia, toda vez que por los primeros 50 mil habitantes, deberá haber 2 notarios y 1 notario adicional por cada 50 mil habitantes más; además, se plantea tener en cuenta la magnitud de la actividad económica y tráfico comercial, el volumen negocial y contractual. Señaló que la creación de plazas notariales se haría de modo preferente en los lugares donde no exista notario sin poder reducir la cantidad de notarios existentes.

Consideró importante abordar la restitución de los concursos cerrados, para evitar perder las plazas y hacer viable una carrera notarial. Dijo que la Ley 29933 demostró que no conviene modificar la entidad encargada de la convocatoria de los concursos públicos. Sugirió que el Consejo del Notariado

esté conformado por el Ministro o uno de los viceministros del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos, el Fiscal de la Nación o el Fiscal Supremo Superior, un representante elegido por el Consejo Ejecutivo del Poder Judicial, el Decano del Colegio de Abogados de Lima, el Presidente de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú o quien se delegue y el Decano del Colegio de Notarios de Lima. Respecto de los jurados, propuso que se integre por una persona designada por el Consejo del Notariado o su Presidente, el Decano de la facultad de derecho de la universidad licenciada más antigua del distrito notarial o cercano al mismo.

Sugirió, también, autorizar al Consejo del Notariado para que en un plazo de 180 días hábiles realice un estudio de todas las vacantes registradas para establecer las que se requieren convocar a nivel nacional y que se expida el reglamento del Decreto Legislativo del Notariado con la participación de los Colegios de Notarios. Además, dijo que debe haber una pasantía para los nuevos notarios o, en su defecto, que puedan llevar un curso superior organizado por la Junta de Decanos o los Colegios de Notarios para afianzar sus competencias. Señaló que, en el marco del gobierno digital, es importante que las entidades del Estado se conecten con los notarios para el envío de información a través de canales seguros, como el Sistema de Intermediación Digital Notarial. Además, como disposición complementaria final, propuso dar facilidades para la identificación de las personas y la continuidad del servicio notarial con apoyo del RENIEC y la Superintendencia Nacional de Migraciones, quienes brindarán, con atención prioritaria, las funcionalidades tecnológicas correspondientes.

Respecto del archivo notarial, propuso precisar que este podría ser digitalizado por el notario en respaldo de su propio archivo físico o de otro notario con el mismo valor y eficacia, utilizando la tecnología de firmas y certificados digitales y de almacenamiento de información, sin que sea aplicable lo dispuesto en el Decreto Legislativo 681; estos archivos serían funcionales para las actividades realizadas por los notarios.

Por otro lado, propuso que todos los notarios sean considerados centros de desarrollo empresarial para incrementar el trabajo o la constitución de empresas, en base a lo que indica el Decreto Legislativo 1332 y, además que se derogue el artículo 142-A del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, que fue incorporado sin mayor estudio.

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

(1 de junio) Hizo referencia al sistema del notariado anglosajón, en el que hay libre elección de notarios y cualquier persona puede serlo, a diferencia del notariado latino, en el que el notario cumple una gama de actividades: de autenticar, redactar, conservar, reproducir y tramitar asuntos no contenciosos.

Por otro lado, dijo que el Tribunal Constitucional ya se ha pronunciado respecto de los criterios poblacionales para asignar el número de notarios en una provincia y ha establecido que a partir de 50 mil habitantes habrá dos notarios y por cada 50 mil habitantes adicionales, uno más; sin embargo, la propuesta del Poder Ejecutivo propone bajar el número a 20 mil o 10 mil. Comentó que la Unión Internacional del Notariado y, específicamente, en la Ley 26781, se ha introducido el tema del *numerus clausus*, no un número determinado, sino un número regulado; es decir, regulado en función de las necesidades de la población, de la infraestructura notarial, del volumen contractual, de la población económicamente activa, entre otros criterios, aspecto que ha recogido la sentencia del Tribunal Constitucional.

Añadió que la creación y localización de las plazas son determinadas por el Consejo del Notariado, previo informe del Instituto Nacional de Estadística e Informática, de los Colegios de Notarios de la jurisdicción, que es muy importante, y se hará de modo preferente en los lugares donde no exista notario, considerándose además las plazas ya existentes en la provincia.

Se mostró en desacuerdo con modificar la conformación de los miembros del Jurado Calificador y con que sea el Consejo del Notariado el que convoque a concurso. Propuso, sobre la conformación del Jurado que, en vez del segundo representante del Ministro de Justicia y Derechos Humanos, se considere al decano de la facultad de derecho de la universidad licenciada más antigua del distrito notarial o su representante, el cual debe ser un profesor principal; o, en su defecto, de aquella facultad de derecho de la universidad licenciada más antigua cercana al distrito notarial para que se convoque a concurso.

Así también, sugirió que se restablezca la carrera notarial y se vuelva a los concursos cerrados, pudiendo participar los notarios en ejercicio, ya que, si se restablece la carrera notarial, podría ser posible cubrir las plazas convocadas; y que, en la conformación del Consejo del Notariado se pueda incorporar una persona adicional a un magistrado cesante del Poder Judicial,

que puede ser vocal supremo o vocal superior, que haya cesado por renuncia o por límite de edad para que se incorpore al Consejo del Notariado.

Señaló que el proyecto de ley presentado por el Poder Ejecutivo debe ser descartado o, en todo caso, sugirió solicitar opinión técnica a la Comisión de Constitución y Reglamento. Dijo que las propuestas relacionadas a temas tecnológicos requieren un tratamiento especial y se hará llegar un proyecto de ley con esa temática.

Cuestionó el aspecto de la propuesta del Poder Ejecutivo que plantea que los archivos notariales, una vez que el notario haya cesado, vayan al Consejo del Notariado, ya que corresponde que vayan al Archivo General de la Nación. Consideró importante precisar que la convocatoria a los concursos debe realizarse una vez haya concluido la convocatoria de las plazas ya existentes que son 488. Se mostró en desacuerdo con que el Poder Ejecutivo, vía el Presidente y en contra de la opinión del Consejo del Notariado, haya presentado un proyecto de reglamento para modificar el reglamento del concurso, porque esa facultad le compete exclusivamente al Consejo del Notariado.

Dijo que es importante que el archivo notarial sea digitalizado por el notario en respaldo de su propio archivo, pudiendo, el Colegio de Notarios, digitalizar los archivos de los ex notarios y brindar el servicio de almacenamiento de información.

Propuso la derogatoria del inciso a) del artículo 142 y la Disposición Complementaria Final y Transitoria del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, que se refiere al traslado notarial, ya que ambas normas resultan ser perjudiciales para la función notarial.

- El **DECANO DEL COLEGIO DE NOTARIOS DE PIURA Y TUMBES** dijo que el notariado, en el Perú, es una institución unida y agrupada en dos sectores: el notariado de Lima y de provincias. Señaló que, por ejemplo, la provincia de Paita, con alrededor de 120 mil habitantes, tiene tres notarios, cada uno de las cuales cuenta con muy poco personal. Por otro lado, manifestó que, en la provincia de Huancabamba con 112 mil habitantes, hay un notario que realiza alrededor de 50 escrituras.

Agregó que el sistema romano-germánico-latinoamericano es aplicado en el Perú, así como otros 80 países del mundo, en consecuencia, los notarios tienen las mismas funciones y la misma posición en los sistemas jurídicos. En cuanto a las tarifas, dijo que es cierto que, en algunos casos, se deberían flexibilizar las tarifas para garantizar el acceso a la función notarial de los que menos recursos tienen; sin embargo, para un monto de 300 soles que el notario cobre, el Estado le cobra, a su vez, un aproximado de 700 soles por las tasas impuestas, por lo cual, los usuarios tienen la percepción de que los cobros son demasiado altos; sin embargo, no resulta ser responsabilidad de los notarios, sino de registros públicos.

Señaló que el notariado es un sector que aún busca el equilibrio, una institución que aún busca la paz social a través desde su función jurídica dentro del sistema y por ello son calificados como traba burocrática y, si se busca un cambio, debe ser de manera técnica y con aportes realizados en una mesa de trabajo.

- El **DECANO DEL COLEGIO DE NOTARIOS DE ÁNCASH** dijo que el problema principal en la provincia, es la conectividad ya que, si no se cuenta con la presencia del Estado a través de la conectividad y el internet, es imposible que el notariado que ejerce una función pública desde el ámbito privado, pueda desarrollar sus actividades de manera oportuna y efectiva, ello sucede en provincias como Aguaytía.

  Expresó su preocupación respecto de los notarios que van a ocupar eventualmente plazas notariales. En ese sentido, dijo que el Estado debe dar las condiciones necesarias de conectividad, para que los notarios y la población en general tenga acceso a internet, a una conectividad con una banda que le permita navegar con la tranquilidad del caso, para que recién, se pueda pensar en la posibilidad de evaluar la necesidad de la creación de plazas notariales.

- **El DECANO DEL COLEGIO DE NOTARIOS DE AREQUIPA** agradeció la invitación y el espacio otorgado para el debate del proyecto de ley. Sobre el número de plazas, que están prestos a aumentar las plazas y que, por las condiciones de Emergencia Sanitaria, fue suspendido el concurso por el Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. Manifestó que, actualmente, hay 488 plazas en concurso, por lo que a fin de año habrían más de 1014 notarios en todo el país; sin embargo, el problema no es solamente el número de notarios.

Añadió que uno de los obstáculos puestos por el Poder Ejecutivo, a través del Consejo del Notariado, es que no ha acelerado la designación de la universidad para que tome el examen psicológico, labor que realizaba anteriormente la Pontificia Universidad Católica del Perú.

Anunció que las cifras exactas de lo que se estaría perdiendo por esta demora sería alcanzada al despacho de la Presidenta de la Comisión de Justicia y Derechos Humanos y que, a final del año, a nivel nacional, se tendría un 3% más de notarios, de ser cubiertas las plazas.

Por otro lado, expresó su preocupación respecto de la seguridad jurídica y de los costos que se diferencian ampliamente entre una provincia y otra, siendo el mismo servicio. Así también, dijo que resulta preocupante que el Presidente del Consejo del Notariado haya presentado, a título personal, un proyecto en el que se propone bajar la nota aprobatoria a 11, teniendo como consecuencia, que se baje el nivel de conocimientos de los notarios.

Agregó que hay un proyecto de ley en debate de la comisión para otorgarle una tarifa social al sector agrario; sin embargo, ello ya se viene realizando y, además, se atiende socialmente a personas privadas de su libertad, a través de la Comisión Episcopal de Acción Social. Señaló, también, que se ha celebrado un convenio con el Ministerio de la Producción para implementar una tarifa accesible y fija para la constitución de una sociedad. Propuso que, así como lo planteado en el mencionado proyecto de ley, se establezcan convenios con otras instituciones para dar apoyo social a quienes carecen de recursos económicos y no pueden acceder a las tarifas regulares de los notarios.

Asimismo, mencionó que más del 50% de los ingresos que reciben los notarios deben ser tributados, ya que se encuentran en la tercera categoría, sin embargo, brindan servicios profesionales, por lo que deberían estar en cuarta categoría. Sugirió que se solicite información a SUNARP, respecto de los registros y las tasas impuestas por trámite.

- **El SEÑOR JOSÉ ALMEIDA BRICEÑO** dijo, sobre el Proyecto de Ley 818/2021-CR, de autoría de la congresista Tudela Gutiérrez, referido a las innovaciones tecnológicas que deben incluirse en una normativa referida al notariado, que sería importante generar conectividad a través de la cooperación mutua

con el Estado, lo cual ayudaría al trabajo notarial, haciéndolo más ágil y ello se puede lograr mediante la creación de una plataforma electrónica notarial que conecte con diversos sistemas del Estado.

Agregó que ya se cuentan con servicios digitales como la identificación de las personas a través de RENIEC y Migraciones; sin embargo, estos también pueden ser mejorados, ya que el servicio de estas instituciones se paraliza y perjudica a los usuarios.

- El **SEÑOR MARCO VILLOTA CERNA** anunció que abordaría los aspectos constitucionales sobre los proyectos de ley referidos al notariado. Comentó que el tema notarial ha sido materia de sentencias del Tribunal Constitucional desde el año 1997 en que se había manifestado de que el notariado forma parte de la Organización Internacional del Notariado Latino; ello, con el objetivo de garantizar los principios del notariado, los cuales son imparcialidad, neutralidad y autonomía, así como la idoneidad del notario, quien debe ser un profesional con capacidades académicas y éticas.

  Señaló que los criterios para consignar el número de plazas notariales debe ser el número de población, la actividad económica, la actividad contractual y el tráfico comercial porque no todos contratan, tal como lo recomienda la Sentencia del Tribunal Constitucional 06/2013.

  Frente a la propuesta de que la convocatoria debe ser realizada por el Consejo del Notariado, señaló que resulta redundante y desproporcionado, ya que la actual norma del Notariado establece que, si los Colegios de Notarios no convocan, lo convoca el Consejo del Notariado; y, en su defecto, lo convoca el Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. Dijo que la propuesta afecta la autonomía de los colegios de notarios.

  Por otro lado, mencionó que un tema que afecta la proporcionalidad es lo propuesto en relación al Jurado Calificador y el Consejo del Notariado, toda vez que se plantea que los representantes del Poder Ejecutivo sean 3 de los 5 miembros, lo cual podría dar lugar para favorecer el proceso de selección.

  Cuestionó la propuesta de bajar la nota mínima aprobatoria de 14 a 11, ya que se perjudicaría la calidad del servicio notarial, así también se mostró el desacuerdo con que sea el Ministerio de Justicia y Derechos Humanos el que designe lo concerniente al examen escrito del concurso público.

Señaló que el servicio notarial tiene que ser visto de una manera integral, ya que el notario no es un servidor que se encuentra aislado, sino que está inmerso en un sistema jurídico.

c. Vigésimo Segunda Sesión Ordinaria, período 2022 - 2023

Los señores Víctor Gálvez Chunas, miembro del Comité de Simplificación y Anticorrupción Administrativa, y David Encinas Zeballos, asesor de la referida asociación, fueron invitados a la Vigésimo Segunda Sesión Ordinaria de la Comisión, celebrada el 8 de junio de 2022, para brindar su opinión especializada respecto de los proyectos de ley en análisis, a través de la plataforma virtual. Brindaron los siguientes aportes:

- El **MIEMBRO DEL COMITÉ DE SIMPLIFICACIÓN Y ANTICORRUPCIÓN ADMINISTRATIVA** señaló que las nuevas tecnologías han empezado a generar una llegada al usuario objetivo y, además, por las circunstancias atravesadas debido a la Pandemia generada por el Covid-19, se ha evidenciado la necesidad y posibilidad de personalización e inmediatez de los servicios para los ciudadanos.

  Explicó que existen etapas diferenciadas en el proceso de adquisición de un bien inmueble: 1) antes de la compra, que es cuando surge la necesidad y el estudio de la oferta, para lo cual se abordan canales digitales; 2) durante la compra, que es cuando surge el vínculo comercial entre el cliente y se utilizan medios combinados, es decir, digitales y presenciales; y, finalmente, 3) después de la compra, lo cual incluye el servicio de post venta y mantenimiento de los clientes.

  Manifestó que la digitalización busca simplificar los trámites de compra-venta, hacer trámites más convenientes, en tiempo real y seguimiento transparente para el cliente, previene el contagio del Covid-19, desmaterializa la minuta y escritura pública, lo cual significa ahorro de tiempo y desplazamiento, reduce los errores materiales y fomenta el uso de la firma digital. Asimismo, dijo que, desde el año 2000 se han venido implementando distintos servicios digitales, como las acreditaciones de certificación digital ante INDECOPI y la emisión del DNI electrónico; en consecuencia, es viable que los trámites notariales puedan tener como alternativa el canal remoto, ya que el uso de la tecnología en actos notariales dispone que la fe pública se pueda otorgar en actos con presencialidad física o electrónica; que se puedan extender también a través de medios electrónicos que aseguren su permanencia; que los registros puedan ser llevados también en soporte electrónico; que se haga uso de la firma digital.

Sobre el uso de las firmas digitales, dijo que significa una forma segura del uso de documentación, ya que está verificada por INDECOPI y, al ser digital, permite la preservación de la integridad de todo el documento firmado.

Considera que el proyecto de ley materia de opinión tiene un resultado favorable a la ciudadanía, toda vez que está enfocado a dar mayores facilidades al ciudadano y que su impacto en el servicio notarial contribuye a su fortalecimiento y ratifica el rol del notario para velar por la legalidad y seguridad jurídica notarial.

En cuanto a la fórmula legislativa, dijo que es importante precisar que las mejoras propuestas se darán mediante el uso de servicios digitales, además de la tecnología. Sugirió añadir, en el artículo 2 que los servicios notariales se darán de manera presencial o no presencial, es decir, que la fe pública se puede dar a través de los dos servicios utilizando medios tecnológicos. Además, en cuanto al artículo 24, dijo que sería pertinente añadir que la fe pública también se puede dar a través de documentos no presenciales y que estos documentos deben tener garantizada su integridad, la emisión del sellado de tiempo y de firma digital; así también, señaló que la Presidencia del Consejo de Ministros deberá reglamentar la norma en un plazo máximo de treinta días hábiles.

En el artículo 31 se regula cómo se extiende el instrumento público y, sobre ello, explicó que es necesario agregar la posibilidad del soporte digital, garantizando la autenticidad. Sobre el artículo 38, que regula la forma de llevar los registros, consideró importante agregar que el registro digital debe tener un instrumento público que tenga todos sus documentos y que se tenga su seguridad y autenticidad, siguiendo la norma de la materia, es decir, la forma de archivar digitalmente un documento. En esa misma línea, sugirió añadir en el artículo 41 que los tomos podrán ser llevados por soporte digital, que debe tener una colección ordenada de registros digitales consolidados dentro del semestre de su utilización y, a su vez, debe tener un código único de verificación, índice, registro, metadatos y firma digital con sellado de tiempo.

En el artículo 46, se incorpora que los instrumentos públicos extraprotocolares también pueden tener soporte digital. Propuso modificar, también, el artículo 51, añadiendo que las escrituras públicas son todo documento matriz en

soporte físico o electrónico, con la finalidad de que guarde concordancia con la propuesta legislativa. Asimismo, en el artículo 55, sobre la identidad del otorgante, consideró necesario incorporar que el notario tenga la potestad de identificar al otorgante mediante firma digital siempre que no vea peligro en ello; en el artículo 59, sugiere añadir que los instrumentos públicos en soporte físico que deban ser otorgados en soporte digital, se requerirá la firma digital de los otorgantes y el notario, incluyendo sellos de tiempo en cada firma; en el caso del artículo 60, sobre el minutario, dijo que este podrá ser llevado en soporte digital o físico, teniendo en cuenta que en el caso del soporte digital se deberá garantizar la seguridad jurídica.

Respecto del archivo notarial, considera necesario añadir que los registros pueden tener soporte digital, el cual debe ser gestionado en un repositorio digital confiable. Dijo que el testimonio puede ser expedido en soporte físico o digital.

d. Tercera Sesión Extraordinaria del Grupo de Trabajo de Fortalecimiento de la Función Notarial, período 2023 - 2024

Se invitó a los señores Oscar Enrique Escate Cabrel, Presidente del Consejo del Notariado; Wilver Caballero Condori, Decano del Ilustre Colegio de Abogados del Cusco y Edgardo Hopkins Torres, Decano del Colegio de Notarios de Lima y Presidente de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú; a sustentar los proyectos de ley 000786/2021-PE, 01327/2021-CP y 02987/2022-CP, cuya autoría corresponde a las instituciones a las que representan.

- El **SEÑOR OSCAR ENRIQUE ESCATE CABREL,** Presidente del Consejo del Notariado, señaló que el PL 00786/2021-PE, correspondió a una gestión de gobierno anterior, de hace 3 años, con la que tenían diferencias sustanciales, que las expresará el asesor que lo acompaña. Solicitó autorización para que, en primer término, exponga el Señor **ORESTES ROCA MENDOZA**, sobre temas reglamentarios, quien presentó el contenido, alcances y objeto del proyecto de ley con apoyo de un PPT, alcanzando observaciones a los artículos 5, 11, 17, 21, 21-A, 130, 133, 137, 140, 141 y 143 del referido PL 0786/2021-PE. A continuación, el presidente del Consejo del Notariado, cierra la exposición señalando que es necesario contar con un nuevo instrumento notarial moderno y eficaz.

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

- El **SEÑOR WILVER CABALLERO CONDORI**, Decano del Ilustre Colegio de Abogados del Cusco, quien estuvo acompañado de otro miembro de su Junta Directiva, Señor **CARLOS LAURA CALLO**. El señor Decano sustentó el contenido, alcances y objeto del Proyecto de Ley 1327/2021-CP, con el apoyo de un PPT, que en resumen plantea las siguientes modificaciones al Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado: (i) **Modifica los art. 5, 9,** creación y convocatoria de plazas notariales, proponiendo que cada Provincia con al menos de **20 mil hab.**, debe contar con mínimo 2 notarios, incrementándose en **1 notario más por cada 20 mil hab.** adicionales y las Plazas distritales son determinadas por el Consejo del Notariado; (ii) **Modifica el art. 11**, jurado calificador, propone el retiro de los representantes de MINJUS y del Presidente de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú e incorpora a representantes de la Corte Superior de Justicia y de la Junta de Fiscales de la jurisdicción; (iii) **Modifica los arts. 141, 142, 142-A**, sobre el Consejo del Notariado: (a) Modifica su composición: retira al CAL y propone al Presidente de la Junta de Decanos de los Colegios de Abogados del Perú – JUDECAP; (b)
  Designar a personas y/o instituciones para las inspecciones; (c) se deben publicar la provisión de plazas cada 3 años; y, (iv) **Modifica el art. 149-A**, infracciones disciplinarias, propone considerar falta muy grave, el no presentar en el plazo los documentos que acrediten su capacidad física y mental.

- El **SEÑOR EDUARDO HOPKINS TORRES,** Decano del Colegio de Notarios de Lima y Presidente de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú, quien estuvo acompañado de la Dra. Samy Ibett **BETALLELLUZ BETALLELLUZ**, Decana del Colegio de Notarios de Ayacucho, Dr. Alberto Eugenio **QUINTANILLA CHACON**, Decano del Colegio de Notarios de Puno, y los notarios de Lima, Mario César **ROMERO VALDIVIESO**, Sofía **ODE PEREYRA**, Marco Antonio **VILLOTA CERNA** y José Feliciano **ALMEIDA BRICEÑO.**

  El señor **EDUARDO HOPKINS TORRES,** inicia su participación señalando que en la actualidad, existen **549 plazas cubiertas y 465 plazas vacantes** que están siendo materia de concursos, razón por la cual antes de crear nuevas plazas corresponde cubrir las plazas vacantes con lo cual se duplicarían el número de notarios a nivel nacional. Refirió que no se cubrieron dichas plazas dado que de acuerdo a la Ley N° 29933, se dispuso que el MINJUSDH convoque a concurso nacional, suspendiéndose la convocatoria a cargo de los colegios

de notarios, habiendo transcurrido varios años para que se concluya recientemente dicho concurso.

Seguidamente refirió que el PL N° 786-2021-PE contiene disposiciones **inconstitucionales** debido a que colisionan con pronunciamientos del Tribunal Constitucional: **(i)** Contraviene la exigencia de establecer **criterios objetivos** para la creación de plazas notariales al proponer que cada distrito cuente con un notario (**criterio subjetivo**) - STC 04-97-I/TC; **(ii)** Afecta **autonomía económica** de los Colegios de Notarios al convocar a concurso público el Consejo del Notariado (Sentencias del Tribunal Constitucional: 00009-2009-PI/TC, 00015-2009-PI/TC y 00029-2009-PI/TC); **(iii)** Vulnera el principio constitucional de **presunción de inocencia** al incluir como motivo de suspensión la condena por delito doloso mediante sentencia **impuesta en primera instancia** (STC 0683-2014-PHC/TC, 1443-2016-PHC/TC, 5410-2013-PHC/TC); y, (iv) Vulnera la STC emitida en el expediente 009-2009-PI/TC y los principios de igualdad y razonabilidad al disponer el cese del notario a la edad de 75 años.

Respecto a las propuestas que están contenidas en el PL 2987/2022-CP del Colegio de Notarios de Lima, resumidamente refirió: **(i) Modificación del artículo 5 y 9**: El número de notarios en el territorio de la República debe establecerse considerando su competencia provincial y los siguientes criterios concurrentes: condiciones demográficas de la población, volumen negocial y contractual, por la magnitud de la actividad económica o tráfico comercial y en función de la infraestructura del servicio notarial y a la provisión de servicios públicos; las que deben ser creadas y localizadas por el Consejo del Notariado previo informe del INEI, de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú, de los Colegios de Notarios y de Abogados de la jurisdicción; las creación de plazas se hará en forma preferente en los lugares donde no exista notario **(ii) Modificación del artículo 7,** propuso agregar que "En el caso de postulantes que sean notarios en ejercicio en las zonas indicadas en el último párrafo del artículo 10, tendrán una bonificación adicional no mayor del 3% en su nota promedio final, siempre que se hayan desempeñado en dichas no menos de cinco años y no registren sanciones durante dicho período".; **(iii) Modificación del artículo 10,** cuando se postule a una plaza distinta a Lima, provincial Constitucional del Callao o capitales de provincia, el requisito de antigüedad indicado en el inciso b) será no menos de tres años. Igualmente, el reglamento podrá establecer una nota aprobatoria menor para la postulación a este tipo de plazas, siempre que no

sea menor de doce; **(iv) Modificación del artículo 24**, Fe Pública, se propone el uso de una **Plataforma Electrónica del Notariado**, administrada e implementada de forma progresiva por la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú directamente o a través del Colegio de Notarios que se designe mediante la Asamblea General de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú; **(v)** Así mismo, se propone modificaciones a los artículos 11, 21, 21-A, 130, 142, 81, 130, 135, 141, 142.

- Seguidamente, hicieron uso de la palabra, la Dra. **BETALLELLUZ BETALLELLUZ**, planteando las necesidades y requerimientos de la función notarial en la realidad social de Ayacucho; el Dr. **QUINTANILLA CHACON**, precisando que el notariado es parte de la administración de justicia y dan seguridad jurídica; el Dr. **ROMERO VALDIVIESO**, precisando que es necesario contar con una ley del notariado moderna, sólida y de larga vida en el tiempo; el Dr. **VILLOTA CERNA**, precisó que el problema de fondo es el número de plazas y que el PL del Poder Ejecutivo contiene cuatro temas inconstitucionales; finalmente, el Dr. **ALMEIDA BRICEÑO**, abordó el tema tecnológico y de transformación digital que debe contemplar una nueva normatividad notarial, señalando que la competencia notarial debe avanzar hacia la virtualidad.

d. Cuarta Sesión Extraordinaria del Grupo de Trabajo de Fortalecimiento de la Función Notarial, período 2023 - 2024

Se invitó a los señores **YVO HORA ORDINOLA**, Presidente de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú, **CESAR HUMBERTO BAZAN NAVEDA**, Decano del Colegio de Abogados de Lima y **DAVID ENCINAS ZEVALLOS**, representante de la Asociación de Empresas Inmobiliarias del Perú – ASEI, para que alcancen sus puntos de vista sobre el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado.

- El **SEÑOR YVO HORA ORDINOLA**, Presidente de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú, anunció que días atrás había asumido tan honroso cargo, quien, conjuntamente con el señor **LUIS BOBADILLA GRADOS**, presidente de la Comisión Especial de Derecho Notarial de su junta directiva, coincidieron en señalar que en la función notarial debería producirse una migración progresiva a la virtualidad, expresando preocupación por la salvaguarda de la voluntad de los que intervienen en los actos notariales.

- El **SEÑOR CESAR HUMBERTO BAZAN NAVEDA**, Decano del Colegio de Abogados de Lima; señaló que la principal preocupación de su representada

es consolidar la seguridad jurídica, que debe basarse en los principios de **(i)** fe pública y **(ii)** escrituralidad; el primero, entendido en que, aun siendo virtual, la manifestación de voluntad deberá ser expresa y con libertad; y, en el segundo, todos los instrumentos notariales deberán estar impresos. Hizo la precisión que, deberá usarse una **Plataforma Única, proveída por el Colegio de Notarios, y supervisada por el Consejo del Notariado**, quedando así registrada la manifestación de voluntad; es decir, un solo registro y una sola plataforma.

- El **SEÑOR DAVID ENCINAS ZEVALLOS**, representante de la Asociación de Empresas Inmobiliarias del Perú – ASEI, manifestó que su institución respalda el proyecto de ley de la congresista **TUDELA GUTIERREZ**; en ese sentido, procedió a exponer los aspectos positivos y desafíos que tiene la digitalización inmobiliaria en el Perú, basados en el PL 818/2021-CR, incidiendo en que su aplicación tendría un impacto favorable para la sociedad.

1.4 Antecedentes parlamentarios

1.4.11 Proyecto de Ley 388/2016-CR

Esta iniciativa legislativa presentada por el congresista Vicente Antonio Zeballos Salinas, integrante del Grupo Parlamentario Peruanos por el Kambio, buscaba incorporar el numeral o) del artículo 142 sobre atribuciones del Consejo del Notariado del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, con la finalidad de restablecer el arancel al servicio notarial.

Fue decretado a la Comisión de Justicia y Derechos Humanos y a la Comisión de Defensa del Consumidor y Organismos Reguladores de los Servicios Públicos como primera y segunda comisión, respectivamente.

La Comisión de Defensa del Consumidor y Organismos Reguladores de los Servicios Públicos dictaminó negativamente este proyecto de ley en su sexta sesión ordinaria realizada el martes 10 de octubre del 2017; la Comisión de Justicia y Derechos Humanos hizo lo propio aprobando por unanimidad el dictamen recaído en la iniciativa legislativa en la décima octava sesión ordinaria del 7 de mayo del 2019.

1.4.12 Proyecto de Ley 733/2016-CR

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

Esta iniciativa legislativa presentada por el congresista Miguel Román Valdivia, integrante del Grupo Parlamentario Acción Popular, buscaba modificar los artículos 123-A y 137 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado.

Fue decretado a la Comisión de Justicia y Derechos Humanos el 7 de diciembre del 2016.

1.4.13 Proyecto de Ley 872/2016-CR

Esta iniciativa legislativa presentada por congresistas pertenecientes a distintos grupos parlamentarios, modificaba los artículos 16, 30 y 54 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado.

Fue decretado a la Comisión de Justicia y Derechos Humanos el 13 de enero del 2017. Mediante Oficio 704-2016-2017-CISPD/CR, la Presidenta de la Comisión de Inclusión Social y Personas con Discapacidad solicitó se derive el citado proyecto de ley a su comisión como segunda comisión dictaminadora, lo cual fue acordado por el consejo directivo el 2 de mayo del 2017. Tuvo dictamen negativo de la Comisión de Inclusión Social y Personas con Discapacidad por unanimidad en su segunda sesión ordinaria realizada el día martes 18 de junio de 2019.

1.4.14 Proyecto de Ley 3954/2018-CR

Esta iniciativa legislativa, de autoría del congresista Miguel Antonio Castro Grandez, miembro del Grupo Parlamentario Unidos por la República, tenía como objetivo la modificación de los artículos 6, 10 y 12, así como los literales a) y h) del artículo 16, el artículo 141 y el literal k) del artículo 142 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado.

Fue decretado a la Comisión de Justicia y Derechos Humanos el 6 de marzo del 2019.

1.4.15 Proyecto de Ley 5302/2020-CR

Esta iniciativa legislativa, de autoría del congresista José Antonio Núñez Salas, miembro del Grupo Parlamentario Morado, tenía como objetivo la modificación del artículo 24 y la Sétima Disposición Complementaria, Transitoria y Final del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado.

Fue decretado a la Comisión de Justicia y Derechos Humanos el 22 de mayo del 2020.

1.4.16 Proyecto de Ley 5650/2020-CR

Esta iniciativa legislativa, de autoría del congresista Carlos Fernando Mesía Ramírez, miembro del Grupo Parlamentario Fuerza Popular, tenía como objetivo la modificación de los artículos 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 129, 141 y 142; así como la incorporación del artículo 21-A en el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado.

Fue decretado a la Comisión de Justicia y Derechos Humanos el 1 de julio del 2020 y su dictamen fue aprobado por mayoría y con modificaciones en la Trigésima Sesión ordinaria de la citada comisión celebrada el 14 de abril del 2021. Pasó a relatoría el 27 de abril del mismo año.

1.4.17 Proyecto de Ley 5760/2020-CR

Esta iniciativa legislativa, de autoría del congresista Widmar Napoleón Vigo Gutiérrez, miembro del Grupo Parlamentario Fuerza Popular, tenía como objetivo la modificación de los artículos 2 y 24 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado con la finalidad incorporar el uso de las tecnologías en los actos notariales para facilitar el acceso de los usuarios a los servicios notariales. Con fecha 17 de julio de 2021, la iniciativa legislativa es decretada a la Comisión de Justicia y Derechos Humanos.

1.4.18 Proyecto de Ley 7152/2020-CR

Esta iniciativa legislativa, de autoría del congresista Carlos Andrés Pérez Ochoa, miembro del Grupo Parlamentario Acción Popular, tenía como objetivo la modificación del artículo 128 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado y crea el distrito notarial región Lima.

Con fecha 18 de febrero de 2021, la iniciativa legislativa es decretada a la Comisión de Justicia y Derechos Humanos, cuyo dictamen es aprobado por unanimidad de los congresistas presentes en la Trigésima Sesión Ordinaria de la Comisión de Justicia y Derechos Humanos, celebrada el 14 de abril del 2021. El dictamen favorable pasó a relatoría el 28 de abril del mismo año.

1.4.19 Proyecto de Ley 7181/2020-CR

Esta iniciativa legislativa, de autoría del congresista Wilmer Solis Bajonero Olivas, miembro del Grupo Parlamentario Acción Popular, tenía como objetivo la modificación del artículo 128 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado y crea el Colegio de Notarios de Lima Provincias.

Con fecha 24 de febrero de 2021 fue decretado a la Comisión de Justicia y Derechos Humanos. Por disposición del Oficial Mayor, la proposición es retirada a solicitud de su autor el 26 de febrero del mismo año.

1.4.20 Proyecto de Ley 7653/2020-CR

El proyecto de ley, presentado por iniciativa de la congresista Leslye Lazo Villón, integrante del Grupo Parlamentario Acción Popular, tenía como objetivo facilitar y simplificar el procedimiento notarial de otorgamiento de testamento por escritura pública mediante la modificación del artículo 696 del Código Civil y el artículo 38 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado.

Fue decretado a la Comisión de Justicia y Derechos Humanos el 10 de mayo del 2021. Fue acumulado en sala en el texto sustitutorio presentado por la presidenta de la citada comisión, aprobado en primera votación y dispensado de segunda votación el 16 de julio del 2021. Finalmente, con fecha 11 de agosto de 2021, es publicada en el Diario Oficial El Peruano la Ley 31338.

2 MARCO NORMATIVO

- Constitución Política del Perú.
- Ley 26662, Ley de Competencia Notarial en Asuntos no Contenciosos.
- Ley 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales.
- Ley 27806, Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública.
- Ley 29560, Ley que amplía la Ley 26662, Ley de competencia notarial en asuntos no contenciosos.
- Ley 31145, Ley de saneamiento físico legal y formalización de predios rurales a cargo de los gobiernos regionales.
- Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado.
- Decreto Legislativo 1232, Decreto Legislativo que modifica diversos artículos y Disposiciones Complementarias Transitorias y Finales del
- Decreto Legislativo 1310, Decreto Legislativo que aprueba medidas adicionales de simplificación Administrativa.
- Decreto Legislativo 1332, Decreto Legislativo que facilita la constitución de empresas a través de los Centros de Desarrollo Empresarial.
- Decreto Legislativo 1412, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Gobierno Digital.
- Reglamento del Concurso Público de Méritos para el Ingreso a la Función Notarial, aprobado por Decreto Supremo 015-2008-JUS y modificatorias.
- Reglamento de la Ley de Firmas y Certificados Digitales, aprobado mediante Decreto Supremo 052-2008-PCM.
- Resolución Ministerial 0311-2008-JUS, que aprueba el balotario de las materias en derecho para los Concursos Público de Mérito para el acceso a la Función Notarial.
- Resolución Ministerial 294-2008-JUS, Reglamento del Registro de Notarios.
- Resolución del Consejo del Notariado 019-2016-JUS/CN.
- Resolución del Consejo del Notariado 04-2017-JUS/CN.
- Resolución del Consejo del Notariado 063-2018-JUS/CN.

3 ANÁLISIS

3.1 SOBRE LOS SERVICIOS NOTARIALES

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

El principal marco regulatorio de los servicios notariales es el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, que en su artículo 2 define al notario como el profesional del derecho que está autorizado para dar fe de los actos y contratos que ante él se celebran; su función también comprende la comprobación de hechos y la tramitación de asuntos no contenciosos previstos en las leyes de la materia[4].

En nuestro sistema jurídico romano-germánico, la prueba por excelencia es la documental. Esto determina que en este sistema latino la función notarial sea más amplia y trascendental de lo que resulta ser en los países de derecho anglosajón[5]. De igual manera, esto determina que un notario latino sea un profesional del derecho a dedicación exclusiva.

Es por ello que el legislador, a lo largo de los años, ha otorgado a los notarios un rol cada vez mayor en la actividad económica de nuestro país, toda vez que se le otorga la función de certificar ante la sociedad la formación y manifestación de la voluntad de las personas y de verificar la identidad de éstas a fin de asegurar que se trata de un acto jurídico válido. Es ante un notario que todo emprendedor debe constituir su empresa, así como legalizar sus libros societarios y certificar sus actas y contratos. El sistema financiero requiere, para la emisión de préstamos hipotecarios y préstamos con garantía mobiliaria, la emisión de escrituras públicas por parte de los notarios, por lo cual ellos son parte fundamental del sistema crediticio nacional. Esto hace que el notario sea el eje central de la actividad económica formal de nuestro país.

De igual modo, los notarios son un elemento central tanto de las transferencias inmobiliarias en nuestro país como del sistema de lucha contra el lavado de activos. Asimismo, mediante la Ley 29277, Ley de divorcio notarial y administrativo, y la Ley 30933, Ley que regula el procedimiento especial de desalojo con intervención notarial, los notarios han recibido facultades, tales como el divorcio y el desalojo, que antes eran de competencia del Poder Judicial.

---

[4] Disponible en: https://www.minjus.gob.pe/wp-content/uploads/2017/04/Decreto-Legislativo- N%C2%BA-1049.pdf

[5] TORRES VALDIVIESO, Ricardo Antonio; Principales manifestaciones de los oficios notariales en Lima que actúan como empresas proveedoras de servicios notariales y motores generadores de desarrollo económico; PUCP; 2017 .17 Disponible en: http://tesis.pucp.edu.pe/repositorio/bitstream/handle/20.500.12404/9323/Torres_Valdivieso_Principles_manifestaciones_oficios 1.pdf?sequence=1&isAllowed=y

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

Según información proporcionada por el Consejo del Notariado, a enero 2024, existen 1 014 plazas de notarios a nivel nacional de las cuales se encuentran ocupadas 541, estando vacantes 473 plazas notariales. De este universo, a esa fecha, son 531 el total de notarios en actividad o en ejecución, encontrándose 10 en trámite de cancelación de título de notario. Ver cuadro adjunto:

CUADRO N° 1
PLAZAS NOTARIALES A NIVEL NACIONAL

N°	DISTRITO NOTARIAL	TOTAL DE PLAZA NOTARIALES	N° DE PLAZAS NOTARIALES OCUPADAS	PLAZAS NOTARIALES VACANTES
1	AMAZONAS	27	9	18
2	ANCASH	71	20	51
3	APURIMAC	25	8	17
4	AREQUIPA	46	29	17
5	AYACUCHO	34	10	24
6	CAJAMARCA	31	14	17
7	CALLAO	62	28	34
8	CUSCO Y MADRE DE DIOS	57	30	27
9	HUANCAVELICA	14	5	9
10	HUANUCO Y PASCO	42	24	18
11	ICA	49	31	18
12	JUNIN	53	21	32
13	LA LIBERTAD	59	29	30
14	LAMBAYEQUE	48	26	22
15	LIMA	164	138	26
16	LORETO	23	12	11
17	MOQUEGUA	16	7	9
18	PIURA Y TUMBES	64	32	32
19	PUNO	50	27	23
20	SAN MARTIN	38	23	15
21	TACNA	19	9	10
22	UCAYALI	22	9	13

TOTAL	**1014**	**541**	**473**

TRAMITES DE CANCELACIÓN DE TITULO DE NOTARIOS A L FECHA	**10**
TOTAL, DE NOTARIOS ACTIVO O EN EJERCICIO	**531**

Fuente: Consejo del Notariado, enero 2024.

Según información del Consejo del Notariado, se ha logrado que 17 Colegios de Notarios del país convoquen a Concurso Público de méritos para el ingreso a la función notarial, contándose con 248 plazas notariales vacantes. Los Colegios de Notarios convocantes a Concurso Público del Notariado son: **Apurímac, Huancavelica, Ancash, Ucayali, Cusco y Madre de Dios, La Libertad, Piura y Tumbes, Tacna, Cajamarca, Ica, Arequipa, Moquegua, San Martín, Puno y Ayacucho.**

Asimismo, los Colegios de Notarios de **Lima** y **Callao** han convocado a concurso público de méritos para el ingreso a la función notarial para cubrir 26 y 11 plazas notariales vacantes respectivamente, en el primer trimestre de 2024. En ese mismo período, también lo tenían programado los Colegios de Notarios de **Piura y Tumbes, Tacna, Cajamarca, Ica, Arequipa, Moquegua, San Martín, Puno y Ayacucho.**

3.2 ESQUEMA DE ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS

La presente exposición de motivos se divide en cuatro grandes grupos, tomando como base del análisis, el contenido de los 14 proyectos de ley derivados para estudio a esta Comisión de Justicia y Derechos Humanos.

PRIMER GRUPO DE ANALISIS

Se analiza el conjunto de propuestas legislativas que buscan modificar las normas relativas a: (i) número de plazas notariales; (ii) forma de los concursos; (iii)

convocatoria a plazas vacantes; (iv) requisitos de los postulantes; (v) jurado calificador; y, (vi) la expedición del título de notario; entre otros.

SEGUNDO GRUPO DE ANALISIS
Se analizará la propuesta de modificación sobre los temas institucionales o funcionales, tales como, por ejemplo, (i) los derechos, las obligaciones y prohibiciones del notario; (ii) los motivos y el procedimiento de cese de la función notarial; (iii) sobre los Colegios de Notarios, la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú y el Consejo del Notariado; entre otros.

TERCER GRUPO DE ANALISIS
En un tercer momento, se analizan las iniciativas legislativas que buscan introducir el uso de las nuevas tecnologías en la función notarial.

CUARTO GRUPO DE ANALISIS
Finalmente, se exponen las razones de la posición adoptada por la Comisión de Justicia y Derechos Humanos respecto de la iniciativa legislativa que propone la declaratoria de interés nacional y necesidad púbica para el cobro de una tarifa social en favor de los agricultores familiares.

3.3 ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS DE MODIFICACIÓN DEL DECRETO LEGISLATIVO 1049 - PRIMER GRUPO DE ANALISIS

3.3.1 MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 5 DEL DECRETO LEGISLATIVO 1049, DECRETO LEGISLATIVO DEL NOTARIADO

De las catorce (14) propuestas legislativas derivadas para estudio, son ocho (8) las que proponen la modificación del artículo 5. Son los Proyectos de Ley N° 180/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 1327/2021-CR, 1363/2021-CR, 1524/2021-CR, 2987/2022 y 3095/2022-CR.

Los proyectos de ley N° 180/2021-CR y 664/2021-CR, proponen las siguientes modificaciones al artículo 5:

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

Propuesta del PL 180/2021-CR	Propuesta del PL 664/2021-CR
Artículo 5.- Creación de plazas notariales 5.1.El número de notarios en el territorio de República se establece de la siguiente manera **a.** Una provincia que cuente con al men cincuenta mil habitantes deberá contar c no menos de **tres** Notarios. **Por cad veinticinco mil habitantes adicionales, debe contar con un Notario adicional.** **b. Un distrito que cuente con más de diez r habitantes deberá contar con un Notario. P cada quince mil habitantes adicionales, debe contar con un Notario adicional.** 5.2. **Las localizaciones de las plazas vacantes p provincia o distritos** son determinados por Consejo del Notariado **y la Junta de Decanos d los Colegios de Notarios de manera anual d acuerdo a la información que se obtiene d Registro Nacional de Identificación y Estado Ci (RENIEC) y el Instituto Nacional y Estadística Informática (INEI).** **5.3. No se puede reducir el número de las plaz existentes.**	**Artículo 5.- Creación de plazas notariales** 5.1. El número de notarios en el territorio de República se establece de la siguiente manera a. Una provincia que cuente con al men cincuenta mil habitantes deberá contar c no menos de dos Notarios. b. Por cada cincuenta mil habitant adicionales, se debe contar con un Nota adicional. c. En función a la magnitud de la activid económica o tráfico comercial de provincia. 5.2. La localización de las plazas es determina por el Consejo del Notariado. En todo caso, no puede reducir el número de las plazas existente **5.3. En los distritos que cuenten con al menos di mil habitantes, se debe contar con un Nota Público.**

Por su parte, las iniciativas legislativas N° 786/2021-PE y 1327/2021-CP proponen respecto al mismo artículo lo siguiente:

Propuesta del PL 786/2021-PE	Propuesta del PL 1327/2021-CR
Artículo 5.- Creación de plazas notariales 5.1. El número de notarios en el territorio de República se establece de la siguiente manera **a) De manera progresiva, cada distri cuenta con, por lo menos, un notario.** **b) En función a la magnitud de la activid económica, tráfico comercial o de necesidad de los servicios notariales en distrito, puede establecerse un núme mayor de plazas notariales.** **El Consejo del Notariado crea y convoca las plazas necesarias para asegurar el servicio notaria.**	**Artículo 5.- Creación de plazas notariales** 5.1. El número de notarios en el territorio de República se establece de la siguiente manera: a. Una provincia que cuente con al men **veinte** mil habitantes deberá contar con menos de dos Notarios. b. Por cada **veinte** mil habitantes adicionale se debe contar con un Notario adicional. c. **El Consejo del Notariado podrá ampliar número de notarios en una provincia** función a la magnitud de la activid económica o tráfico comercial de provincia **correspondiente**. 5.2. La localización de las plazas es determina por el Consejo del Notariado, **en base al núme de habitantes en el distrito de cada provincia**.

	todo caso, no se puede reducir el número de l plazas existentes.

Las iniciativas legislativas números 1363/2021-CP y 1524/2021-CR proponen respecto al mismo artículo 5 lo siguiente:

Propuesta del PL 1363/2021-CP	Propuesta del PL 1524/2021-CR
Artículo 5.- Creación de plazas notariales **5.1. Las plazas notariales son creadas por Consejo del Notariado, no pudiendo reducirse número de plazas existentes.:** **5.2. La convocatoria a concurso público méritos y proceso de selección para el ingreso la función notarial, es competencia del Conse del Notariado.** **5.3. El número de notarios en el territorio de república se establece de la siguiente manera:** **a. Cada distrito con al menos 10 mil habitant cuenta con un notario.** **b. Los distritos que tengan menos de 10 r habitantes, pueden agrupar a uno o m distritos contiguos y contar con al menos notario, siendo competencia del Colegio Notarios del Distrito Notarial para el que convoca el concurso, fijar la sede funcionamiento.** **c. En función a la magnitud de la activid económica o tráfico comercial del distri puede establecerse un número mayor plazas notariales.**	**Artículo 5.- Creación de plazas notariales** 5.1. El número de notarios en el territorio de República se establece **teniendo consideración los siguientes criterios en form concurrente:** a. Una provincia que cuente con al men **treinta mil ciudadanos deberá** contar c no menos de dos Notarios. b. Por cada **treinta** mil habitantes adicionale se debe contar con un Notario adicional c. **La magnitud de la actividad económica tráfico comercial.** d. **La población económicamente activa.** e. **Volumen contractual, infraestructu notarial y necesidades de la población.** **5.2. Una Comisión Especial determina cada tr años el número de plazas y su localización de l plazas, previa opinión del Instituto Nacional Estadística, los gobiernos regionales, l gobiernos locales y los Colegios de Notarios d Perú en el ámbito de su jurisdicción, mediante u resolución motivada sobre la creación de plaz en base a los criterios establecidos en numeral 5.1. En todo caso, no se puede reducir número de plazas existentes.** **5.3. La Comisión Especial a que hace referenci el numeral 5.2 está conformadas por:** **a) Un representante del Ministerio de Justic y Derechos Humanos o del Consejo del Notariado** **b) El Presidente de la Junta de Decanos de l Colegios de Notarios del Perú o representante.** **c) El Decano del Colegio de Abogados de jurisdicción o su representante.** **d) El Decano de la facultad de derecho de universidad licenciada más antigua d distrito notarial o su representante, o en**

	defecto, el rector de la universid licenciada más antigua o su representant **e) Un representante de la Asociación Municipalidades del Perú – AMPE.**

Finalmente, los proyectos de ley N° 2987/2022-CP y 3095/2022-CR a este mismo respecto proponen lo siguiente:

Propuesta del PL 2987/2022-CP	Propuesta del PL 3095/2022-CR
Artículo 5.- Creación de plazas notariales 5.1. El número de notarios en el territorio de República se establece **considerando competencia provincial y los siguientes criteri concurrentes**: a. **Por las condiciones demográficas de población**. Una provincia que cuente c al menos **cincuenta mil ciudadanos** deb contar con no menos de dos notarios, p cada **cincuenta mil ciudadan** adicionales debe contar con un nota adicional. b. **En función del volumen negocial contractual.** c. En función a la magnitud de la activid económica o tráfico comercial. d. **En función a la infraestructura del servic notarial.** e. **Existencia de las instituciones estatales privadas que brindan servicios a ciudadanía. En forma enunciativa y limitativa, para efectos del presen artículo se considera como tales a l oficinas de SUNARP, SUNAT, RENIE Comisarías, Entidades Financieras ent otros.** 5.2 La **creación y** localización de las plazas s determinadas por el Consejo del Notariad **previo informe del Instituto Nacional de Estadístic e Informática (INEI), de la Junta de Decanos los Colegio de Notarios del Perú, de los Colegi de Notarios de la jurisdicción y de otras entidad de carácter técnico.** 5.3 **La creación de plazas notariales se hará, modo preferente, en los lugares donde no exis notario, considerándose además las plazas**	**Artículo 5.- Creación de plazas notariales** 5.1. El número de notarios en el territorio de República se establece **teniendo consideración, además de la magnitud de actividad económica o tráfico comercial**: a. Una provincia que cuente con al men **veinticinco mil** habitantes deberá contar c no menos de dos notarios. b. Por cada **veinticinco mil** habitant adicionales en la provincia, se debe cont con un notario adicional. **c. Al menos un notario en los distritos que teng menos de veinticinco mil habitantes y q cuenten con actividad económica o tráfi comercial.** **Para la determinación de la magnitud de actividad económica o tráfico comercial, Consejo de Notariado, deberá solicitar la opini del Instituto Nacional de Estadística e Informáti (INEI) y otras Instituciones. El Consejo Notariado emite una Resolución motivada sob la creación de plazas en base a estos criterios.** **5.2 El número de plazas y su localización determinada anualmente por el Consejo Notariado. Estas plazas vacantes ser convocadas a concurso anualmente por Colegios de Notarios, bajo responsabilida Transcurrido el plazo reglamentario, el Conse del Notariado deberá convocar el concurso ba responsabilidad.**

existentes en la provincia. En todo caso no puede reducir el número de aquellas. La decisi del Consejo del notariado debe ser motivada.	

A partir del análisis de las iniciativas legislativas mostradas, esta comisión advierte la existencia de una demanda insatisfecha de servicios notariales generada por el aumento de la población y el movimiento económico y comercial, siendo evidente la falta de cobertura a nivel nacional, como puede observarse en el Cuadro N° 1 – Plazas Notariales a nivel nacional; avanzándose, a enero 2024, que 17 Colegios de Notarios convoquen a Concurso Pública de méritos para el ingreso a la función notarial con un universo de 248 plazas notariales vacantes.

De otro lado, en cuanto a la determinación de los criterios para la creación de plazas notariales, el texto legal que esta comisión propone recoge lo dispuesto por:

1. La STC N° 04-97-I/TC[6]. El Tribunal Constitucional al resolver la acción de inconstitucionalidad presentada por el Colegio de Abogados de Lima en contra de la Ley N° 26741, Ley que autoriza al Ministerio de Justicia convocar concurso público de méritos para notarios públicos, dejó en claro que nuestro país se adscribe al sistema de organización notarial de tipo latino, y en tal sentido, precisó que la cantidad de notarios se define por determinados criterios objetivos como los señalados en la mencionada norma, tales como:

   (i) volumen contractual;
   (ii) necesidades de la población; y,
   (iii) infraestructura notarial instalada en cada provincia; previo informe del INEI.

2. La sentencia del Tribunal Constitucional recaída en el Expediente N° 0006-2013-PI/TC[7], de fecha 6 de enero de 2016, interpuesto por el Colegio de Notarios de San Martín, según la cual el número de plazas debe considerarse en función al **número de ciudadanos y no de habitantes**, ya que los mayores de edad con capacidad plena de ejercicio y que ejercen la ciudadanía constituyen la población económicamente activa que

[6] https://www.leyes.congreso.gob.pe/documentos/Leyes/26741.pdf
[7] https://www.tc.gob.pe/jurisprudencia/2014/00006-2013-AI.html

requiere servicios notariales, siendo así cabe analizar la equivalencia de número de habitantes por cantidad de ciudadanos en cada circunscripción.

No obstante, debe tenerse presente que esta sentencia fue materia de aclaración por auto de fecha 6 de enero de 2016, a pedido del Poder Ejecutivo, cuando ya se encontraba vigente el nuevo texto del numeral 5.1 del artículo 5 del Decreto Legislativo del Notariado, que había incorporado el criterio de la actividad económica o tráfico comercial de la provincia. En dicha oportunidad el Tribunal Constitucional, con una distinta conformación, corrigió el fundamento 19 y el punto resolutivo 3 de la sentencia del 24 de mayo de 2014, en el sentido que se tenga en consideración el movimiento comercial o económico de la provincia. Es decir, el Tribunal Constitucional consideró dichos CRITERIOS OBJETIVOS para la determinación de plazas notariales.

Por tanto, la creación de plazas en función de un criterio exclusivamente poblacional es un criterio subjetivo y contrario a los principios de razonabilidad y proporcionalidad que ha señalado el Tribunal Constitucional. En ese sentido, para evitar distorsiones, el número de ciudadanos debe evaluarse conjuntamente con otros factores objetivos, como: (a) Volumen negocial y contractual; (b) Actividad económica o tráfico comercial; (c) Infraestructura del servicio notarial y provisión de servicios públicos para la prestación de dicho servicio. En este último caso, como, por ejemplo, oficinas de SUNARP, SUNAT, RENIEC, comisarías, entidades financieras, entre otros.

En relación con la competencia para definir las plazas notariales, la comisión analizó la posibilidad de que tal competencia fuera asignada a los colegios de notarios, a la Junta de Decanos de los colegios de notarios y al Consejo del Notariado. Sin embargo, esta comisión considera que es al Consejo del Notariado al que le corresponde tener la competencia para determinar la cantidad de las plazas notariales que se deben convocar, así como su localización, de manera tal que se asegure la provisión adecuada de este servicio. Adicionalmente, para la creación de plazas notariales se propone tomar en cuenta los lugares donde no exista notario, considerándose además las plazas ya existentes. No obstante, con el fin de hacer más racional la creación de plazas notariales esta comisión también propone en la fórmula legal del predictamen que la decisión que adopte el Consejo del Notariado debe ser motivado en el informe que emita una Comisión Técnica, lo cual se encuentra en línea con lo previsto por el artículo 6 del TUO de

la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, aprobado por Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, y al principio constitucional de interdicción de la arbitrariedad.

A continuación, se presenta el texto de la fórmula legal propuesto por la Comisión de Justicia y Derechos Humanos, sobre el artículo 5 del decreto Legislativo 1049, el cual incluye las modificaciones mencionadas y las propias de técnica legislativa:

> **"Artículo 5.- Creación y localización de plazas notariales.**
> 5.1. El número de notarios en el territorio de la República se establece **considerando los siguientes criterios concurrentes**:
>
> a) **Por las condiciones demográficas de la población**. Una provincia que cuente con al menos cincuenta mil **ciudadanos** debe contar con no menos de dos notarios. Por cada **cincuenta** mil **ciudadanos** adicionales, se debe contar con un notario adicional.
> b) **En función del volumen negocial y contractual.**
> c) En función a la magnitud de la actividad económica o tráfico comercial.
> d) **En función a la infraestructura del servicio notarial y a la provisión de servicios públicos para la prestación de dicho servicio.**
>
> 5.2. **La creación, actualización** y localización de las plazas son determinadas por el Consejo del Notariado, **previo informe de una Comisión Técnica, según la jurisdicción, integrada por:**
>
> **a) Un representante del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos o del Consejo del Notariado.**
> **b) Un representante del Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI).**
> **c) Un representante de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú.**
> **d) Un representante del Colegio de Abogados de la Jurisdicción.**
> **e) Un representante del Colegio de Notarios de la jurisdicción.**

5.3. La creación de plazas notariales se hará, de modo preferente, en los lugares donde no exista notario, considerándose además las plazas ya existentes en la provincia. Igualmente, podrá actualizar el número de plazas existentes de acuerdo a los criterios del numeral 5.1. del presente artículo.

5.4. La decisión del Consejo del Notariado debe ser motivada en el informe de la Comisión Técnica, que será emitida siete años".

3.3.2 MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 6 DEL DECRETO LEGISLATIVO 1049, DECRETO LEGISLATIVO DEL NOTARIADO

En segundo lugar, las iniciativas legislativas 2987/2022-CP y 3095/2022-CR proponen modificaciones al artículo 6 del Decreto Legislativo 1049, en los siguientes términos:

Proyecto de Ley N° 2987/2022-CP	Proyecto de Ley N° 3095/2022-CR
Artículo 6. Ingreso a la función notarial. El ingreso a la función notarial se efectú mediante concurso público de méritos **abier** ante jurado calificador constituido según dispuesto en el artículo 11 de la presente ley. **estos concursos pueden participar los postulant que reúnan los requisitos exigidos en el artículo de la presente ley. Los notar ios pueden participar en este tipo de concurs siempre que tengan una antigüedad mínima d dos años en su plaza. Si tienen una antigüed mayor de cinco años y siempre que en los últim tres años no tengan sanción, tendrán u bonificación máxima del 5% de su nota promed final.** Las etapas del concurso son: calificación d currículum vitae, examen escrito y examen or Cada etapa es eliminatoria e irrevisable. **El Consejo del Notariado designa a la Universid de reconocido prestigio que se encarga de llev a cabo el examen escrito."**	**Artículo 6. Ingreso a la función notarial.** El ingreso a la función notarial se efectú mediante concurso público de méritos an jurado calificador constituido según lo dispues en el artículo 11 de la presente ley. **Las etapas de evaluación durante el concur son:** **a. Curriculum vitae, con un peso promedio d treinta (30) por ciento.** **b. Examen escrito, con un peso promedio d cincuenta (50) por ciento.** **c. Entrevista personal, con un peso promedio d veinte (20) por ciento.** **Cumplido el concurso en su totalidad, el punta se obtiene al promediar las tres etapas d concurso. El puntaje mínimo es de catorce punt de un total de veinte.** **El examen escrito será objetivo y será llevado cabo por una institución universitaria designa por el Consejo del Notariado. La entrevis personal se efectuará en acto público.**

	Los concursos se realizan por el total de plaz vacantes, dentro del mismo distrito notarial, y de manera individual. El postulante que alcan el mayor puntaje en la evaluación total elegirá plaza de su preferencia, y así sucesivamente p orden de mérito. En caso de empate, eligirá plaza de preferencia quien haya obtenido may nota en el examen escrito".

Sobre el particular, y analizadas las propuestas legislativas, esta comisión propone se precise que los postulantes deben cumplir los requisitos exigidos en el artículo 10 de la presente ley. Así mismo, con la misma finalidad de garantizar que las plazas sean ocupadas por los profesionales más idóneos, se plantea que el Consejo del Notariado designe a una universidad de reconocido prestigio que se encargue de llevar a cabo el examen escrito.

Entonces, el texto de la fórmula legal que se propone, el cual incluye las modificaciones mencionadas y las propias de técnica legislativa, es el siguiente:

> **"Artículo 6.- Ingreso a la Función Notarial. Concursos Públicos**
> El ingreso a la función notarial se efectúa únicamente mediante concurso público de méritos ante jurado calificador, constituido según lo dispuesto en el artículo 11 de la presente ley. **En estos concursos pueden participar los postulantes que reúnan los requisitos exigidos en el artículo 10 de la presente ley.**
>
> Las etapas del concurso son: calificación de currículum vitae, examen escrito y examen oral. Cada etapa es eliminatoria e irrevisable.
>
> **El Consejo del Notariado designa a la Universidad de reconocido prestigio que se encarga de llevar a cabo el examen escrito que será de carácter objetivo."**

3.3.3 MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 7 DEL DECRETO LEGISLATIVO 1049, DECRETO LEGISLATIVO DEL NOTARIADO

En tercer lugar, están las iniciativas legislativas que buscan modificar el contenido del artículo 7 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, que

regula la forma de los concursos de acceso a la función notarial. La redacción actual de este artículo es:

> **"Artículo 7.- Forma de los concursos**
> Los concursos públicos de méritos para el ingreso a la función notarial serán abiertos y participarán los postulantes que reúnan los requisitos exigidos en el artículo 10 de la presente Ley.
> En caso que el postulante fuera un notario en ejercicio, con una antigüedad no menos de tres (3) años y siempre que en los últimos cinco (5) años no tengan sanciones, tendrá una bonificación del 5% de su nota promedio final."

Las propuestas contenidas en el Proyecto de Ley 1524/2021-CR, 2987/2022-CP y 4051/2022-CR, son las siguientes:

Proyecto de Ley 1524/2021-CR	Proyecto de ley 2987/2022-CP	Proyecto de ley 4051/2022-CR
Artículo 7. De la Carrera Notari y Forma de los Concursos **Restablézcase la carrera notari que el Estado reconoce garantiza en la form establecida en la presente Ley.** Los concursos públicos d méritos para el ingreso a función notarial serán abiertos **cerrados. En los primer** participarán los postulantes qu reúnan los requisitos exigidos e el artículo 10 de la presente ley **en los segundos, únicamen notarios en ejercicio.** **Se convoca a un concur cerrado por cada cinco plaz vacantes en la Capital de República, tres plazas vacant en las capitales d departamento y en la Provincia Constitucional del Callao.** **Las vacantes podrán s sucesivas o simultáneas.**	**Artículo 7. Creación de la Carre Notarial. Concursos Públic Cerrados** **Créase la carrera notarial que Estado reconoce y garantiza la forma que señala la presen Ley, con la finalidad de promov la participación de los notarios ejercicio en la cobertura plazas en las capitales provincia, en las capitales Departamento, en la Capital la República y de la provinc Constitucional del calla mediante concursos públic cerrados en que particip notarios que tengan con mínimo cinco años de ejercic en la plaza que detentan y qu en los últimos tres años carezc de sanciones. Estas plazas ser fijadas en la forma qu establezca el Reglamento, pudiendo ser más del veinte p ciento (20%) del total plazas vacantes preferentemente, para cubrir l plazas declaradas desiertas los concursos públicos de mérit	**"Artículo 7. Forma de l Concursos** Los concursos públicos d méritos para el ingreso a función notarial serán abiertos participarán los postulantes qu reúnan los requisitos exigidos e el artículo 10 de la presente Ley

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

	de ingresos a la función notaria de las plazas que estan cubiertas hayan sido materia vacancia por cese de notario. En ningún caso procede traslado de un notario a ot plaza sin concurso."	

La Comisión de Justicia y Derechos Humanos considera que el principio de inmovilidad de la función notarial implica no sólo que el cargo de notario sea a perpetuidad, sino que también dicha perpetuidad se concretice en la jurisdicción del oficio notarial. Si bien es posible aceptar cierto grado de flexibilización o determinados supuestos de excepción, lo cierto es que se debe promover la permanencia de los notarios en la función notarial y en la jurisdicción donde postularon y para la cual fueron investidos con su correspondiente título.

En ese sentido, se rechaza la propuesta de la existencia de dos tipos de concurso, uno abierto para todos los ciudadanos y otro cerrado sólo para notarios, porque se promovería un trato que podría considerarse discriminatorio respecto de los postulantes que no son notarios en la medida en que estos siempre accederían a las plazas que los notarios no quieren ocupar. Siguiendo el mismo razonamiento, se modifica el tiempo que necesita un notario para dejar su plaza a la cual postuló, aumentando dicho periodo de 3 a una antigüedad mayor de 5 años de permanencia en la misma plaza, para que pueda acceder a la bonificación de máxima del 5% de su nota promedio final, precisándose que en ese período no debe haber registrado sanciones.

A continuación, se presenta el texto de la fórmula legal propuesto a este respecto por la Comisión de Justicia y Derechos Humanos con las modificaciones mencionadas y las propias de técnica legislativa:

> **"Artículo 7.- Forma de los Concursos**
> Los concursos públicos de méritos para el ingreso a la función notarial serán abiertos y participarán los postulantes que reúnan los requisitos exigidos en el artículo 10 de la presente ley.
>
> **Los notarios pueden participar en este tipo de concursos. Si tienen** una antigüedad **mayor** de cinco años **de permanencia en la misma plaza** y siempre que no tengan sanciones, tendrán una bonificación máxima del 5% de su nota promedio final.

3.3.4 MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 9 DEL DECRETO LEGISLATIVO 1049, DECRETO LEGISLATIVO DEL NOTARIADO

En cuarto lugar, tenemos las propuestas normativas que buscan modificar el contenido del artículo 9 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, que regula la convocatoria de los concursos de acceso a la función notarial, cuya redacción actual es la siguiente:

"Artículo 9.- Convocatorias a plazas vacantes

> Las plazas notariales vacantes o que sean creadas serán convocadas a concurso bajo responsabilidad por los colegios de notarios de la república, por iniciativa propia, en un plazo no mayor de sesenta (60) días calendario de conocer la vacancia o la creación de la plaza.
> En el caso de plaza vacante producida por cese de notario, el concurso será convocado en un plazo no mayor de sesenta (60) días calendario de haber quedado firme la resolución de cese.
> Asimismo, a requerimiento del Consejo del Notariado, en un plazo no mayor de treinta (30) días calendario del mismo, los colegios de notarios, bajo responsabilidad de los miembros de la Junta Directiva, deberán convocar a concurso para cubrir plazas notariales vacantes o que sean creadas. Transcurrido dicho plazo, sin que se convoque a concurso, el Consejo del Notariado, bajo responsabilidad, queda facultado a convocarlo. Si no lo hiciere en el plazo de quince (15) días calendario, lo hace el Ministerio de Justicia y Derechos Humanos.
> El postulante aprobado sólo puede acceder a una plaza en el distrito notarial al que postuló, en el marco del mismo concurso."

Así se tiene, los PL N° 786/2021-PE y 664/2021-CR que proponen respecto del artículo 9 del Decreto Legislativo 1049, las siguientes modificaciones:

Propuesta del Proyecto de Ley 786/2021-PE	Propuesta del Proyecto de Ley 664/2021-CR
Artículo 9.- Convocatorias a plazas vacantes	Artículo 9.- Convocatorias a plazas vacantes

Las plazas notariales vacantes **son** convocadas a concurso bajo responsabilidad por **el Consejo del Notariado**, en un plazo no mayor de **treinta (30)** días calendario de conocer la vacancia o la creación de la plaza. En el caso de plaza vacante producida por cese de notario, el concurso será convocado en un plazo no mayor de **treinta (30)** días calendario de haber quedado firme la resolución **ministerial de cancelación de título**. Transcurrido**s** dicho**s** plazo**s**, sin que se convoque a concurso, **lo convoca el Ministerio de Justicia y Derechos Humanos, bajo responsabilidad de los integrantes del Consejo de Notariado.** El postulante aprobado sólo puede acceder a una plaza en el distrito notarial al que postuló, en el marco del mismo concurso.	Las plazas notariales vacantes o que sean creadas serán convocadas a concurso bajo responsabilidad por los colegios de notarios de la república, por iniciativa propia, en un plazo no mayor de sesenta (60) días calendario de conocer la vacancia o la creación de la plaza. En el caso de plaza vacante producida por cese de notario, el concurso será convocado en un plazo no mayor de sesenta (60) días calendario de haber quedado firme la resolución de cese. Asimismo, a requerimiento del Consejo del Notariado, en un plazo no mayor de treinta (30) días calendario del mismo, los colegios de notarios, bajo responsabilidad de los miembros de la Junta Directiva, deberán convocar a concurso para cubrir plazas notariales vacantes o que sean creadas. Transcurrido dicho plazo, sin que se convoque a concurso, el Consejo del Notariado, bajo responsabilidad, queda facultado a convocarlo. Si no lo hiciere en el plazo de quince (15) días calendario, lo hace el Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. **El Ministerio de Justicia y Derechos Humanos convoca a concurso para crear las plazas a que se refiere el numeral 5.3 del artículo 5 de la presente ley.** El postulante aprobado sólo puede acceder a una plaza en el distrito notarial al que postuló, en el marco del mismo concurso.

Seguidamente, los proyectos de ley N° 1327/2021-CP y 1363/2021-CP proponen respecto del mismo artículo las siguientes modificaciones:

Propuesta del PL 1327/2021-CP	Propuesta del PL 1363/2021-CP
Artículo 9.- Convocatorias a plazas vacantes Las plazas notariales vacantes o que sean creadas serán convocadas a concurso bajo responsabilidad por los colegios de notarios de la república, por iniciativa propia, en un plazo no mayor de sesenta (60) días calendario de conocer la vacancia o la creación de la plaza. En el caso de plaza vacante producida por cese de notario, el concurso será convocado en un plazo no mayor de sesenta (60) días	**Artículo 9.- Convocatorias a plazas vacantes** **En un plazo no mayor de treinta (30) días calendario de conocida la vacancia o la creación de una plaza notarial, corresponde al Consejo del Notariado convocar a concurso.** **La plaza vacante producida por cese, es convocando a concurso por el Consejo del Notariado en un plazo no mayor de treinta (30) días** calendario de haber quedado firme la resolución de cese. **Transcurridos dichos plazos, sin que se convoque a concurso, la convocatoria lo realiza el Ministerio**

calendario de haber quedado firme la resolución de cese. **Transcurridos los plazos señalados sin convocatoria por parte del colegio de notarios correspondiente, el Consejo de Notariado, bajo responsabilidad, deberá convocar al concurso en un plazo no mayor de treinta (30) días calendarios.** **Asimismo, en un plazo no mayor de treinta (30) días calendario de requerido por el Consejo del Notariado, el colegio de notarios correspondiente**, bajo responsabilidad de los miembros de la Junta Directiva, deberán convocar a concurso para cubrir plazas notariales vacantes o que sean creadas. Transcurrido dicho plazo, sin que se convoque a concurso **por parte del colegio de notarios respectivo, el Consejo del Notariado, bajo responsabilidad, deberá convocar al a concurso en un plazo no mayor de quince (15) días calendario.**	**de Justicia y Derechos Humanos en un plazo no mayor de quince (15) días calendario.** El postulante aprobado sólo puede acceder a una plaza en el distrito notarial al que postuló, en el marco del mismo concurso.

Finalmente, los proyectos de ley N° 2987/2022-CP y 5918/2023-CR proponen las siguientes modificaciones al artículo 9:

Propuesta del Proyecto de Ley 2987/2022-CP	Propuesta del Proyecto de Ley 5918/2023-CR
Artículo 9.- Convocatorias a plazas vacantes Las plazas notariales vacantes o que sean creadas serán convocadas a concurso bajo responsabilidad por los colegios de notarios de la república, por iniciativa propia, en un plazo no mayor de **treinta (30) días** calendario de conocer la vacancia o la creación de la plaza. **En la convocatoria a las plazas vacantes se tendrá también en consideración los criterios establecidos en el artículo 5.** En el caso de plaza vacante producida por cese de notario, el concurso será convocado en un plazo no mayor de **treinta (30) días calendario** de haber quedado firme la resolución de cese. Asimismo, a requerimiento del Consejo del Notariado, en un plazo no mayor de treinta (30) días calendario del mismo, los colegios de notarios, bajo responsabilidad de los miembros	**Artículo 9.- Convocatorias a plazas vacantes** Las plazas notariales vacantes, creadas o **generadas como consecuencia del artículo 21 del presente Decreto Legislativo, o por cese por límite de edad; serán convocados por el Consejo Nacional del Notariado**, en un plazo no mayor de sesenta (60) días calendarios de creada o producida la vacante. Para este efecto, **el Consejo Nacional** del Notariado, conformará la respectiva Comisión de evaluación con la participación de un representante del respectivo Colegio de Notarios del distrito notarial. El postulante aprobado, sólo puede acceder a una plaza en el distrito notarial al que postuló en el marco del mismo concurso.

de la Junta Directiva, deberán convocar a concurso para cubrir plazas notariales vacantes o que sean creadas. Transcurrido dicho plazo, sin que se convoque a concurso, el Consejo del Notariado, bajo responsabilidad, queda facultado a convocarlo. Si no lo hiciere en el plazo de quince (15) días calendario, lo hace el Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. El postulante aprobado, sólo puede acceder a una plaza en el distrito notarial al que postuló en el marco del mismo concurso.	

Esta Comisión de Justicia y Derechos Humanos, propone modificar el artículo 9 del Decreto Legislativo del Notariado, para que en la convocatoria de las plazas existentes se tomen en cuenta también los criterios del artículo 5, es decir, que concurren los criterios objetivos para la provisión de las plazas notariales. Asimismo, se reducen los plazos para la convocatoria de esas plazas existentes, de 60 a 30 días calendario.

El texto de la fórmula legal propuesto por la Comisión de Justicia y Derechos Humanos con las modificaciones mencionadas y las propias de técnica legislativa es el siguiente:

"Artículo 9.- Convocatorias a plazas vacantes

Las plazas notariales vacantes o que sean creadas serán convocadas a concurso bajo responsabilidad por los Colegios de Notarios de la República, por iniciativa propia, en un plazo no mayor de **treinta (30)** días calendario de conocer la vacancia o la creación de la plaza. **En la convocatoria a las plazas vacantes se tendrá en consideración los criterios establecidos en el artículo 5° de la presente ley.**

En el caso de plaza vacante producida por cese de notario, el concurso será convocado en un plazo no mayor de **treinta (30)** días calendario de haber quedado firme la resolución de cese.

Asimismo, a requerimiento del Consejo del Notariado, en un plazo no mayor de treinta (30) días calendario del mismo, los Colegios de Notarios, bajo responsabilidad de los miembros de la Junta Directiva, deberán convocar a concurso para cubrir plazas notariales vacantes o

que sean creadas. Transcurrido dicho plazo, sin que se convoque a concurso, el Consejo del Notariado, bajo responsabilidad, queda facultado a convocarlo. Si no lo hiciere en el plazo de quince (15) días calendario, lo hace el Ministerio de Justicia y Derechos Humanos.

El postulante aprobado sólo puede acceder a una plaza en el distrito notarial al que postuló en el marco del mismo concurso".

3.3.5 MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 10 DEL DECRETO LEGISLATIVO 1049, DECRETO LEGISLATIVO DEL NOTARIADO

En quinto lugar, tenemos las propuestas que buscan modificar el contenido del artículo 10 del Decreto Legislativo 1049, que regula los requisitos de los postulantes a los concursos de acceso a la función notarial. Su redacción actual es:

> **"Artículo 10.- Requisitos de los postulantes**
> Para postular al cargo de notario se requiere:
> a) Ser peruano de nacimiento.
> b) Ser abogado, con una antigüedad no menor de cinco años.
> c) Tener capacidad de ejercicio de sus derechos civiles.
> d) Conducirse y orientar su conducta personal y profesional hacia los principios y deberes éticos de respeto, probidad, veracidad, transparencia, honestidad, responsabilidad, autenticidad, respeto a las personas y al ordenamiento jurídico.
> e) No haber sido destituido de la función pública por resolución administrativa firme.
> f) No haber sido condenado por delito doloso.
> g) Estar física y mentalmente apto para el cargo.
> h) Acreditar haber aprobado examen psicológico ante institución designada por el Consejo del Notariado. Dicho examen evaluará los rasgos de personalidad, valores del postulante y funciones intelectuales requeridos para la función notarial.
> Si durante el proceso del concurso se advierte la pérdida de alguno de los requisitos mencionados, el postulante quedará eliminado del proceso. El acuerdo del Jurado Calificador en este aspecto es irrecurrible."

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

Los proponentes han presentado la redacción en los proyectos de Ley N° 1524/2021-CR y 2987/2022-CP que a continuación reproducimos:

Propuesta del Proyecto de Ley 1524/2021-CR	Propuesta del Proyecto de Ley 2987/2021-CR
"Artículo 10.- Requisitos de los postulantes Para postular al cargo de notario se requiere: a) Ser peruano de nacimiento. b) Ser abogado, con una antigüedad no menor de cinco años. c) Tener capacidad de ejercicio de sus derechos civiles. d) Conducirse y orientar su conducta personal y profesional hacia los principios y deberes éticos de respeto, probidad, veracidad, transparencia, honestidad, responsabilidad, autenticidad, respeto a las personas y al ordenamiento jurídico. e) No haber sido destituido de la función pública por resolución administrativa firme. f) No haber sido condenado por delito doloso. g) Estar física y mentalmente apto para el cargo. h) Acreditar haber aprobado examen psicológico ante institución designada por el Consejo del Notariado. Dicho examen evaluará los rasgos de personalidad, valores del postulante y funciones intelectuales requeridos para la función notarial. **En caso que se postule a una plaza vacante en provincias distintas a la Capital de la República, o de las capitales de departamento o de la provincia Constitucional del Callao el requisito de antigüedad indicando en el inciso b) será de tres (3) años.** Si durante el proceso del concurso se advierte la pérdida de alguno de los requisitos mencionados, el postulante quedará eliminado del proceso. El acuerdo del Jurado Calificador en este aspecto es irrecurrible."	**"Artículo 10.- Requisitos de los postulantes** Para postular al cargo de notario se requiere: a) Ser peruano de nacimiento. b) Ser abogado, con una antigüedad no menor de cinco años. c) Tener capacidad de ejercicio de sus derechos civiles. d) Conducirse y orientar su conducta personal y profesional hacia los principios y deberes éticos de respeto, probidad, veracidad, transparencia, honestidad, responsabilidad, autenticidad, respeto a las personas y al ordenamiento jurídico. e) No haber sido destituido de la función pública por resolución administrativa firme. f) No haber sido condenado por delito doloso. g) **No haber sido inhabilitado para el ejercicio de la función pública impuesta por el Congreso de la República de conformidad con los artículos 99 y 100 de la Constitución Política.** h) Estar física y mentalmente apto para el cargo. i) Acreditar haber aprobado examen psicológico ante institución designada por el Consejo del Notariado. Dicho examen evaluará los rasgos de personalidad, valores del postulante y funciones intelectuales requeridos para la función notarial **En caso que se postule a una plaza vacante en provincias distintas a la Capital de la República, o de las capitales de departamento o de la provincia Constitucional del Callao el requisito de antigüedad indicando en el inciso b) será de tres (3) años.** Si durante el proceso del concurso se advierte la pérdida de alguno de los requisitos mencionados, el postulante quedará eliminado del proceso. El acuerdo del Jurado Calificador en este aspecto es irrecurrible."

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

En cuanto a los requisitos de los postulantes, la Comisión de Justicia y Derechos Humanos propone modificar el artículo 10 del Decreto Legislativo del Notariado, a fin de que se incorpore como tal el "*no haber sido inhabilitado para el ejercicio de la función pública impuesta por el Congreso de la República, de conformidad con los artículos 99 y 100 de la Constitución Política*".

De otro lado, con la finalidad de cubrir las plazas notariales en los lugares del interior del país, en donde no se presentan los postulantes o los concursos son declarados desiertos, se propone modificar la parte in fine del artículo 10 del Decreto Legislativo del Notariado para reducir el requisito de antigüedad del abogado de cinco a tres años para los postulantes que se presenten a las plazas distintas a la capital de departamento, la capital de la República, o la provincia constitucional del Callao, pudiendo reducirse vía el reglamento la nota mínima a doce. Esto acorde con el principio de razonabilidad y proporcionalidad atendiendo a estas circunstancias, sin que ello signifique afectar el criterio técnico. Esta propuesta fue planteada y recogida en la reunión del Grupo de Trabajo de Fortalecimiento de la Función Notarial, realizado el 30 de enero de 2024.

Finalmente, la fórmula legal propuesto por la Comisión de Justicia y Derechos Humanos con las modificaciones mencionadas y las propias de técnica legislativa para el artículo 10, es el siguiente:

"Artículo 10.- Requisitos de los postulantes
Para postular en los Concursos Públicos al cargo de notario se requiere:

a) Ser peruano de nacimiento.
b) Ser abogado, con una antigüedad no menor de cinco años.
c) Tener capacidad de ejercicio de sus derechos civiles.
d) Conducirse y orientar su conducta personal y profesional hacia los principios y deberes éticos de respeto, probidad, veracidad, transparencia, honestidad, responsabilidad, autenticidad, respeto a los derechos de las personas y al ordenamiento jurídico.
e) No haber sido destituido de la función pública por resolución administrativa firme.
f) No haber sido condenado por delito doloso.
g) No haber sido inhabilitado para el ejercicio de la función pública impuesta por el Congreso de la República, de conformidad con los artículos 99 y 100 de la Constitución Política.
h) Estar física y mentalmente apto para el cargo.

i) Acreditar estar apto para el ejercicio de la función según el examen psicológico ante institución designada por el Consejo del Notariado. Dicho examen evaluará los rasgos de personalidad, valores del postulante y funciones intelectuales requeridos para la función notarial.

Si durante el proceso del concurso se advierte la pérdida de alguno de los requisitos mencionados, el postulante quedará eliminado del proceso. El acuerdo del Jurado Calificador en este aspecto es irrecurrible.

En caso de que se postule a una plaza vacante en provincias distintas a la capital de la República, o de las capitales de Departamento o de la provincia constitucional del Callao el requisito de antigüedad indicado en el inciso b) será no menos de tres años. Igualmente, el reglamento podrá establecer una nota aprobatoria menor para la postulación a este tipo de plazas, siempre que no sea menor de doce".

3.3.6 MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 11 DEL DECRETO LEGISLATIVO 1049, DECRETO LEGISLATIVO DEL NOTARIADO

En sexto lugar, están las propuestas que buscan modificar el contenido del artículo 11 del Decreto Legislativo 1049, que regula la conformación del jurado calificador de los concursos de acceso a la función notarial, cuya redacción actual es la siguiente:

> **Artículo 11.- El Jurado Calificador**
> El jurado calificador de cada concurso público de méritos para el ingreso a la función notarial, se integra de la siguiente forma:
>
> a) Presidente del Consejo del Notariado o su representante, quien lo presidirá.
> b) Representante del Ministro de Justicia y Derechos Humanos.
> c) Decano del Colegio de Notarios del Distrito Notarial para el que se convoca el concurso. 4
> d) Presidente de la Junta de Decanos de Colegios de Notarios del Perú o su representante.

e) Decano del Colegio de Abogados de la localidad donde se ubica la plaza notarial o su representante, quienes no podrán ostentar título de notario.

En los colegios de notarios dentro de cuya jurisdicción exista más de un colegio de abogados, su representante ante el jurado calificador será nombrado por el colegio de abogados más antiguo.
El quórum para la instalación y funcionamiento del jurado es de tres miembros.

El contenido de las propuestas legislativas N° 786/2021-PE y 1524/2021-CR respecto del referido artículo 11 son los siguientes:

Propuesta del PL 786/2021-PE	Propuesta del PL 1524/2021-CR
"Artículo 11.- El Jurado Calificador El jurado calificador de cada concurso públic de méritos para el ingreso a la función notarial, integra de la siguiente forma: a) Presidente del Consejo del Notariado o representante, quien lo presidirá. b) **Dos (2) representante**s del Ministro de Justic y Derechos Humanos. c) Decano del Colegio de Notarios del Distri Notarial para el que se convoca el concurs d) Presidente de la Junta de Decanos Colegios de Notarios del Perú o representante. e) Decano del Colegio de Abogados de localidad donde se ubica la plaza notarial su representante, quienes no podrán ostent título de notario. **Si dentro del ámbito de competenc administrativa de los colegios de notari existiera más de un colegio de abogados, Decano que integre el jurado calificador serpa que cuenta con colegiatura más antigua o representante que este, para dichos efect designe.**	**"Artículo 11.- El Jurado Calificador** El jurado calificador de cada concurso públic de méritos para el ingreso a la función notarial, integra de la siguiente forma: a) Presidente del Consejo del Notariado o representante, quien lo presidirá. b) Representante del Ministro de Justicia Derechos Humanos. c) Decano del Colegio de Notarios del Distri Notarial para el que se convoca el concurso d) **El decano de la facultad de derecho de universidad licenciada más antigua del distri notarial, o su representante. De no existir dich facultad en alguna universidad del distri notarial, integra el Jurado Calificador el rect de la universidad licenciada más antigua o representante.** e) Decano del Colegio de Abogados de localidad donde se ubica la plaza notarial o representante, quienes no podrán ostent título de notario. En los colegios de notarios dentro de cuy jurisdicción exista más de un colegio abogados, su representante ante el jurad calificador será nombrado por el colegio abogados más antiguo.

El quórum para la instalación y funcionamien del jurado es de tres miembros."	El quórum para la instalación y funcionamien del jurado es de tres miembros.

Por su parte, las iniciativas legislativas N° 1327/2021-CP y 1363/201-CP proponen las siguientes modificaciones al citado artículo 11:

Propuesta del PL 1327/2021-CP	Propuesta del PL 1363/2021-CP
Artículo 11.- El Jurado Calificador El jurado calificador de cada concurso público de méritos para el ingreso a la función notarial, se integra de la siguiente forma: a) **El** Presidente del Consejo del Notariado o su representante, quien lo presidirá. b) **El Decano del Colegio de Notarios del Distrito Notarial para el que se convoca el concurso.** c) **El Decano del Colegio de Abogados o su representante del distrito notarial para el que se convoca el concurso. Quienes no podrán ostentar el título de notario.** **Si dentro del distrito notarial existe más de un colegio de abogados, el representante ante el jurado calificador será nombrado por el colegio de abogados más antiguo.** d) **El** Presidente del Consejo del Notariado o su representante, quien lo presidirá. e) **El Decano del Colegio de Notarios del Distrito Notarial para el que se convoca el concurso.** f) **El Decano del Colegio de Abogados o su representante del distrito notarial para el que se convoca el concurso. Quienes no podrán ostentar el título de notario.** **Si dentro del distrito notarial existe más de un colegio de abogados, el representante ante el jurado calificador será nombrado por el colegio de abogados más antiguo.**	**Artículo 11.- El Jurado Calificador** El jurado calificador de cada concurso público de méritos para el ingreso a la función notarial, **tiene la siguiente composición**: a) Presidente del Consejo del Notariado o su representante, quien lo presidirá. b) **Dos (2) representantes** del Ministro de Justicia y Derechos Humanos. c) Decano del Colegio de Notarios del Distrito Notarial para el que se convoca el concurso. d) **Decano del Colegio de Abogados de la localidad donde se ubica la plaza notarial o su representante, quienes no pueden ostentar título de notario.** En los **C**olegios de **N**otarios dentro de cuya jurisdicción exista más de un **C**olegio de **A**bogados, su representante ante el **J**urado **C**alificador será nombrado por el **C**olegio de **A**bogados más antiguo. El quórum para la instalación y funcionamiento del jurado es de tres miembros.

Por otro lado, las iniciativas legislativas N° 2987/2022-CP y 3095/2022-CR respecto del referido artículo 11 propone:

Propuesta del PL 2987/2021-CP	Propuesta del PL 3095/2021-CR
"Artículo 11.- El Jurado Calificador	**"Artículo 11.- El Jurado Calificador**

El jurado calificador de cada concurso público de méritos para el ingreso a la función notarial, se integra de la siguiente forma: a) **La persona que designe el Consejo del Notariado; o en su defecto, el** Presidente del Consejo del Notariado, quien lo presidirá. b) **El Decano de la facultad de derecho de la Universidad licenciada más antigua del distrito notarial o su representante, el cual debe ser profesor principal. En su defecto, el Decano de la facultad de Derecho de la Universidad licenciada más antigua y más cercana al Distrito Notarial para el que se convoca a concurso.** c) El Decano del Colegio de Notarios del Distrito Notarial para el que se convoca el concurso. d) Presidente de la Junta de Decanos de Colegios de Notarios del Perú o su representante. e) El Decano del Colegio de Abogados de la localidad donde se ubica la plaza notarial o su representante, quienes no podrán ostentar título de notario. En los colegios de notarios dentro de cuya jurisdicción exista más de un colegio de abogados, su representante ante el jurado calificador será nombrado por el colegio de abogados más antiguo. El quórum para la instalación y funcionamiento del jurado es de tres miembros.	El jurado calificador de cada concurso público de méritos para el ingreso a la función notarial, se integra de la siguiente forma: a. Presidente del Consejo del Notariado o su representante, quien lo presidirá. b. Representante del Ministro de Justicia y Derechos Humanos. c. Decano del Colegio de Notarios del Distrito Notarial para el que se convoca el concurso. d. Presidente de la Junta de Decanos de Colegios de Notarios del Perú o su representante. e. El Decano del Colegio de Abogados de la localidad donde se ubica la plaza notarial o su representante, quienes no podrán ostentar título de notario. f. **Presidente de la Corte Superior de Justicia de la jurisdicción o su representante.** g. **Fiscal Superior decano de la jurisdicción o su representante.** h. **Jefe de la zona Registral de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos de la jurisdicción.** En los colegios de notarios dentro de cuya jurisdicción exista más de un colegio de abogados, su representante ante el jurado calificador será nombrado por el colegio de abogados más antiguo. El quórum para la instalación y funcionamiento del jurado es de **cinco** miembros. **El Reglamento del concurso público de méritos para el ingreso a la función notarial establece las disposiciones relativas a la asistencia, reemplazos e inhibiciones de los miembros del Jurado calificador.**

Al analizar las iniciativas legislativas citadas *supra*, la Comisión de Justicia y Derechos Humanos advierte que todos proponen modificar la composición del jurado calificador del concurso de ingreso a la función notarial.

Sin embargo, esta comisión considera mantener la composición actual, proponiendo una modificación al inciso a) del artículo 11, de forma tal que el representante sea el designado por el Consejo del Notariado, atendiendo a que la elección de dicha representatividad corresponde que recaiga en dicha

entidad, como órgano colegiado, tal como figuraba en el Decreto Legislativo 1049 en su versión original, y que figura hasta ahora como una función de dicho Consejo (Art. 142, inciso i).

A continuación, se presenta el texto de la fórmula legal propuesto a este respecto por la Comisión de Justicia y Derechos Humanos que incluye las modificaciones mencionadas y las propias de técnica legislativa:

> **"Artículo 11.- El Jurado Calificador**
> El jurado calificador de cada concurso público de méritos para el ingreso a la función notarial, se integra de la siguiente forma:
>
> a) **El** Presidente del Consejo del Notariado, **o en su defecto, la persona que designe el Consejo del Notariado,** quien lo presidirá.
> b) **El** Representante del Ministro de Justicia y Derechos Humanos.
> **c)** **El** Decano del Colegio de Notarios del Distrito Notarial para el que se convoca el concurso.
> **d)** **El** Presidente de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú o su representante.
> **e)** **El** Decano del Colegio de Abogados de la localidad donde se ubica la plaza notarial o su representante, quienes no podrán ostentar título de notario.
>
> En los Colegios de Notarios dentro de cuya jurisdicción exista más de un colegio de abogados, su representante ante el jurado calificador será nombrado por el colegio de abogados más antiguo.
>
> El quórum para la instalación y funcionamiento del jurado es de tres miembros."

3.3.7 MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 12 DEL DECRETO LEGISLATIVO 1049, DECRETO LEGISLATIVO DEL NOTARIADO

En sétimo lugar, tenemos la propuesta que busca modificar el contenido del artículo 12 del Decreto Legislativo 1049, que regula la expedición del título de

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

notario. La redacción actual este artículo y la contenida en la propuesta legislativa N° 1327/2021-CP son las siguientes:

Decreto Legislativo 1049	Propuesta del PL1327/2021-CP
Artículo 12.- Expedición de Título Concluido el concurso público de méritos c ingreso a la función notarial, el jurad comunicará el resultado al Consejo d Notariado, para la expedición simultánea de l resoluciones ministeriales a todos los postulant aprobados y la expedición de títulos por Ministro de Justicia. En caso de renuncia del concursante ganad antes de la expedición del título, el Consejo d Notariado podrá asignar la plaza vacante siguiente postulante aprobado, respetando orden de mérito del correspondiente concurso En caso de declararse desierto el concur público de mérito para el ingreso a la funci notarial, el Colegio de Notarios procederá a ur nueva convocatoria.	**Artículo 12.- Expedición de Título** Concluido el concurso público de méritos c ingreso a la función notarial, **el jurado elabora el cuadro en orden de méritos, en estricto orde de promedio final obtenido en las tres etapas c calificación.** **En caso de dos o más postulantes alcancen igu puntaje, tendrá preminencia quien hay obtenido mayor nota en la calificación d examen escrito, de persistir el empate se opta por el postulante que haya obtenido mayor no en la calificación del currículum vitae.** **El postulante que alcance el mayor punta aprobatorio elegirá la plaza de su preferenci siguiendo en orden de mérito con los dem postulantes que hubieran obtenido las mejor calificaciones aprobatorias, hasta cubrir todas l plazas convocadas.** **En caso de existir empate entre dos postulante a pesar de la preminencia antes señalada, pa efectos de elegir plaza se procede a sorteo ent los postulantes que hayan empatado.** En caso de renuncia del concursante **aproba** antes de la expedición del título, el Consejo d Notariado podrá asignar la plaza vacante siguiente postulante aprobado, respetando orden de mérito **del concurso**. **Si dentro del año de llevado a cabo el concurs alguno de los notarios que ocupó plaza, cesa por alguna de las causales señaladas en artículo 21 de la presente ley, el o los postulant que habiendo aprobado el examen no hay logrado ocupado plaza vacante, solicitarán Consejo del Notariado convocar a los postulant que estando dentro del cuadro de méritos hayan ocupado plaza, para que manifiesten interés, adjudicando la plaza al postulan**

	interesado que haya obtenido el may puntaje.

La propuesta normativa citada busca establecer un procedimiento que permita superar el eventual empate en el otorgamiento de las calificaciones, así como el procedimiento de elección de las plazas notariales por parte de cada postulante por ello, creemos necesario regular el desempate en el caso que dos o más postulantes alcancen igual puntaje, debe tener preminencia quien haya obtenido mayor nota en la calificación del examen escrito, de persistir el empate se optará por el postulante que haya obtenido mayor nota en la calificación del currículum vitae, de este modo evitamos el vacío que muchas veces no se precisa.

Sin embargo, la especialidad de la regulación de estos supuestos de hecho propuestos, no correspondería integrarlos a nivel legislativo.

Sin perjuicio de lo anterior, esta comisión considera pertinente modificar el último párrafo de este artículo a fin de incorporar un plazo no mayor de treinta (30) días calendario para que el Colegio de Notarios convoque a un nuevo concurso público en caso de que se declare desierto el anterior.

Por lo tanto, el texto de la fórmula legal del dictamen propuesto a este respecto por la Comisión de Justicia y Derechos Humanos, que incluye las modificaciones mencionadas y las propias de técnica legislativa, es el siguiente:

> **"Artículo 12.- Expedición de Título**
> Concluido el concurso público de méritos de ingreso a la función notarial, el jurado comunicará el resultado al Consejo del Notariado, para la expedición simultánea de las resoluciones ministeriales a todos los postulantes aprobados y la expedición de títulos por el Ministro de Justicia.
>
> En caso de renuncia del concursante ganador antes de la expedición del título, el Consejo del Notariado podrá asignar la plaza vacante al siguiente postulante aprobado, respetando el orden de mérito del correspondiente concurso.

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

En caso de que dos o más postulantes alcancen igual puntaje, tendrá preminencia quien hubiera obtenido mayor nota en la calificación del examen escrito; de persistir el empate se optará por el postulante que hubiera obtenido mayor nota en la calificación del currículum vitae.

En caso de declararse desierto el concurso público de méritos para el ingreso a la función notarial, el Colegio de Notarios procederá a una nueva convocatoria **en un plazo no mayor de treinta (30) días calendario."**

3.3.8 MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 13 DEL DECRETO LEGISLATIVO 1049, DECRETO LEGISLATIVO DEL NOTARIADO

En octavo lugar, tenemos las propuestas que buscan modificar el contenido del artículo 13 del Decreto Legislativo 1049, que regula la incorporación al Colegio de Notarios. La redacción actual de este artículo y la propuesta de modificación contenida en la iniciativa legislativa N° 1327/2021-CP son las siguientes:

Decreto Legislativo 1049	Propuesta del Proyecto de Ley 1327/2021-CP
Artículo 13.- Incorporación al Colegio de Notari El notario deberá incorporarse al colegio d notarios dentro de los treinta (30) días d expedido el título, previo juramento o promesa d honor, ante la Junta Directiva. A solicitud d notario dicho plazo podrá ser prorrogado p igual término.	**Artículo 13.- Incorporación al Colegio de Notari** El notario deberá incorporarse al colegio d notarios dentro de los **quince (15)** dí **calendario** de expedido el título, prev juramento o promesa de honor, ante la Jun Directiva. A solicitud del notario dicho pla podrá ser prorrogado por igual término.

La propuesta bajo análisis propone en síntesis que el plazo con el que cuenta el notario recién nombrado desde la expedición de su título hasta su incorporación al colegio de notarios sea de 15 días calendarios y ya no 30 días, tal como lo establece la regulación vigente. Esta comisión considera, sin embargo, que el plazo actual es absolutamente razonable, sobre todo si se tiene en cuenta que la propuesta legislativa permite la posibilidad de prorrogar dicho plazo sin que medie razón o justificación alguna; no obstante, es necesario poner límites, estableciendo una sola oportunidad de incorporarse al Colegio de Notarios. Por lo tanto, esta propuesta normativa queda redactado de la siguiente manera:

"Artículo 13.- Incorporación al Colegio de Notario

El notario deberá incorporarse al colegio de notarios dentro de los treinta (30) días de expedido el título, previo juramento o promesa de honor, ante la Junta Directiva. A solicitud del notario, **por única vez**, dicho plazo podrá ser prorrogado por igual término."

3.4 ANALISIS DE LAS PROPUESTAS DE MODIFICACION DEL DECRETO LEGISLATIVO 1049, DECRETO LEGISLATIVO DEL NOTARIADO – SEGUNDO GRUPO DE ANALISIS

En cuanto a los derechos y las obligaciones de los notarios, así como las de los colegios de notarios, se han propuesto modificar los artículos 16, 17, 20, 130, 133, 135 y 137 del Decreto Legislativo 1049. En efecto, el artículo 16 regula las obligaciones del notario; el artículo 17, las prohibiciones del notario; el artículo 20, encargo del oficio notarial; el artículo 130, las atribuciones y obligaciones de los colegios de notarios; el artículo 133, la elección de la Junta Directiva y del Tribunal de Honor; el artículo 135, la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios; y el artículo 137, el Consejo Directivo de la Junta de Decano de los Colegios de Notarios. Pero también se proponen modificaciones a los artículos 21 y 21-A, referidos al cese y al procedimiento de su ejecución.

Adicional a ello, se hará referencias a otras modificaciones referidas al Consejo del Notariado, contenidas en los artículos 140, 141 y 142.

3.4.1 MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 16 DEL DECRETO LEGISLATIVO 1049, DECRETO LEGISLATIVO DEL NOTARIADO

La redacción del vigente artículo 16 es la siguiente:

Artículo 16.- Obligaciones del Notario El notario está obligado a:

a) Abrir su oficina obligatoriamente en el distrito en el que ha sido localizado y mantener la atención al público no menos de siete horas diarias de lunes a viernes.
b) Asistir a su oficina, observando el horario señalado, salvo que por razón de su función tenga que cumplirla fuera de ella.

c) Prestar sus servicios profesionales a cuantas personas lo requieran, salvo las excepciones señaladas en la ley, el reglamento y el Código de Ética.
d) Requerir a los intervinientes la presentación del documento nacional de identidad - D.N.I. y los documentos de identidad o de viaje determinados para la identificación de extranjeros en el territorio nacional, además de la respectiva calidad migratoria vigente conforme a la normativa sobre la materia, la constancia de presentación de la declaración jurada informativa sobre beneficiario final ante la SUNAT; documento que acredite que el beneficiario final ha cumplido con proporcionar información sobre su identidad a la persona jurídica o ente jurídico, cuando corresponda; así como los documentos exigibles para la extensión o autorización de instrumentos públicos notariales protocolares y extraprotocolares.
e) Guardar el secreto profesional.
f) Cumplir con esta ley y su reglamento. Asimismo, cumplir con las directivas, resoluciones, requerimientos, comisiones y responsabilidades que el Consejo del Notariado y el colegio de notarios le asignen.
g) Acreditar ante su colegio una capacitación permanente acorde con la función que desempeña.
h) Contar con una infraestructura física mínima, que permita una óptima conservación de los instrumentos protocolares y el archivo notarial, así como una adecuada prestación de servicios.
i) Contar con una infraestructura tecnológica mínima que permita la interconexión con su colegio de notarios, la informatización que facilite la prestación de servicios notariales de intercambio comercial nacional e internacional y de gobierno electrónico seguro.
j) Orientar su accionar profesional y personal de acuerdo a los principios de veracidad, honorabilidad, objetividad, imparcialidad, diligencia, respeto a la dignidad de los derechos de las personas, la constitución y las leyes.
k) Guardar moderación en sus intervenciones verbales o escritas con los demás miembros de la orden y ante las juntas directivas de los colegios de notarios, el Consejo del

Notariado, la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú y la Unión Internacional del Notariado Latino.

l) Proporcionar de manera actualizada y permanente de preferencia por vía telemática o en medios magnéticos los datos e información que le soliciten su colegio y el Consejo del Notariado. Asimismo, suministrar información que los diferentes poderes del Estado pudieran requerir y siempre que no se encuentren prohibidos por ley.

m) Otorgar todas las facilidades que dentro de la ley pueda brindar a la inversión nacional y extranjera en el ejercicio de sus funciones.

n) Cumplir con las funciones que le correspondan en caso de asumir cargos directivos institucionales; y,

ñ) Aceptar y brindar las facilidades para las visitas de inspección que disponga tanto su Colegio de Notarios, el Tribunal de Honor y el Consejo del Notariado en el correspondiente oficio notarial,

o) Aceptar y brindar las facilidades para las visitas de inspección que disponga tanto su Colegio de Notarios, el Tribunal de Honor y el Consejo del Notariado en el correspondiente oficio notarial, así como la Unidad de Inteligencia Financiera.

p) Cumplir con todas las normas pertinentes en materia de prevención del lavado de activos y del financiamiento del terrorismo, conforme a la legislación de la materia; entre estas la identificación del beneficiario final en los documentos que le presenten para la extensión o autorización de instrumentos públicos notariales protocolares y extraprotocolares.

q) Brindar las medidas de accesibilidad necesarias, los ajustes razonables y salvaguardias que la persona requiera."

En cuanto a las propuestas de su modificación, tenemos los proyectos de ley N° 1524/2021-CR y el 1327/2021-CP, cuyas redacciones son las siguientes:

Propuesta del Proyecto de Ley 1524/2021-CR	Propuesta del Proyecto de Ley 1327/2021-CR
Artículo 16.- Obligaciones del Notario El notario está obligado a:	**Artículo 16.- Obligaciones del Notario** El notario está obligado a:

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

a) Abrir su oficina obligatoriamente en el distrito en el que ha sido localizado y mantener la atención al público no menos de siete horas diarias de lunes a viernes. b) Asistir a su oficina, observando el horario señalado, salvo que por razón de su función tenga que cumplirla fuera de ella. c) Prestar sus servicios profesionales a cuantas personas lo requieran, salvo las excepciones señaladas en la ley, el reglamento y el Código de Ética. d) Requerir a los intervinientes la presentación del documento nacional de identidad - D.N.I. y los documentos de identidad o de viaje determinados para la identificación de extranjeros en el territorio nacional, además de la respectiva calidad migratoria vigente conforme a la normativa sobre la materia, la constancia de presentación de la declaración jurada informativa sobre beneficiario final ante la SUNAT; documento que acredite que el beneficiario final ha cumplido con proporcionar información sobre su identidad a la persona jurídica o ente jurídico, cuando corresponda; así como los documentos exigibles para la extensión o autorización de instrumentos públicos notariales protocolares y extraprotocolares. e) Guardar el secreto profesional. f) Cumplir con esta ley y su reglamento. Asimismo, cumplir con las directivas, resoluciones, requerimientos, comisiones y responsabilidades que el Consejo del Notariado y el colegio de notarios le asignen. g) Acreditar ante su colegio una capacitación permanente acorde con la función que desempeña. h) Contar con una infraestructura física mínima, que permita una óptima conservación de los instrumentos protocolares y el archivo notarial, así como una adecuada prestación de servicios. i) Contar con una infraestructura tecnológica mínima que permita la interconexión con su colegio de notarios, la informatización que facilite la prestación de servicios notariales de intercambio comercial nacional e internacional y de gobierno electrónico seguro.	a) Abrir su oficina obligatoriamente en el distrito en el que ha sido localizado y mantener la atención al público no menos de siete horas diarias de lunes a viernes. b) Asistir a su oficina, **no menos de siete horas diarias de lunes a viernes**, salvo que por razón de su función tenga que cumplirla fuera de ella. c) Prestar sus servicios profesionales a cuantas personas lo requieran, salvo las excepciones señaladas en la ley, el reglamento y el Código de Ética. d) Requerir a los intervinientes la presentación del documento nacional de identidad **—DNI— para los nacionales y los documentos de identidad o de viaje conforme a la normatividad sobre la materia, y la verificación de la respectiva categoría y calidad migratorias vigentes que autorice a contratar, conforme a la normatividad de la materia, así como los documentos exigibles para la extensión de los instrumentos públicos notariales protocolares y extraprotocolares. Requerir a los intervinientes, cuando lo considere pertinente, la constancia de salud mental o documento similar expedido por médico psiquiatra o psicólogo, cuando el usuario o contratante supere los setenta y cinco (75) años de edad.** e) Guardar el secreto profesional. f) Cumplir con esta ley y su reglamento. Asimismo, cumplir con las directivas, resoluciones, requerimientos, comisiones y responsabilidades que el Consejo del Notariado y el colegio de notarios le asignen. g) Acreditar ante su colegio **y el Consejo del Notariado, capacidad y capacitación, debiendo presentar a su colegio dentro del primer mes de cada año, los documentos señalados en el literal q) del presente artículo, su incumplimiento constituye falta grave sancionada conforme al literal s) del artículo 149-B de la presente ley.** h) Contar con una infraestructura física mínima, que permita una óptima conservación de los instrumentos protocolares y el archivo notarial, así como una adecuada prestación de servicios. i) Contar con una infraestructura tecnológica mínima que permita la interconexión con su colegio de notarios, la informatización que facilite

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

j) Orientar su accionar profesional y personal de acuerdo a los principios de veracidad, honorabilidad, objetividad, imparcialidad, diligencia, respeto a la dignidad de los derechos de las personas, la constitución y las leyes. k) Guardar moderación en sus intervenciones verbales o escritas con los demás miembros de la orden y ante las juntas directivas de los colegios de notarios, el Consejo del Notariado, la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú y la Unión Internacional del Notariado Latino. l) Proporcionar de manera actualizada y permanente de preferencia por vía telemática o en medios magnéticos los datos e información que le soliciten su colegio y el Consejo del Notariado. Asimismo suministrar información que los diferentes poderes del Estado pudieran requerir y siempre que no se encuentren prohibidos por ley. m) Otorgar todas las facilidades que dentro de la ley pueda brindar a la inversión nacional y extranjera en el ejercicio de sus funciones. n) Cumplir con las funciones que le correspondan en caso de asumir cargos directivos institucionales; y, ñ) Aceptar y brindar las facilidades para las visitas de inspección que disponga tanto su Colegio de Notarios, el Tribunal de Honor y el Consejo del Notariado en el correspondiente oficio notarial. o) Aceptar y brindar las facilidades para las visitas de inspección que disponga tanto su Colegio de Notarios, el Tribunal de Honor y el Consejo del Notariado en el correspondiente oficio notarial, así como la Unidad de Inteligencia Financiera. p) Cumplir con todas las normas pertinentes en materia de prevención del lavado de activos y del financiamiento del terrorismo, conforme a la legislación de la materia; entre estas la identificación del beneficiario final en los documentos que le presenten para la extensión o autorización de instrumentos públicos notariales protocolares y extraprotocolares. q) Brindar las medidas de accesibilidad necesarias, los ajustes razonables y salvaguardias que la persona requiera.	la prestación de servicios notariales de intercambio comercial nacional e internacional y de gobierno electrónico seguro. j) Orientar su accionar profesional y personal de acuerdo a los principios de veracidad, honorabilidad, objetividad, imparcialidad, diligencia, respeto a la dignidad de los derechos de las personas, la constitución y las leyes. k) Guardar moderación en sus intervenciones verbales o escritas con los demás miembros de la orden y ante las juntas directivas de los colegios de notarios, el Consejo del Notariado, la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú y la Unión Internacional del Notariado Latino. l) Proporcionar de manera actualizada y permanente de preferencia por vía telemática o en medios magnéticos los datos e información que le soliciten su colegio y el Consejo del Notariado. Asimismo suministrar información que los diferentes poderes del Estado pudieran requerir y siempre que no se encuentren prohibidos por ley. m) Otorgar todas las facilidades que dentro de la ley pueda brindar a la inversión nacional y extranjera en el ejercicio de sus funciones. n) Cumplir con las funciones que le correspondan en caso de asumir cargos directivos institucionales; y, ñ) Aceptar y brindar las facilidades para las visitas de inspección que disponga tanto su Colegio de Notarios, el Tribunal de Honor y el Consejo del Notariado en el correspondiente oficio notarial. o) Aceptar y brindar las facilidades para las visitas de inspección que disponga tanto su Colegio de Notarios, el Tribunal de Honor y el Consejo del Notariado en el correspondiente oficio notarial, así como la Unidad de Inteligencia Financiera. p) Cumplir con todas las normas pertinentes en materia de prevención del lavado de activos y del financiamiento del terrorismo, conforme a la legislación de la materia; entre estas la identificación del beneficiario final en los documentos que le presenten para la extensión o autorización de instrumentos públicos notariales protocolares y extraprotocolares. **q) Para acreditar la capacidad y capacitación, además de los documentos que el Ministerio de Justicia señale, el notario deberá presentar:**

r) **Publicar en su oficio notarial en lugar visible y en su página web en caso tenerla implementada, la lista de costos de los servicios ofrecidos, así como comunicar los mismos a la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú dentro de los tres primeros meses de cada año.**	- **Certificado de antecedentes penales y judiciales.** - **Certificado de salud.** - **Los notarios hasta los sesenta y nueve (69) años de edad, certificado expedido por médico internista y visado por la Dirección Regional de Salud o su equivalente.** - **Los notarios entre los setenta (70) y setenta y nueve (79) años de edad, certificado expedido por médico internista y certificado expedido por médico psiquiatra, ambos visados por la Dirección Regional de Salud o su equivalente.** - **Los notarios de ochenta (80) años a más de edad, certificado médico expedido por médico legista adscrito al Ministerio Público.**

Luego del análisis de la iniciativa legislativa 1327/2021-CP, bajo comentario, esta comisión considera que la propuesta relativa a la modificación del literal b) del artículo 16 en el sentido de que los notarios deben asistir a su oficina por lo menos siete horas diarias no es de recibo. En efecto, no puede obligarse a los notarios a permanecer en el oficio notarial sin considerar que existen diligencias que los notarios deben realizar fuera del mismo, además que por la naturaleza personalísima de la función notarial, los notarios cumplen las funciones a tiempo completo.

En cuanto a la propuesta de modificación del literal d) del artículo 16 sobre la obligación de notario de exigir determinada información a los extranjeros para poder brindar el servicio notarial, la Comisión advierte que tal propuesta es innecesaria pues ya se encuentra prevista en el artículo 55 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, que establece las exigencias de identidad de los extranjeros y la verificación de su calidad migratoria conforme a la legislación de la materia. De la misma manera la propuesta busca retirar de la redacción vigente la información sobre el beneficiario final ante la Sunat y su identidad, la misma que no ha sido sustentada en la iniciativa.

De igual modo, respecto de la propuesta de requerir a los ciudadanos mayores de 75 años la presentación de una constancia de salud mental o de un documento similar expedido por médico psiquiatra o por un psicólogo como una suerte de habilitación para poder realizar algún trámite notarial, la Comisión considera que tal propuesta no es de recibo. En principio se considera desproporcionada la exigencia, pues como es evidente las personas mayores de 75 años pueden gozar

de la plenitud de sus facultades físicas y mentales, y en virtud de ello ejercer sus derechos civiles; por tanto incorporar tal exigencia constituiría una carga innecesaria para este grupo etario, más aún si es que el notario, conforme a las directivas vigentes, está facultado para solicitar certificados médicos que puedan acreditar el discernimiento de la persona interviniente (Resolución del Consejo del Notariado 04-2017-JUS/CN del 12 de enero de 2017).

Siguiendo esta línea argumentativa, tampoco es de recibo la propuesta según la cual el incumplimiento por parte de los notarios de su obligación de acreditar, ante su colegio profesional y ante el Consejo del Notariado, su capacidad y su capacitación constituye una falta grave. Esta comisión aplica análogamente al presente caso lo señalado por el Tribunal Constitucional en la sentencia recaída en los expedientes 00009-2009- PI/TC, 00015-2009-PI/TC y 00029-2009-PI/TC respecto al literal b) del artículo 21 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado.

En efecto, en aquella ocasión el máximo intérprete de la Constitución señaló que establecer el cumplimiento de 75 años como causal de cese de la función notarial es inconstitucional porque tal supuesto de hecho no supera el *test* de igualdad, pues impone una diferenciación arbitraria e irrazonable. Esta declaratoria de inconstitucionalidad —sigue el Tribunal Constitucional— no supone afectación alguna a la seguridad jurídica respecto del ejercicio de la función notarial, ya que uno de los requisitos para ser notario, y mantenerse como tal, es estar física y mentalmente apto para dicho cargo, tal como se desprende del inciso g) del artículo 10 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado.

En ese sentido, la idoneidad del ejercicio de la función notarial descansa en la exigencia para los notarios de contar con una buena salud mental y física, tal como se establece en el inciso g) del mencionado artículo 10, y no deriva del sometimiento permanente de los notarios a determinados exámenes psiquiátricos y psicológicos. En consecuencia, por las razones anteriores las iniciativas legislativas analizadas no son de recibo.

Por otro lado, se tiene que el Proyecto de Ley N° 982/2021-CR busca incorporar los siguientes literales en el artículo 16 bajo comentario:

Propuesta del Proyecto de Ley 982/2021-CR
"Artículo 16, Obligaciones del Notario. El Notario está obligado a:

a) Abrir su oficina obligatoriamente en el distrito en el que ha sido localizado y mantener la atención al público no menos de siete horas diarias de lunes a viernes.
b) Asistir a su oficina, observando el horario señalado, salvo que por razón de su función tenga que cumplirla fuera de ella.
c) Prestar sus servicios profesionales a cuantas personas lo requieran, salvo las excepciones señaladas en la ley, el reglamento y el Código de Ética.
d) Requerir a los intervinientes la presentación del documento nacional de identidad - D.N.I. y los documentos de identidad o de viaje determinados para la identificación de extranjeros en el territorio nacional, además de la respectiva calidad migratoria vigente conforme a la normativa sobre la materia, la constancia de presentación de la declaración jurada informativa sobre beneficiario final ante la SUNAT; documento que acredite que el beneficiario final ha cumplido con proporcionar información sobre su identidad a la persona jurídica o ente jurídico, cuando corresponda; así como los documentos exigibles para la extensión o autorización de instrumentos públicos notariales protocolares y extraprotocolares.
e) Guardar el secreto profesional.
f) Cumplir con esta ley y su reglamento. Asimismo, cumplir con las directivas, resoluciones, requerimientos, comisiones y responsabilidades que el Consejo del Notariado y el colegio de notarios le asignen.
g) Acreditar ante su colegio una capacitación permanente acorde con la función que desempeña.
h) Contar con una infraestructura física mínima, que permita una óptima conservación de los instrumentos protocolares y el archivo notarial, así como una adecuada prestación de servicios.
i) Contar con una infraestructura tecnológica mínima que permita la interconexión con su colegio de notarios, la informatización que facilite la prestación de servicios notariales de intercambio comercial nacional e internacional y de gobierno electrónico seguro.
j) Orientar su accionar profesional y personal de acuerdo a los principios de veracidad, honorabilidad, objetividad, imparcialidad, diligencia, respeto a la dignidad de los derechos de las personas, la constitución y las leyes.
k) Guardar moderación en sus intervenciones verbales o escritas con los demás miembros de la orden y ante las juntas directivas de los colegios de notarios, el Consejo del Notariado, la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú y la Unión Internacional del Notariado Latino.
l) Proporcionar de manera actualizada y permanente de preferencia por vía telemática o en medios magnéticos los datos e información que le soliciten su colegio y el Consejo del Notariado. Asimismo, suministrar información que los diferentes poderes del Estado pudieran requerir y siempre que no se encuentren prohibidos por ley.
m) Otorgar todas las facilidades que dentro de la ley pueda brindar a la inversión nacional y extranjera en el ejercicio de sus funciones.
n) Cumplir con las funciones que le correspondan en caso de asumir cargos directivos institucionales; y,

o) Aceptar y brindar las facilidades para las visitas de inspección que disponga tanto su Colegio de Notarios, el Tribunal de Honor y el Consejo del Notariado en el correspondiente oficio notarial, p) Aceptar y brindar las facilidades para las visitas de inspección que disponga tanto su Colegio de Notarios, el Tribunal de Honor y el Consejo del Notariado en el correspondiente oficio notarial, así como la Unidad de Inteligencia Financiera. **q)** Cumplir con todas las normas pertinentes en materia de prevención del lavado de activos y del financiamiento del terrorismo, conforme a la legislación de la materia; **entre estas la identificación del beneficiario final en los documentos que le presenten para la extensión o autorización de instrumentos públicos notariales protocolares y extraprotocolares.** **r) Brindar las medidas de accesibilidad necesarias, los ajustes razonables y salvaguardias que la persona requiera.** **s) Llevar índices cronológico y alfabético del archivo notarial referido a todos los actos y contratos sobre bienes muebles e inmuebles, materiales e inmateriales, a excepción del registro de protestos que solo llevará el índice cronológico,** **t) El notario expedirá, a toda persona que lo solicite, bajo responsabilidad, testimonio, boleta y/o copias certificadas de los documentos que se encuentren en su archivo notarial salvo de los índices, testamentos y demás actos de carácter personalísimo, sin importar que el solicitante no figure como parte, interviniente o beneficiario en el documento, previa cancelación del monto que suponga esta solicitud. El notario no podrá cobrar un monto mayor a aquella persona que no figure en el documento que el que cobra a las partes y/o intervinientes. El notario dejará constancia en el documento que éste fue expedido a persona distinta a las partes y/o intervinientes. El notario deberá velar porque el límite de este derecho lo constituye las excepciones establecidas en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública.**

De la cita anterior se advierte que existe una confusión en el correlativo del literal ñ) que ha sido omitido lo que ha alterado la secuencia de los literales de la propuesta planteada, no obstante, la iniciativa legislativa mencionada busca que los notarios estén obligados a llevar índices cronológico y alfabético del archivo notarial de todos los actos y contratos que se presenten ante su oficio notarial con el fin de que aquel brinde dicha documentación a quien la solicite, aunque el solicitante no haya sido parte en el trámite notarial cuya documentación se solicita. De acuerdo con la exposición de motivos de la propuesta normativa, la incorporación de esta nueva obligación para los notarios, así como el establecimiento de determinadas excepciones, es una consecuencia de la aplicación en la función notarial de la Ley 27806, Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

Esta comisión considera que si bien la mencionada propuesta legislativa busca promover el acceso a la ciudadanía a la información existente en los oficios

notariales (en particular los instrumentos públicos notariales), debe considerarse que el artículo 91 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado establece la forma de llevar los índices, los datos que se deben consignar en ellos y la posibilidad de que se registren en medios electrónicos.

Asimismo, en la exposición de motivos del proyecto de ley bajo comentario no se advierte el sustento del planteamiento de centralización de la información contenida en los índices, no obstante ello, si bien los oficios notariales pueden comunicar la información de los índices, con ciertas restricciones, ello no está normado en la presente ley, en consecuencia es atendible la propuesta en este extremo.

Igualmente, esta comisión recoge la propuesta de contar con la información de las tarifas, en zona visible, como un gesto de transparencia en los oficios notariales.

Con lo señalado, queda redactada la propuesta de la comisión de la siguiente manera:

"**Artículo 16.- Obligaciones del Notario**
El notario está obligado a:

a) Abrir su oficina obligatoriamente en el distrito en el que ha sido localizado y mantener la atención al público no menos de siete horas diarias de lunes a viernes.
b) Asistir a su oficina, observando el horario señalado, salvo que por razón de su función tenga que cumplirla fuera de ella.
c) Prestar sus servicios profesionales a cuántas personas lo requieran, salvo las excepciones señaladas en la ley, el reglamento y el Código de Ética.
d) Requerir a los intervinientes la presentación del documento nacional identidad - D.N.I. y los documentos de identidad o de viaje determinados para la identificación de extranjeros en el territorio nacional, además de la respectiva calidad migratoria vigente conforme a la normativa sobre la materia, así como los documentos exigibles para la extensión o autorización de instrumentos públicos notariales protocolares extra protocolares.
e) Guardar el secreto profesional.

f) Cumplir con esta ley y su reglamento. Asimismo, cumplir con las directivas, resoluciones, requerimientos, comisiones y responsabilidades que el Consejo del Notariado y el colegio de notarios le asignen.
g) Acreditar ante su colegio una capacitación permanente acorde con la función que desempeña.
h) Contar con una infraestructura física mínima, que permita una óptima conservación de los instrumentos protocolares y el archivo notarial, así como una adecuada prestación de servicios.
i) Contar con una infraestructura tecnológica mínima que permita la interconexión con su colegio de notarios, la informatización que facilite la prestación de servicios notariales de intercambio comercial, nacional internacional y de gobierno electrónico seguro.
j) Orientar su accionar profesional y personal de acuerdo a los principios de veracidad, honorabilidad, objetividad, imparcialidad, diligencia, respeto a la dignidad de los derechos de las personas, la constitución y las leyes.
k) Guardar moderación en sus intervenciones verbales o escritas con los demás miembros de la orden y ante las juntas directivas de los colegios de notarios, del Consejo del Notariado, la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú y la Unión Internacional del Notariado Latino.
l) Proporcionar de manera actualizada y permanente de preferencia por vía telemática o en medios magnéticos los datos e información que le soliciten su Colegio y el Consejo del Notariado. Asimismo, suministrar información que los diferentes poderes del Estado pudieran requerir y siempre que no se encuentren prohibidos por ley.
m) Otorgar todas las facilidades que dentro de la ley pueda brindar a la inversión nacional y extranjera en el ejercicio de sus funciones.
n) Cumplir con las funciones que le correspondan en caso de asumir cargos directivos institucionales; y,
ñ) Aceptar y brindar las facilidades para las visitas de inspección que disponga tanto su Colegio de Notarios, el Tribunal de Honor y el Consejo del Notariado en el correspondiente oficio notarial.

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

o) Aceptar y brindar las facilidades para las visitas de inspección que disponga tanto su Colegio de Notarios, el Tribunal de Honor y el Consejo del Notariado en el correspondiente oficio notarial, así como la Unidad de Inteligencia Financiera.
p) Cumplir con todas las normas pertinentes en materia de prevención del lavado de activos y del financiamiento del terrorismo, conforme a la legislación de la materia.
q) Brindar las medidas de accesibilidad necesarias, los ajustes razonables y salvaguardias que la persona requiera.
r) Publicar en su oficio notarial en lugar visible y en su página web, la lista de costos de los servicios ofrecidos, así como comunicar los mismos a la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú, dentro de los tres primeros meses de cada año.
s) Expedir a toda persona que lo solicite, bajo responsabilidad, testimonio, boleta o copias certificadas de los documentos que se encuentren en su archivo notarial salvo de los índices, testamentos Y demás actos de carácter personalísimo—, sin importar que el solicitante no figure como parte, interviniente o beneficiario en el documento, previa cancelación del monto que suponga esta solicitud. El notario no puede cobrar un monto mayor a aquella persona que no figure en el documento que el que cobra a las partes o intervinientes. El notario deja constancia en el documento que éste fue expedido a persona distinta a las partes o intervinientes. El notario debe velar porque el límite de este derecho lo constituyen las excepciones establecidas en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública".

Existe una propuesta de modificación al artículo 17 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, que regula las prohibiciones al notario. El Proyecto de Ley N° 786/2021-PE plantea lo siguiente:

Decreto Legislativo 1049	Propuesta del Proyecto de Ley 786/2021-CR
Artículo 17.- Prohibiciones al Notario Está prohibido al notario:	**Artículo 17.- Prohibiciones al Notario** Está prohibido al notario:

a) Autorizar instrumentos públicos en los que se concedan derechos o impongan obligaciones a él, su cónyuge, ascendientes, descendientes o parientes consanguíneos o afines dentro del cuarto y segundo grado, respectivamente. b) Autorizar instrumentos públicos de personas jurídicas en las que él, su cónyuge, o los parientes indicados en el inciso anterior participen en el capital o patrimonio, salvo en aquellos casos de sociedades que se cotizan en la bolsa de valores; así como de aquellas personas jurídicas en las que tengan la calidad de administradores, director, gerente, apoderados o representación alguna. c) Ser administrador, director, gerente, apoderado o tener representación de personas jurídicas de derecho privado o público en las que el Estado, gobiernos regionales o locales, tengan participación. d) Desempeñar labores o cargos dentro de la organización de los poderes públicos y del gobierno nacional, regional o local; con excepción de aquellos para los cuales ha sido elegido mediante consulta popular o ejercer el cargo de ministro y viceministro de Estado, en cuyos casos deberá solicitar la licencia correspondiente. También podrá ejercer la docencia a tiempo parcial y desempeñar las labores o los cargos otorgados en su condición de notario. Asimismo, podrá ejercer los cargos públicos de regidor y consejero regional sin necesidad de solicitar licencia. e) El ejercicio de la abogacía, excepto en causa propia, de su cónyuge o de los parientes indicados en el inciso a) del presente artículo. f) Tener más de una oficina notarial. g) Ejercer la función fuera de los límites de la provincia para la cual ha sido nombrado, con excepción de lo dispuesto en el inciso k) del artículo 130 de la presente ley y el artículo 29 de la Ley N° 26662; y, h) El uso de publicidad que contravenga lo dispuesto en el Código de Ética del notariado peruano. La delegación parcial o total de sus funciones.	a) Autorizar instrumentos públicos en los que se concedan derechos o impongan obligaciones a él, su cónyuge, ascendientes, descendientes o parientes consanguíneos o afines dentro del cuarto y segundo grado, respectivamente. b) Autorizar instrumentos públicos de personas jurídicas en las que él, su cónyuge, o los parientes indicados en el inciso anterior participen en el capital o patrimonio, salvo en aquellos casos de sociedades que se cotizan en la bolsa de valores; así como de aquellas personas jurídicas en las que tengan la calidad de administradores, director, gerente, apoderados o representación alguna. c) Ser administrador, director, gerente, apoderado o tener representación de personas jurídicas de derecho privado o público en las que el Estado, gobiernos regionales o locales, tengan participación. d) Desempeñar labores o cargos dentro de la organización de los poderes públicos y del gobierno nacional, regional o local; con excepción de aquellos para los cuales ha sido elegido mediante consulta popular o ejercer el cargo de ministro y viceministro de Estado, en cuyos casos deberá solicitar la licencia correspondiente. También podrá ejercer la docencia a tiempo parcial y desempeñar las labores o los cargos otorgados en su condición de notario. Asimismo, podrá ejercer los cargos públicos de regidor y consejero regional sin necesidad de solicitar licencia. e) El ejercicio de la abogacía, excepto en causa propia, de su cónyuge o de los parientes indicados en el inciso a) del presente artículo. f) Tener más de una oficina notarial. g) Ejercer la función fuera de los límites de la provincia para la cual ha sido nombrado, con excepción de lo dispuesto en el inciso **l)** del artículo 130 de la presente ley y el artículo 29 de la Ley N° 26662; y, h) El uso de publicidad que contravenga lo dispuesto en el Código de Ética del notariado peruano. La delegación parcial o total de sus funciones.

Esta propuesta legislativa busca modificar el literal g) del artículo 17 pero solo en cuanto a la norma de remisión. Dicho de otra manera, se propone modificar la norma de remisión del inciso k) y reemplazarla por la referencia al inciso l) (sobre traslado itinerante), pues en el planteamiento del proyecto el artículo era reenumerado por el retiro del literal f) del artículo 130 (convocatoria de concursos por colegio de notarios).

Sobre el particular, es necesario aclarar que el texto legal del presente dictamen no recoge la propuesta de contenida en el proyecto de ley 786/2021-PE respecto de delegar la competencia al Consejo del Notariado para convocar los concursos públicos de ingreso a la función notarial.

Por lo expuesto, la propuesta contenida en el presente artículo no es de recibo.

Ahora, analizaremos la propuesta de modificación al artículo 20 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, contenida en el proyecto de ley Nº 5658/2023-CR, que plantea lo siguiente:

Decreto Legislativo 1049	Propuesta del PL Nº 5658/2023-CR
Artículo 20.- Encargo del Oficio Notarial En caso de vacaciones o licencia, el colegio de notarios, a solicitud del interesado, designará otro notario de la misma provincia para que se encargue del oficio del titular. Para estos efectos, el colegio de notarios designará al notario propuesto por el notario a reemplazar.	**"Artículo 20.- Encargo del Oficio Notarial** En caso de vacaciones o licencia, el colegio de notarios, a solicitud del interesado, designará otro notario de la misma provincia para que se encargue del oficio del titular. Para estos efectos, **cada notario puede contar con un adjunto designado por el Colegio de Notarios a propuesta del notario interesado. Para ser designado notario adjunto deberá cumplir los requisitos establecidos en el artículo 10 incisos a), b), c), d), e) y f) de la ley, además deberá tener vínculo laboral permanente con el notario interesado.** **El notario adjunto actúa bajo la dirección y responsabilidad del notario titular con las mismas facultades del titular, en sus**

	mismos registros y protocolos y con los mismos sellos y demás elementos de seguridad, en todos los instrumentos en que intervenga el notario adjunto deberá dejarse constancia de su actuación y de su calidad de adjunto, además empleará un sello post firma que lo identificará como tal."

La propuesta legislativa bajo análisis, busca que un profesional del derecho que no tiene título de notario pueda dar fe pública. Se debe partir que el sistema del notariado peruano se encuentra adscrito, por su tradición, al notariado latino; en este modelo, la responsabilidad recae exclusivamente sobre el notario, el cual ejerce su función el forma personal, autónoma, exclusiva e imparcial; ello está extendido en todo el cuerpo normativo de la ley del notariado y, cualquier modificación tiene un impacto normativo sobre toda la norma y no sólo sobre uno de los artículos. Existen razones de fuerza por la cual se confía de forma personalísima las labores del notario

Adicional a ello, mediante Decreto Legislativo 1232 (26.09.2015), se modificó el artículo 3 del Decreto Legislativo del Notariado, el que prescribe en su segundo párrafo, "*El ejercicio personal de la función notarial no excluye la colaboración de dependientes del despacho notarial para realizar actos complementarios o conexos que coadyuven a su desarrollo, manteniéndose la responsabilidad exclusiva del notario*".
Por estas razones, no es de recibo por la comisión, la propuesta contenida en el presente artículo.

3.4.2 MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 130 DEL DECRETO LEGISLATIVO 1049, DECRETO LEGISLATIVO DEL NOTARIADO

Existen propuestas para la de modificación al artículo 130 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, haciendo necesario reproducir el texto vigente y las propuestas de modificación contenidos en los proyectos de ley, materia de estudio:

Decreto Legislativo 1049	Propuesta del Proyecto de Ley 786/2021-PE
Artículo 130.- Atribuciones y obligaciones: Corresponde a los colegios de notarios:	**Artículo 130.- Atribuciones y obligaciones:** Corresponde a los colegios de notarios:

a) Vigilar directamente el cumplimiento de las leyes y reglamentos que regulen la función notarial. b) Velar por el decoro profesional y el cumplimiento de la presente Ley, las normas reglamentarias y conexas, el Código de Ética del Notariado y el Estatuto del Colegio. c) Ejercer la representación gremial de la orden. d) Promover la eficacia de los servicios notariales y la mejora del nivel profesional de sus miembros. e) Llevar un registro actualizado de sus miembros que incluya la información prevista en el artículo 14; los principales datos del notario, de su oficio notarial y de las licencias concedidas, así como cualquier otra información que disponga el Consejo del Notariado. Los datos contenidos en este registro pueden ser total o parcialmente publicados por medios telemáticos, a efectos de brindar información a la ciudadanía. La información actualizada a la que se refiere el presente artículo, debe ser remitida al Consejo del Notariado para su incorporación al Registro Nacional de Notarios, bajo responsabilidad de los miembros de la Junta Directiva del Colegio de Notarios. f) Convocar a concurso público para la provisión de vacantes en el ámbito de su demarcación territorial y cuando así lo determine el Consejo del Notariado, conforme a lo previsto en la presente ley. g) Emitir los lineamientos y establecer los estándares mínimos para la infraestructura física y tecnológica de los oficios notariales. h) Verificar el cumplimiento de los lineamientos y estándares mínimos previstos para la infraestructura física y tecnológica de los oficios notariales. i) Generar una interconexión telemática que permita crear una red notarial a nivel nacional y faculte la interconexión entre notarios, entre estos y sus colegios	a) Vigilar directamente el cumplimiento de las leyes y reglamentos que regulen la función notarial. b) Velar por el decoro profesional y el cumplimiento de la presente Ley, las normas reglamentarias y conexas, el Código de Ética del Notariado y el Estatuto del Colegio. c) Ejercer la representación gremial de la orden. d) Promover la eficacia de los servicios notariales y la mejora del nivel profesional de sus miembros. e) Llevar un registro actualizado de sus miembros que incluya la información prevista en el artículo 14; los principales datos del notario, de su oficio notarial y de las licencias concedidas, así como cualquier otra información que disponga el Consejo del Notariado. Los datos contenidos en este registro pueden ser total o parcialmente publicados por medios telemáticos, a efectos de brindar información a la ciudadanía. La información actualizada a la que se refiere el presente artículo, debe ser remitida al Consejo del Notariado para su incorporación al Registro Nacional de Notarios, bajo responsabilidad de los miembros de la Junta Directiva del Colegio de Notarios. f) Emitir los lineamientos y establecer los estándares mínimos para la infraestructura física y tecnológica de los oficios notariales. g) Verificar el cumplimiento de los lineamientos y estándares mínimos previstos para la infraestructura física y tecnológica de los oficios notariales. h) Generar una interconexión telemática que permita crear una red notarial a nivel nacional y faculte la interconexión entre notarios, entre estos y sus colegios notariales, así como entre dichos colegios y la Junta de Decanos de los Colegio de Notarios del Perú. i) Absolver las consultas y emitir informes que le sean solicitados por los poderes públicos, así como absolver las consultas que le sean formuladas por sus miembros. j) Establecer el régimen de visitas de inspección ordinarias anuales y extraordinarias respecto de los oficios notariales de su demarcación territorial.

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

notariales, así como entre dichos colegios y la Junta de Decanos de los Colegio de Notarios del Perú. j) Absolver las consultas y emitir informes que le sean solicitados por los poderes públicos, así como absolver las consultas que le sean formuladas por sus miembros. k) Establecer el régimen de visitas de inspección ordinarias anuales y extraordinarias respecto de los oficios notariales de su demarcación territorial. l) Autorizar las vacaciones y licencias de sus miembros. m) Autorizar el traslado de un notario a una provincia del mismo distrito notarial con el objeto de autorizar instrumentos, en los casos de vacancia o ausencia de notario. Si dicho traslado no se autoriza dentro del plazo de 15 días contados a partir de producida la vacancia o ausencia, el Consejo del Notariado lo dispone con conocimiento del colegio de notarios correspondiente. n) Supervisar que sus miembros mantengan los requisitos señalados en el artículo 10 de la presente ley. o) Aplicar las sanciones previstas en la ley. p) Velar por la integridad de los archivos notariales conservados por los notarios en ejercicio, disponiendo su digitalización y conversión a microformas digitales de conformidad con la ley de la materia, así como disponer la administración de los archivos del notario cesado, encargándose del oficio y cierre de sus registros. q) Autorizar, regular, supervisar y registrar la expedición del diploma de idoneidad a que se refiere el literal b) del artículo 4 del Decreto Legislativo N° 681. r) Cerrar los registros del notario sancionado con suspensión y designar al notario que se encargue del oficio en tanto dure dicha sanción. s) Ejercer las demás atribuciones que le señale la presente ley, el Estatuto del Colegio y las demás normas complementarias.	k) Autorizar las vacaciones y licencias de sus miembros. l) **Comunicar documentalmente al Consejo del Notariado, para que adopte el acuerdo del traslado itinerante de un notario a un distrito del mismo distrito notarial con el objeto de autorizar instrumentos en los casas de vacancia o ausencia de notario.** m) Supervisar que sus miembros mantengan los requisitos señalados en el artículo 10 de la presente ley. n) Aplicar las sanciones previstas en la ley. o) Velar por la integridad de los archivos notariales conservados por los notarios en ejercicio, disponiendo su digitalización y conversión a microformas digitales de conformidad con la ley de la materia, así como disponer la administración de los archivos del notario cesado, encargándose del oficio y cierre de sus registros. p) Autorizar, regular, supervisar y registrar la expedición del diploma de idoneidad a que se refiere el literal b) del artículo 4 del Decreto Legislativo N° 681. q) Cerrar los registros del notario sancionado con suspensión y designar al notario que se encargue del oficio en tanto dure dicha sanción. r) Ejercer las demás atribuciones que le señale la presente ley, el Estatuto del Colegio y las demás normas complementarias. s) Remitir al Consejo del Notariado, en la periodicidad y la forma que disponga la Presidencia de dicho Consejo, la información referida a las denuncias y procedimientos disciplinarios iniciados contra los miembros de su orden, en el ejercicio de la función notarial. t) Cumplir y hacer cumplir de las disposiciones del Consejo del Notariado, bajo responsabilidad de los miembros de la Junta Directiva.

t) Remitir al Consejo del Notariado, en la periodicidad y la forma que disponga la Presidencia de dicho Consejo, la información referida a las denuncias y procedimientos disciplinarios iniciados contra los miembros de su orden, en el ejercicio de la función notarial. u) Cumplir y hacer cumplir de las disposiciones del Consejo del Notariado, bajo responsabilidad de los miembros de la Junta Directiva.	

Las propuestas de modificación del artículo 130, también se encuentran en los proyectos de ley Nº 1327/2021-CP y 2987/2022-CP, en los siguientes términos:

Propuesta del PL 1327/2021-CP	Propuesta del PL 2987/2022-CP
Artículo 130.- Atribuciones y obligaciones: Corresponde a los colegios de notarios: a) Vigilar directamente el cumplimiento de las leyes y reglamentos que regulen la función notarial. b) Velar por el decoro profesional y el cumplimiento de la presente Ley, las normas reglamentarias y conexas, el Código de Ética del Notariado y el Estatuto del Colegio. c) Ejercer la representación gremial de la orden. d) Promover la eficacia de los servicios notariales y la mejora del nivel profesional de sus miembros. e) Llevar un registro actualizado de sus miembros que incluya la información prevista en el artículo 14; los principales datos del notario, de su oficio notarial y de las licencias concedidas, así como cualquier otra información que disponga el Consejo del Notariado. Los datos contenidos en este registro pueden ser total o parcialmente publicados por medios telemáticos, a efectos de brindar información a la ciudadanía. La información actualizada a la que se refiere el presente **numeral**, debe ser remitida al Consejo del Notariado para su incorporación al Registro Nacional de	**Artículo 130.- Atribuciones y obligaciones:** Corresponde a los colegios de notarios: a) Vigilar directamente el cumplimiento de las leyes y reglamentos que regulen la función notarial. b) Velar por el decoro profesional y el cumplimiento de la presente Ley, las normas reglamentarias y conexas, el Código de Ética del Notariado y el Estatuto del Colegio. c) Ejercer la representación gremial de la orden. d) Promover la eficacia de los servicios notariales y la mejora del nivel profesional de sus miembros, **así como, supervisar y emitir directivas, dentro del ámbito de su competencia, para garantizar la libre elección del Notario y el servicio personal de la función, conforme a lo establecido en el artículo 3 del presente Decreto Legislativo y demás normas aplicables,** e) Llevar un registro actualizado de sus miembros que incluya la información prevista en el artículo 14; los principales datos del notario, de su oficio notarial y de las licencias concedidas, así como cualquier otra información que disponga el Consejo del Notariado. Los datos contenidos en este registro pueden ser total o parcialmente publicados por medios telemáticos, a efectos de brindar información a la ciudadanía. La información actualizada a la

Notarios, bajo responsabilidad de los miembros de la Junta Directiva del Colegio de Notarios. f) Convocar a concurso público para la provisión de vacantes en el ámbito de su demarcación territorial y cuando así lo determine el Consejo del Notariado, conforme a lo previsto en la presente ley. g) Emitir los lineamientos y establecer los estándares mínimos para la infraestructura física y tecnológica de los oficios notariales. h) Verificar el cumplimiento de los lineamientos y estándares mínimos previstos para la infraestructura física y tecnológica de los oficios notariales. i) Generar una interconexión telemática que permita crear una red notarial a nivel nacional y faculte la interconexión entre notarios, entre estos y sus colegios notariales, así como entre dichos colegios y la Junta de Decanos de los Colegio de Notarios del Perú. j) Absolver las consultas y emitir informes que le sean solicitados por los poderes públicos, así como absolver las consultas que le sean formuladas por sus miembros. k) Establecer el régimen de visitas de inspección ordinarias anuales y extraordinarias respecto de los oficios notariales de su demarcación territorial. l) Autorizar las vacaciones y licencias de sus miembros. m) Autorizar el traslado de un notario a una provincia del mismo distrito notarial con el objeto de autorizar instrumentos, en los casos de vacancia o ausencia de notario. Si dicho traslado no se autoriza dentro del plazo de 15 días contados a partir de producida la vacancia o ausencia, el Consejo del Notariado lo dispone con conocimiento del colegio de notarios correspondiente. n) Supervisar que sus miembros mantengan los requisitos señalados en el artículo 10 de la presente ley. o) Aplicar las sanciones previstas en la ley. p) Velar por la integridad de los archivos notariales conservados por los notarios en	que se refiere el presente artículo, debe ser remitida a **la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú** para su incorporación al Registro Nacional de Notarios, bajo responsabilidad de los miembros de la Junta Directiva del Colegio de Notarios. f) Convocar a concurso público para la provisión de vacantes en el ámbito de su demarcación territorial y cuando así lo determine el Consejo del Notariado, conforme a lo previsto en la presente ley. g) Emitir los lineamientos y establecer los estándares mínimos para la infraestructura física y tecnológica de los oficios notariales. h) Verificar el cumplimiento de los lineamientos y estándares mínimos previstos para la infraestructura física y tecnológica de los oficios notariales. i) Generar una interconexión telemática que permita crear una red notarial a nivel nacional y faculte la interconexión entre notarios, entre estos y sus colegios notariales, así como entre dichos colegios y la Junta de Decanos de los Colegio de Notarios del Perú. j) Absolver las consultas y emitir informes que le sean solicitados por los poderes públicos, así como absolver las consultas que le sean formuladas por sus miembros. k) Establecer el régimen de visitas de inspección ordinarias anuales y extraordinarias respecto de los oficios notariales de su demarcación territorial. l) Autorizar las vacaciones y licencias de sus miembros. m) Autorizar el traslado de un notario a una provincia del mismo distrito notarial, **manteniendo su plaza**, con el objeto de autorizar instrumentos **o prorrogar su competencia para tramitar asuntos no contenciosos, dando cuenta inmediata a la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú, bajo responsabilidad delos miembros de la Junta Directiva del Colegio de Notarios, el reglamento establecerá el plazo máximo y demás condiciones para estos supuestos.**

ejercicio, disponiendo su digitalización y conversión a microformas digitales de conformidad con la ley de la materia, así como disponer la administración de los archivos del notario cesado, encargándose del oficio y cierre de sus registros. q) Autorizar, regular, supervisar y registrar la expedición del diploma de idoneidad a que se refiere el literal b) del artículo 4 del Decreto Legislativo N° 681. r) Cerrar los registros del notario sancionado con suspensión y designar al notario que se encargue del oficio en tanto dure dicha sanción. s) Ejercer las demás atribuciones que le señale la presente ley, el Estatuto del Colegio y las demás normas complementarias. t) Remitir al Consejo del Notariado, en la periodicidad y la forma que disponga la Presidencia de dicho Consejo, la información referida a las denuncias y procedimientos disciplinarios iniciados contra los miembros de su orden, en el ejercicio de la función notarial. u) Cumplir y hacer cumplir de las disposiciones del Consejo del Notariado, bajo responsabilidad de los miembros de la Junta Directiva.	n) Supervisar que sus miembros mantengan los requisitos señalados en el artículo 10 de la presente ley. o) Aplicar las sanciones previstas en la ley. p) Velar por la integridad de los archivos notariales conservados por los notarios en ejercicio, disponiendo su digitalización y conversión a microformas digitales de conformidad con la ley de la materia, así como disponer la administración de los archivos del notario cesado, encargándose del oficio y cierre de sus registros. q) Autorizar, regular, supervisar y registrar la expedición del diploma de idoneidad a que se refiere el literal b) del artículo 4 del Decreto Legislativo N° 681. r) Cerrar los registros del notario sancionado con suspensión y designar al notario que se encargue del oficio en tanto dure dicha sanción. s) Ejercer las demás atribuciones que le señale la presente ley, el Estatuto del Colegio y las demás normas complementarias. t) Remitir al Consejo del Notariado, en la periodicidad y la forma que disponga la Presidencia de dicho Consejo, la información referida a las denuncias y procedimientos disciplinarios iniciados contra los miembros de su orden, en el ejercicio de la función notarial. u) Cumplir y hacer cumplir de las disposiciones del Consejo del Notariado, bajo responsabilidad de los miembros de la Junta Directiva.

La propuesta contenida en el Proyecto de Ley 786/2021-PE, respecto a eliminar el vigente literal f) del artículo 130, según el cual el concurso público de notarios es convocado por los colegios de notarios, es coherente con la propuesta de la referida iniciativa legislativa entrega dicha competencia al Consejo del Notariado, por lo que dispone para eliminarse el contenido del literal f) y, en su reemplazo correr los siguientes literales, agregando que en el texto vigente no se considera la letra ñ) que se está incorporando, en el orden que se precisa en la fórmula legal.

Por otro lado, sobre el traslado temporal de los notarios el Proyecto de Ley 786/2021-PE propone modificar la competencia de esta decisión administrativa. El

traslado de los notarios tiene por objeto que, ante la ausencia o vacancia de un notario en otra provincia del mismo distrito notarial, pueda autorizar instrumentos notariales.

Sobre el particular, la Comisión considera que el planteamiento no toma en consideración que el traslado de los notarios por las razones antes señaladas importa un componente de urgencia o inmediatez, por lo que "comunicar documentalmente al Consejo del Notariado, para que adopte el acuerdo del traslado itinerante de un notario a un distrito del mismo distrito notarial con el objeto de autorizar instrumentos" supone un aumento innecesario de burocracia y de lentitud administrativa.

Por lo tanto, la propuesta del PL 786/2021-PE que busca modificar el artículo 130 no es de recibo.

De igual modo, la propuesta del PL 1327/2021-CP, busca hacer una precisión en el literal e) del Decreto Legislativo 1049, respecto a la información actualizada a que se refiere en el mismo numeral, por lo que es atendible dicha propuesta

Finalmente, tenemos el proyecto de Ley 2987/2022-CP, que propone modificaciones del artículo 130 del Decreto Legislativo 1049, literal d) para que los Colegios de Notarios, dentro de las atribuciones de promover la eficacia de los servicios notariales y la mejora del nivel profesional de sus miembros, puedan supervisar y emitir directivas, dentro del ámbito de su competencia, para garantizar la libre elección del Notario y el servicio personal de la función, conforme a lo establecido en el artículo 3 del Decreto Legislativo del Notariado y demás normas aplicables.

El propósito, según la exposición de motivos, es que los Colegios de Notarios tengan una herramienta para evitar la concentración de los servicios notariales en un número reducido de notarios y la posibilidad de que se establezca un número máximo de instrumentos protocolares por Notario, dado que hasta la fecha los objetivos previstos en la dación de la Ley 30908, no se han cumplido a cabalidad. Es decir, esta modificación permitirá que el Colegio de Notarios contribuya con el pleno cumplimiento de dicha Ley en el ámbito de su función, sin perjuicio de las atribuciones que corresponden en su respectivo ámbito de responsabilidad a la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP – SBSyAFP y alInstituto Nacional de Defensa de la Competencia y de la Protección de la Propiedad Intelectual (INDECOPI).

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

Respecto al literal m) de la misma iniciativa, se propone incluir como atribución de los Colegios de Notarios el que la Junta Directiva pueda autorizar, en los casos de vacancia o ausencia de notario, la prórroga temporal de su competencia a otra provincia dentro del mismo distrito notarial con el único objetivo de satisfacer las necesidades de la población.

La prórroga temporal de la competencia es una herramienta útil para cubrir el servicio notarial en provincias que se encuentran sin notario por vacancia o porque no se presentan los postulantes, cubriendo temporalmente el servicio los notarios ubicados en provincias aledañas hasta que se cubran las plazas.

Relacionado con ello, la propuesta también incorpora la herramienta de la itinerancia que permitiría que el notario se pueda movilizar por distritos o provincias en donde no exista notario, hasta que se cubran las plazas, manteniendo su despacho notarial. Para ello se propone que el notario autorizado por la Junta Directiva del Colegio de Notarios respectivo pueda contar con un registro adicional a fin de que no se confunda con el de su despacho. Este tema fue materia de consenso en la tercera sesión extraordinaria del Grupo de Trabajo de Fortalecimiento de la Función Notarial.

Siendo así, en este estado de la cuestión, la propuesta que busca modificar los literales e) y m) del Decreto Legislativo del Notariado, es de recibo por esta comisión.

A continuación, la Comisión de Justicia y Derechos Humanos, presenta el texto de la fórmula legal propuesta, respecto del artículo 130 del Decreto Legislativo 1049, el cual incluye las modificaciones mencionadas y las propias de técnica legislativa:

> **"Artículo 130.- Atribuciones y obligaciones**
> Corresponde a los Colegios de Notarios:
>
> a) Vigilar directamente el cumplimiento de las leyes y reglamentos que regulen la función notarial.
> b) Velar por el decoro profesional y el cumplimiento de la presente Ley, las normas reglamentarias y conexas, el Código de Ética del Notariado y el Estatuto del Colegio.
> c) Ejercer la representación gremial de la orden.
> d) Promover la eficacia de los servicios notariales y la mejora del nivel profesional de sus miembros, **así como, supervisar y emitir**

directivas, dentro del ámbito de su competencia, para garantizar la libre elección del Notario y el servicio personal de la función, conforme a lo establecido en el artículo 3 del presente Decreto Legislativo y demás normas aplicables.

e) Llevar un registro actualizado de sus miembros que incluya la información prevista en el artículo 14, los principales datos del notario, de su oficio notarial y de las licencias concedidas, así como cualquier otra información, que disponga el Consejo del Notariado. Los datos contenidos en este registro pueden ser total o parcialmente publicados por medios digitales y telemáticos, a efectos de brindar información a la ciudadanía. La información actualizada a la que se refiere el presente **inciso**, debe ser remitida **a la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú** para su incorporación al Registro Nacional de Notarios, bajo responsabilidad de los miembros de la Junta Directiva del Colegio de Notarios.

f) Convocar a concurso público para la provisión de vacantes en el ámbito de su demarcación territorial y cuando así lo determine el Consejo del Notariado, conforme a lo previsto en la presente ley.

g) Emitir los lineamientos y establecer los estándares mínimos para la infraestructura física y tecnológica de los oficios notariales.

h) Verificar el cumplimiento de los lineamientos y estándares mínimos previstos para la infraestructura física y tecnológica de los oficios notariales.

i) Generar una interconexión digital que permita crear una red notarial a nivel nacional y permita la interconexión de dicha red facilitando la interoperabilidad entre notarios, entre estos y sus Colegios Notariales, así como entre dichos Colegios y la Junta de Decanos de los Colegio de Notarios del Perú.

j) Absolver las consultas y emitir informes que le sean solicitados por los poderes públicos, así como absolver las consultas que le sean formuladas por sus miembros.

k) Establecer el régimen de visitas de inspección ordinarias anuales y extraordinarias respecto de los oficios notariales de su demarcación territorial.

l) Autorizar las vacaciones y licencias de sus miembros.

m) Autorizar **por la Junta Directiva** el traslado de un notario a una provincia del mismo Distrito Notarial **o su itinerancia a otras provincias dentro del mismo distrito notarial, o la prórroga temporal**

de su competencia a otra provincia dentro del mismo Distrito Notarial para satisfacer las necesidades de la población, con el objeto de autorizar instrumentos, en los casos de vacancia o ausencia de notario, **manteniendo su plaza, con un plazo de caducidad máximo de dos años, dando cuenta inmediata a la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú y al Consejo del Notariado, bajo responsabilidad de los miembros de la Junta Directiva** del Colegio de Notarios. **El notario autorizado contará con un registro adicional.**

n) Supervisar que sus miembros mantengan los requisitos señalados en el artículo 10 de la presente ley.
o) Aplicar las sanciones previstas en la ley.
p) Velar por la integridad de los archivos notariales conservados por los notarios en ejercicio, disponiendo su digitalización y conversión a microformas digitales de conformidad con la ley de la materia, así como disponer la administración de los archivos del notario cesado, encargándose del oficio y cierre de sus registros.
q) Autorizar, regular, supervisar y registrar la expedición del diploma de idoneidad a que se refiere el literal b) del artículo 4 del Decreto Legislativo N° 681.
r) Cerrar los registros del notario sancionado con suspensión y designar al notario que se encargue del oficio en tanto dure dicha sanción.
s) Ejercer las demás atribuciones que le señale la presente ley, el Estatuto del Colegio y las demás normas complementarias.
t) Remitir al Consejo del Notariado, en la periodicidad y la forma que disponga este, la información referida a las denuncias y procedimientos disciplinarios iniciados contra los miembros de su orden, en el ejercicio de la función notarial.
u) Cumplir y hacer cumplir las disposiciones del Consejo del Notariado, bajo responsabilidad de los miembros de la Junta Directiva".

3.4.2 MODIFICACIÓN DE LOS ARTÍCULOS 133, 135 Y 137 DEL DECRETO LEGISLATIVO 1049, DECRETO LEGISLATIVO DEL NOTARIADO

En cuanto al artículo 133 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, se tiene que la redacción vigente y la de la propuesta de modificación contenida en el Proyecto de Ley N° 786/2021-PE son las siguientes:

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

Decreto Legislativo 1049	Propuesta del PL 786/2021-PE
Artículo 133.- Elección de la Junta Directiva y Tribunal de Honor Los miembros de la junta directiva son elegidos en asamblea general, mediante votación secreta, por mayoría de votos y mandato de dos años. En la misma forma y oportunidad, se elegirá a los tres miembros titulares del Tribunal de Honor, así como a los tres miembros suplentes que sólo actuarán en caso de abstención y/o impedimento de los titulares.	**Artículo 133.- Elección de la Junta Directiva y Tribunal de Honor** Los miembros de la junta directiva son elegidos en asamblea general, mediante votación secreta, por mayoría de votos y mandato de dos años. En la misma forma y oportunidad, **bajo responsabilidad de los integrantes de la junta directiva correspondiente**, se elegirá a los tres miembros titulares del Tribunal de Honor, así como a los tres miembros suplentes que sólo actuarán en caso de abstención y/o impedimento de los titulares. **Transcurridos treinta (30) días calendario sin haber elegido al tribunal de honor conforme a lo indicado en el párrafo anterior, con la finalidad de hacer efectiva la responsabilidad de la junta directiva por incumplir la conformación del tribunal de honor de su colegio, el Consejo del Notariado, previo acuerdo, determinará el tribunal de honor que se abocará al procedimiento disciplinario respectivo en primera instancia; asimismo, establecerá el tribunal de honor que abocará al tratamiento de los procedimientos disciplinarios de dicho colegio, hasta que se elija a su respectivo tribunal de honor, el cual una vez conformado, continuará la tramitación de los procedimientos disciplinarios, en curso.**

Del análisis de la propuesta bajo comentario, la Comisión de Justicia y Derechos Humanos considera que debe mantenerse el contenido del artículo 133; sin embargo, considera necesario establecer un plazo de 30 días calendario para elegir al tribunal de honor; y, considera acertada la propuesta en el sentido de que ningún procedimiento puede durar *ad infinitum*.

En cuanto a la asunción de competencia por parte del Consejo del Notariado en los casos en que no se logre conformar el Tribunal de Honor por parte de junta directiva del colegio de notarios, esta comisión no comparte esa propuesta, planteando que sea el propio Colegio de Notarios el encargado de dicha designación, el que se conformará con ex miembros de las juntas directivas anteriores, desde la más próxima a la más remota en antigüedad. Es de anotar

que a la fecha todos los Colegios de Notarios a nivel nacional, cuentan con sus respectivos Tribunales de Honor.

En ese sentido, el texto de la fórmula legal que la Comisión de Justicia y Derechos Humanos propone es el siguiente:

> **"Artículo 133.- Elección de la Junta Directiva y Tribunal de Honor**
> Los miembros de la junta directiva son elegidos en asamblea general, mediante votación secreta, por mayoría de votos y mandato de dos años. En la misma forma y oportunidad, se elegirá a los tres miembros titulares del Tribunal de Honor, así como a los tres miembros suplentes que sólo actuarán en caso de abstención y/o impedimento de los titulares.
>
> **Transcurridos treinta (30) días calendario sin haber elegido al tribunal de honor conforme a lo indicado en el primer párrafo, este se conformará por los Ex Decanos, del más próximo al más remoto en antigüedad (el más próximo lo presidirá) y si no fuera suficiente el número, se completará con los ex Vice Decanos del más próximo al remoto y así sucesivamente, el ex fiscal, ex secretario y ex tesorero, respectivamente.**

Los argumentos mencionados sirven además para justificar nuestra postura negativa respecto de la propuesta contenida en los Proyectos de Ley N° 1524/2021-CR y 2987/2022-CP en el sentido de incorporar el artículo 132-A y 133-A, respectivamente, al Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, con el fin de crear un tribunal de honor de ámbito nacional que se encargue de determinar la conformación de los tribunales de honor en los casos en que los colegios de notarios no lo hicieran. Así, consideramos que la propuesta es innecesaria ya que en la fórmula legal del dictamen se propone una salida para abordar esta situación.

En cuanto a la propuesta de modificación del artículo 135, se tiene en su redacción actual:

> **Artículo 135.- Definición**
> Los colegios de notarios forman un organismo denominado Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú, que

coordina su acción en el orden interno y ejerce la representación del notariado en el ámbito internacional.

Las propuestas de modificación del artículo 135, contenidas en los Proyectos de Ley N° 1524/2021-CR y 2987/2022-CP son las siguientes:

Propuesta del PL 1524/2021-CR	Propuesta del PL 2987/2022-CP
Artículo 135.- Definición Los colegios de notarios forman un organismo denominado Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú, que coordina su acción en el orden interno y ejerce la representación del notariado en el ámbito internacional. **La Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú tienen a su cargo el Registro Nacional de Notarios.**	**Artículo 135.- Definición** Los colegios de notarios forman un organismo denominado Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú, que coordina su acción en el orden interno, **esta encargada de la defensa del Notariado a nivel nacional** y ejerce la representación del notariado en el ámbito internacional. **La Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú tiene a su cargo el Registro Nacional de Notarios que incluye la información prevista en el artículo 14 del presente Decreto Legislativo, que le proporcionen los Colegios de Notarios a nivel nacional.** **Asimismo, tienen a su cargo la administración del Fondo de Asistencia Notarial, a que se refiere la Primera Disposición Final del Estatuto de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú, con la finalidad de promover la solidaridad notarial con fines previsionales, asistenciales y de auxilio económico para los Notarios, en función del número de instrumentos protocolares que autoricen, quedando encargada la Asamblea General de dicha Junta de aprobar el reglamento correspondiente, sin perjuicio de otros regímenes de solidaridad con que pueden contar los Colegios de Notarios.**

Las propuestas bajo análisis, buscan encargar o entregar a la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios el Registro Nacional de Notarios, asimismo una de ellas, pretende encargar a la misma Junta la defensa del Notariado a nivel nacional, también, entregar a su cargo la administración del Fondo de Asistencia Notarial, a que se refiere la primera Disposición final del Estatuto.

Al respecto, se debe tener en consideración que la primera propuesta ya se encuentra regulada en el literal n) del artículo142 del Decreto Legislativo 1049, que le asigna tal atribución al Consejo del Notariado, entidad pública que conforme al artículo 140 de la citada ley es el que ejerce la supervisión del notariado.
Asimismo, respecto a la defensa del Notariado a nivel nacional y la administración del Fondo de Asistencia Notarial, a que se refiere la primera Disposición final del Estatuto de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú, son de regulación interna conforme a sus Estatutos correspondientes y no por Ley, porque desde la legislación no se pueden regular relaciones de privados respecto a fondos que son eminentemente privados, más allá de los fines que ellos tengan; por lo tanto, la Comisión de Justicia y Derechos Humanos no acoge las mencionadas propuestas.

Con respecto a la propuesta de modificación del artículo 137 del Decreto Legislativo 1049, la redacción vigente de dicho artículo y la del Proyecto de Ley N° 786/2021-PE son las siguientes:

Decreto Legislativo 1049	Propuesta del PL 786/2021-PE
Artículo 137.- El Consejo Directivo El Consejo Directivo estará compuesto por un presidente, tres vicepresidentes, elegidos entre los decanos del Norte, Centro y Sur de la república, un secretario y un tesorero. La presidencia del Consejo Directivo recae en el Decano del Colegio de Notarios con mayor número de agremiados.	**Artículo 137.- El Consejo Directivo** El Consejo Directivo estará compuesto por un presidente, **elegido entre los decanos a nivel nacional, y** por tres vicepresidentes, elegidos entre los decanos del Norte, Centro y Sur de la república, un secretario y un tesorero.

La propuesta bajo análisis propone eliminar el último párrafo del artículo 137 que establece que la presidencia del Consejo Directivo de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú recae en el Decano del Colegio de Notarios con mayor número de agremiados, proponiendo que sea elegido entre los decanos a nivel nacional.

Sin embargo, hay que tener en cuenta lo siguiente. El texto original guarda relación con la Ley 27693, Ley que crea la Unidad de Inteligencia Financiera – UIF. Esta señala que el Colegio de Notarios con mayor número de agremiados es el que administra la Base Centralizada.

Siguiendo este razonamiento, la propuesta contenida en el artículo bajo estudio, no es de recibo por la comisión.

3.4.2 MODIFICACIÓN DE LOS ARTÍCULOS 21 Y 21-A DEL DECRETO LEGISLATIVO 1049, DECRETO LEGISLATIVO DEL NOTARIADO

En cuanto al cese de los notarios, se han presentado dos proyectos de ley que buscan modificar los motivos del cese y su procedimiento; así mismo, una iniciativa que considera una edad límite como causal de cese.

Seguidamente, tenemos la redacción vigente del artículo 21 del Decreto Legislativo 1049 y las propuestas de modificación contenidas en los Proyectos de Ley Nª 786/2021-PE y 2987/2022-CP:

Decreto Legislativo 1049	Propuesta del PL 786/2021-PE	Propuesta del PL 2987/2022-CP
Artículo 21.- Motivos de cese El notario cesa por: a) Muerte. b) Renuncia. c) Haber sido condenado por delito doloso mediante sentencia firme, independientemente de la naturaleza del fallo o la clase de pena que haya impuesto el órgano jurisdiccional. d) No incorporarse al colegio de notarios por causa imputable a él, dentro del plazo establecido por el artículo 13 de la presente ley. e) Abandono del cargo, por no haber iniciado sus funciones dentro del plazo a que se refiere el artículo 15 de la presente ley, declarada por la junta directiva del colegio respectivo. f) Abandono del cargo en caso de ser notario en ejercicio, por un plazo de treinta (30) días calendario de inasistencia injustificada al oficio notarial,	**Artículo 21.- Motivos de cese** El notario cesa por: a) Muerte. **b) Al cumplir setenta y cinco (75) años de edad.** **c)** Renuncia **aceptada por la junta directiva del Colegio respectivo.** **d)** Haber sido condenado por delito doloso mediante sentencia **impuesta en primera instancia**, independientemente de la naturaleza del fallo o la clase de pena que haya impuesto el órgano jurisdiccional. **e)** No incorporarse al colegio de notarios por causa imputable a él, dentro del plazo establecido por el artículo 13 de la presente ley. **f)** Abandono del cargo, por no haber iniciado sus funciones dentro del plazo a que se refiere el artículo 15 de la presente ley, declarada por	**Artículo 21.- Motivos de cese** El notario cesa por: a) Muerte. b) Renuncia. c) Haber sido condenado por delito doloso mediante sentencia firme, independientemente de la naturaleza del fallo o la clase de pena que haya impuesto el órgano jurisdiccional. d) No incorporarse al colegio de notarios por causa imputable a él, dentro del plazo establecido por el artículo 13 de la presente ley. e) Abandono del cargo, por no haber iniciado sus funciones dentro del plazo a que se refiere el artículo 15 de la presente ley, declarada por la junta directiva del colegio respectivo. f) Abandono del cargo en caso de ser notario en ejercicio, por un plazo de treinta (30) días calendario de inasistencia injustificada al

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

declarada por la junta directiva del colegio respectivo. g) Sanción de destitución impuesta en procedimiento disciplinario. h) Perder alguna de las calidades señaladas en el artículo 10 de la presente ley, declarada por la Junta Directiva del colegio respectivo, dentro de los sesenta (60) días calendario siguientes de conocida la causal. i) Negarse a cumplir con el requerimiento del Consejo del Notariado a fin de acreditar su capacidad física y/o mental ante la institución pública que éste designe. Esta causal será declarada mediante Resolución del Consejo del Notariado, contra la cual procede recurso de reconsideración. j) Inhabilitación para el ejercicio de la función pública impuesta por el Congreso de la República de conformidad con los artículos 99 y 100 de la Constitución Política.	la junta directiva del colegio respectivo. **g)** Abandono del cargo en caso de ser notario en ejercicio, por un plazo de treinta (30) días calendario de inasistencia injustificada al oficio notarial, declarada por la junta directiva del colegio respectivo. **h)** Sanción de destitución impuesta en procedimiento disciplinario. **i)** Perder alguna de las calidades señaladas en el artículo 10 de la presente ley, declarada por la Junta Directiva del colegio respectivo, dentro de los sesenta (60) días calendario siguientes de conocida la causal. **j)** Negarse a cumplir con el requerimiento del Consejo del Notariado a fin de acreditar su capacidad física y/o mental ante la institución pública **o privada** que éste designe. Esta causal será declarada mediante Resolución del Consejo del Notariado, contra la cual procede recurso de reconsideración. **k)** Inhabilitación para el ejercicio de la función pública impuesta por el Congreso de la República de conformidad con los artículos 99 y 100 de la Constitución Política.	oficio notarial, declarada por la junta directiva del colegio respectivo. g) Sanción de destitución impuesta en procedimiento disciplinario. h) Perder alguna de las calidades señaladas en el artículo 10 de la presente ley, declarada por la Junta Directiva del colegio respectivo, dentro de los sesenta (60) días calendario siguientes de conocida la causal. i) Negarse a cumplir con el requerimiento del Consejo del Notariado **o del Colegio de Notarios respectivo** a fin de acreditar su capacidad física y/o mental ante la institución pública que éste designe. Esta causal será declarada mediante Resolución del Consejo del Notariado, contra la cual procede recurso de reconsideración. **En caso que la decisión sea del Colegio de Notarios, procede recurso de apelación ante el Consejo del Notariado.** j) Inhabilitación para el ejercicio de la función pública impuesta por el Congreso de la República de conformidad con los artículos 99 y 100 de la Constitución Política.

El Proyecto de Ley 786/2021-PE, propone en buena cuenta cuatro modificaciones concretas. La primera es la reincorporación de la antigua redacción del literal b), esto es, la causal de cese de los notarios cuando estos cumplan 75 años. En el

mismo sentido, el PL 5918/2023-CR, propone los 75 años como edad límite para el ejercicio de la función notarial. Esta comisión considera, sin embargo, que tales propuestas no son de recibo, puesto que con fecha 30 de setiembre de 2010 el Tribunal constitucional declaró inconstitucional dicho numeral mediante la sentencia recaída en los Expedientes N° 009, 00015 y 00029-2009-PI-TC, razón por la cual dicho supuesto de hecho fue expulsado de nuestro ordenamiento jurídico y, por lo tanto, no es procedente su reincorporación.

El Proyecto de Ley 2987/2022-CP, busca precisar el actual literal b) en el sentido de que la renuncia como causal de cese del notario es insuficiente sino es aceptada por la junta directiva del colegio de notarios correspondiente. Al respecto, esta comisión considera que tal propuesta es de recibo, puesto que, desde el punto de vista de la seguridad jurídica, es necesario que la certeza de la renuncia se yerga como criterio rector de este tipo de causal de cese.

En tercer lugar, la iniciativa legislativa busca modificar el literal c) en el sentido de que una casual de cese sea el haber sido condenado en primera instancia por la comisión de un delito doloso, dejando de lado la redacción actual que establece que el cese en este tipo de causal opera cuando se trata de una condena firme por la comisión de delito doloso.

Al respecto, la Comisión de Justicia y Derechos Humanos considera que si bien la orientación normativa del Estado peruano es, a partir de la entrada en vigencia del artículo 39-A de la Constitución, que ninguna persona pueda ejercer algún cargo público mediante designación en un puesto de confianza si ha sido condenada por un delito doloso en primera instancia, debemos de analizar la naturaleza de la función notarial para determinar si dicha orientación debe ser vinculante para este profesional con una delegación de administrativa.

De análisis de la naturaleza jurídica de la función notarial se advierte que el notario público no es un funcionario de confianza sino un profesional con competencias públicas delegadas que accede mediante concurso de méritos al cargo, hecho que determina que no se aplique el supuesto previsto en la norma constitucional.

En efecto, luego de la aplicación del *test* de proporcionalidad, esta Comisión considera que la propuesta normativa no lo superaría ya que no aprobaría el criterio de idoneidad, pues existen otros mecanismos igualmente válidos que cautelando el bien jurídico que subyace, es decir la idoneidad del servicio notarial, puedan apartar al notario que ha sido condenado en primera instancia.

Finalmente, las dos iniciativas proponen la modificación del literal i) en el sentido de que es una causal de cese de la función notarial el negarse a cumplir con el requerimiento del Consejo del Notariado y una de ellas agrega al Colegio de Notarios respectivamente, a fin de acreditar su capacidad física y/o mental ante la institución pública o privada de su elección, en este último caso la decisión del Colegio de Notarios es apelable.

Así, el texto de la fórmula legal que la Comisión de Justicia y Derechos Humanos propone es el siguiente:

> **"Artículo 21.- Motivos de cese**
> El notario cesa por:
>
> a) Muerte.
> b) Renuncia, **aceptada por la junta directiva del colegio respectivo.**
> c) Haber sido condenado por delito doloso mediante sentencia firme, independientemente de la naturaleza del fallo o la clase de pena que haya impuesto el órgano jurisdiccional.
> d) No incorporarse al Colegio de Notarios por causa imputable a él, dentro del plazo establecido por el artículo 13 de la presente ley.
> e) Abandono del cargo, por no haber iniciado sus funciones dentro del plazo a que se refiere el artículo 15 de la presente ley, declarada por la junta directiva del Colegio respectivo.
> f) Abandono del cargo en caso de ser notario en ejercicio, por un plazo de treinta (30) días calendarios de inasistencia injustificada al oficio notarial, declarada por la junta directiva del Colegio respectivo.
> g) Sanción de destitución impuesta en procedimiento disciplinario.
> h) Perder alguna de las calidades señaladas en el artículo 10 de la presente ley, declarada por la Junta Directiva del Colegio respectivo, dentro de los sesenta (60) días calendarios siguientes de conocida la causal.
> **i)** Negarse a cumplir con el requerimiento del Consejo del Notariado **o del Colegio de Notarios respectivo** a fin de acreditar su capacidad física y/o mental ante la institución pública **o privada, ambos de reconocido prestigio,** que éstos designen. Esta causal será declarada mediante Resolución del Consejo del Notariado, contra la cual procede recurso de reconsideración.

En caso de que la decisión sea del Colegio de Notarios procede recurso de apelación ante el Consejo del Notariado.

j) Inhabilitación para el ejercicio de la función pública impuesta por el Congreso de la República de conformidad con los artículos 99 y 100 de la Constitución Política."

En cuanto a la propuesta de modificación del artículo 21-A del Decreto Legislativo N° 1049, Decreto Legislativo del Notariado, se tiene que su redacción vigente:

"Artículo 21-A.- Procedimiento en caso de cese

En el caso de los literales a), b), c) y d) del artículo 21, el colegio de notarios comunicará que ha operado la causal de cese al Consejo del Notariado, para la expedición de la resolución ministerial de cancelación de título.

En el caso de los literales e), f) g), h) e i) el cese se produce desde el momento en que quede firme la resolución. Para el caso del literal j) el cese surte efectos desde el día siguiente a la publicación de la resolución legislativa en el diario oficial El Peruano.

En caso de cese de un notario en ejercicio, el Colegio de Notarios en el plazo de treinta (30) días, se encargará del cierre de sus registros, de solicitar la cancelación del título, de nombrar al notario administrador del acervo y de comunicar al Consejo del Notariado. Para ello, se asienta a continuación del último instrumento público de cada registro, un acta suscrita por el Decano del colegio de notarios donde pertenezca el notario cesado.

En caso de incumplimiento, el Consejo del Notariado requerirá al Colegio de Notarios para que en el plazo de treinta (30) días cumpla con lo dispuesto en el párrafo precedente, luego de los cuales asumirá funciones el Consejo del Notariado, bajo responsabilidad de la Junta Directiva del Colegio de Notarios.

Asimismo, luego de transcurrido dos (02) años del cese, el Colegio de Notarios entregará al Archivo General de la Nación el acervo documentario del notario cesado.

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

Las iniciativas legislativas, PL 786/2021-PE y PL 2987/2022-CP pretenden modificar el artículo 21-A del Decreto Legislativo 1049, con los textos que a continuación se indican:

Propuesta del PL 786/2022-PE	Propuesta del PL 2987/2022-CP
"Artículo 21-A.- Procedimiento en caso de cese En el caso de los literales a), b), c), **d) y e)** del artículo 21, el colegio de notarios comunicará que ha operado la causal de cese al Consejo del Notariado, para la expedición de la resolución ministerial de cancelación de título. En el caso de los literales e), f) g), h), **i) y j)** el cese se produce desde el momento en que quede firme la resolución. Para el caso del literal **k)** el cese surte efectos desde el día siguiente a la publicación de la resolución legislativa en el diario oficial El Peruano En caso de cese de un notario en ejercicio, el Colegio de Notarios en el plazo de treinta (30) días **solicitará al Consejo del Notariado se tramite la cancelación con el respectivo título, adjuntando la documentación relativa a:** **1. El cierre y recepción de sus registros, para lo cual se asentará a continuación del último instrumento público de cada registro, un acá suscrita por el Decano del colegio de notarios al que pertenezca el notario cesado. Para tal efecto con el fin de dar cumplimiento ineludible al cierre y recepción de los registros, el colegio deberá oficiar al notario, como máximo hasta en dos (2) oportunidades, a fin de que se realicen las diligencias correspondientes.** **En caso de que el notario cesar se rehúse a brindar las facilidades para las diligencias correspondientes, el colegio de notarios deberá solicitar el apoyo policial, con la finalidad de que se constate la imposibilidad por obra del notario de realizar el cierre de registros y la custodia correspondiente. De ser el caso, a fin de lograr el cierre y recepción de registros, se**	**"Artículo 21-A.- Procedimiento en caso de cese** En el caso de los literales a), b), c) y d), del artículo 21, el colegio de notarios comunicará que ha operado la causal de cese al Consejo del Notariado, para la expedición de la resolución ministerial de cancelación de título. En el caso de los literales e), f) g), h) e i) el cese se produce desde el momento en que quede firme la resolución. Para el caso del literal j) el cese surte efectos desde el día siguiente a la publicación de la resolución legislativa en el diario oficial El Peruano. En caso de cese de un notario en ejercicio, el Colegio de Notarios en el plazo de treinta (30) días, se encargará del cierre de sus registros, de solicitar la cancelación del título, de nombrar al notario administrador del acervo y de comunicar al Consejo del Notariado. Para ello, se asienta a continuación del último instrumento público de cada registro, un acta suscrita por el Decano del colegio de notarios donde pertenezca el notario cesado. En caso de incumplimiento, el Consejo del Notariado requerirá al Colegio de Notarios para que en el plazo de treinta (30) días cumpla con lo dispuesto en el párrafo precedente, luego de los cuales asumirá funciones el Consejo del Notariado, bajo responsabilidad de la Junta Directiva del Colegio de Notarios **El notario incurso en la causal de cese que haya sido debidamente comunicada o que haya producido efecto no puede continuar ejerciendo la función bajo responsabilidad, sin perjuicio del trámite de cancelación del título. No es requisito para proceder a esta cancelación, el cierre de los registros ni la**

deberán interponer las denuncias, así como las acciones civiles respectivas; **2. La designación del notario administrador del acervo.** **Incumplidas las acciones administrativas descritas en el último párrafo del numeral 1 del presente artículo, dentro del plazo antes señalado, corresponderá al Consejo del Notariado requerir, previo acuerdo, al colegio de notarios para que en el plazo de treinta (30) días calendario, cumpla con su implementación, luego de los cuales, de persistir el incumplimiento, asumirá funciones el Consejo del Notariado, bajo responsabilidad de la junta directiva del colegio de notarios.** **Asimismo, luego de transcurridos dos (2) años del cese, el colegio de notarios entregará al Consejo del Notariado el acervo documentario del notario cesado."**	**entrega del acervo documentario. En caso el notario cesado se niegue al cierre y a la entrega de su archivo notarial y los sellos, la Junta Directiva solicita al Juez de Primera Instancia competente que disponga la inmediata entrega del archivo notarial, sin perjuicio de que se proceda a interponer la denuncia penal correspondiente.** Luego de transcurrido dos (02) años del cese, el Colegio de Notarios entregará al Archivo General de la Nación el acervo documentario del notario cesado.

Al analizar el contenido del PL 786/2021-PE, se advierte que las modificaciones a los dos primeros párrafos no son de recibo porque sólo buscan reordenar las referencias al artículo 21. Sin embargo, puesto que en el análisis del mencionado artículo se concluyó que dichas propuestas no eran atendibles, tampoco pueden acogerse estas dos propuestas de modificación de los dos primeros párrafos.

Respecto al tercer párrafo, la iniciativa legislativa bajo comentario propone todo un procedimiento detallado del cierre y de la recepción del registro notarial. Sin embargo, tal regulación no puede ser incorporada a nivel legislativo.

En similar forma, la subsecuente iniciativa legislativa materia de análisis, agrega un párrafo que propone prohibir la continuidad en el ejercicio de la función del notario en tanto haya sido cesado, bajo responsabilidad, sin perjuicio del trámite de cancelación del título, asimismo, precisa que no es requisito para proceder a esta cancelación, el cierre de los registros ni la entrega del acervo documentario; de negarse a entregar todo el acervo se procederá con la denuncia penal correspondiente, que son recogidas para ser incorporadas en el artículo 21-A.

Así, el texto de la fórmula legal que la Comisión de Justicia y Derechos Humanos propone, con algunas modificaciones de técnica legislativa, es el siguiente:

"Artículo 21-A.- Procedimiento en caso de cese
En el caso de los literales a), b), c) y d) del artículo 21, el Colegio de Notarios comunicará que ha operado la causal de cese al Consejo del Notariado, para la expedición de la resolución ministerial de cancelación de título.

En el caso de los literales e), f), g), h) e i) el cese se produce desde el momento en que quede firme la resolución. Para el caso del literal j) el cese surte efectos desde el día siguiente a la publicación de la resolución legislativa en el diario oficial El Peruano.

En caso de cese de un notario en ejercicio, el Colegio de Notarios, en el plazo de treinta (30) días, se encargará del cierre de sus registros, de solicitar la cancelación del título, de nombrar al notario administrador del acervo y de comunicar al Consejo de Notariado. **Para el cierre de los registros** se asienta a continuación del último instrumento público de cada registro, un acta suscrita por el Decano del Colegio de Notarios donde pertenezca el notario cesado.

En caso de incumplimiento, el Consejo del Notariado requerirá al Colegio de Notarios para que en el plazo de treinta (30) días cumpla con lo dispuesto en el párrafo precedente, luego de los cuales asumirá funciones el Consejo del Notariado, bajo responsabilidad de la Junta Directiva del Colegio de Notarios.

El notario incurso en la causal de cese que haya sido debidamente comunicada o que haya producido efecto no puede continuar ejerciendo la función, bajo responsabilidad, sin perjuicio del trámite de cancelación del título. No es requisito para proceder a esta cancelación, el cierre de los registros ni la entrega del acervo documentario.

En caso de que el notario cesado se niegue al cierre y a la entrega de su archivo notarial y los sellos, la Junta Directiva, solicita al Juez Especializado competente que disponga la inmediata entrega del

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

archivo notarial, sin perjuicio de que se proceda a interponer la denuncia penal.

Luego de transcurridos dos (02) años del cese, el Colegio de Notarios entregará al Archivo General de la Nación el acervo documentario del notario cesado."

En cuanto a la propuesta de modificación del artículo 54, se tiene el texto legal vigente y la propuesta contenida en el Proyecto de Ley N° 1327/2021- CP, que son los siguientes:

Decreto Legislativo 1049	Propuesta del Proyecto de Ley 1327/2021-CP
Artículo 54.- Contenido de la Introducción La introducción expresará: a) Lugar y fecha de extensión del instrumento. b) Nombre del notario. c) Nombre, nacionalidad, estado civil, domicilio y profesión u ocupación de los otorgantes; seguida de la indicación que proceden por su propio derecho. d) El documento nacional de identidad - DNI, los documentos de identidad o de viaje determinados para la identificación de extranjeros en el territorio nacional conforme a la normatividad sobre la materia, y la verificación de la respectiva categoría y calidad migratorias vigentes que lo autorice a contratar. e) La circunstancia de intervenir en el instrumento una persona en representación de otra, con indicación del documento que lo autoriza; así como, los datos de identificación del beneficiario final, conforme a la legislación de la materia. f) La circunstancia de intervenir un intérprete en el caso de que alguno de los otorgantes ignore el idioma en el que se redacta el instrumento. g) La indicación de intervenir de una persona, llevada por el otorgante, en el caso de que éste sea analfabeto, no sepa o no	**Artículo 54.- Contenido de la Introducción** La introducción expresará: a) Lugar y fecha de extensión del instrumento. b) Nombre del notario. c) Nombre, nacionalidad, estado civil, domicilio y profesión u ocupación de los otorgantes; seguida de la indicación que proceden por su propio derecho. d) El documento nacional de identidad — DNI— **para los nacionales**, los documentos de identidad o de viaje determinados para la identificación de extranjeros en el territorio nacional conforme a la normatividad sobre la materia, y la verificación de la respectiva categoría y calidad migratorias vigentes que lo autorice a contratar. **La constancia de salud mental o documento similar expedido por médico psiquiátrica o psicólogo, cuando el usuario o contratante supere los setenta y cinco (75) años de edad.** e) La circunstancia de intervenir en el instrumento una persona en representación de otra, con indicación del documento que lo autoriza; así como, los datos de identificación del beneficiario final, conforme a la legislación de la materia. f) La circunstancia de intervenir un intérprete en el caso de que alguno de los otorgantes ignore el idioma en el que se redacta el instrumento.

pueda firmar, sin perjuicio de que imprima su huella digital. A esta persona no le alcanza el impedimento de parentesco que señala esta Ley para el caso de intervención de testigos." h) La fe del notario de la capacidad, libertad y conocimiento con que se obligan los otorgantes. i) La indicación de intervenir de apoyos, a las personas que sean apoyos no les alcanza el impedimento de parentesco que señala esta Ley para el caso de intervención de testigos. j) La indicación de los ajustes razonables y salvaguardias requeridas por una persona con discapacidad." k) La indicación de extenderse el instrumento con minuta o sin ella.	g) La indicación de intervenir de una persona, llevada por el otorgante, en el caso de que éste sea analfabeto, no sepa o no pueda firmar, sin perjuicio de que imprima su huella digital. A esta persona no le alcanza el impedimento de parentesco que señala esta Ley para el caso de intervención de testigos." h) La fe del notario de la capacidad, libertad y conocimiento con que se obligan los otorgantes. i) La indicación de intervenir de apoyos, a las personas que sean apoyos no les alcanza el impedimento de parentesco que señala esta Ley para el caso de intervención de testigos. j) La indicación de los ajustes razonables y salvaguardias requeridas por una persona con discapacidad." k) La indicación de extenderse el instrumento con minuta o sin ella.

Sobre este extremo, la propuesta busca, al igual que la iniciativa legislativa respecto a la modificación del artículo 16 del Decreto Legislativo 1049 contenida en el Proyecto de Ley N° 982/2021-CR, incorporar la acreditación de capacidad para aquellos adultos mayores que podrían estar impedidos de sus capacidades mentales para poder ejercer determinados actos y contratos ante el notario.

Tal como ya se mencionó *supra*, obligar a los notarios a que exijan a los solicitantes de servicios notariales que acrediten estar en pleno uso de sus facultades resulta desproporcionado, además de restrictivo a su libertad de ejercer actividades en el ámbito privado. En lo restante, nos remitimos al apartado correspondiente de la presente exposición de motivos. Por tanto, esta comisión no acoge la citada propuesta,

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

3.4.3 MODIFICACIÓN DE LOS ARTÍCULOS 140, 141 Y 142 DEL DECRETO LEGISLATIVO 1049, DECRETO LEGISLATIVO DEL NOTARIADO

En cuanto a la propuesta de modificación del artículo 140 del Decreto Legislativo N° 1049, Decreto Legislativo del Notariado, se tiene que su actual redacción y la contenida en la iniciativa legislativa N° 786/2021-PE son las siguientes:

Decreto Legislativo 1049	Propuesta del PL 786/2021-PE
Artículo 140.- Definición El Consejo del Notariado es el órgano del Ministerio de Justicia que ejerce la supervisión del notariado.	**Artículo 140.- Definición** El Consejo del Notariado es el **órgano rector colegiado** del Ministerio de Justicia **y Derechos Humanos que realiza** la supervisión **de la función notarial. Tiene su sede en Lima. Su descentralización se ejecutará progresivamente.**

Como se advierte de la propuesta legislativa reseñada, se propone que el Consejo de Notariado es un órgano rector del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. La Comisión de Justicia y Derechos Humanos considera que en puridad no puede equiparársele al Consejo del Notariado al ente rector del sistema del notariado porque sencillamente no existe tal sistema.

En efecto, de acuerdo con lo señalado en los artículos 44, 45 y 46 de la Ley 29158, Ley Orgánica del Poder Ejecutivo, define los sistemas funcionales y administrativos, así como el ente rector. En ninguno de ellos se desprende la existencia del sistema del notariado. Asimismo, el artículo 4 de la Ley 29089, Ley de Organización y Funciones del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos, establece que la función notarial se encuentra dentro de las competencias del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos, pero no crea ningún sistema notarial.

Entonces, en tanto la función que realiza el Consejo del Notariado es de supervisión de la función notarial, esta comisión no acoge la modificación planteada en la propuesta legislativa.

En cuanto a la propuesta de modificación del artículo 141 del Decreto Legislativo N° 1049, Decreto Legislativo del Notariado, la redacción del artículo vigente es la siguiente:

Artículo 141.- Conformación del Consejo del Notariado

El Consejo del Notariado se integra por los siguientes miembros:
a) El Ministro de Justicia o su representante, quien lo presidirá. En caso de nombrar a su representante, éste ejercerá el cargo a tiempo completo.
b) El Fiscal de la Nación o el Fiscal Supremo o Superior, a quien delegue.
c) El Decano del Colegio de Abogados de Lima o un miembro de la junta directiva a quien delegue.
d) El Presidente de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú o un miembro del consejo directivo a quien delegue; y,
e) El Decano del Colegio de Notarios de Lima o un miembro de la junta directiva a quien delegue.

El Consejo contará con el apoyo y asesoramiento de un Secretario Técnico, así como el apoyo administrativo que el Ministerio de Justicia le brinde.

Las propuestas que buscan modificar este artículo 141, están contenidas en las iniciativas legislativas N° 1327/2021-CP, 786/2021-PE, 2987/2022- CP y 3095/2022-CR cuyos textos son los siguientes:

Propuesta del PL 1327/2021-CP	Propuesta del PL 786/2021-PE
Artículo 141.- Conformación del Consejo del Notariado El Consejo del Notariado se integra por los siguientes miembros: a) El Ministro de Justicia o su representante, quien lo presidirá. En caso de nombrar a su representante, éste ejercerá el cargo a tiempo completo. b) El Fiscal de la Nación o el Fiscal Supremo o Superior, a quien delegue. c) **El Presidente de la Junta de Decanos de los Colegios de Abogados del Perú o un miembro de la junta directiva a quien delegue.** d) El Presidente de la Junta de Decanos de los Colegios de **Abogados** del Perú o un miembro **de su junta directiva** quien delegue; y,	**Artículo 141.- Conformación del Consejo del Notariado** El Consejo del Notariado se integra por los siguientes miembros: a) El Ministro de Justicia o su representante, quien lo presidirá. En caso de nombrar a su representante, éste ejercerá el cargo a tiempo completo. b) El Fiscal de la Nación o el Fiscal Supremo o Superior, a quien delegue. c) **El Presidente de la Junta de Decanos de los Colegios de Abogados del Perú o un miembro de la junta directiva a quien delegue.** d) El Presidente de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú o un miembro del consejo directivo a quien delegue; y, e) **El Superintendente Nacional de los Registros Públicos o su representante.**

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

e) El Decano del Colegio de Notarios de Lima o un miembro de la junta directiva a quien delegue. El Consejo contará con el apoyo y asesoramiento de un Secretario Técnico, así como el apoyo de **personal profesional, técnico y** administrativo, que el Ministerio de Justicia le brinde	El Consejo contará con el apoyo y asesoramien de un Secretario Técnico, así como el apo administrativo que el Ministerio de Justicia le brind

Propuesta del PL 2987/2022-CP	Propuesta del PL 3095/2022-CR
Artículo 141.- Conformación del Consejo del Notariado El Consejo del Notariado se integra por los siguientes miembros: a) El Ministro **o uno de sus viceministros** del Ministerio de Justicia **y Derechos Humanos**, quien lo presidirá. b) El Fiscal de la Nación o el Fiscal Supremo o Superior, a quien delegue. c) **Un representante elegido por el Consejo Ejecutivo del Poder Judicial o quien haga sus veces, entre los Jueces Supremos o Superiores titulares cesados por jubilación o renuncia.** d) El Decano del Colegio de Abogados de Lima o un miembro de la Junta Directiva a quien delegue. e) El Presidente de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú o un miembro del Consejo **Directivo a** quien delegue; y, f) El Decano del Colegio de Notarios de Lima o un miembro de la junta directiva a quien delegue. El Consejo contará con el apoyo y asesoramiento de un Secretario Técnico, así como el apoyo administrativo, que el Ministerio de Justicia le brinde.	**Artículo 141.- Conformación del Consejo del Notariado** El Consejo del Notariado se integra por los siguientes miembros: a) El Ministro de Justicia o su representante, quien lo presidirá. En caso de nombrar a su representante, éste ejercerá el cargo a tiempo completo. b) **El Presidente del Poder Judicial o el Juez Supremo o superior, a quién delegue.** c) El Fiscal de la Nación o el Fiscal Supremo o Superior, a quien delegue d) **Un representante de la Junta de Decanos de los Colegios de Abogados del Perú. De no haber acuerdo, asume el Decano del Colegio de Abogados de Lima o un miembro de la Junta Directiva a quien delegue.** e) **El Superintendente Nacional de los Registros Públicos o su representante.** f) **Un representante de l**a Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú. **De no haber acuerdo asume el Decano del Colegio de Notarios de Lima o un miembro de la Junta directiva a quién delegue.** El Consejo contará con el apoyo y asesoramiento de un Secretario Técnico, así como el apoyo administrativo que el Ministerio de Justicia le brinde.

Del análisis de las propuestas legislativas bajo comentario se advierte que todas plantean modificaciones a la composición del Consejo. En ese sentido, en la

fórmula legal se propone remplazar al Decano del Colegio de Abogados de Lima por el Presidente de la Junta de Decanos de los Colegios de Abogados del Perú. En todos los casos se permite que cada integrante designe a su representante. Así, el texto de la fórmula legal que la Comisión de Justicia y Derechos Humanos propone es el siguiente:

> **"Artículo 141.- Conformación del Consejo del Notariado**
> El Consejo del Notariado se integra por los siguientes miembros:
>
> a) El Ministro de Justicia o su representante, quien lo presidirá. En caso de nombrar a su representante, éste ejercerá el cargo a tiempo completo.
> b) El Fiscal de la Nación o el Fiscal Supremo o Superior, a quien delegue.
> c) **El Presidente de la Junta de Decanos de los Colegios de Abogados del Perú o un miembro del consejo directivo a quien delegue.**
> d) El Presidente de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú o un miembro del consejo directivo a quien delegue;
> e) El Decano del Colegio de Notarios de Lima o un miembro de la junta directiva a quien delegue.
>
> El Consejo contará con el apoyo y asesoramiento de un Secretario Técnico, así como el apoyo administrativo que el Ministerio de Justicia **y Derechos Humanos** le brinde."

En cuanto a la propuesta de modificación del artículo 142 del Decreto Legislativo N° 1049, Decreto Legislativo del Notariado, se tiene que su actual redacción dice:

> **"Artículo 142.- Atribuciones del Consejo del Notariado**
> Son atribuciones del Consejo del Notariado:
>
> a) Ejercer la vigilancia de los colegios de notarios respecto al cumplimiento de sus obligaciones.
> b) Ejercer la vigilancia de la función notarial, con arreglo a esta ley y normas reglamentarias o conexas.
> c) Proponer los reglamentos y normas para el mejor desenvolvimiento de la función notarial.

d) Aprobar directivas de cumplimiento obligatorio para el mejor desempeño de la función notarial y para el cumplimiento de las obligaciones de los colegios de notarios, en el ejercicio de la función notarial.
e) Vigilar el cumplimiento del reglamento de visitas de inspección a los oficios notariales por los colegios de notarios.
f) Establecer la política de inspecciones opinadas e inopinadas a los oficios notariales y colegios de notarios.
g) Resolver en última instancia, como tribunal de apelación, sobre las decisiones de la junta directiva de los colegios de notarios relativas a la supervisión de la función notarial.
h) Resolver en última instancia como tribunal de apelación, sobre las decisiones del Tribunal de Honor de los colegios de notarios relativos a asuntos disciplinarios.
i) Designar al presidente del jurado de los concursos públicos de méritos para el ingreso a la función notarial conforme al artículo 11 de la presente ley.
j) Decidir la provisión de plazas notariales a que se refiere el artículo 5 de la presente ley.
k) Solicitar al colegio de notarios la convocatoria a concursos públicos de méritos o convocarlos, conforme a lo previsto en la presente ley.
l) Recibir quejas o denuncias sobre irregularidades en el ejercicio de la función notarial y darles el trámite que corresponda.
m) Recibir las quejas o denuncias sobre el incumplimiento de las obligaciones por parte de los integrantes de la junta directiva y del Tribunal de Honor de los colegios de notarios, y darle el trámite correspondiente a una denuncia por incumplimiento de la función notarial.
n) Llevar un registro actualizado de las juntas directivas de los colegios de notarios y el registro nacional de notarios.
o) Absolver las consultas que formulen los poderes públicos, así como las juntas directivas de los colegios de notarios, relacionadas con la función notarial.
p) Supervisar la utilización del papel seriado y del papel notarial que administran los colegios de notario.
q) Ejercer las demás atribuciones que señale la ley y normas reglamentarias o conexas".

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

Los textos propuestos para modificar el artículo 142 del Decreto legislativo 1049, se encuentran contenidas en los proyectos de Ley N° 1327/2021-CP y 2987/2022-CP de la siguiente manera:

Propuesta del PL 1327/2021-CP	Propuesta del PL 2987/2022-CP
Artículo 142.- Atribuciones del Consejo del Notariado Son atribuciones del Consejo del Notariado: a) Ejercer la vigilancia de los colegios de notarios respecto al cumplimiento de sus obligaciones. b) Ejercer la vigilancia de la función notarial, con arreglo a esta ley y normas reglamentarias o conexas. c) Proponer los reglamentos y normas para el mejor desenvolvimiento de la función notarial. d) Aprobar directivas de cumplimiento obligatorio para el mejor desempeño de la función notarial y para el cumplimiento de las obligaciones de los colegios de notarios, en el ejercicio de la función notarial. e) Vigilar el cumplimiento del reglamento de visitas de inspección a los oficios notariales por los colegios de notarios. f) **Realizar visitas de inspección opinada e inopinada a los oficios notariales, pudiendo designar a personas o institucionales para tal efecto. Para este efecto, el Consejo del Notariado deberá conformar equipos de profesionales capacitados, que realizarán inspección a todos los notarios del país, por lo menos una vez cada cinco años.** g) Resolver en última instancia, como tribunal de apelación, sobre las decisiones de la junta directiva de los colegios de notarios relativas a la supervisión de la función notarial. h) Resolver en última instancia como tribunal de apelación, sobre las decisiones del Tribunal de Honor de los colegios de notarios relativos a asuntos disciplinarios.	**Artículo 142.- Atribuciones del Consejo del Notariado** Son atribuciones del Consejo del Notariado: a) Ejercer la vigilancia de los colegios de notarios respecto al cumplimiento de sus obligaciones. b) Ejercer la vigilancia de la función notarial, con arreglo a esta ley y normas reglamentarias o conexas. c) Proponer los reglamentos y normas para el mejor desenvolvimiento de la función notarial. d) Aprobar directivas de cumplimiento obligatorio para el mejor desempeño de la función notarial y para el cumplimiento de las obligaciones de los colegios de notarios, en el ejercicio de la función notarial. e) Vigilar el cumplimiento del reglamento de visitas de inspección a los oficios notariales por los colegios de notarios. f) Establecer la política de inspecciones opinadas e inopinadas a los oficios notariales y colegios de notarios, **en coordinación con la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú.** g) Resolver en última instancia, como tribunal de apelación, sobre las decisiones de la junta directiva de los colegios de notarios relativas a la supervisión de la función notarial. h) Resolver en última instancia como tribunal de apelación, sobre las decisiones del Tribunal de Honor de los colegios de notarios relativos a asuntos disciplinarios **y por el Tribunal de Honor Nacional.** i) Designar al presidente del jurado de los concursos públicos de méritos para el ingreso a la función notarial conforme al artículo 11 de la presente ley. j) Decidir la provisión de plazas notariales a que se refiere el artículo 5 de la presente ley. k) Solicitar al colegio de notarios la convocatoria a concursos públicos de

i) Designar al presidente del jurado de los concursos públicos de méritos para el ingreso a la función notarial conforme al artículo 11 de la presente ley. j) Decidir la **creación y** provisión de plazas notariales a que se refiere el artículo 5 de la presente ley. **Debiendo revisar y publicar la situación de plazas en la página web del Consejo del Notariado cada tres años.** k) Solicitar al colegio de notarios la convocatoria a concursos públicos de méritos o convocarlos, conforme a lo previsto en la presente ley. Recibir quejas o denuncias sobre irregularidades en el ejercicio de la función notarial y darles el trámite que corresponda. m) Recibir las quejas o denuncias sobre el incumplimiento de las obligaciones por parte de los integrantes de la junta directiva y del Tribunal de Honor de los colegios de notarios, y darles el trámite correspondiente a una denuncia por incumplimiento de la función notarial. n) Llevar un registro actualizado de las juntas directivas de los colegios de notarios y el registro nacional de notarios. o) Absolver las consultas que formulen los poderes públicos, así como las juntas directivas de los colegios de notarios, relacionadas con la función notarial. p) Supervisar la utilización del papel seriado y del papel notarial que administran los colegios de notarios. q) Ejercer las demás atribuciones que señale la ley y normas reglamentarias o conexas.	méritos o convocarlos, conforme a lo previsto en la presente ley. l) Recibir quejas o denuncias sobre irregularidades en el ejercicio de la función notarial y darles el trámite que corresponda. Recibir las quejas o denuncias sobre el incumplimiento de las obligaciones por parte de los integrantes de la junta directiva y del Tribunal de Honor de los Colegios de Notarios, y **dar trámite** a una denuncia por incumplimiento de la función notarial. n) Llevar un registro actualizado de las juntas directivas de los Colegios de Notarios, **miembros de los Tribunales de Honor de los Colegios de Notarios y miembros del Tribunal de Honor Nacional**. o) Absolver las consultas que formulen los poderes públicos, así como las juntas directivas de los colegios de notarios, relacionadas con la función notarial. p) Supervisar la utilización del papel seriado y del papel notarial que administran los colegios de notarios. q) Ejercer las demás atribuciones que señale la ley y normas reglamentarias o conexas.

Asimismo, se tiene el Proyecto de Ley N° 982/2021-CR que propone modificar el literal q) del artículo 142 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, en los siguientes términos:

"Artículo 142.- Atribuciones del Consejo del Notariado
Son atribuciones del Consejo del Notariado:

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

(...)

q) Llevar un Índice Único, concentrando y centralizando los índices individuales de todos los notarios. Cada notario remitirá al Colegio del que sea miembro los índices de su archivo notarial.
Los Colegios de Notarios deberán remitir esta información al Consejo del Notariado, siendo este último, por tanto, el órgano encargado de su formación, custodia y tratamiento de la información contenida en el mismo.

El Consejo del Notariado deberá publicar este Índice Único en su portal institucional. El Ministerio de Justicia deberá igualmente publicar este Índice Único en su portal institucional. Toda transferencia de la información relacionada a este Índice Único será por medios telemáticos. El Consejo del Notariado y el Ministerio de Justicia deberá velar por la máxima publicidad del Índice Único a efectos de brindar esta información a la ciudadanía en general. En caso el Consejo del Notariado no publique este Índice Único en su portal institucional, entonces, permitirá el acceso directo a la ciudadanía a este repositorio en sus instalaciones.

Toda persona deberá poder acceder gratuitamente al Índice Único y conocer la notaría donde se encuentre el acto jurídico que sea de su interés por medio de la búsqueda rápida y sencilla en el Índice Único.

Una vez que el usuario haya examinado el Índice Único y comprobado la existencia de un acto de su interés podrá obtener el documento directamente a través del Consejo del Notariado, quien lo tramitará a través del Colegio de Notarios que corresponda, o el solicitante podrá obtenerlo directamente del notario que lo conserve en su archivo, cubriendo siempre el costo que corresponda.

Del análisis de la anterior iniciativa legislativa se tiene que ella busca otorgarle al Consejo del Notariado la facultad de centralizar, almacenar y administrar un índice único que contenga la información y la documentación producidas por las notarías a nivel nacional. Al respecto, es preciso recordar que actualmente dichos índices se encuentran a cargo de los colegios de notarios de cada distrito notarial, quienes brindan a los ciudadanos la información que soliciten. Acoger lo planteado implicaría una iniciativa de gasto proscrita por la Constitución en la medida que no se ha establecido el costo de dicha implementación, por lo que tal propuesta no es atendida.

En cuanto a la propuesta de crear un Índice Único a cargo del Consejo del Notariado, el Proyecto de Ley N° 982/2021-CR propone modificar los artículos 82 y 91 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, en los siguientes términos:

> **"Artículo 82.- Responsabilidad en la Expedición de Instrumentos Públicos**
> El notario expedirá, bajo responsabilidad, testimonio, boleta y partes, a quien lo solicite, de los instrumentos públicos notariales que hubiera autorizado en el ejercicio de su función.
>
> Asimismo, expedirá copias certificadas de las minutas **y de los documentos anexos a la misma** que se encuentren en su archivo notarial."
>
> **"Artículo 91.- Índices**
> El notario consignará los datos necesarios para individualizar cada instrumento.
>
> Estos índices podrán llevarse en tomos o en hojas sueltas, a elección del notario, en el caso de llevarse en hojas sueltas deberá encuadernarse y empastarse dentro del semestre siguiente a su formación.
>
> Asimismo, podrá llevar registros a través de archivos electrónicos, siempre y cuando la información de los mismos sea

suministrada empleando la tecnología de firmas y certificados digitales de conformidad con la legislación de la materia.

El notario deberá organizar y poner en operación índices cronológicos y alfabético del archivo notarial, referido a todos los actos y contratos sobre bienes muebles e inmuebles, materiales e inmateriales, a excepción del registro de protestos que solo llevará el índice cronológico y de los actos testamentarios y demás actos de carácter personalísimo.

El índice deberá consignar la siguiente información:

a) La identificación de las partes y/o intervinientes con su nombre, su documento nacional de identidad y su dirección.
b) El acto identificado por su denominación o por su naturaleza.

c) Identificación del bien mueble o inmueble a través de los elementos que permitan su mejor identificación, incluyendo la partida registral en el caso de bienes registrados u otras señas para bienes no registrados, como su funcionalidad, números de serie y similares.
d) La fecha del acto.
e) La fecha y hora de su presentación ante la notaría, y el número de orden que tiene en el índice.
f) Número de folios.
g) Cantidad y descripción de anexos, si los tuviera
h) El número del Kardex.

Cualquier otra información que a criterio del notario resulte relevante para que los consumidores accedan a la información de los archivos sobre los actos y contratos referidos a bienes.

Para el cumplimiento de llevar un Índice Único en el Consejo del Notariado, el notario remitirá los índices de sus archivos, salvo, las excepciones establecidas por la Ley de Transparencia y en la presente ley, en el formato que permita su transmisión por vía electrónica en el menor tiempo posible al Colegio de Notarios del que sea miembro.

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

Para los otros propósitos de la ley se seguirá llevando los índices en tomos o en hojas sueltas, a elección del notario. En el caso de llevarse en hojas sueltas deberá encuadernarse y empastarse dentro del semestre siguiente a su formación.

Asimismo, para los otros propósitos de la ley podrá seguir llevando estos registros a través de archivos electrónicos, siempre y cuando la información de los mismos sea suministrada empleando la tecnología de firmas y certificados digitales de conformidad con la legislación de la materia.

Como se advierte, el planteamiento consiste en el libre y gratuito acceso a la documentación que producen las notarías por parte de los ciudadanos. La exposición de motivos de la proposición de ley no argumenta por qué dicha facultad deba ser asignada al Consejo del Notariado, hecho que debe sumarse a la ausencia de evidencia respecto de que la referida facultad no está siendo ejercida de manera adecuada por los colegios de notarios.

Asimismo, en el artículo 82 de la citada propuesta plantea agregar que, además de las copias certificadas de las minutas que el notario proporcione a quien lo solicite, de la misma manera deberá hacer con a los documentos anexos a dichas minutas. Sobre este extremo, resulta conveniente recordar que el artículo 93 del Decreto Legislativo 1049 ya prevé la obligación a cargo del notario de manifestar los documentos de su archivo a cuantos tengan interés de instruirse de su contenido, por lo que cualquier persona puede acceder a cuanto instrumento público que produzca el notario.

Por su parte, el artículo 91 de la propuesta plantea incorporar determinadas características y detalles que debe contener el índice único creado, a fin de que sea de utilidad para la ciudadanía que requiera búsquedas de información y/o documentación especifica. Sobre este extremo, debemos remitirnos al artículo 37 del Texto Único Ordenado del Reglamento del Decreto Legislativo 1049 vigente, aprobado por Decreto Supremo 010- 2010-JUS, que ya establece el contenido y la forma de los índices notariales.

Por estas razones, la Comisión de Justicia y Derechos Humanos no acoge estas propuestas contenidas en el PL 982/2021-CR.

Seguidamente, en relación a las atribuciones del Consejo del Notariado, la propuesta que alcanzó el Poder Ejecutivo en su oportunidad, propone modificaciones en este artículo para hacer concordante su propuesta de señalar como atribuciones del Consejo del Notariado, la creación de plazas y la convocatoria a concursos públicos de méritos; propuestas que no son de recibo de esta comisión.

Por otro lado, siguiendo la línea argumentativa de toda la exposición de motivos, la Comisión de Justicia y Derechos Humanos, recoge las propuestas modificatorias contenidas en el PL 2987/2022-CP, que mantiene como una de las atribuciones del Consejo del Notariado el solicitar al colegio de notarios la convocatoria a concursos públicos de méritos o convocarlos, conforme a lo previsto en el Decreto Legislativo del Notariado. Finalmente, recogiendo una propuesta consensuada en la tercera sesión extraordinaria del Grupo de Trabajo, se propone incorporar el literal r) para facultar al Consejo del Notariado, autorizar la itinerancia o la prórroga temporal de la competencia de los notarios de provincias aledañas para cubrir el servicio notarial de una provincia de otro distrito notarial, con la finalidad de cubrir el servicio notarial en el interior del país, en caso de vacancia o ausencia de notario.

Así, el texto de la fórmula legal que la Comisión de Justicia y Derechos Humanos propone es el siguiente:

"Artículo 142.- Atribuciones del Consejo del Notariado
Son atribuciones del Consejo del Notariado:

a) Ejercer la vigilancia de los colegios de notarios respecto al cumplimiento de sus obligaciones.
b) Ejercer la vigilancia de la función notarial, con arreglo a esta ley y normas reglamentarias o conexas.
c) Proponer los reglamentos y normas para el mejor desenvolvimiento de la función notarial.
d) Aprobar directivas de cumplimiento obligatorio para el mejor desempeño de la función notarial y para el cumplimiento de las obligaciones de los colegios de notarios, en el ejercicio de la función notarial.
e) Vigilar el cumplimiento del reglamento de visitas de inspección a los oficios notariales por los colegios de notarios.

f) Establecer la política de inspecciones opinadas e inopinadas a los oficios notariales y colegios de notarios, **en coordinación con la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú**.
g) Resolver en última instancia, como tribunal de apelación, sobre las decisiones de la junta directiva de los colegios de notarios relativas a la supervisión de la función notarial.
h) Resolver en última instancia como tribunal de apelación, sobre las decisiones del Tribunal de Honor de los colegios de notarios relativos a asuntos disciplinarios.
i) Designar al presidente del jurado de los concursos públicos de méritos para el ingreso a la función notarial conforme al artículo 11 de la presente ley.
j) Decidir la provisión de plazas notariales a que se refiere el artículo 5 de la presente ley.
k) Solicitar al colegio de notarios la convocatoria a concursos públicos de méritos o convocarlos, conforme a lo previsto en la presente ley.
l) Recibir quejas o denuncias sobre irregularidades en el ejercicio de la función notarial y darles el trámite que corresponda.
m) Recibir las quejas o denuncias sobre el incumplimiento de las obligaciones por parte de los integrantes de la junta directiva y del Tribunal de Honor de los colegios de notarios, **y dar trámite** a una denuncia por incumplimiento de la función notarial.
n) Llevar un registro actualizado de las juntas directivas de los colegios de notarios, el registro nacional de notarios **y de los miembros de los Tribunales de Honor de los Colegios de Notarios.**
o) Absolver las consultas que formulen los poderes públicos, así como las juntas directivas de los colegios de notarios, relacionadas con la función notarial.
p) Supervisar la utilización del papel seriado y del papel notarial que administran los colegios de notarios.
q) Ejercer las demás atribuciones que señale la ley y normas reglamentarias o conexas.
r) Autorizar la itinerancia a otra u otras provincias cercanas de otro distrito notarial o la prórroga temporal de la

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

competencia del notario a otra u otras provincias de otro distrito notarial, en caso de vacancia o ausencia de notario, manteniendo su plaza, con un plazo de caducidad máximo de 2 años, con el objeto de autorizar instrumentos, dando cuenta inmediata a la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú y al Consejo del Notariado, bajo responsabilidad. El notario autorizado contará con un registro adicional."

En cuanto a la propuesta de modificación del artículo 142-A del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, se tiene que su redacción vigente y la contenida en el Proyecto de Ley N° 1327/2021-CP son las siguientes:

Decreto Legislativo 1049	Propuesta del PL 1327/2021-CP
"Artículo 142-A.- Atribuciones del Presidente del Consejo del Notariado Son atribuciones del Presidente del Consejo del Notariado: a) Dirigir el equipo técnico y administrativo en las funciones y atribuciones asignadas al Consejo del Notariado. b) Representar al Consejo del Notariado ante los órganos competentes y en los actos públicos correspondientes. c) Proponer al Consejo del Notariado un plan de trabajo anual respecto a la vigilancia de la función notarial, con arreglo a esta ley y normas reglamentarias o conexas. d) Convocar al Consejo para llevar a cabo las sesiones de trabajo según corresponda. e) Proponer ante el Consejo del Notariado los temas de agenda para las sesiones de trabajo y las mejoras institucionales para el cumplimiento de sus atribuciones. f) Planificar, dirigir y disponer la realización de supervisiones a nivel nacional a los colegios de notarios y a los oficios notariales. g) Planificar, dirigir y disponer la realización de inspecciones opinadas e inopinadas a los oficios notariales y a los colegios de	**"Artículo 142-A.- Atribuciones del Presidente del Consejo del Notariado** Son atribuciones del Presidente del Consejo del Notariado: a) Dirigir el equipo técnico y administrativo en las funciones y atribuciones asignadas al Consejo del Notariado. b) Representar al Consejo del Notariado ante los órganos competentes y en los actos públicos correspondientes. c) Proponer al Consejo del Notariado un plan de trabajo anual respecto a la vigilancia de la función notarial, **de conformidad con el literal f) del artículo 142 de la presente ley, con arreglo a las** normas reglamentarias. d) Convocar al Consejo para llevar a cabo las sesiones de trabajo según corresponda. e) Proponer ante el Consejo del Notariado los temas de agenda para las sesiones de trabajo y las mejoras institucionales para el cumplimiento de sus atribuciones. f) Planificar, dirigir y disponer la realización de supervisiones a nivel nacional a los colegios de notarios y a los oficios notariales. g) Planificar, dirigir y disponer la realización de inspecciones opinadas e inopinadas a los oficios notariales y a los colegios de notarios,

notarios, pudiendo designar a las personas o instituciones para tal efecto. h) Proponer normas y directivas para el mejor desarrollo de las funciones y atribuciones de la función notarial y del Consejo del Notariado"	pudiendo designar a las personas o instituciones para tal efecto. h) Proponer normas y directivas para el mejor desarrollo de las funciones y atribuciones de la función notarial y del Consejo del Notariado.

De acuerdo con la propuesta normativa bajo análisis, se propone modificar el numeral c) del artículo 142-A en el sentido de que la propuesta del presidente del Consejo del Notariado de proponer un plan de trabajo anual respecto a la vigilancia de la función notarial sea en concordancia con lo señalado en el literal f) del artículo 142. Sin embargo, como se advierte precisamente del literal f) del referido artículo 142 el Consejo del Notariado tiene la atribución de establecer la política de inspecciones opinadas e inopinadas a los oficios notariales y colegios de notarios y —considerando la propuesta de nuestra fórmula legal propuesta— puede realizarlas cuando lo considere necesario. Por esta razón la propuesta normativa bajo comentario no es de recibo.

De otro lado, se tiene la propuesta normativa que busca modificar el artículo 143 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado. Su redacción vigente y la contenida en el Proyecto de Ley 786/2021-PE son las siguientes:

Decreto Legislativo 1049	Propuesta del PL 786/2021-PE
Artículo 143.- Ingresos del Consejo del Notariado Constituyen ingresos del Consejo del Notariado a) Los que generen. b) Declarado inconstitucional. c) Declarado inconstitucional. d) Las donaciones, legados, subvenciones qu se efectúen constituyan a su favor; y, e) Los recursos que el Estado le asigne.	**Artículo 143.- Ingresos del Consejo del Notariado** Constituyen ingresos del Consejo del Notariado a) Los que generen. b) **Lo recaudado por concepto de derech que abonen los postulantes en los concurs públicos de méritos de ingreso a la funci notarial.** c) Las donaciones, legados y subvenciones qu se efectúen o constituyan a su favor; y, d) Los recursos que el Estado le asigne.

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

Al respecto, la Comisión de Justicia y Derechos Humanos, toma en cuenta que el Tribunal Constitucional[8] ya se pronunció y declaró que el artículo 143°, incisos b) y c) del Decreto Legislativo N.° 1049 es inconstitucional, por vulnerar la autonomía económica de los Colegios de Notarios.

Así, el Tribunal Constitucional prescribe en su f.35 "*Dada la importancia otorgada por la Norma Fundamental (artículo 20°) a la autonomía de los colegios profesionales, el Tribunal Constitucional estima que debe declararse la inconstitucionalidad de los incisos b) y c) del artículo 143° del Decreto Legislativo N.° 1049, toda vez que dichas disposiciones afectan la autonomía económica de los colegios profesionales de notarios, en la medida que dicha autonomía les permite a las mencionadas instituciones determinar sus ingresos propios y su destino, de modo que no se les puede obligar a entregar parte de sus ingresos a un ente estatal, como es el Consejo del Notariado, que conforme al artículo 140° del mismo cuerpo normativo "es el órgano del Ministerio de Justicia que ejerce la supervisión del notariado*"

Por esta razón la propuesta normativa bajo comentario no es de recibo.

En cuanto al artículo 149-A del Decreto Legislativo 1049, su redacción vigente y la contenida en el Proyecto de Ley 1327/2021-CP, son las siguientes:

Decreto Legislativo 1049	Propuesta del PL 1327/2021-CP
Artículo 149-A.- Infracciones Disciplinarias Muy Graves Son infracciones disciplinarias muy graves: a) La comisión de infracciones disciplinarias graves cometidas tres (03) veces dentro del plazo de un (01) año y siempre que las resoluciones sancionadoras hayan quedado firmes. b) El uso indebido de la firma digital, el incumplimiento de la obligación de custodia, la omisión de denunciar la pérdida, extravío, deterioro o situación que ponga en riesgo el secreto o la unidad del dispositivo de creación de firma digital.	**Artículo 149-A.- Infracciones Disciplinarias Muy Graves** Son infracciones disciplinarias muy graves: a) La comisión de infracciones disciplinarias graves cometidas tres (03) veces dentro del plazo de un (01) año y siempre que las resoluciones sancionadoras hayan quedado firmes. b) El uso indebido de la firma digital, el incumplimiento de la obligación de custodia, la omisión de denunciar la pérdida, extravío, deterioro o situación que ponga en riesgo el secreto o la unidad del dispositivo de creación de firma digital.

[8] Sentencia de Expedientes N° 0009, 00015 y 00029-2009-PI-TC, publicada el 30.09.2010. https://www.tc.gob.pe/jurisprudencia/2010/00009-2009-AI%2000015-2009-AI%2000029-2009-AI.html

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

c) Aceptar o solicitar honorarios u otros beneficios para la realización de actuaciones irregulares. d) Efectuar declaraciones y juicios, en la extensión de los instrumentos notariales, cuando le conste la falsedad de los actos, hechos o circunstancias materia de dichos instrumentos. e) Negar dolosamente la existencia de un instrumento protocolar de su oficio notarial. f) Destruir dolosamente un instrumento protocolar. g) Tener más de un oficio notarial. h) La falta de cierre o la reapertura indebida del oficio notarial, por parte del notario suspendido por medida disciplinaria o medida cautelar. i) Ejercer función respecto a asuntos o procedimientos que no están previstos dentro de la competencia del Notario. j) Expedir, dolosamente traslados instrumentales, alterando datos esenciales del instrumento o respecto a instrumentos inexistentes. k) La embriaguez habitual y/o el uso reiterado e injustificado de sustancias alucinógenas o farmacológicas que generen dependencia. l) Dar fe de capacidad cuando el compareciente sea notoriamente incapaz al momento de otorgar el instrumento. m) Incumplir dolosamente y causando perjuicio a tercero, cualquier deber propio de la función notarial, ya sea de origen legal, reglamentario o estatutario. n) La responsabilidad funcional a que se refiere el literal d) del artículo 55 de la presente Ley. o) Desempeñar cargos, labores o representaciones a los que está prohibido según la presente Ley. p) Ejercer la abogacía, salvo en las excepciones previstas en la normatividad vigente. q) Delegar en forma total o parcial sus funciones.	c) Aceptar o solicitar honorarios u otros beneficios para la realización de actuaciones irregulares. d) Efectuar declaraciones y juicios, en la extensión de los instrumentos notariales, cuando le conste la falsedad de los actos, hechos o circunstancias materia de dichos instrumentos. e) Negar dolosamente la existencia de un instrumento protocolar de su oficio notarial. f) Destruir dolosamente un instrumento protocolar. g) Tener más de un oficio notarial. h) La falta de cierre o la reapertura indebida del oficio notarial, por parte del notario suspendido por medida disciplinaria o medida cautelar. i) Ejercer función respecto a asuntos o procedimientos que no están previstos dentro de la competencia del Notario. j) Expedir, dolosamente traslados instrumentales, alterando datos esenciales del instrumento o respecto a instrumentos inexistentes. k) La embriaguez habitual y/o el uso reiterado e injustificado de sustancias alucinógenas o farmacológicas que generen dependencia. l) Dar fe de capacidad cuando el compareciente sea notoriamente incapaz al momento de otorgar el instrumento. m) Incumplir dolosamente y causando perjuicio a tercero, cualquier deber propio de la función notarial, ya sea de origen legal, reglamentario o estatutario. n) La responsabilidad funcional a que se refiere el literal d) del artículo 55 de la presente Ley. o) Desempeñar cargos, labores o representaciones a los que está prohibido según la presente Ley. p) Ejercer la abogacía, salvo en las excepciones previstas en la normatividad vigente. q) Delegar en forma total o parcial sus funciones. r) Incumplir dolosamente cualquier deber propio de la función notarial, ya sea de origen legal, reglamentario o estatutario; causando perjuicios a terceros.

r) Incumplir dolosamente cualquier deber propio de la función notarial, ya sea de origen legal, reglamentario o estatutario; causando perjuicios a terceros. s) Las demás infracciones aprobadas mediante el reglamento del Decreto Legislativo N° 1049.	s) **No presentar dentro del plazo previsto los documentos que acrediten la capacidad del notario, conforme al literal q) del artículo 16 de la presente ley.** t) Las demás infracciones aprobadas mediante el reglamento del Decreto Legislativo N° 1049.

Del análisis de la propuesta legislativa bajo comentario se advierten que la modificación propuesta, es decir, la del literal s) busca introducir como infracción disciplinaria muy grave la no presentación por parte del notario dentro del plazo previsto los documentos que acrediten la capacidad del notario, conforme al literal q) del artículo 16 de la presente ley.

Al respecto, debemos decir que, tal como lo argumentamos *supra* al momento de analizar las propuestas normativas relativas al artículo 16, la comisión adoptó una posición negativa respecto a la procedencia de dichas propuestas, por lo que en el caso de la iniciativa bajo análisis en la medida en que se refiere al extremo del artículo 16 citado no corresponde acogerla.

Debe tenerse en consideración que en el texto legal vigente dicha negativa constituye una causal de cese y no una conducta típica de infracción administrativa. Por lo tanto, tampoco es de recibo la presente iniciativa legislativa.

3.5 ANALISIS DE LAS PROPUESTAS DE MODIFICACION DEL DECRETO LEGISLATIVO 1049, DECRETO LEGISLATIVO DEL NOTARIADO – TERCER GRUPO DE ANALISIS

3.5.1 MODIFICACIÓN DE LOS ARTÍCULOS 2, 24, 55 y 81 DEL DECRETO LEGISLATIVO 1049, DECRETO LEGISLATIVO DEL NOTARIADO

El Proyecto de Ley N° 818/2021-CR y el 2987/2022-CP, respectivamente, proponen en buena cuenta, la modificación del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, mediante la incorporación en diversos artículos del uso de la tecnología en los servicios notariales. Estas propuestas de modificación son las siguientes:

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

i) Respecto del artículo 2, en el sentido de precisar que los actos y contratos que se celebran ante el notario y la comprobación de hechos que efectúa el mismo, pueden ser realizadas de manera presencial o virtual, através de medios tecnológicos u otros de naturaleza similar.

ii) Respecto del artículo 24, precisando que los instrumentos públicos otorgados con arreglo a ley producen fe no solo en los casos que el notario los presencie, sino también, aquellos que conozca de manera virtual a través de medios tecnológicos u otros de naturaleza similar.

iii) Respecto del artículo 31, agregando que los instrumentos públicos notariales puedan ser extendidos en formatos electrónicos, digitales u otros similares.

iv) Respecto del artículo 38, agregando que los registros podrán ser llevados en formatos electrónicos, digitales u otros similares.

v) Respecto del artículo 41, agregando que la formación de tomos podrá ser llevados en formatos electrónicos, digitales u otros similares.

vi) Respecto del artículo 46, agregando que los instrumentos públicos podrán ser llevados en formatos electrónicos, digitales u otros similares.

vii) Respecto del artículo 55, agregando que la verificación de identidad de los otorgantes o intervinientes podrá ser realizado, además de los servicios que brinda RENIEC, a través de mecanismos tecnológicos, electrónicos o digitales.

viii) Respecto del artículo 60, agregando que el minutario notarial podrá ser llevado en formato electrónico, digital u otro similar.

ix) Respecto del artículo 81, agregando que los registros físicos que comprenden el archivo notarial podrán estar en soporte papel o medios electrónicos, digitales u otros similares.

x) Respecto del uso progresivo de la Plataforma Digital del Notariado.

Como se aprecia del proyecto de ley bajo comentario, busca incorporar y agregar el uso de la tecnología en los servicios notariales bajo la premisa de que estas pueden mejorar la capacidad del notario de emitir, conservar y almacenar en formato digital la documentación que produzca con motivo del ejercicio de sus funciones.

De acuerdo con su exposición de motivos, esta iniciativa legislativa contribuirá a solucionar, aunque sea parcialmente, los altos costos de la reactivación económica de las empresas y de los servicios notariales que los sucesivos Estados de Emergencia Nacional han ocasionado. Esta argumentación es compartida por esta comisión, ya que la trasformación tecnológica en el Perú se viene realizando desde hace algunos años[9], siendo la norma más importante y rectora de dicho sistema el Decreto Legislativo 1412, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Gobierno Digital[10], ampliado por el Decreto Supremo 016-2020-PCM.

En efecto, mediante dicho Decreto Legislativo se aprobó la Ley de Gobierno Digital, cuyo objeto es establecer el marco de gobernanza del gobierno digital para la adecuada gestión de la identidad digital, los servicios digitales, la arquitectura digital, la interoperabilidad, la seguridad digital y los datos, así como el régimen jurídico aplicable al uso transversal de las tecnologías digitales en la digitalización de los procesos y la prestación de servicios digitales por parte de las entidades de la administración pública en los tres niveles de gobierno.

De acuerdo con el artículo 6 de esta ley, el gobierno digital es:

> "**6.1.** El gobierno digital es el uso estratégico de las tecnologías digitales y datos en la Administración Pública para la creación de valor público. Se sustenta en un ecosistema compuesto por actores del sector público, ciudadanos y otros interesados, quienes apoyan en la implementación de iniciativas y acciones de diseño, creación de servicios digitales y contenidos, asegurando el pleno respeto de los derechos de los ciudadanos y personas en general en el entorno digital.

[9] Dictamen recaído en el Proyecto de Ley 827/2021-CR, en virtud del cual se propone la Ley que modifica la Ley 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, a fin de facilitar la recepción documental digital, aprobada en la Undécima Sesión Ordinaria celebrada los días 15 y 22 de DICIEMBRE 2021.

[10] Publicado en el diario Oficial El Peruano el 13 de setiembre de 2018.

> **6.2.** Comprende el conjunto de principios, políticas, normas, procedimientos, técnicas e instrumentos utilizados por las entidades de la Administración Pública en la gobernanza, gestión e implementación de tecnologías digitales para la digitalización de procesos, datos, contenidos y servicios digitales de valor para los ciudadanos."

Por lo tanto, el gobierno digital que se viene impulsando y desarrollando desde el Estado peruano no solo comprende a las entidades del sector público, sino también a los ciudadanos y otros interesados que creen servicios digitales y contenidos, los cuales guardan relación con los servicios notariales que se brindan a la ciudadanía, proceso que se ha acelerado, debido a la actual Estado de Emergencia Sanitaria en nuestro país que ha hecho necesaria la digitalización y la sistematización de todos los procedimientos en las entidades de la administración pública.

En consecuencia, esta comisión considera coherente y viable la propuesta de modificación del artículo 2 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de otorgarle al notario facultades para que celebre actos y contratos, además de comprobación de hechos, de manera presencial o virtual, utilizando medios tecnológicos u otros de naturaleza similar, tal como lo define el literal 1 del artículo 3 del Decreto Legislativo 1412. Así mismo, se propone el uso progresivo de la Plataforma Digital del Notariado.

En ese sentido, el texto de la fórmula legal que la Comisión de Justicia y Derechos Humanos propone es el siguiente:

> **"Artículo 2.- El Notario**
> El notario es el profesional del derecho que está autorizado para dar fe de los actos y contratos que ante él se celebran **de manera presencial, semipresencial o virtual, a través de medios tecnológicos u otro de naturaleza similar, utilizando la Plataforma Digital del Notariado, en forma progresiva y acorde con la naturaleza del servicio.** Para ello formaliza la voluntad de los otorgantes, redactando los instrumentos a los que confiere autenticidad, conserva los originales y expide los traslados correspondientes.

Su función también comprende la comprobación de hechos y la tramitación de asuntos no contenciosos previstos en las leyes de la materia.

La fe del notario comprende la certificación de cualquier documento independientemente de su soporte físico, electrónico, informático o digital.

En los actos solicitados de manera no presencial, semipresencial o virtual, el notario está facultado para exigir la presencia física de los intervinientes, sin expresión de causa".

En la misma línea, esta comisión advierte que no basta con dotar de dichas facultades a la actuación de los notarios, sino que también se debe aplicar las tecnologías de la información a los instrumentos públicos que ellos producen, pues estos gozan de determinadas características que permiten verificar su autenticidad a través del uso de tecnologías.

Así, es necesario proporcionar el marco legal respectivo para que el sector correspondiente del Poder Ejecutivo, reglamentariamente, establezca las características y las exigencias tecnológicas que debe tener el ejercicio de la función notarial con la finalidad de garantizar su idoneidad.

Además, debe considerarse lo señalado por el Ministerio de Justicia y Derechos Humanos en su opinión institucional en el sentido de que resulta necesario impulsar y mejorar los convenios celebrados entre los notarios y la RENIEC y la Superintendencia Nacional de Migraciones a fin de que aquellos puedan tener un acceso más rápido a la información de dichas entidades para formarse convicción y certeza respecto del contenido de la declaración que brinden los solicitantes de los servicios notariales.

Por estas razones, recogiendo el contenido de ambas iniciativas legislativas, la Comisión de Justicia y Derechos Humanos acoge la propuesta de modificación del artículo 24 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, con la siguiente fórmula legal:

"Artículo 24.- Fe Pública

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

Los instrumentos públicos notariales otorgados con arreglo a lo dispuesto en la ley, producen fe respecto a la realización del acto jurídico y de los hechos y circunstancias que el notario **celebra de manera presencial, semipresencial o virtual, a través de medios tecnológicos u otros de manera similar, utilizando la Plataforma Digital del Notariado, en forma progresiva.**

Asimismo, producen fe **los actos y contratos** que autoriza el notario utilizando la tecnología de firmas y certificados digitales de acuerdo a la Ley **y el Reglamento** sobre la materia."

Seguidamente, las propuestas legislativas que buscan modificar el artículo 55, del Decreto Legislativo del Notariado. Se tiene que su redacción actual y la contenida en la iniciativa legislativa N° 1327/2021-CP, son las siguientes:

Decreto Legislativo 1049	Propuesta del Proyecto de Ley 1327/2021-CP
Artículo 55.- Identidad del Otorgante El notario dará fe de conocer a los otorgantes y/o intervinientes o de haberlos identificado, conforme a lo siguiente: a) Cuando en el distrito donde se ubica el oficio notarial tenga acceso a internet, el notario exigirá el documento nacional de identidad y deberá verificar la identidad de los otorgantes o intervinientes utilizando la comparación biométrica de las huellas dactilares, a través del servicio que brinda el Registro Nacional de Identidad y Estado Civil - RENIEC. b) Cuando no se pueda dar cumplimiento a lo señalado en el literal a) del presente artículo respecto a la comparación biométrica de las huellas dactilares por causa no imputable al notario, éste exigirá el documento nacional de identidad y la consulta en línea para la verificación de las imágenes y datos del Registro Nacional de Identidad y Estado Civil - RENIEC con la colaboración del Colegio de Notarios respectivo, si fuera necesaria. El notario podrá recurrir adicionalmente a otros documentos y/o la intervención de testigos que garanticen una adecuada identificación.	**Artículo 55.- Identidad del Otorgante** El notario dará fe **de la presencia y de haber identificado a los intervinientes**, conforme a lo siguiente: a) Cuando en el distrito donde se ubica el oficio notarial tenga acceso a internet, el notario exigirá el documento nacional de identidad y deberá verificar la identidad de los otorgantes o intervinientes utilizando la comparación biométrica de las huellas dactilares, a través del servicio que brinda el Registro Nacional de Identidad y Estado Civil - RENIEC. b) Cuando no se pueda dar cumplimiento a lo señalado en el literal a) del presente artículo respecto a la comparación biométrica de las huellas dactilares por causa no imputable al notario, éste exigirá el documento nacional de identidad y la consulta en línea para la verificación de las imágenes y datos del Registro Nacional de Identidad y Estado Civil - RENIEC con la colaboración del Colegio de Notarios respectivo, si fuera necesaria. El notario podrá recurrir adicionalmente a otros documentos y/o la intervención de testigos que garanticen una adecuada identificación.

c) Tratándose de extranjeros residentes o no en el país, el notario exigirá el documento oficial de identidad, y además, accederá a la información de la base de datos del registro de carnés de extranjería, pasaportes y control migratorio de ingreso de extranjeros; en tanto sea implementado por la Superintendencia Nacional de Migraciones, conforme a la décima disposición complementaria, transitoria y final de la presente ley. Asimismo, de juzgarlo conveniente podrá requerir otros documentos y/o la intervención de testigos que garanticen una adecuada identificación. d) Excepcionalmente y por razón justificada, el notario podrá dar fe de conocimiento o de identidad sin necesidad de seguir los procedimientos señalados en los literales a) y b) del presente artículo. En este caso, el notario incurre en las responsabilidades de ley cuando exista suplantación de la identidad. El notario que cumpliendo los procedimientos establecidos en los literales a), b) y c) del presente artículo diere fe de identidad de alguno de los otorgantes, inducido a error por la actuación maliciosa de los mismos o de otras personas, no incurre en responsabilidad, sin perjuicio de que se declare judicialmente la nulidad del instrumento. En el instrumento público protocolar suscrito por el otorgante y/o interviniente, el notario deberá dejar expresa constancia de las verificaciones a las que se refiere el presente artículo o la justificación de no haber seguido el procedimiento.	c) Tratándose de extranjeros residentes o no en el país, el notario exigirá el documento oficial de identidad, y además, accederá a la información de la base de datos del registro de carnés de extranjería, pasaportes y control migratorio de ingreso de extranjeros; en tanto sea implementado por la Superintendencia Nacional de Migraciones, conforme a la décima disposición complementaria, transitoria y final de la presente ley. Asimismo, de juzgarlo conveniente podrá requerir otros documentos y/o la intervención de testigos que garanticen una adecuada identificación. d) Excepcionalmente y por razón justificada, el notario podrá dar fe de conocimiento o de identidad sin necesidad de seguir los procedimientos señalados en los literales a) y b) del presente artículo. En este caso, el notario incurre en las responsabilidades de ley cuando exista suplantación de la identidad. El notario que cumpliendo los procedimientos establecidos en los literales a), b) y c) del presente artículo diere fe de identidad de alguno de los otorgantes, inducido a error por la actuación maliciosa de los mismos o de otras personas, no incurre en responsabilidad, sin perjuicio de que se declare judicialmente la nulidad del instrumento. En el instrumento público protocolar suscrito por el otorgante y/o interviniente, el notario deberá dejar expresa constancia de las verificaciones a las que se refiere el presente artículo o la justificación de no haber seguido el procedimiento.

Del análisis de la iniciativa legislativa que propone la modificación del artículo 55 se advierte que la referencia al uso de las tecnologías y de la digitalización ya se encuentran reguladas en el artículo 24, según el cual el notario puede utilizar la tecnología de firmas y certificados digitales de acuerdo con lo señalado en la ley de la materia. Asimismo, en la fórmula legal que se ha desarrollado *supra* respecto al artículo 2 del Decreto Legislativo también se propone el uso de las nuevas tecnologías.

Sin embargo, la identificación biométrica dactilar ha sido insuficiente frente a las necesidades de actos a distancia en el contexto de la pandemia de la Covid-19. Actualmente se espera que el siguiente desarrollo sea la biometría facial, sin embargo, la norma debe permitir una permanente actualización de los medios tecnológicos que se utilizan para identificación de los ciudadanos y no ceñirse a una tecnología específica imperante en un tiempo determinado.

El marco normativo señalado por la Ley del Gobierno Digital ha señalado que el Ente rector en materia de Gobierno Digital está a cargo de la Secretaria de Gobierno Digital de la Presidencia del Consejo de Ministros, y tiene entre otras funciones la identificación digital.

Por lo que, en la fórmula legal se propone que esta actualización esté a cargo del Ente rector en materia de Gobierno Digital. Asimismo, se propone que en el caso del inciso b) del artículo 55 del Decreto Legislativo del Notariado, se pueda recurrir a la información de los Colegios de Notarios cuando hayan actuado como entidad de
verificación o de registro y siempre y cuando cuenten con el consentimiento del usuario para el tratamiento de dichos datos, precisándose asimismo que el notario podrá recurrir adicionalmente a otros documentos y/o la intervención de testigos que garanticen una adecuada identificación.

A continuación, se presenta el texto de la fórmula legal propuesto a este respecto por la Comisión de Justicia y Derechos Humanos, que incluye las modificaciones mencionadas y las propias de técnica legislativa:

> **"Artículo 55.- Identidad del Otorgante**
> El notario dará fe de conocer a los otorgantes y/o intervinientes o de haberlos identificado, conforme a lo siguiente:
>
> a) Cuando en el distrito donde se ubica el oficio notarial tenga acceso a internet, el notario exigirá el documento nacional de identidad y deberá verificar la identidad de los otorgantes o intervinientes utilizando la comparación biométrica de las huellas dactilares **u otro medio habilitado**, a través del servicio que brinda el Registro Nacional de Identificación y Estado Civil - RENIEC **u otro habilitado por el ente rector en materia de gobierno y transformación digital.**

b) Cuando no se pueda dar cumplimiento a lo señalado en el literal a) del presente artículo respecto a la comparación biométrica de las huellas dactilares por causa no imputable al notario, éste exigirá el documento nacional de identidad y la consulta en línea para la verificación de las imágenes, **huellas** y **demás** datos del Registro Nacional de Identificación y Estado Civil - RENIEC con la colaboración del Colegio de Notarios respectivo, si fuera necesaria. **Igualmente, podrá recurrir a la información de los Colegios de Notarios cuando hayan actuado como Entidad de Registro o Verificación, siempre y cuando cuenten con el consentimiento del usuario para el tratamiento de dichos datos.** El notario podrá recurrir adicionalmente a otros documentos y/o la intervención de testigos que garanticen una adecuada identificación.

c) Tratándose de extranjeros residentes o no en el país, el notario exigirá el documento oficial de identidad, y además, accederá a la información de la base de datos del registro de carnés de extranjería, pasaportes y control migratorio de ingreso de extranjeros; en tanto sea implementado por la Superintendencia Nacional de Migraciones, conforme a la décima disposición complementaria, transitoria y final de la presente ley, **u otro habilitado por el ente rector en materia de gobierno y transformación digital.** Asimismo, de juzgarlo conveniente podrá requerir otros documentos y/o la intervención de testigos que garanticen una adecuada identificación.

d) Excepcionalmente y por razón justificada, el notario podrá dar fe de conocimiento o de identidad sin necesidad de seguir los procedimientos señalados en los literales a), b) y c) del presente artículo.

El notario que cumpliendo los procedimientos establecidos en los literales a), b), c) **y d)** del presente artículo diere fe de identidad de alguno de los otorgantes, inducido a error por la actuación maliciosa de los mismos o de otras personas, no incurre en responsabilidad, sin perjuicio de que se declare judicialmente la nulidad del instrumento.

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

En el instrumento público protocolar suscrito por el otorgante y/o interviniente, el notario deberá dejar expresa constancia de las verificaciones a las que se refiere el presente artículo o la justificación de no haber seguido el procedimiento."

En cuanto a la propuesta de modificación del artículo 81 del Decreto Legislativo N° 1049, Decreto Legislativo del Notariado, se tiene que su actual redacción y la contenida en la iniciativa legislativa N° 2987/2022-CP son las siguientes:

Decreto Legislativo 1049	Propuesta del PL 2987/2022-CP
Artículo 81.- El Archivo Notarial El archivo notarial se integra por: a) Los registros físicos, en soporte de papel medio magnético, que lleva el notar conforme a ley. b) Los tomos de minutas extendidas en el registr c) Los documentos protocolizados conforme ley; y, d) Los índices que señala esta ley.	**Artículo 81.- El Archivo Notarial** El archivo notarial se integra por: a) Los registros físicos, en soporte de papel medio magnético, que lleva el notar conforme a ley. b) Los tomos de minutas extendidas en el registr c) Los documentos protocolizados conforme ley; y, d) Los índices que señala esta ley. **El Archivo Notarial puede ser digitalizado por notario en respaldo de su propio archivo físic con el mismo valor y eficacia jurídica, utilizand para dicho efecto la tecnología de firmas certificados digitales y de almacenamiento información. Los Colegios de Notarios pued digitalizar los archivos de los ex notarios y brind el servicio de almacenamiento de información. archivo digitalizado puede servir para expedición de traslados, la reposición instrumentos públicos, cierre de registros, ent otros usos. En el caso del Registro de Testament el Notario toma las precauciones necearías d caso para asegurar la reserva de ley mientras vi el testador."**

Sobre este extremo, la propuesta busca contar con un archivo digitalizado de respaldo de su propio archivo físico, que tiene el mismo valor y eficacia jurídica.

Siendo así, esta comisión hace suya la propuesta, en tanto la digitalización permitirá una mayor agilidad en la realización de los traslados notariales y también ayudará en los procedimientos de reposición del archivo físico y en el almacenamiento de los notarios que hayan cesado. También, busca regular las

minutas electrónicas y los instrumentos públicos protocolares electrónicos, que deben ser almacenados en un repositorio debidamente acreditado, conforme a las disposiciones de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú. Por tanto el texto de la fórmula legal del dictamen propuesto a este respecto por la Comisión de Justicia y Derechos Humanos, que incluye las modificaciones mencionadas y las propias de técnica legislativa, es el siguiente:

"Artículo 81.- El Archivo Notarial
El archivo notarial se integra por:

a) Los registros físicos, en soporte de papel o medio magnético, que lleva el notario conforme a ley.
b) Los tomos de minutas extendidas en el registro.
c) Los documentos protocolizados conforme a ley; y,
d) Los índices que señala esta ley.

El Archivo Notarial puede ser digitalizado por el notario en respaldo de su propio archivo físico, con el mismo valor y eficacia jurídica, utilizando para dicho efecto el procedimiento establecido por la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú, acorde a estándares de seguridad digital; y puede servir para la expedición de traslados, la reposición de instrumentos públicos, cierre de registros, entre otros usos.

El archivo digital notarial no excluye la obligación de mantener el archivo notarial físico. El único autorizado para expedir los traslados y la reposición de instrumentos públicos es el notario en actividad a cargo de dicho archivo.

En el caso del Registro de Testamentos, el Notario toma las precauciones necesarias del caso para asegurar la reserva de ley mientras viva el testador.

Únicamente cuando se produce la suspensión o el cese del notario, el archivo digital notarial pasa a disposición del colegio de notarios correspondiente, que designa al notario responsable de la emisión de traslados en reemplazo del titular.

Los Colegios de Notarios pueden digitalizar los archivos de los ex notarios y brindar el servicio de almacenamiento de información.

Las minutas electrónicas y los instrumentos públicos protocolares electrónicos firmados y autorizados conforme a la presente Ley deben constar en un archivo digital notarial y contar con un registro electrónico de su presentación o extensión, respectivamente, conforme a las disposiciones de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú. El notario almacena su archivo electrónico en un repositorio debidamente acreditado.

La Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú aprueba mediante acuerdo de asamblea general el procedimiento especial de Digitalización del Archivo Notarial, que será ratificado por el Consejo del Notariado."

3.6 ANALISIS DE LAS PROPUESTAS DE MODIFICACION DEL DECRETO LEGISLATIVO 1049, DECRETO LEGISLATIVO DEL NOTARIADO – CUARTO GRUPO DE ANALISIS

El Proyecto de Ley N° 475/2021-CR tiene por objetivo declarar de interés nacional y necesidad pública el cobro de una tarifa social por parte de las notarías a los agricultores familiares que tengan que realizar trámites de formalización y titulación de sus predios, asociatividad y cooperativismo.

Según su exposición de motivos, uno de los problemas que afecta a los agricultores de las comunidades campesinas y nativas es la falta de formalización de la propiedad. El Poder Ejecutivo, mediante la Ley 30355, Ley de Promoción y Desarrollo de la Agricultura Familiar, ha buscado mejorar la calidad de vida de las familias que dependen de la agricultura familiar, reducir la pobreza del sector rural y orientar la acción de los organismos competentes, en los distintos niveles de gobierno con un enfoque multisectorial e intergubernamental, para el desarrollo sustentable de la agricultura familiar.

Asimismo, busca otorgar diversos incentivos y beneficios a los agricultores familiares, mediante los siguientes mecanismos legales:

- Asesoría y asistencia técnica para constitución de empresas a través de los Centros de Desarrollo Empresarial, calificados y autorizados por el Ministerio de la Producción, en cuyo proceso se comprende, también, a las notarías.[11]

- Acciones de capacitación y de asistencia técnica, así como de supervisión y evaluación de calidad de los procedimientos y servicios brindados en el saneamiento físico legal y formalización de predios rurales, a cargo de los gobiernos regionales.[12]

Si bien existen ejemplos de tarifa social en nuestro país, debe advertirse que dichas tarifas han sido aprobadas por entidades distintas al Congreso de la República, el cual está impedido de legislar generando gasto público. Así, estas tarifas sociales son las siguientes:

- Tarifa social aplicable a las llamadas efectuadas por los beneficiarios de dicha tarifa hacia destinos fijos y móviles, aprobado con la Resolución de Consejo Directivo 049-2021-CD/Osiptel del 25 de marzo de 2021.

- Tarifa social para la constitución de empresas, a fin de que se formalicen aquellas MYPES en el marco del Estado de Emergencia producida por la pandemia, en mérito al Programa Nacional 'Tu Empresa' a cargo del Ministerio de la Producción, cuya alianza estratégica fue celebrada con la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú.

Adicionalmente, debe considerarse que, según la opinión institucional emitida por el Colegio de Notarios de Lima, **los notarios realizan jornadas de proyección social en las zonas de escasos recursos para brindar asesoramiento jurídico gratuito**. Por estos argumentos mencionados con anterioridad, la Comisión de Justicia y Derechos Humanos no acoge la propuesta contenida en el proyecto de ley bajo análisis.

3.7 CONSIDERACIONES FINALES

[11] Decreto Legislativo 1332, Decreto Legislativo que facilita la constitución de empresas a través de los Centros de Desarrollo Empresarial.

[12] Ley 31145, Ley de saneamiento físico legal y formalización de predios rurales a cargo de los gobiernos regionales.

Finalmente, esta comisión propone cinco Disposiciones Complementarias Finales y una Disposición Complementaria Derogatoria.

La **PRIMERA DISPOSICIÓN COMPLEMENTARIA FINAL**, para que la convocatoria a los Concursos Públicos de Méritos de Ingreso a la Función Notarial de las plazas creadas bajo los alcances de la presente ley sea efectuada una vez que culminen los Concursos de las plazas vacantes actualmente existentes. Esto porque actualmente existe en proceso diversos concursos públicos de méritos organizados por los colegios de notarios a nivel nacional, requiriéndose cubrir previamente esas plazas para convocar a nuevos concursos.

La **SEGUNDA DISPOSICIÓN COMPLEMENTARIA FINAL**, propone que el estudio de plazas notariales vacantes que establece el artículo 5 de la presente propuesta normativa, se realice en un plazo de ciento ochenta (180) días calendario, de culminados los concursos públicos de mérito para el acceso a la función notarial que se encuentren en trámite.

La **TERCERA DISPOSICIÓN COMPLEMENTARIA FINAL**, señala que el Poder Ejecutivo, en un plazo denoventa (90) días hábiles, apruebe las modificaciones necesarias al Reglamento del Concurso Público de Méritos para el Ingreso a la Función Notarial, aprobado por Decreto Supremo N° 006-2022-JUS o de la norma que lo sustituya, a propuesta del Consejo del Notariado, de conformidad con el literal c) del artículo 142 del Decreto Legislativo N° 1049, previa opinión de la Junta de Decanos y de los Colegios de Notarios del Perú.

La **CUARTA DISPOSICIÓN COMPLEMENTARIA FINAL**, propone que se constituya una Comisión Técnica Legal de Transformación Digital del Notariado, encargada de elaborar una propuesta de normatividad para la implementación progresiva de la Plataforma Digital del Notariado.

La **QUINTA DISPOSICION COMPLEMENTARIA FINAL**, propone como obligatoria la presencia de notario o juez de paz, en todos los procesos de licitación o concurso público y en los demásprocesos cuando superen 85 UIT. Asimismo, se propone que los actos públicospueden hacerse de forma presencial o utilizando medios virtuales con plataformas seguras.

La **DISPOSICION COMPLEMENTARIA DEROGATORIA**, propone la derogatoria del Decreto Legislativo N° 1400, que aprueba el Régimen de Garantía Mobiliaria y del Decreto Legislativo N° 1409, que promociona la formalización y dinamización de la

micro, pequeña, y mediana empresa mediante el Régimen Societario Alternativo denominado Sociedad por Acciones Cerrada Simplificada. El primero, no es adecuado a nuestra realidad, porque genera inseguridad jurídica a los contratantes y además posee varios vacíos ensu desarrollo. El segundo, por cuanto la formalización de las SACs ha sido infructuosa, un número muy limitado de empresas se ha constituido por este medio; sin embargo, ha generado un costo alto para el Estado, en la adquisición de equipos y software informáticos, contratación de personal e implementación de inmuebles.

3.7 CONSIDERACIONES FINALES

A manera de resumen y dado lo extenso del presente análisis, se presenta a continuación un cuadro comparativo entre la redacción actual de los artículos del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, y su modificación e incorporación por el texto sustitutorio propuesto por esta comisión:

REDACCION ACTUAL	TEXTO SUSTITUTORIO
Artículo 2.- El Notario El notario es el profesional del derecho que está autorizado para dar fe de los actos y contratos que ante él se celebran. Para ello formaliza la voluntad de los otorgantes, redactando los instrumentos a los que confiere autenticidad, conserva los originales y expide los traslados correspondientes. Su función también comprende la comprobación de hechos y la tramitación de asuntos no contenciosos previstos en las leyes de la materia.	**"Artículo 2.- El Notario** El notario es el profesional del derecho que está autorizado para dar fe de los actos y contratos que ante él se celebran **de manera presencial, semipresencial o virtual, a través de medios tecnológicos u otro de naturaleza similar, utilizando la Plataforma Digital del Notariado, en forma progresiva y acorde con la naturaleza del servicio.** Para ello formaliza la voluntad de los otorgantes, redactando los instrumentos a los que confiere autenticidad, conserva los originales y expide los traslados correspondientes. Su función también comprende la comprobación de hechos y la tramitación de asuntos no contenciosos previstos en las leyes de la materia.

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

	La fe del notario comprende la certificación de cualquier documento independientemente de su soporte físico, electrónico, informático o digital. **En los actos solicitados de manera no presencial, semipresencial o virtual, el notario está facultado para exigir la presencia física de los intervinientes, sin expresión de causa".**
"Artículo 5.- Creación de plazas notariales 5.1. El número de notarios en el territorio de la República se establece de la siguiente manera: a. Una provincia que cuente con al menos cincuenta mil habitantes deberá contar con no menos de dos Notarios. b. Por cada cincuenta mil habitantes adicionales, se debe contar con un Notario adicional. c. En función a la magnitud de la actividad económica o tráfico comercial de la provincia. 5.2. La localización de las plazas es determinados por el Consejo del Notariado. En todo caso, no se puede reducir el número de las plazas existentes".	**"Artículo 5.- Creación y localización de plazas notariales.** 5.1. El número de notarios en el territorio de la República se establece **considerando los siguientes criterios concurrentes**: a) **Por las condiciones demográficas de la población**. Una provincia que cuente con al menos cincuenta mil **ciudadanos** debe contar con no menos de dos notarios. Por cada **cincuenta** mil **ciudadanos** adicionales, se debe contar con un notario adicional. b) **En función del volumen negocial y contractual.** c) En función a la magnitud de la actividad económica o tráfico comercial. d) **En función a la infraestructura del servicio notarial y a la provisión de servicios públicos para la prestación de dicho servicio.** 5.2. **La creación, actualización** y localización de las plazas son determinadas por el Consejo del Notariado, **previo informe de una**

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

	Comisión Técnica, según la jurisdicción, integrada por: **a) Un representante del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos o del Consejo del Notariado.** **b) Un representante del Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI).** **c) Un representante de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú.** **d) Un representante del Colegio de Abogados de la Jurisdicción.** **e) Un representante del Colegio de Notarios de la jurisdicción.** **5.3. La creación de plazas notariales se hará, de modo preferente, en los lugares donde no exista notario, considerándose además las plazas ya existentes en la provincia. Igualmente, podrá actualizar el número de plazas existentes de acuerdo a los criterios del numeral 5.1. del presente artículo.** **5.4. La decisión del Consejo del Notariado debe ser motivada en el informe de la Comisión Técnica, que será emitida siete años".**
Artículo 6.- Ingreso a la Función Notarial El ingreso a la función notarial se efectúa mediante concurso público de méritos ante jurado calificador constituido según lo dispuesto en el artículo 11 de la presente ley.	**"Artículo 6.- Ingreso a la Función Notarial. Concursos Públicos** El ingreso a la función notarial se efectúa únicamente mediante concurso público de méritos ante jurado calificador, constituido según lo dispuesto en el artículo 11 de la presente ley. **En estos concursos pueden participar los postulantes que reúnan los requisitos**

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

Las etapas del concurso son: calificación de currículum vitae, examen escrito y examen oral. Cada etapa es eliminatoria e irrevisable.	**exigidos en el artículo 10 de la presente ley.** Las etapas del concurso son: calificación de currículum vitae, examen escrito y examen oral. Cada etapa es eliminatoria e irrevisable. **El Consejo del Notariado designa a la Universidad de reconocido prestigio que se encarga de llevar a cabo el examen escrito que será de carácter objetivo."**
Artículo 7.- Forma de los Concursos Los concursos públicos de méritos para el ingreso a la función notarial serán abiertos y participarán los postulantes que reúnan los requisitos exigidos en el artículo 10 de la presente ley. En caso que el postulante sea un notario en ejercicio, con una antigüedad no menor de tres (3) años y siempre que en los últimos cinco (5) años no tengan sanciones, tendrá una bonificación máxima del 5% de su nota promedio final.	**"Artículo 7.- Forma de los Concursos** Los concursos públicos de méritos para el ingreso a la función notarial serán abiertos y participarán los postulantes que reúnan los requisitos exigidos en el artículo 10 de la presente ley. **Los notarios pueden participar en este tipo de concursos. Si tienen** una antigüedad **mayor** de cinco años **de permanencia en la misma plaza** y siempre que no tengan sanciones, tendrán una bonificación máxima del 5% de su nota promedio final.
"Artículo 9.- Convocatorias a plazas vacantes Las plazas notariales vacantes o que sean creadas serán convocadas a concurso bajo responsabilidad por los colegios de notarios de la república, por iniciativa propia, en un plazo no mayor de sesenta (60) días calendario	**"Artículo 9.- Convocatorias a plazas vacantes** Las plazas notariales vacantes o que sean creadas serán convocadas a concurso bajo responsabilidad por los Colegios de Notarios de la República, por iniciativa propia, en un plazo no mayor de **treinta (30)** días calendario de conocer la vacancia o la creación de la

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

de conocer la vacancia o la creación de la plaza. En el caso de plaza vacante producida por cese de notario, el concurso será convocado en un plazo no mayor de sesenta (60) días calendario de haber quedado firme la resolución de cese. Asimismo, a requerimiento del Consejo del Notariado, en un plazo no mayor de treinta (30) días calendario del mismo, los colegios de notarios, bajo responsabilidad de los miembros de la Junta Directiva, deberán convocar a concurso para cubrir plazas notariales vacantes o que sean creadas. Transcurrido dicho plazo, sin que se convoque a concurso, el Consejo del Notariado, bajo responsabilidad, queda facultado a convocarlo. Si no lo hiciere en el plazo de quince (15) días calendario, lo hace el Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. El postulante aprobado sólo puede acceder a una plaza en el distrito notarial al que postuló, en el marco del mismo concurso" .	plaza. **En la convocatoria a las plazas vacantes se tendrá en consideración los criterios establecidos en el artículo 5° de la presente ley.** En el caso de plaza vacante producida por cese de notario, el concurso será convocado en un plazo no mayor de **treinta (30)** días calendario de haber quedado firme la resolución de cese. Asimismo, a requerimiento del Consejo del Notariado, en un plazo no mayor de treinta (30) días calendario del mismo, los Colegios de Notarios, bajo responsabilidad de los miembros de la Junta Directiva, deberán convocar a concurso para cubrir plazas notariales vacantes o que sean creadas. Transcurrido dicho plazo, sin que se convoque a concurso, el Consejo del Notariado, bajo responsabilidad, queda facultado a convocarlo. Si no lo hiciere en el plazo de quince (15) días calendario, lo hace el Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. El postulante aprobado sólo puede acceder a una plaza en el distrito notarial al que postuló en el marco del mismo concurso".
"Artículo 10.- Requisitos de los postulantes Para postular al cargo de notario se requiere: a) Ser peruano de nacimiento. b) Ser abogado, con una a ntigüedad no menor de cinco años.	**"Artículo 10.- Requisitos de los postulantes** Para postular en los Concursos Públicos al cargo de notario se requiere: a) Ser peruano de nacimiento.

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

c) Tener capacidad de ejercicio de sus derechos civiles. d) Conducirse y orientar su conducta personal y profesional hacia los principios y deberes éticos de respeto, probidad, veracidad, transparencia, honestidad, responsabilidad, autenticidad, respeto a las personas y al ordenamiento jurídico. e) No haber sido destituido de la función pública por resolución administrativa firme. f) No haber sido condenado por delito doloso. g) Estar física y mentalmente apto para el cargo. h) Acreditar haber aprobado examen psicológico ante institución designada por el Consejo del Notariado. Dicho examen evaluará los rasgos de personalidad, valores del postulante y funciones intelectuales requeridos para la función notarial. Si durante el proceso del concurso se advierte la pérdida de alguno de los requisitos mencionados, el postulante quedará eliminado del proceso. El acuerdo del Jurado Calificador en este aspecto es irrecurrible" .	b) Ser abogado, con una antigüedad no menor de cinco años. c) Tener capacidad de ejercicio de sus derechos civiles. d) Conducirse y orientar su conducta personal y profesional hacia los principios y deberes éticos de respeto, probidad, veracidad, transparencia, honestidad, responsabilidad, autenticidad, respeto a los derechos de las personas y al ordenamiento jurídico. e) No haber sido destituido de la función pública por resolución administrativa firme. f) No haber sido condenado por delito doloso. **g) No haber sido inhabilitado para el ejercicio de la función pública impuesta por el Congreso de la República, de conformidad con los artículos 99 y 100 de la Constitución Política.** **h)** Estar física y mentalmente apto para el cargo. **i)** Acreditar estar apto para el ejercicio de la función según el examen psicológico ante institución designada por el Consejo del Notariado. Dicho examen evaluará los rasgos de personalidad, valores del postulante y funciones intelectuales requeridos para la función notarial. Si durante el proceso del concurso se advierte la pérdida de alguno de los requisitos mencionados, el postulante quedará eliminado del proceso. El acuerdo del Jurado Calificador en este aspecto es irrecurrible.

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

	En caso de que se postule a una plaza vacante en provincias distintas a la capital de la República, o de las capitales de Departamento o de la provincia constitucional del Callao el requisito de antigüedad indicado en el inciso b) será no menos de tres años. Igualmente, el reglamento podrá establecer una nota aprobatoria menor para la postulación a este tipo de plazas, siempre que no sea menor de doce".
"Artículo 11.- El Jurado Calificador El jurado calificador de cada concurso público de méritos para el ingreso a la función notarial, se integra de la siguiente forma: a) Presidente del Consejo del Notariado o su representante, quien lo presidirá. b) Representante del Ministro de Justicia y Derechos Humanos. c) Decano del Colegio de Notarios del Distrito Notarial para el que se convoca el concurso. d) Presidente de la Junta de Decanos de Colegios de Notarios del Perú o su representante. e) Decano del Colegio de Abogados de la localidad donde se ubica la plaza notarial o su representante, quienes no podrán ostentar título de notario. En los colegios de notarios dentro de cuya jurisdicción exista más de un colegio de abogados, su representante ante el jurado	**"Artículo 11.- El Jurado Calificador** El jurado calificador de cada concurso público de méritos para el ingreso a la función notarial, se integra de la siguiente forma: a) **El** Presidente del Consejo del Notariado, **o en su defecto, la persona que designe el Consejo del Notariado,** quien lo presidirá. b) **El** Representante del Ministro de Justicia y Derechos Humanos. c) **El** Decano del Colegio de Notarios del Distrito Notarial para el que se convoca el concurso. d) **El** Presidente de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú o su representante. e) **El** Decano del Colegio de Abogados de la localidad donde se ubica la plaza notarial o su representante, quienes no podrán ostentar título de notario. En los Colegios de Notarios dentro de cuya jurisdicción exista más de un colegio de abogados, su representante

calificador será nombrado por el colegio de abogados más antiguo. El quórum para la instalación y funcionamiento del jurado es de tres miembros" .	ante el jurado calificador será nombrado por el colegio de abogados más antiguo. El quórum para la instalación y funcionamiento del jurado es de tres miembros."
Artículo 12.- Expedición de Título Concluido el concurso público de méritos de ingreso a la función notarial, el jurado comunicará el resultado al Consejo del Notariado, para la expedición simultánea de las resoluciones ministeriales a todos los postulantes aprobados y la expedición de títulos por el Ministro de Justicia. En caso de renuncia del concursante ganador antes de la expedición del título, el Consejo del Notariado podrá asignar la plaza vacante al siguiente postulante aprobado, respetando el orden de mérito del correspondiente concurso. En caso de declararse desierto el concurso público de mérito para el ingreso a la función notarial, el Colegio de Notarios procederá a una nueva convocatoria.	**"Artículo 12.- Expedición de Título** Concluido el concurso público de méritos de ingreso a la función notarial, el jurado comunicará el resultado al Consejo del Notariado, para la expedición simultánea de las resoluciones ministeriales a todos los postulantes aprobados y la expedición de títulos por el Ministro de Justicia. En caso de renuncia del concursante ganador antes de la expedición del título, el Consejo del Notariado podrá asignar la plaza vacante al siguiente postulante aprobado, respetando el orden de mérito del correspondiente concurso. **En caso de que dos o más postulantes alcancen igual puntaje, tendrá preminencia quien hubiera obtenido mayor nota en la calificación del examen escrito; de persistir el empate se optará por el postulante que hubiera obtenido mayor nota en la calificación del currículum vitae.** En caso de declararse desierto el concurso público de méritos para el ingreso a la función notarial, el Colegio de Notarios procederá a una nueva

	convocatoria **en un plazo no mayor de treinta (30) días calendario."**
Artículo 13.- Incorporación al Colegio de Notarios El notario deberá incorporarse al colegio de notarios dentro de los treinta (30) días de expedido el título, previo juramento o promesa de honor, ante la Junta Directiva. A solicitud del notario dicho plazo podrá ser prorrogado por igual término.	**Artículo 13.- Incorporación al Colegio de Notarios** El notario deberá incorporarse al colegio de notarios dentro de los treinta (30) días de expedido el título, previo juramento o promesa de honor, ante la Junta Directiva. A solicitud del notario, **por única vez,** dicho plazo podrá ser prorrogado por igual término.
Artículo 16.- Obligaciones del Notario El notario está obligado a: a. Abrir su oficina obligatoriamente en el distrito en el que ha sido localizado y mantener la atención al público no menos de siete horas diarias de lunes a viernes. b) Asistir a su oficina, observando el horario señalado, salvo que por razón de su función tenga que cumplirla fuera de ella. c) Prestar sus servicios profesionales a cuantas personas lo requieran, salvo las excepciones señaladas en la ley, el reglamento y el Código de Ética. d) Requerir a los intervinientes la presentación del documento nacional de identidad - D.N.I. y los documentos de identidad o de viaje determinados para la identificación de extranjeros en el territorio nacional, además de la respectiva calidad migratoria vigente conforme	**"Artículo 16.- Obligaciones del Notario** El notario está obligado a: a) Abrir su oficina obligatoriamente en el distrito en el que ha sido localizado y mantener la atención al público no menos de siete horas diarias de lunes a viernes. b) Asistir a su oficina, observando el horario señalado, salvo que por razón de su función tenga que cumplirla fuera de ella. c) Prestar sus servicios profesionales a cuántas personas lo requieran, salvo las excepciones señaladas en la ley, el reglamento y el Código de Ética. d) Requerir a los intervinientes la presentación del documento nacional identidad - D.N.I. y los documentos de identidad o de viaje determinados para la identificación de extranjeros en el territorio nacional, además de la respectiva calidad migratoria vigente conforme a la normativa sobre la materia, así como los documentos

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

a la normativa sobre la materia, la constancia de presentación de la declaración jurada informativa sobre beneficiario final ante la SUNAT; documento que acredite que el beneficiario final ha cumplido con proporcionar información sobre su identidad a la persona jurídica o ente jurídico, cuando corresponda; así como los documentos exigibles para la extensión o autorización de instrumentos públicos notariales protocolares y extraprotocolares. e) Guardar el secreto profesional. f) Cumplir con esta ley y su reglamento. Asimismo, cumplir con las directivas, resoluciones, requerimientos, comisiones y responsabilidades que el Consejo del Notariado y el colegio de notarios le asignen. g) Acreditar ante su colegio una capacitación permanente acorde con la función que desempeña. h) Contar con una infraestructura física mínima, que permita una óptima conservación de los instrumentos protocolares y el archivo notarial, así como una adecuada prestación de servicios. i) Contar con una infraestructura tecnológica mínima que permita la interconexión con su colegio de notarios, la informatización que facilite la prestación de servicios notariales de intercambio comercial nacional e internacional y de gobierno electrónico seguro.	exigibles para la extensión o autorización de instrumentos públicos notariales protocolares extra protocolares. e) Guardar el secreto profesional. f) Cumplir con esta ley y su reglamento. Asimismo, cumplir con las directivas, resoluciones, requerimientos, comisiones y responsabilidades que el Consejo del Notariado y el colegio de notarios le asignen. g) Acreditar ante su colegio una capacitación permanente acorde con la función que desempeña. h) Contar con una infraestructura física mínima, que permita una óptima conservación de los instrumentos protocolares y el archivo notarial, así como una adecuada prestación de servicios. i) Contar con una infraestructura tecnológica mínima que permita la interconexión con su colegio de notarios, la informatización que facilite la prestación de servicios notariales de intercambio comercial, nacional internacional y de gobierno electrónico seguro. j) Orientar su accionar profesional y personal de acuerdo a los principios de veracidad, honorabilidad, objetividad, imparcialidad, diligencia, respeto a la dignidad de los derechos de las personas, la constitución y las leyes. k) Guardar moderación en sus intervenciones verbales o escritas con los demás miembros de la orden y ante las juntas directivas de los colegios de notarios, del Consejo del Notariado, la

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

j) Orientar su accionar profesional y personal de acuerdo a los principios de veracidad, honorabilidad, objetividad, imparcialidad, diligencia, respeto a la dignidad de los derechos de las personas, la constitución y las leyes. k) Guardar moderación en sus intervenciones verbales o escritas con los demás miembros de la orden y ante las juntas directivas de los colegios de notarios, el Consejo del Notariado, la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú y la Unión Internacional del Notariado Latino. l) Proporcionar de manera actualizada y permanente de preferencia por vía telemática o en medios magnéticos los datos e información que le soliciten su colegio y el Consejo del Notariado. Asimismo, suministrar información que los diferentes poderes del Estado pudieran requerir y siempre que no se encuentren prohibidos por ley. m) Otorgar todas las facilidades que dentro de la ley pueda brindar a la inversión nacional y extranjera en el ejercicio de sus funciones. n) Cumplir con las funciones que le correspondan en caso de asumir cargos directivos institucionales; y, ñ) Aceptar y brindar las facilidades para las visitas de inspección que disponga tanto su Colegio de Notarios, el Tribunal de Honor y el Consejo del Notariado en el correspondiente oficio notarial,	Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú y la Unión Internacional del Notariado Latino. l) Proporcionar de manera actualizada y permanente de preferencia por vía telemática o en medios magnéticos los datos e información que le soliciten su Colegio y el Consejo del Notariado. Asimismo, suministrar información que los diferentes poderes del Estado pudieran requerir y siempre que no se encuentren prohibidos por ley. m) Otorgar todas las facilidades que dentro de la ley pueda brindar a la inversión nacional y extranjera en el ejercicio de sus funciones. n) Cumplir con las funciones que le correspondan en caso de asumir cargos directivos institucionales; y, ñ) Aceptar y brindar las facilidades para las visitas de inspección que disponga tanto su Colegio de Notarios, el Tribunal de Honor y el Consejo del Notariado en el correspondiente oficio notarial. o) Aceptar y brindar las facilidades para las visitas de inspección que disponga tanto su Colegio de Notarios, el Tribunal de Honor y el Consejo del Notariado en el correspondiente oficio notarial, así como la Unidad de Inteligencia Financiera. p) Cumplir con todas las normas pertinentes en materia de prevención del lavado de activos y del financiamiento del terrorismo, conforme a la legislación de la materia.

o) Aceptar y brindar las facilidades para las visitas de inspección que disponga tanto su Colegio de Notarios, el Tribunal de Honor y el Consejo del Notariado en el correspondiente oficio notarial, así como la Unidad de Inteligencia Financiera. p) Cumplir con todas las normas pertinentes en materia de prevención del lavado de activos y del financiamiento del terrorismo, conforme a la legislación de la materia; entre estas la identificación del beneficiario final en los documentos que le presenten para la extensión o autorización de instrumentos públicos notariales protocolares y extraprotocolares. q) Brindar las medidas de accesibilidad necesarias, los ajustes razonables y salvaguardias que la persona requiera."	q) Brindar las medidas de accesibilidad necesarias, los ajustes razonables y salvaguardias que la persona requiera. **r) Publicar en su oficio notarial en lugar visible y en su página web, la lista de costos de los servicios ofrecidos, así como comunicar los mismos a la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú, dentro de los tres primeros meses de cada año.** **s) Expedir a toda persona que lo solicite, bajo responsabilidad, testimonio, boleta o copias certificadas de los documentos que se encuentren en su archivo notarial salvo de los índices, testamentos Y demás actos de carácter personalísimo—, sin importar que el solicitante no figure como parte, interviniente o beneficiario en el documento, previa cancelación del monto que suponga esta solicitud. El notario no puede cobrar un monto mayor a aquella persona que no figure en el documento que el que cobra a las partes o intervinientes. El notario deja constancia en el documento que éste fue expedido a persona distinta a las partes o intervinientes. El notario debe velar porque el límite de este derecho lo constituyen las excepciones establecidas en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública".**
"Artículo 21.- Motivos de cese El notario cesa por: a) Muerte. b) Renuncia. c) Haber sido condenado por delito doloso mediante sentencia firme,	**"Artículo 21.- Motivos de cese** El notario cesa por: a) Muerte. b) Renuncia, **aceptada por la junta directiva del colegio respectivo.**

independientemente de la naturaleza del fallo o la clase de pena que haya impuesto el órgano jurisdiccional. d) No incorporarse al colegio de notarios por causa imputable a él, dentro del plazo establecido por el artículo 13 de la presente ley. e) Abandono del cargo, por no haber iniciado sus funciones dentro del plazo a que se refiere el artículo 15 de la presente ley, declarada por la junta directiva del colegio respectivo. f) Abandono del cargo en caso de ser notario en ejercicio, por un plazo de treinta (30) días calendario de inasistencia injustificada al oficio notarial, declarada por la junta directiva del colegio respectivo. g) Sanción de destitución impuesta en procedimiento disciplinario. h) Perder alguna de las calidades señaladas en el artículo 10 de la presente ley, declarada por la Junta Directiva del colegio respectivo, dentro de los sesenta (60) días calendario siguientes de conocida la causal. i) Negarse a cumplir con el requerimiento del Consejo del Notariado a fin de acreditar su capacidad física y/o mental ante la institución pública que éste designe. Esta causal será declarada mediante Resolución del Consejo del Notariado, contra la cual procede recurso de reconsideración. j) Inhabilitación para el ejercicio de la función pública impuesta por el	c) Haber sido condenado por delito doloso mediante sentencia firme, independientemente de la naturaleza del fallo o la clase de pena que haya impuesto el órgano jurisdiccional. d) No incorporarse al Colegio de Notarios por causa imputable a él, dentro del plazo establecido por el artículo 13 de la presente ley. e) Abandono del cargo, por no haber iniciado sus funciones dentro del plazo a que se refiere el artículo 15 de la presente ley, declarada por la junta directiva del Colegio respectivo. f) Abandono del cargo en caso de ser notario en ejercicio, por un plazo de treinta (30) días calendarios de inasistencia injustificada al oficio notarial, declarada por la junta directiva del Colegio respectivo. g) Sanción de destitución impuesta en procedimiento disciplinario. h) Perder alguna de las calidades señaladas en el artículo 10 de la presente ley, declarada por la Junta Directiva del Colegio respectivo, dentro de los sesenta (60) días calendarios siguientes de conocida la causal. **i)** Negarse a cumplir con el requerimiento del Consejo del Notariado **o del Colegio de Notarios respectivo** a fin de acreditar su capacidad física y/o mental ante la institución pública **o privada, ambos de reconocido prestigio,** que éstos designen. Esta causal será declarada mediante Resolución del Consejo del Notariado, contra la cual procede recurso de reconsideración. **En caso de**

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

Congreso de la República de conformidad con los artículos 99 y 100 de la Constitución Política" .	**que la decisión sea del Colegio de Notarios procede recurso de apelación ante el Consejo del Notariado.** j) Inhabilitación para el ejercicio de la función pública impuesta por el Congreso de la República de conformidad con los artículos 99 y 100 de la Constitución Política."
"Artículo 21-A.- Procedimiento en caso de cese En el caso de los literales a), b), c) y d) del artículo 21, el colegio de notarios comunicará que ha operado la causal de cese al Consejo del Notariado, para la expedición de la resolución ministerial de cancelación de título. En el caso de los literales e), f) g), h) e i) el cese se produce desde el momento en que quede firme la resolución. Para el caso del literal j) el cese surte efectos desde el día siguiente a la publicación de la resolución legislativa en el diario oficial El Peruano. En caso de cese de un notario en ejercicio, el Colegio de Notarios en el plazo de treinta (30) días, se encargará del cierre de sus registros, de solicitar la cancelación del título, de nombrar al notario administrador del acervo y de comunicar al Consejo del Notariado. Para ello, se asienta a continuación del último instrumento público de cada registro, un acta suscrita por el Decano del colegio de notarios donde pertenezca el notario cesado.	**"Artículo 21-A.- Procedimiento en caso de cese** En el caso de los literales a), b), c) y d) del artículo 21, el Colegio de Notarios comunicará que ha operado la causal de cese al Consejo del Notariado, para la expedición de la resolución ministerial de cancelación de título. En el caso de los literales e), f), g), h) e i) el cese se produce desde el momento en que quede firme la resolución. Para el caso del literal j) el cese surte efectos desde el día siguiente a la publicación de la resolución legislativa en el diario oficial El Peruano. En caso de cese de un notario en ejercicio, el Colegio de Notarios, en el plazo de treinta (30) días, se encargará del cierre de sus registros, de solicitar la cancelación del título, de nombrar al notario administrador del acervo y de comunicar al Consejo de Notariado. **Para el cierre de los registros** se asienta a continuación del último instrumento público de cada registro, un acta suscrita por el Decano del Colegio de Notarios donde pertenezca el notario cesado.

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

En caso de incumplimiento, el Consejo del Notariado requerirá al Colegio de Notarios para que en el plazo de treinta (30) días cumpla con lo dispuesto en el párrafo precedente, luego de los cuales asumirá funciones el Consejo del Notariado, bajo responsabilidad de la Junta Directiva del Colegio de Notarios. Asimismo, luego de transcurridos dos (02) años del cese, el colegio de notarios entregará al Archivo General de la Nación el acervo documentario del notario cesado"	En caso de incumplimiento, el Consejo del Notariado requerirá al Colegio de Notarios para que en el plazo de treinta (30) días cumpla con lo dispuesto en el párrafo precedente, luego de los cuales asumirá funciones el Consejo del Notariado, bajo responsabilidad de la Junta Directiva del Colegio de Notarios. **El notario incurso en la causal de cese que haya sido debidamente comunicada o que haya producido efecto no puede continuar ejerciendo la función, bajo responsabilidad, sin perjuicio del trámite de cancelación del título. No es requisito para proceder a esta cancelación, el cierre de los registros ni la entrega del acervo documentario.** **En caso de que el notario cesado se niegue al cierre y a la entrega de su archivo notarial y los sellos, la Junta Directiva, solicita al Juez Especializado competente que disponga la inmediata entrega del archivo notarial, sin perjuicio de que se proceda a interponer la denuncia penal.** Luego de transcurridos dos (02) años del cese, el Colegio de Notarios entregará al Archivo General de la Nación el acervo documentario del notario cesado."
Artículo 24.- Fe Pública Los instrumentos públicos notariales otorgados con arreglo a lo dispuesto	**"Artículo 24.- Fe Pública** Los instrumentos públicos notariales otorgados con arreglo a lo dispuesto en

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

en la ley, producen fe respecto a la realización del acto jurídico y de los hechos y circunstancias que el notario presencie. Asimismo, producen fe aquellos que autoriza el notario utilizando la tecnología de firmas y certificados digitales de acuerdo a la ley de la materia.	la ley, producen fe respecto a la realización del acto jurídico y de los hechos y circunstancias que el notario **celebra de manera presencial, semipresencial o virtual, a través de medios tecnológicos u otros de manera similar, utilizando la Plataforma Digital del Notariado, en forma progresiva**. Asimismo, producen fe **los actos y contratos** que autoriza el notario utilizando la tecnología de firmas y certificados digitales de acuerdo a la Ley **y el Reglamento** sobre la materia."
Artículo 55.- Identidad del Otorgante El notario dará fe de conocer a los otorgantes y/o intervinientes o de haberlos identificado, conforme a lo siguiente: a) Cuando en el distrito donde se ubica el oficio notarial tenga acceso a internet, el notario exigirá el documento nacional de identidad y deberá verificar la identidad de los otorgantes o intervinientes utilizando la comparación biométrica de las huellas dactilares, a través del servicio que brinda el Registro Nacional de Identidad y Estado Civil - RENIEC. b) Cuando no se pueda dar cumplimiento a lo señalado en el literal a) del presente artículo respecto a la comparación biométrica de las huellas dactilares por causa no imputable al notario, éste exigirá el documento nacional de identidad y la consulta en línea	**"Artículo 55.- Identidad del Otorgante** El notario dará fe de conocer a los otorgantes y/o intervinientes o de haberlos identificado, conforme a lo siguiente: a) Cuando en el distrito donde se ubica el oficio notarial tenga acceso a internet, el notario exigirá el documento nacional de identidad y deberá verificar la identidad de los otorgantes o intervinientes utilizando la comparación biométrica de las huellas dactilares **u otro medio habilitado**, a través del servicio que brinda el Registro Nacional de Identificación y Estado Civil - RENIEC **u otro habilitado por el ente rector en materia de gobierno y transformación digital.** b) Cuando no se pueda dar cumplimiento a lo señalado en el literal a) del presente artículo respecto a la comparación biométrica de las huellas dactilares por causa no imputable al

para la verificación de las imágenes y datos del Registro Nacional de Identidad y Estado Civil - RENIEC con la colaboración del Colegio de Notarios respectivo, si fuera necesaria. El notario podrá recurrir adicionalmente a otros documentos y/o la intervención de testigos que garanticen una adecuada identificación. c) Tratándose de extranjeros residentes o no en el país, el notario exigirá el documento oficial de identidad, y además, accederá a la información de la base de datos del registro de carnés de extranjería, pasaportes y control migratorio de ingreso de extranjeros; en tanto sea implementado por la Superintendencia Nacional de Migraciones, conforme a la décima disposición complementaria, transitoria y final de la presente ley. Asimismo, de juzgarlo conveniente podrá requerir otros documentos y/o la intervención de testigos que garanticen una adecuada identificación. d) Excepcionalmente y por razón justificada, el notario podrá dar fe de conocimiento o de identidad sin necesidad de seguir los procedimientos señalados en los literales a) y b) del presente artículo. En este caso, el notario incurre en las responsabilidades de ley cuando exista suplantación de la identidad.	notario, éste exigirá el documento nacional de identidad y la consulta en línea para la verificación de las imágenes, **huellas** y **demás** datos del Registro Nacional de Identificación y Estado Civil - RENIEC con la colaboración del Colegio de Notarios respectivo, si fuera necesaria. **Igualmente, podrá recurrir a la información de los Colegios de Notarios cuando hayan actuado como Entidad de Registro o Verificación, siempre y cuando cuenten con el consentimiento del usuario para el tratamiento de dichos datos.** El notario podrá recurrir adicionalmente a otros documentos y/o la intervención de testigos que garanticen una adecuada identificación. c) Tratándose de extranjeros residentes o no en el país, el notario exigirá el documento oficial de identidad, y además, accederá a la información de la base de datos del registro de carnés de extranjería, pasaportes y control migratorio de ingreso de extranjeros; en tanto sea implementado por la Superintendencia Nacional de Migraciones, conforme a la décima disposición complementaria, transitoria y final de la presente ley, **u otro habilitado por el ente rector en materia de gobierno y transformación digital**. Asimismo, de juzgarlo conveniente podrá requerir otros documentos y/o la intervención de testigos que garanticen una adecuada identificación. d) Excepcionalmente y por razón justificada, el notario podrá dar fe de

El notario que cumpliendo los procedimientos establecidos en los literales a), b) y c) del presente artículo diere fe de identidad de alguno de los otorgantes, inducido a error por la actuación maliciosa de los mismos o de otras personas, no incurre en responsabilidad, sin perjuicio de que se declare judicialmente la nulidad del instrumento. En el instrumento público protocolar suscrito por el otorgante y/o interviniente, el notario deberá dejar expresa constancia de las verificaciones a las que se refiere el presente artículo o la justificación de no haber seguido el procedimiento.	conocimiento o de identidad sin necesidad de seguir los procedimientos señalados en los literales a), b) y c) del presente artículo. El notario que cumpliendo los procedimientos establecidos en los literales a), b), c) **y d)** del presente artículo diere fe de identidad de alguno de los otorgantes, inducido a error por la actuación maliciosa de los mismos o de otras personas, no incurre en responsabilidad, sin perjuicio de que se declare judicialmente la nulidad del instrumento. En el instrumento público protocolar suscrito por el otorgante y/o interviniente, el notario deberá dejar expresa constancia de las verificaciones a las que se refiere el presente artículo o la justificación de no haber seguido el procedimiento."
Artículo 81.- El Archivo Notarial El archivo notarial se integra por: a) Los registros físicos, en soporte de papel o medio magnético, que lleva el notario conforme a ley. b) Los tomos de minutas extendidas en el registro. c) Los documentos protocolizados conforme a ley; y, d) Los índices que señala esta ley.	**Artículo 81.- El Archivo Notarial** El archivo notarial se integra por: a) Los registros físicos, en soporte de papel o medio magnético, que lleva el notario conforme a ley. b) Los tomos de minutas extendidas en el registro. c) Los documentos protocolizados conforme a ley; y, d) Los índices que señala esta ley. **El Archivo Notarial puede ser digitalizado por el notario en respaldo de su propio archivo físico, con el mismo valor y eficacia jurídica, utilizando para**

	dicho efecto el procedimiento establecido por la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú, acorde a estándares de seguridad digital; y puede servir para la expedición de traslados, la reposición de instrumentos públicos, cierre de registros, entre otros usos. **El archivo digital notarial no excluye la obligación de mantener el archivo notarial físico. El único autorizado para expedir los traslados y la reposición de instrumentos públicos es el notario en actividad a cargo de dicho archivo.** **En el caso del Registro de Testamentos, el Notario toma las precauciones necesarias del caso para asegurar la reserva de ley mientras viva el testador.** **Únicamente cuando se produce la suspensión o el cese del notario, el archivo digital notarial pasa a disposición del colegio de notarios correspondiente, que designa al notario responsable de la emisión de traslados en reemplazo del titular.** **Los Colegios de Notarios pueden digitalizar los archivos de los ex notarios y brindar el servicio de almacenamiento de información.**
Artículo 130.- Atribuciones y obligaciones: Corresponde a los colegios de notarios:	**"Artículo 130.- Atribuciones y obligaciones** Corresponde a los Colegios de Notarios:

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

a) Vigilar directamente el cumplimiento de las leyes y reglamentos que regulen la función notarial. b) Velar por el decoro profesional y el cumplimiento de la presente Ley, las normas reglamentarias y conexas, el Código de Ética del Notariado y el Estatuto del Colegio. c) Ejercer la representación gremial de la orden. d) Promover la eficacia de los servicios notariales y la mejora del nivel profesional de sus miembros. e) Llevar un registro actualizado de sus miembros que incluya la información prevista en el artículo 14; los principales datos del notario, de su oficio notarial y de las licencias concedidas, así como cualquier otra información que disponga el Consejo del Notariado. Los datos contenidos en este registro pueden ser total o parcialmente publicados por medios telemáticos, a efectos de brindar información a la ciudadanía. La información actualizada a la que se refiere el presente artículo, debe ser remitida al Consejo del Notariado para su incorporación al Registro Nacional de Notarios, bajo responsabilidad de los miembros de la Junta Directiva del Colegio de Notarios. f) Convocar a concurso público para la provisión de vacantes en el ámbito de su demarcación territorial y cuando así lo determine el Consejo	a) Vigilar directamente el cumplimiento de las leyes y reglamentos que regulen la función notarial. b) Velar por el decoro profesional y el cumplimiento de la presente Ley, las normas reglamentarias y conexas, el Código de Ética del Notariado y el Estatuto del Colegio. c) Ejercer la representación gremial de la orden. d) Promover la eficacia de los servicios notariales y la mejora del nivel profesional de sus miembros, **así como, supervisar y emitir directivas, dentro del ámbito de su competencia, para garantizar la libre elección del Notario y el servicio personal de la función, conforme a lo establecido en el artículo 3 del presente Decreto Legislativo y demás normas aplicables.** e) Llevar un registro actualizado de sus miembros que incluya la información prevista en el artículo 14, los principales datos del notario, de su oficio notarial y de las licencias concedidas, así como cualquier otra información, que disponga el Consejo del Notariado. Los datos contenidos en este registro pueden ser total o parcialmente publicados por medios digitales y telemáticos, a efectos de brindar información a la ciudadanía. La información actualizada a la que se refiere el presente **inciso**, debe ser remitida **a la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú** para su incorporación al Registro Nacional de Notarios, bajo responsabilidad de los

del Notariado, conforme a lo previsto en la presente ley. g) Emitir los lineamientos y establecer los estándares mínimos para la infraestructura física y tecnológica de los oficios notariales. h) Verificar el cumplimiento de los lineamientos y estándares mínimos previstos para la infraestructura física y tecnológica de los oficios notariales. i) Generar una interconexión telemática que permita crear una red notarial a nivel nacional y faculte la interconexión entre notarios, entre estos y sus colegios notariales, así como entre dichos colegios y la Junta de Decanos de los Colegio de Notarios del Perú. j) Absolver las consultas y emitir informes que le sean solicitados por los poderes públicos, así como absolver las consultas que le sean formuladas por sus miembros. k) Establecer el régimen de visitas de inspección ordinarias anuales y extraordinarias respecto de los oficios notariales de su demarcación territorial. l) Autorizar las vacaciones y licencias de sus miembros. m) Autorizar el traslado de un notario a una provincia del mismo distrito notarial con el objeto de autorizar instrumentos, en los casos de vacancia o ausencia de notario. Si dicho traslado no se autoriza dentro del plazo de 15 días contados a partir de producida la vacancia o ausencia, el Consejo del Notariado lo	miembros de la Junta Directiva del Colegio de Notarios. f) Convocar a concurso público para la provisión de vacantes en el ámbito de su demarcación territorial y cuando así lo determine el Consejo del Notariado, conforme a lo previsto en la presente ley. g) Emitir los lineamientos y establecer los estándares mínimos para la infraestructura física y tecnológica de los oficios notariales. h) Verificar el cumplimiento de los lineamientos y estándares mínimos previstos para la infraestructura física y tecnológica de los oficios notariales. i) Generar una interconexión digital que permita crear una red notarial a nivel nacional y permita la interconexión de dicha red facilitando la interoperabilidad entre notarios, entre estos y sus Colegios Notariales, así como entre dichos Colegios y la Junta de Decanos de los Colegio de Notarios del Perú. j) Absolver las consultas y emitir informes que le sean solicitados por los poderes públicos, así como absolver las consultas que le sean formuladas por sus miembros. k) Establecer el régimen de visitas de inspección ordinarias anuales y extraordinarias respecto de los oficios notariales de su demarcación territorial. l) Autorizar las vacaciones y licencias de sus miembros. m) Autorizar **por la Junta Directiva** el traslado de un notario a una provincia del mismo Distrito Notarial **o su**

dispone con conocimiento del colegio de notarios correspondiente. n) Supervisar que sus miembros mantengan los requisitos señalados en el artículo 10 de la presente ley. o) Aplicar las sanciones previstas en la ley. p) Velar por la integridad de los archivos notariales conservados por los notarios en ejercicio, disponiendo su digitalización y conversión a microformas digitales de conformidad con la ley de la materia, así como disponer la administración de los archivos del notario cesado, encargándose del oficio y cierre de sus registros. q) Autorizar, regular, supervisar y registrar la expedición del diploma de idoneidad a que se refiere el literal b) del artículo 4 del Decreto Legislativo N° 681. r) Cerrar los registros del notario sancionado con suspensión y designar al notario que se encargue del oficio en tanto dure dicha sanción. s) Ejercer las demás atribuciones que le señale la presente ley, el Estatuto del Colegio y las demás normas complementarias. t) Remitir al Consejo del Notariado, en la periodicidad y la forma que disponga la Presidencia de dicho Consejo, la información referida a las denuncias y procedimientos disciplinarios iniciados contra los miembros de su orden, en el ejercicio de la función notarial.	**itinerancia a otras provincias dentro del mismo distrito notarial, o la prórroga temporal de su competencia a otra provincia dentro del mismo Distrito Notarial para satisfacer las necesidades de la población,** con el objeto de autorizar instrumentos, en los casos de vacancia o ausencia de notario, **manteniendo su plaza, con un plazo de caducidad máximo de dos años, dando cuenta inmediata a la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú y al Consejo del Notariado, bajo responsabilidad de los miembros de la Junta Directiva** del Colegio de Notarios. **El notario autorizado contará con un registro adicional.** n) Supervisar que sus miembros mantengan los requisitos señalados en el artículo 10 de la presente ley. o) Aplicar las sanciones previstas en la ley. p) Velar por la integridad de los archivos notariales conservados por los notarios en ejercicio, disponiendo su digitalización y conversión a microformas digitales de conformidad con la ley de la materia, así como disponer la administración de los archivos del notario cesado, encargándose del oficio y cierre de sus registros. q) Autorizar, regular, supervisar y registrar la expedición del diploma de idoneidad a que se refiere el literal b) del artículo 4 del Decreto Legislativo N° 681. r) Cerrar los registros del notario sancionado con suspensión y designar

u) Cumplir y hacer cumplir de las disposiciones del Consejo del Notariado, bajo responsabilidad de los miembros de la Junta Directiva.	al notario que se encargue del oficio en tanto dure dicha sanción. s) Ejercer las demás atribuciones que le señale la presente ley, el Estatuto del Colegio y las demás normas complementarias. t) Remitir al Consejo del Notariado, en la periodicidad y la forma que disponga este, la información referida a las denuncias y procedimientos disciplinarios iniciados contra los miembros de su orden, en el ejercicio de la función notarial. u) Cumplir y hacer cumplir las disposiciones del Consejo del Notariado, bajo responsabilidad de los miembros de la Junta Directiva".
Artículo 133.- Elección de la Junta Directiva y Tribunal de Honor Los miembros de la junta directiva son elegidos en asamblea general, mediante votación secreta, por mayoría de votos y mandato de dos años. En la misma forma y oportunidad, se elegirá a los tres miembros titulares del Tribunal de Honor, así como a los tres miembros suplentes que sólo actuarán en caso de abstención y/o impedimento de los titulares.	**Artículo 133.- Elección de la Junta Directiva y Tribunal de Honor** Los miembros de la junta directiva son elegidos en asamblea general, mediante votación secreta, por mayoría de votos y mandato de dos años. En la misma forma y oportunidad, se elegirá a los tres miembros titulares del Tribunal de Honor, así como a los tres miembros suplentes que sólo actuarán en caso de abstención y/o impedimento de los titulares. **Transcurridos treinta (30) días calendario sin haber elegido al tribunal de honor conforme a lo indicado en el primer párrafo, este se conformará por los Ex Decanos, del más próximo al más remoto en antigüedad (el más próximo lo presidirá) y si no fuera suficiente el número, se completará con los ex Vice**

	Decanos del más próximo al remoto y así sucesivamente, el ex fiscal, ex secretario y ex tesorero, respectivamente.
Artículo 141.- Conformación del Consejo del Notariado El Consejo del Notariado se integra por los siguientes miembros: a) El Ministro de Justicia o su representante, quien lo presidirá. En caso de nombrar a su representante, éste ejercerá el cargo a tiempo completo. b) El Fiscal de la Nación o el Fiscal Supremo o Superior, a quien delegue. c) El Decano del Colegio de Abogados de Lima o un miembro de la junta directiva a quien delegue. d) El Presidente de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú o un miembro del consejo directivo a quien delegue; y, e) El Decano del Colegio de Notarios de Lima o un miembro de la junta directiva a quien delegue. El Consejo contará con el apoyo y asesoramiento de un Secretario Técnico, así como el apoyo administrativo que el Ministerio de Justicia le brinde.	**"Artículo 141.- Conformación del Consejo del Notariado** El Consejo del Notariado se integra por los siguientes miembros: a) El Ministro de Justicia o su representante, quien lo presidirá. En caso de nombrar a su representante, éste ejercerá el cargo a tiempo completo. b) El Fiscal de la Nación o el Fiscal Supremo o Superior, a quien delegue. c) **El Presidente de la Junta de Decanos de los Colegios de Abogados del Perú o un miembro del consejo directivo a quien delegue.** d) El Presidente de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú o un miembro del consejo directivo a quien delegue; e) El Decano del Colegio de Notarios de Lima o un miembro de la junta directiva a quien delegue. El Consejo contará con el apoyo y asesoramiento de un Secretario Técnico, así como el apoyo administrativo que el Ministerio de Justicia **y Derechos Humanos** le brinde."
"Artículo 142.- Atribuciones del Consejo del Notariado Son atribuciones del Consejo del Notariado:	**"Artículo 142.- Atribuciones del Consejo del Notariado** Son atribuciones del Consejo del Notariado:

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

a. Ejercer la vigilancia de los colegios de notarios respecto al cumplimiento de sus obligaciones. b) Ejercer la vigilancia de la función notarial, con arreglo a esta ley y normas reglamentarias o conexas. c) Proponer los reglamentos y normas para el mejor desenvolvimiento de la función notarial. d) Aprobar directivas de cumplimiento obligatorio para el mejor desempeño de la función notarial y para el cumplimiento de las obligaciones de los colegios de notarios, en el ejercicio de la función notarial. e) Vigilar el cumplimiento del reglamento de visitas de inspección a los oficios notariales por los colegios de notarios. f) Establecer la política de inspecciones opinadas e inopinadas a los oficios notariales y colegios de notarios. g) Resolver en última instancia, como tribunal de apelación, sobre las decisiones de la junta directiva de los colegios de notarios relativas a la supervisión de la función notarial. h) Resolver en última instancia como tribunal de apelación, sobre las decisiones del Tribunal de Honor de los colegios de notarios relativos a asuntos disciplinarios. i) Designar al presidente del jurado de los concursos públicos de méritos para el ingreso a la función notarial	a) Ejercer la vigilancia de los colegios de notarios respecto al cumplimiento de sus obligaciones. b) Ejercer la vigilancia de la función notarial, con arreglo a esta ley y normas reglamentarias o conexas. c) Proponer los reglamentos y normas para el mejor desenvolvimiento de la función notarial. d) Aprobar directivas de cumplimiento obligatorio para el mejor desempeño de la función notarial y para el cumplimiento de las obligaciones de los colegios de notarios, en el ejercicio de la función notarial. e) Vigilar el cumplimiento del reglamento de visitas de inspección a los oficios notariales por los colegios de notarios. f) Establecer la política de inspecciones opinadas e inopinadas a los oficios notariales y colegios de notarios, **en coordinación con la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú**. g) Resolver en última instancia, como tribunal de apelación, sobre las decisiones de la junta directiva de los colegios de notarios relativas a la supervisión de la función notarial. h) Resolver en última instancia como tribunal de apelación, sobre las decisiones del Tribunal de Honor de los colegios de notarios relativos a asuntos disciplinarios. i) Designar al presidente del jurado de los concursos públicos de méritos para el ingreso a la función notarial conforme al artículo 11 de la presente ley.

conforme al artículo 11 de la presente ley. j) Decidir la provisión de plazas notariales a que se refiere el artículo 5 de la presente ley. k) Solicitar al colegio de notarios la convocatoria a concursos públicos de méritos o convocarlos, conforme a lo previsto en la presente ley. l) Recibir quejas o denuncias sobre irregularidades en el ejercicio de la función notarial y darles el trámite que corresponda. m) Recibir las quejas o denuncias sobre el incumplimiento de las obligaciones por parte de los integrantes de la junta directiva y del Tribunal de Honor de los colegios de notarios, y darle el trámite correspondiente a una denuncia por incumplimiento de la función notarial. n) Llevar un registro actualizado de las juntas directivas de los colegios de notarios y el registro nacional de notarios. o) Absolver las consultas que formulen los poderes públicos, así como las juntas directivas de los colegios de notarios, relacionadas con la función notarial. p) Supervisar la utilización del papel seriado y del papel notarial que administran los colegios de notario. q) Ejercer las demás atribuciones que señale la ley y normas reglamentarias o conexas".	j) Decidir la provisión de plazas notariales a que se refiere el artículo 5 de la presente ley. k) Solicitar al colegio de notarios la convocatoria a concursos públicos de méritos o convocarlos, conforme a lo previsto en la presente ley. l) Recibir quejas o denuncias sobre irregularidades en el ejercicio de la función notarial y darles el trámite que corresponda. m) Recibir las quejas o denuncias sobre el incumplimiento de las obligaciones por parte de los integrantes de la junta directiva y del Tribunal de Honor de los colegios de notarios, **y dar trámite** a una denuncia por incumplimiento de la función notarial. n) Llevar un registro actualizado de las juntas directivas de los colegios de notarios, el registro nacional de notarios **y de los miembros de los Tribunales de Honor de los Colegios de Notarios.** o) Absolver las consultas que formulen los poderes públicos, así como las juntas directivas de los colegios de notarios, relacionadas con la función notarial. p) Supervisar la utilización del papel seriado y del papel notarial que administran los colegios de notarios. q) Ejercer las demás atribuciones que señale la ley y normas reglamentarias o conexas. **r) Autorizar la itinerancia a otra u otras provincias cercanas de otro distrito notarial o la prórroga temporal de la competencia del notario a otra u otras provincias de otro distrito notarial, en caso de vacancia o ausencia de**

	notario, manteniendo su plaza, con un plazo de caducidad máximo de 2 años, con el objeto de autorizar instrumentos, dando cuenta inmediata a la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú y al Consejo del Notariado, bajo responsabilidad. El notario autorizado contará con un registro adicional."

4. ANÁLISIS COSTO BENEFICIO

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 75 del Reglamento del Congreso de la República, en el presente dictamen vamos a realizar un análisis que identifique los efectos cualitativos sobre las personas o los grupos de personas en las que impactará la norma propuesta, es decir, los involucrados.

Involucrado	Efectos directos	Efectos indirectos
Notarías	○ Reducción de costos de transacción de trámites notariales. ○ Fomentar la mejora de la calidad y eficiencia de los servicios que ofrecen.	○ Mayor oferta en servicios notariales a nivel nacional. o Aumento de plazas notariales permite acceder a la carrera notarial. ○ Precios más competitivos aumentan la demanda por servicios notariales.
Sociedad	○ Reducción del costo de los trámites notariales ○ Mayor acceso a los servicios notariales.	○ Mayor formalización de empresas al reducirse el costo de constitución de empresas formales. ○ Reducción de carga procesal del Poder Judicial, al asumir los notarios más funciones jurisdiccionales no contenciosos.

5. CONCLUSION

Por lo expuesto, la Comisión de Justicia y Derechos Humanos, de conformidad con el literal b) del artículo 70 del Reglamento del Congreso de la República, recomienda la **APROBACIÓN** de los **Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/20-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR**, con el siguiente texto sustitutorio:

TEXTO SUSTITUTORIO

El Congreso de la República;
Ha dado la Ley siguiente,

LEY DE MODIFICA EL DECRETO LEGISLATIVO 1049, DECRETO LEGISLATIVO DEL NOTARIADO, A FIN DE FORTALECER EL SERVICIO NOTARIAL

Artículo 1°.- Objeto de la Ley
La presente Ley tiene por objeto modificar el Decreto Legislativo N° 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de establecer medidas para la **adecuada** creación de plazas notariales **y el acceso a la función notarial**, garantizando la calidad y la cobertura del servicio notarial; así como la aplicación **progresiva** de nuevas tecnologías digitales **que sirvan para la digitalización de procesos, prestación de servicios digitales y como medios de la función notarial, a fin de promover la seguridad jurídica, la inversión y el desarrollo económico.**

Artículo 2°.- Modificación de los artículos 2°, 5°, 6°, 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°,16°, 21°, 21°-A, 24°, 55°, 81°, 130°, 133, 141 y 142° del Decreto Legislativo N° 1049, Decreto Legislativo del Notariado
Se modifican los artículos 2°, 5°, 6°, 7°, 9°, 10°, 11°, 12, 13, 16, 21°, 21°-A, 24°, 55°, 81°, 130, 133, 141 y 142 del Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, en los siguientes términos:

"Artículo 2.- El Notario
El notario es el profesional del derecho que está autorizado para dar fe de los actos y contratos que ante él se celebran **de manera presencial, semipresencial o virtual, a través de medios tecnológicos u otro de naturaleza similar, utilizando la Plataforma Digital del Notariado, en forma progresiva y acorde con la naturaleza del servicio.** Para ello formaliza la voluntad de los otorgantes, redactando los instrumentos a los que confiere autenticidad, conserva los originales y expide los traslados correspondientes.

Su función también comprende la comprobación de hechos y la tramitación de asuntos no contenciosos previstos en las leyes de la materia.

La fe del notario comprende la certificación de cualquier documento independientemente de su soporte físico, electrónico, informático o digital. En los actos solicitados de manera no presencial, semipresencial o virtual, el notario está facultado para exigir la presencia física de los intervinientes, sin expresión de causa".

"Artículo 5.- Creación y localización de plazas notariales.
5.1. El número de notarios en el territorio de la República se establece **considerando los siguientes criterios concurrentes**:

a) **Por las condiciones demográficas de la población.** Una provincia que cuente con al menos cincuenta mil **ciudadanos** debe contar con no menos de dos notarios. Por cada **cincuenta** mil **ciudadanos** adicionales, se debe contar con un notario adicional.
b) **En función del volumen negocial y contractual.**
c) En función a la magnitud de la actividad económica o tráfico comercial.
d) **En función a la infraestructura del servicio notarial y a la provisión de servicios públicos para la prestación de dicho servicio.**

5.2. **La creación, actualización** y localización de las plazas son determinadas por el Consejo del Notariado, **previo informe de una Comisión Técnica, según la jurisdicción, integrada por:**

a) Un representante del Consejo del Notariado.
b) Un representante del Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI)

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

c) **Un representante de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú**
d) **Un representante del Colegio de Abogados de la Jurisdicción.**
e) **Un representante del Colegio de Notarios de la jurisdicción.**

5.3. La creación de plazas notariales se hará, de modo preferente, en los lugares donde no exista notario, considerándose además las plazas ya existentes en la provincia. Igualmente, podrá actualizar el número de plazas existentes de acuerdo a los criterios del numeral 5.1. del presente artículo.

5.4. La decisión del Consejo del Notariado debe ser motivada en el informe de la Comisión Técnica, que será emitida cada siete años."

"Artículo 6.- Ingreso a la Función Notarial.
El ingreso a la función notarial se efectúa únicamente mediante concurso público de méritos ante jurado calificador, constituido según lo dispuesto en el artículo 11 de la presente ley. **En estos concursos pueden participar los postulantes que reúnan los requisitos exigidos en el artículo 10 de la presente ley.**

Las etapas del concurso son: calificación de currículum vitae, examen escrito y examen oral. Cada etapa es eliminatoria e irrevisable.
El Consejo del Notariado designa a la Universidad de reconocido prestigio que se encarga de llevar a cabo el examen escrito que será de carácter objetivo."

"Artículo 7.- Forma de los Concursos
Los concursos públicos de méritos para el ingreso a la función notarial serán abiertos y participarán los postulantes que reúnan los requisitos exigidos en el artículo 10 de la presente ley.

Los notarios pueden participar en este tipo de concursos. Si tienen una antigüedad **mayor** de cinco años **de permanencia en la misma plaza** y siempre que no tengan sanciones, tendrán una bonificación máxima del 5% de su nota promedio final.

"Artículo 9.- Convocatorias a plazas vacantes

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

Las plazas notariales vacantes o que sean creadas serán convocadas a concurso bajo responsabilidad por los Colegios de Notarios de la República, por iniciativa propia, en un plazo no mayor de **treinta (30)** días calendario de conocer la vacancia o la creación de la plaza. **En la convocatoria a las plazas vacantes se tendrá en consideración los criterios establecidos en el artículo 5° de la presente ley.**

En el caso de plaza vacante producida por cese de notario, el concurso será convocado en un plazo no mayor de **treinta (30)** días calendario de haber quedado firme la resolución de cese.

Asimismo, a requerimiento del Consejo del Notariado, en un plazo no mayor de treinta (30) días calendario del mismo, los Colegios de Notarios, bajo responsabilidad de los miembros de la Junta Directiva, deberán convocar a concurso para cubrir plazas notariales vacantes o que sean creadas. Transcurrido dicho plazo, sin que se convoque a concurso, el Consejo del Notariado, bajo responsabilidad, queda facultado a convocarlo. Si no lo hiciere en el plazo de quince (15) días calendario, lo hace el Ministerio de Justicia y Derechos Humanos.

El postulante aprobado sólo puede acceder a una plaza en el distrito notarial al que postuló en el marco del mismo concurso."

"Artículo 10.- Requisitos de los postulantes
Para postular en los Concursos Públicos al cargo de notario se requiere:

a) Ser peruano de nacimiento.
b) Ser abogado, con una antigüedad no menor de cinco años.
c) Tener capacidad de ejercicio de sus derechos civiles.
d) Conducirse y orientar su conducta personal y profesional hacia los principios y deberes éticos de respeto, probidad, veracidad, transparencia, honestidad, responsabilidad, autenticidad, respeto a los derechos de las personas y al ordenamiento jurídico.
e) No haber sido destituido de la función pública por resolución administrativa firme.
f) No haber sido condenado por delito doloso.
g) No haber sido inhabilitado para el ejercicio de la función pública impuesta por el Congreso de la República, de conformidad con los artículos 99 y 100 de la Constitución Política del Perú.
h) Estar física y mentalmente apto para el cargo.

i) Acreditar estar apto para el ejercicio de la función según el examen psicológico ante institución designada por el Consejo del Notariado. Dicho examen evaluará los rasgos de personalidad, valores del postulante y funciones intelectuales requeridos para la función notarial.

Si durante el proceso del concurso se advierte la pérdida de alguno de los requisitos mencionados, el postulante quedará eliminado del proceso. El acuerdo del Jurado Calificador en este aspecto es irrecurrible.

En caso de que se postule a una plaza vacante en provincias distintas a la capital de la República, o de las capitales de Departamento o de la provincia constitucional del Callao el requisito de antigüedad indicado en el inciso b) será no menos de tres años. Igualmente, el reglamento podrá establecer una nota aprobatoria menor para la postulación a este tipo de plazas, siempre que no sea menor de doce."

"Artículo 11.- El Jurado Calificador
El jurado calificador de cada concurso público de méritos para el ingreso a la función notarial, se integra de la siguiente forma:

a) **El** Presidente del Consejo del Notariado, **o en su defecto, la persona que designe el Consejo del Notariado,** quien lo presidirá.
b) **El** Representante del Ministro de Justicia y Derechos Humanos.
c) El Decano del Colegio de Notarios del Distrito Notarial para el que se convoca el concurso.
d) El Presidente de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú o su representante.
e) El Decano del Colegio de Abogados de la localidad donde se ubica la plaza notarial o su representante, quienes no podrán ostentar título de notario.

En los Colegios de Notarios dentro de cuya jurisdicción exista más de un colegio de abogados, su representante ante el jurado calificador será nombrado por el colegio de abogados más antiguo.

El quórum para la instalación y funcionamiento del jurado es de tres miembros."

"Artículo 12.- Expedición de Título

Concluido el concurso público de méritos de ingreso a la función notarial, el jurado comunicará el resultado al Consejo del Notariado, para la expedición simultánea de las resoluciones ministeriales a todos los postulantes aprobados y la expedición de títulos por el Ministro de Justicia.

En caso de renuncia del concursante ganador antes de la expedición del título, el Consejo del Notariado podrá asignar la plaza vacante al siguiente postulante aprobado, respetando el orden de mérito del correspondiente concurso.

En caso de que dos o más postulantes alcancen igual puntaje, tendrá preminencia quien hubiera obtenido mayor nota en la calificación del examen escrito; de persistir el empate se optará por el postulante que hubiera obtenido mayor nota en la calificación del currículum vitae.

En caso de declararse desierto el concurso público de méritos para el ingreso a la función notarial, el Colegio de Notarios procederá a una nueva convocatoria **en un plazo no mayor de treinta (30) días calendario."**

"Artículo 13.- Incorporación al Colegio de Notario
El notario deberá incorporarse al colegio de notarios dentro de los treinta (30) días de expedido el título, previo juramento o promesa de honor, ante la Junta Directiva. A solicitud del notario, **por única vez,** dicho plazo podrá ser prorrogado por igual término."

"Artículo 16.- Obligaciones del Notario
El notario está obligado a:

a) Abrir su oficina obligatoriamente en el distrito en el que ha sido localizado y mantener la atención al público no menos de siete horas diarias de lunes a viernes.
b) Asistir a su oficina, observando el horario señalado, salvo que por razón de su función tenga que cumplirla fuera de ella.
c) Prestar sus servicios profesionales a cuántas personas lo requieran, salvo las excepciones señaladas en la ley, el reglamento y el Código de Ética.
d) Requerir a los intervinientes la presentación del documento nacional identidad - D.N.I. y los documentos de identidad o de viaje determinados para la identificación de extranjeros en el territorio nacional, además de la respectiva calidad migratoria vigente conforme a la normativa sobre la materia, así como los documentos exigibles para la extensión o autorización de instrumentos públicos notariales protocolares extra protocolares.

e) Guardar el secreto profesional.
f) Cumplir con esta ley y su reglamento. Asimismo, cumplir con las directivas, resoluciones, requerimientos, comisiones y responsabilidades que el Consejo del Notariado y el colegio de notarios le asignen.
g) Acreditar ante su colegio una capacitación permanente acorde con la función que desempeña.
h) Contar con una infraestructura física mínima, que permita una óptima conservación de los instrumentos protocolares y el archivo notarial, así como una adecuada prestación de servicios.
i) Contar con una infraestructura tecnológica mínima que permita la interconexión con su colegio de notarios, la informatización que facilite la prestación de servicios notariales de intercambio comercial, nacional internacional y de gobierno electrónico seguro.
j) Orientar su accionar profesional y personal de acuerdo a los principios de veracidad, honorabilidad, objetividad, imparcialidad, diligencia, respeto a la dignidad de los derechos de las personas, la constitución y las leyes.
k) Guardar moderación en sus intervenciones verbales o escritas con los demás miembros de la orden y ante las juntas directivas de los colegios de notarios, del Consejo del Notariado, la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú y la Unión Internacional del Notariado Latino.
l) Proporcionar de manera actualizada y permanente de preferencia por vía telemática o en medios magnéticos los datos e información que le soliciten su Colegio y el Consejo del Notariado. Asimismo, suministrar información que los diferentes poderes del Estado pudieran requerir y siempre que no se encuentren prohibidos por ley.
m) Otorgar todas las facilidades que dentro de la ley pueda brindar a la inversión nacional y extranjera en el ejercicio de sus funciones.
n) Cumplir con las funciones que le correspondan en caso de asumir cargos directivos institucionales; y,
ñ) Aceptar y brindar las facilidades para las visitas de inspección que disponga tanto su Colegio de Notarios, el Tribunal de Honor y el Consejo del Notariado en el correspondiente oficio notarial.
p) Aceptar y brindar las facilidades para las visitas de inspección que disponga tanto su Colegio de Notarios, el Tribunal de Honor y el Consejo del Notariado en el correspondiente oficio notarial, así como la Unidad de Inteligencia Financiera.

p) Cumplir con todas las normas pertinentes en materia de prevención del lavado de activos y del financiamiento del terrorismo, conforme a la legislación de la materia.
q) Brindar las medidas de accesibilidad necesarias, los ajustes razonables y salvaguardias que la persona requiera.
r) Publicar en su oficio notarial en lugar visible y en su página web, la lista de costos de los servicios ofrecidos, así como comunicar los mismos a la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú, dentro de los tres primeros meses de cada año.
s) Expedir a toda persona que lo solicite, bajo responsabilidad, testimonio, boleta o copias certificadas de los documentos que se encuentren en su archivo notarial salvo de los índices, testamentos Y demás actos de carácter personalísimo—, sin importar que el solicitante no figure como parte, interviniente o beneficiario en el documento, previa cancelación del monto que suponga esta solicitud. El notario no puede cobrar un monto mayor a aquella persona que no figure en el documento que el que cobra a las partes o intervinientes. El notario deja constancia en el documento que éste fue expedido a persona distinta a las partes o intervinientes. El notario debe velar porque el límite de este derecho lo constituyen las excepciones establecidas en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública".

"Artículo 21.- Motivos de cese
El notario cesa por:
a) Muerte.
b) Renuncia, **aceptada por la junta directiva del colegio respectivo.**
c) Haber sido condenado por delito doloso mediante sentencia firme, independientemente de la naturaleza del fallo o la clase de pena que haya impuesto el órgano jurisdiccional.
d) No incorporarse al Colegio de Notarios por causa imputable a él, dentro del plazo establecido por el artículo 13 de la presente ley.
e) Abandono del cargo, por no haber iniciado sus funciones dentro del plazo a que se refiere el artículo 15 de la presente ley, declarada por la junta directiva del Colegio respectivo.
f) Abandono del cargo en caso de ser notario en ejercicio, por un plazo de treinta (30) días calendarios de inasistencia injustificada al oficio notarial, declarada por la junta directiva del Colegio respectivo.
g) Sanción de destitución impuesta en procedimiento disciplinario.

h) Perder alguna de las calidades señaladas en el artículo 10 de la presente ley, declarada por la Junta Directiva del Colegio respectivo, dentro de los sesenta (60) días calendarios siguientes de conocida la causal.
i) Negarse a cumplir con el requerimiento del Consejo del Notariado **o del Colegio de Notarios respectivo** a fin de acreditar su capacidad física y/o mental ante la institución pública **o privada, ambos de reconocido prestigio,** que éstos designen. Esta causal será declarada mediante Resolución del Consejo del Notariado, contra la cual procede recurso de reconsideración. **En caso de que la decisión sea del Colegio de Notarios procede recurso de apelación ante el Consejo del Notariado.**
j) Inhabilitación para el ejercicio de la función pública impuesta por el Congreso de la República de conformidad con los artículos 99 y 100 de la Constitución Política."

"Artículo 21-A.- Procedimiento en caso de cese
En el caso de los literales a), b), c) y d) del artículo 21, el Colegio de Notarios comunicará que ha operado la causal de cese al Consejo del Notariado, para la expedición de la resolución ministerial de cancelación de título.

En el caso de los literales e), f), g), h) e i) el cese se produce desde el momento en que quede firme la resolución. Para el caso del literal j) el cese surte efectos desde el día siguiente a la publicación de la resolución legislativa en el diario oficial El Peruano.

En caso de cese de un notario en ejercicio, el Colegio de Notarios, en el plazo de treinta (30) días, se encargará del cierre de sus registros, de solicitar la cancelación del título, de nombrar al notario administrador del acervo y de comunicar al Consejo de Notariado. **Para el cierre de los registros** se asienta a continuación del último instrumento público de cada registro, un acta suscrita por el Decano del Colegio de Notarios donde pertenezca el notario cesado.
En caso de incumplimiento, el Consejo del Notariado requerirá al Colegio de Notarios para que en el plazo de treinta (30) días cumpla con lo dispuesto en el párrafo precedente, luego de los cuales asumirá funciones el Consejo del Notariado, bajo responsabilidad de la Junta Directiva del Colegio de Notarios.

El notario incurso en la causal de cese que haya sido debidamente comunicada o que haya producido efecto no puede continuar ejerciendo la función, bajo responsabilidad, sin perjuicio del trámite de cancelación del

título. No es requisito para proceder a esta cancelación, el cierre de los registros ni la entrega del acervo documentario.

En caso de que el notario cesado se niegue al cierre y a la entrega de su archivo notarial y los sellos, la Junta Directiva, solicita al Juez Especializado competente que disponga la inmediata entrega del archivo notarial, sin perjuicio de que se proceda a interponer la denuncia penal.

Luego de transcurridos dos (02) años del cese, el Colegio de Notarios entregará al Archivo General de la Nación el acervo documentario del notario cesado."

"Artículo 24.- Fe Pública
Los instrumentos públicos notariales otorgados con arreglo a lo dispuesto en la ley, producen fe respecto a la realización del acto jurídico y de los hechos y circunstancias que el notario **celebra de manera presencial, semipresencial o virtual, a través de medios tecnológicos u otros de manera similar, utilizando la Plataforma Digital del Notariado, en forma progresiva**.

Asimismo, producen fe **los actos y contratos** que autoriza el notario utilizando la tecnología de firmas y certificados digitales de acuerdo a la Ley **y el Reglamento** sobre la materia."

"Artículo 55.- Identidad del Otorgante
El notario dará fe de conocer a los otorgantes y/o intervinientes o de haberlos identificado, conforme a lo siguiente:

a. Cuando en el distrito donde se ubica el oficio notarial tenga acceso a internet, el notario exigirá el documento nacional de identidad y deberá verificar la identidad de los otorgantes o intervinientes utilizando la comparación biométrica de las huellas dactilares **u otro medio habilitado**, a través del servicio que brinda el Registro Nacional de Identificación y Estado Civil - RENIEC **u otro habilitado por el ente rector en materia de gobierno y transformación digital.**

b. Cuando no se pueda dar cumplimiento a lo señalado en el literal a) del presente artículo respecto a la comparación biométrica de las huellas dactilares por causa no imputable al notario, éste exigirá el documento nacional de identidad y la consulta en línea para la verificación de las imágenes, **huellas** y **demás** datos del Registro Nacional de Identificación y Estado Civil - RENIEC con la colaboración del Colegio de Notarios respectivo, si fuera necesaria. **Igualmente, podrá recurrir a la información de los Colegios de Notarios cuando hayan actuado como Entidad de Registro o Verificación,**

siempre y cuando cuenten con el consentimiento del usuario para el tratamiento de dichos datos. El notario podrá recurrir adicionalmente a otros documentos y/o la intervención de testigos que garanticen una adecuada identificación.

c. Tratándose de extranjeros residentes o no en el país, el notario exigirá el documento oficial de identidad, y además, accederá a la información de la base de datos del registro de carnés de extranjería, pasaportes y control migratorio de ingreso de extranjeros; en tanto sea implementado por la Superintendencia Nacional de Migraciones, conforme a la décima disposición complementaria, transitoria y final de la presente ley, **u otro habilitado por el ente rector en materia de gobierno y transformación digital**. Asimismo, de juzgarlo conveniente podrá requerir otros documentos y/o la intervención de testigos que garanticen una adecuada identificación.
d. Excepcionalmente y por razón justificada, el notario podrá dar fe de conocimiento o de identidad sin necesidad de seguir los procedimientos señalados en los literales a), b) y c) del presente artículo.

El notario que cumpliendo los procedimientos establecidos en los literales a), b), c) **y d)** del presente artículo diere fe de identidad de alguno de los otorgantes, inducido a error por la actuación maliciosa de los mismos o de otras personas, no incurre en responsabilidad, sin perjuicio de que se declare judicialmente la nulidad del instrumento.

En el instrumento público protocolar suscrito por el otorgante y/o interviniente, el notario deberá dejar expresa constancia de las verificaciones a las que se refiere el presente artículo o la justificación de no haber seguido el procedimiento."

"Artículo 81.- El Archivo Notarial
El archivo notarial se integra por:

a) Los registros físicos, en soporte de papel o medio magnético, que lleva el notario conforme a ley.
b) Los tomos de minutas extendidas en el registro.
c) Los documentos protocolizados conforme a ley; y,
d) Los índices que señala esta ley.

El Archivo Notarial puede ser digitalizado por el notario en respaldo de su propio archivo físico, con el mismo valor y eficacia jurídica, utilizando para

dicho efecto el procedimiento establecido por la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú, acorde a estándares de seguridad digital; y puede servir para la expedición de traslados, la reposición de instrumentos públicos, cierre de registros, entre otros usos.

El archivo digital notarial no excluye la obligación de mantener el archivo notarial físico. El único autorizado para expedir los traslados y la reposición de instrumentos públicos es el notario en actividad a cargo de dicho archivo. En el caso del Registro de Testamentos, el Notario toma las precauciones necesarias del caso para asegurar la reserva de ley mientras viva el testador.

Únicamente cuando se produce la suspensión o el cese del notario, el archivo digital notarial pasa a disposición del colegio de notarios correspondiente, que designa al notario responsable de la emisión de traslados en reemplazo del titular.

Los Colegios de Notarios pueden digitalizar los archivos de los ex notarios y brindar el servicio de almacenamiento de información.

Las minutas electrónicas y los instrumentos públicos protocolares electrónicos firmados y autorizados conforme a la presente Ley deben constar en un archivo digital notarial y contar con un registro electrónico de su presentación o extensión, respectivamente, conforme a las disposiciones de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú. El notario almacena su archivo electrónico en un repositorio debidamente acreditado.

La Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú aprueba mediante acuerdo de asamblea general el procedimiento especial de Digitalización del Archivo Notarial, que será ratificado por el Consejo del Notariado."

"Artículo 130.- Atribuciones y obligaciones
Corresponde a los Colegios de Notarios:

a) Vigilar directamente el cumplimiento de las leyes y reglamentos que regulen la función notarial.
b) Velar por el decoro profesional y el cumplimiento de la presente Ley, las normas reglamentarias y conexas, el Código de Ética del Notariado y el Estatuto del Colegio.
c) Ejercer la representación gremial de la orden.
d) Promover la eficacia de los servicios notariales y la mejora del nivel profesional de sus miembros, **así como, supervisar y emitir directivas, dentro del ámbito de su competencia, para garantizar la libre elección del Notario y el servicio personal de la función, conforme a lo establecido**

en el artículo 3 del presente Decreto Legislativo y demás normas aplicables.

e) Llevar un registro actualizado de sus miembros que incluya la información prevista en el artículo 14, los principales datos del notario, de su oficio notarial y de las licencias concedidas, así como cualquier otra información, que disponga el Consejo del Notariado. Los datos contenidos en este registro pueden ser total o parcialmente publicados por medios digitales y telemáticos, a efectos de brindar información a la ciudadanía. La información actualizada a la que se refiere el presente **inciso**, debe ser remitida **a la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú** para su incorporación al Registro Nacional de Notarios, bajo responsabilidad de los miembros de la Junta Directiva del Colegio de Notarios.
f) Convocar a concurso público para la provisión de vacantes en el ámbito de su demarcación territorial y cuando así lo determine el Consejo del Notariado, conforme a lo previsto en la presente ley.
g) Emitir los lineamientos y establecer los estándares mínimos para la infraestructura física y tecnológica de los oficios notariales.
h) Verificar el cumplimiento de los lineamientos y estándares mínimos previstos para la infraestructura física y tecnológica de los oficios notariales.
i) Generar una interconexión digital que permita crear una red notarial a nivel nacional y permita la interconexión de dicha red facilitando la interoperabilidad entre notarios, entre estos y sus Colegios Notariales, así como entre dichos Colegios y la Junta de Decanos de los Colegio de Notarios del Perú.
j) Absolver las consultas y emitir informes que le sean solicitados por los poderes públicos, así como absolver las consultas que le sean formuladas por sus miembros.
k) Establecer el régimen de visitas de inspección ordinarias anuales y extraordinarias respecto de los oficios notariales de su demarcación territorial.
l) Autorizar las vacaciones y licencias de sus miembros.
m) Autorizar **por la Junta Directiva** el traslado de un notario a una provincia del mismo Distrito Notarial **o su itinerancia a otras provincias dentro del mismo distrito notarial, o la prórroga temporal de su competencia a otra provincia dentro del mismo Distrito Notarial para satisfacer las necesidades de la población,** con el objeto de autorizar instrumentos, en los casos de vacancia o ausencia de notario, **manteniendo su plaza, con**

un plazo de caducidad máximo de dos años, dando cuenta inmediata a la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú y al Consejo del Notariado, bajo responsabilidad de los miembros de la Junta Directiva del Colegio de Notarios. **El notario autorizado contará con un registro adicional.**

n) Supervisar que sus miembros mantengan los requisitos señalados en el artículo 10 de la presente ley.
o) Aplicar las sanciones previstas en la ley.
p) Velar por la integridad de los archivos notariales conservados por los notarios en ejercicio, disponiendo su digitalización y conversión a microformas digitales de conformidad con la ley de la materia, así como disponer la administración de los archivos del notario cesado, encargándose del oficio y cierre de sus registros.
q) Autorizar, regular, supervisar y registrar la expedición del diploma de idoneidad a que se refiere el literal b) del artículo 4 del Decreto Legislativo N° 681.
r) Cerrar los registros del notario sancionado con suspensión y designar al notario que se encargue del oficio en tanto dure dicha sanción.
s) Ejercer las demás atribuciones que le señale la presente ley, el Estatuto del Colegio y las demás normas complementarias.
t) Remitir al Consejo del Notariado, en la periodicidad y la forma que disponga este, la información referida a las denuncias y procedimientos disciplinarios iniciados contra los miembros de su orden, en el ejercicio de la función notarial.
u) Cumplir y hacer cumplir las disposiciones del Consejo del Notariado, bajo responsabilidad de los miembros de la Junta Directiva".

"Artículo 133.- Elección de la Junta Directiva y Tribunal de Honor
Los miembros de la junta directiva son elegidos en asamblea general, mediante votación secreta, por mayoría de votos y mandato de dos años. En la misma forma y oportunidad, se elegirá a los tres miembros titulares del Tribunal de Honor, así como a los tres miembros suplentes que sólo actuarán en caso de abstención y/o impedimento de los titulares.

Transcurridos treinta (30) días calendario sin haber elegido al tribunal de honor conforme a lo indicado en el primer párrafo, este se conformará por los Ex Decanos, del más próximo al más remoto en antigüedad (el más próximo lo presidirá) y si no fuera suficiente el número, se completará con los ex Vice

Decanos del más próximo al remoto y así sucesivamente, el ex fiscal, ex secretario y ex tesorero, respectivamente.

" Artículo 141.- Conformación del Consejo del Notariado
El Consejo del Notariado se integra por los siguientes miembros:
a) El Ministro de Justicia o su representante, quien lo presidirá. En caso de nombrar a su representante, éste ejercerá el cargo a tiempo completo.
b) El Fiscal de la Nación o el Fiscal Supremo o Superior, a quien delegue.
c) **El Presidente de la Junta de Decanos de los Colegios de Abogados del Perú o un miembro del consejo directivo a quien delegue.**
d) El Presidente de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú o un miembro del consejo directivo a quien delegue;
e) El Decano del Colegio de Notarios de Lima o un miembro de la junta directiva a quien delegue.

El Consejo contará con el apoyo y asesoramiento de un Secretario Técnico, así como el apoyo administrativo que el Ministerio de Justicia **y Derechos Humanos** le brinde."

"Artículo 142.- Atribuciones del Consejo del Notariado
Son atribuciones del Consejo del Notariado:
a) Ejercer la vigilancia de los colegios de notarios respecto al cumplimiento de sus obligaciones.
b) Ejercer la vigilancia de la función notarial, con arreglo a esta ley y normas reglamentarias o conexas.
c) Proponer los reglamentos y normas para el mejor desenvolvimiento de la función notarial.
d) Aprobar directivas de cumplimiento obligatorio para el mejor desempeño de la función notarial y para el cumplimiento de las obligaciones de los colegios de notarios, en el ejercicio de la función notarial.
e) Vigilar el cumplimiento del reglamento de visitas de inspección a los oficios notariales por los colegios de notarios.
f) Establecer la política de inspecciones opinadas e inopinadas a los oficios notariales y colegios de notarios, **en coordinación con la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú**.
g) Resolver en última instancia, como tribunal de apelación, sobre las decisiones de la junta directiva de los colegios de notarios relativas a la supervisión de la función notarial.

h) Resolver en última instancia como tribunal de apelación, sobre las decisiones del Tribunal de Honor de los colegios de notarios relativos a asuntos disciplinarios.
i) Designar al presidente del jurado de los concursos públicos de méritos para el ingreso a la función notarial conforme al artículo 11 de la presente ley.
j) Decidir la provisión de plazas notariales a que se refiere el artículo 5 de la presente ley.
k) Solicitar al colegio de notarios la convocatoria a concursos públicos de méritos o convocarlos, conforme a lo previsto en la presente ley.
l) Recibir quejas o denuncias sobre irregularidades en el ejercicio de la función notarial y darles el trámite que corresponda.
m) Recibir las quejas o denuncias sobre el incumplimiento de las obligaciones por parte de los integrantes de la junta directiva y del Tribunal de Honor de los colegios de notarios, **y dar trámite** a una denuncia por incumplimiento de la función notarial.
n) Llevar un registro actualizado de las juntas directivas de los colegios de notarios, el registro nacional de notarios **y de los miembros de los Tribunales de Honor de los Colegios de Notarios.**
o) Absolver las consultas que formulen los poderes públicos, así como las juntas directivas de los colegios de notarios, relacionadas con la función notarial.
p) Supervisar la utilización del papel seriado y del papel notarial que administran los colegios de notarios.
q) Ejercer las demás atribuciones que señale la ley y normas reglamentarias o conexas.
r) Autorizar la itinerancia a otra u otras provincias cercanas de otro distrito notarial o la prórroga temporal de la competencia del notario a otra u otras provincias de otro distrito notarial, en caso de vacancia o ausencia de notario, manteniendo su plaza, con un plazo de caducidad máximo de 2 años, con el objeto de autorizar instrumentos, dando cuenta inmediata a la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú y al Consejo del Notariado, bajo responsabilidad. El notario autorizado contará con un registro adicional."

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS FINALES

PRIMERA. Convocatoria a plazas vacantes
Se convoca en un plazo no mayor de treinta (30) días hábiles de promulgada la presente ley a concurso público de méritos para cubrir las plazas vacantes existentes en la actualidad para la función notarial, siempre y cuando no se encuentren en trámite la convocatoria a concurso público de méritos.

SEGUNDA. Estudio de plazas notariales vacantes y convocatoria a concurso público de méritos para la función notarial
En un plazo de ciento ochenta (180) días calendario, de culminados los concursos a que se refiere la disposición anterior, el Consejo del Notariado, conforme al artículo 5 de la presente Ley, realiza un estudio para determinar las plazas vacantes que resulten necesarias para cubrir la demanda de servicios notariales. Una vez elaborado el estudio, los Colegios de Notarios en el plazo de sesenta (60) días calendario, convocan a concurso público de méritos para cubrir las plazas notariales, conforme a lo dispuesto en la presente ley.

TERCERA.- Reglamento del Concurso Público de Méritos para el Ingreso a la Función Notarial
El Poder Ejecutivo, en un plazo de noventa (90) días hábiles, aprueba las modificaciones necesarias al Reglamento del Concurso Público de Méritos para el Ingreso a la Función Notarial, aprobado por Decreto Supremo N° 006-2022-JUS o de la norma que lo sustituya, a propuesta del Consejo del Notariado, de conformidad con el literal c) del artículo 142 del Decreto Legislativo N° 1049, Decreto Legislativo del Notariado, previa opinión de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú.

CUARTA.- Progresividad en la transformación digital
Constitúyase una Comisión Técnica Legal de Transformación Digital del Notariado, que en un plazo de sesenta (60) días hábiles presenta al Consejo del Notariado / Ministerio de Justicia y Derechos Humanos, una propuesta sobre la normatividad para la implementación progresiva de la Plataforma Digital del Notariado, que estará integrada por:

1. El Presidente del Consejo del Notariado.
2. El Presidente de la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú.

3. El Presidente de la Comisión de Nuevas Tecnologías del Colegio de Notarios de Lima.
4. Un notario elegido por el Colegio de Notarios de Lima.
5. Dos notarios elegidos por la Junta de Decanos de los Colegios de Notarios del Perú.

La Comisión Técnica Legal de Transformación Digital del Notariado elegirá entre sus integrantes a su presidente y contará con una secretaría técnica que estará bajo responsabilidad de la Comisión de Nuevas Tecnologías del Colegio de Notarios de Lima, que brindará el apoyo logístico para su funcionamiento.

QUINTA.- Participación de Notario en los procesos de contratación o compra pública
Los procesos de contratación o compra pública que superen el valor de 85 UIT deberán contar con la certificación de Notario o de Juez de Paz en los lugares donde no se cuente con servicio notarial.

El Notario o el Juez de Paz darán fe de la identificación de los integrantes del comité especial o funcionarios públicos a cargo de las contrataciones de la entidad contratante, así como de los postores o sus representantes, los resultados de la evaluación y adjudicación de la buena pro, extendiendo el acta correspondiente, dejando constancia necesariamente de las observaciones al final de la misma.

La participación del Notario o del Juez de Paz podrá efectuarse de manera presencial, semipresencial o virtual.

SEXTA.- Instrumento Público Notarial realizado con documento falso.
El Notario Público que tenga conocimiento o haya sido notificado por Institución Pública, Persona Jurídica o Natural de haber extendido un Instrumento Público Notarial con presentación de un documento falso debidamente probado con Sentencia en calidad de Cosa Juzgada, deberá comunicar públicamente el retiro de su firma de dicho documento notarial.

DISPOSICION COMPLEMENTARIA DEROGATORIA

UNICA.- Derogación del Decreto Legislativo 1400 y del Decreto Legislativo 1409
Deróguese los siguientes dispositivos legales:

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

1. El Decreto Legislativo N° 1400, Decreto Legislativo que aprueba el Régimen de garantía Mobiliaria.
2. El Decreto Legislativo N° 1409, Decreto Legislativo que promociona la formalización y dinamización de la micro, pequeña y mediana empresa mediante el Régimen Societario Alternativo denominado Sociedad por Acciones Cerrada Simplificada.

FIRMA DIGITAL
Firmado digitalmente por: VENTURA ANGEL Hector Jose FAU 20161749126 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 03/07/2024 16:16:34-0500

FIRMA DIGITAL
Firmado digitalmente por: GONZA CASTILLO Américo FAU 20161749126 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 01/07/2024 17:43:17-0500

FIRMA DIGITAL
Firmado digitalmente por: CRUZ MAMANI Flavio FAU 20161749126 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 02/07/2024 15:37:42-0500

FIRMA DIGITAL
Firmado digitalmente por: PORTALATINO AVALOS Kelly Roxana FAU 20161749126 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 03/07/2024 17:00:46-0500

FIRMA DIGITAL
Firmado digitalmente por: PAREDES GONZALES Alex Antonio FAU 20161749126 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 04/07/2024 16:46:43-0500

FIRMA DIGITAL
Firmado digitalmente por: ACUÑA PERALTA Maria Grimaneza FAU 20161749126 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 02/07/2024 16:07:29-0500

FIRMA DIGITAL
Firmado digitalmente por: MORANTE FIGARI Jorge Alberto FAU 20161749126 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 03/07/2024 12:01:20-0500

FIRMA DIGITAL
Firmado digitalmente por: VERGARA MENDOZA Elvis Hernan FAU 20161749126 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 03/07/2024 16:02:46-0500

FIRMA DIGITAL
Firmado digitalmente por: DAVILA ATANACIO Pasion Neomias FAU 20161749126 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 03/07/2024 13:35:17-0500

FIRMA DIGITAL
Firmado digitalmente por: JUAREZ GALLEGOS Carmen Patricia FAU 20161749126 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 03/07/2024 13:11:53-0500

FIRMA DIGITAL
Firmado digitalmente por: JUAREZ CALLE Heidy Lisbeth FAU 20161749126 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 02/07/2024 21:56:59-0500

Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, Decreto Legislativo del Notariado, a fin de fortalecer el servicio notarial

FIRMA DIGITAL
Firmado digitalmente por: MOYANO DELGADO Martha Lupe FAU 20161749126 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 04/07/2024 10:49:12-0500

FIRMA DIGITAL
Firmado digitalmente por: TUDELA GUTIERREZ Adriana Josefina FAU 20161749126 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 04/07/2024 15:43:15-0500

FIRMA DIGITAL
Firmado digitalmente por: TORRES SALINAS Rosio FAU 20161749126 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 05/07/2024 15:28:41-0500

FIRMA DIGITAL
Firmado digitalmente por: YARROW LUMBRERAS Norma Martina FAU 20161749126 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 04/07/2024 11:56:33-0500

FIRMA DIGITAL
Firmado digitalmente por: MUÑANTE BARRIOS Alejandro FAU 20161749126 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 05/07/2024 10:30:02-0500

FIRMA DIGITAL
Firmado digitalmente por: ALVA PRIETO Maria Del Carmen FAU 20161749126 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 05/07/2024 10:13:50-0500

FIRMA DIGITAL
Firmado digitalmente por: LIMACHI QUISPE Nieves Esmeralda FAU 20161749126 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 04/07/2024 16:51:29-0500

FIRMA DIGITAL
Firmado digitalmente por: MEDINA MINAYA Esdras Ricardo FAU 20161749126 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 05/07/2024 11:51:48-0500

MP Dictamenes

De: Notificacion Sistemas
Enviado el: viernes, 5 de julio de 2024 16:30
Para: Juana Felicia Flores Gutarra; MP interno
Asunto: Mensaje Usuario Interno - Dictamenes
Datos adjuntos: 84a1626fec66dea57a82b2951367807e.pdf

[Solicitante]: jfloresg@congreso.gob.pe
[Asunto]: Mensaje Usuario Interno - Dictamenes
[Mensaje]: Buenas tardes Se adjunta Dictamen recaído en los Proyectos de Ley 180/2021-CR, 475/2021-CR, 664/2021-CR, 786/2021-PE, 818/2021-CR, 982/2021-CR, 1327/2021-CP, 1363/2021-CP, 1524/2021-CR, 2987/2022-CP, 3095/2022-CR, 4051/2022-CR, 5658/2023-CR, 5918/2023-CR y 7174/2023-CR, en virtud de los cuales se modifica el Decreto Legislativo 1049, celebrada el 26 de junio de 2024, el presente dictamen que recomienda la APROBACIÓN de la proposición legislativa con el texto sustitutorio que se recoge en la parte final del presente, con la dispensa del acta. Atentamente, Juana Flores Gutarra Técnica Técnica Parlamentaria de la Comisión de Justicia y Derechos Humanos
[Fecha]: 2024-07-05 16:30:19
[IP]: 192.168.10.219

Su mensaje ha sido recibido.
Por favor, **NO responda a este mensaje**, es un envío automático de una cuenta no supervisada.